



MUNICIPIO DE MANIZALES
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

consultplan
CONSULTORES EN PLANEACION S. 1984

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL
1 0 3 1 1 2 4

1 2 3 4 5 6

HOLLA N°

DATOS
GENERALES

- (7) ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
(8) ☐ ZONA HOMOGENEA
(9) ☒ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION Barrio
Calle 13 y 14 Ave 16.

N°

(10) A 0 e 1 6 CALLE 13 y 14

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE (11) 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- (9) ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

- (18) SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
DESIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO
0 0 METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- (13) MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

- (20) AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
(21) DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- (14) ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

- (22) ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

PEDES PUBLICAS EN LA VIA

- (15) AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- (23) AREA
SIN DECIMALES
0 0 6 6 1

- (16) ALCAHARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- (24) PERIMETRO
0 0 3 2

- (17) ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- (25) LONGITUD DEL FRENTE
0 0 0 7
(26) NUMERO DE ESQUINAS
0

- (18) ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

- AVLULO DEL LOTE
(sin centavos)
0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- (27) sin edificacion
con edificacion
1 ☐
2 ☒

- (30) NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS
0 1

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

- (28) sin uso
1 ☐
2 ☒
3 ☐

- (31) NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION
0 0

otro uso

otro uso

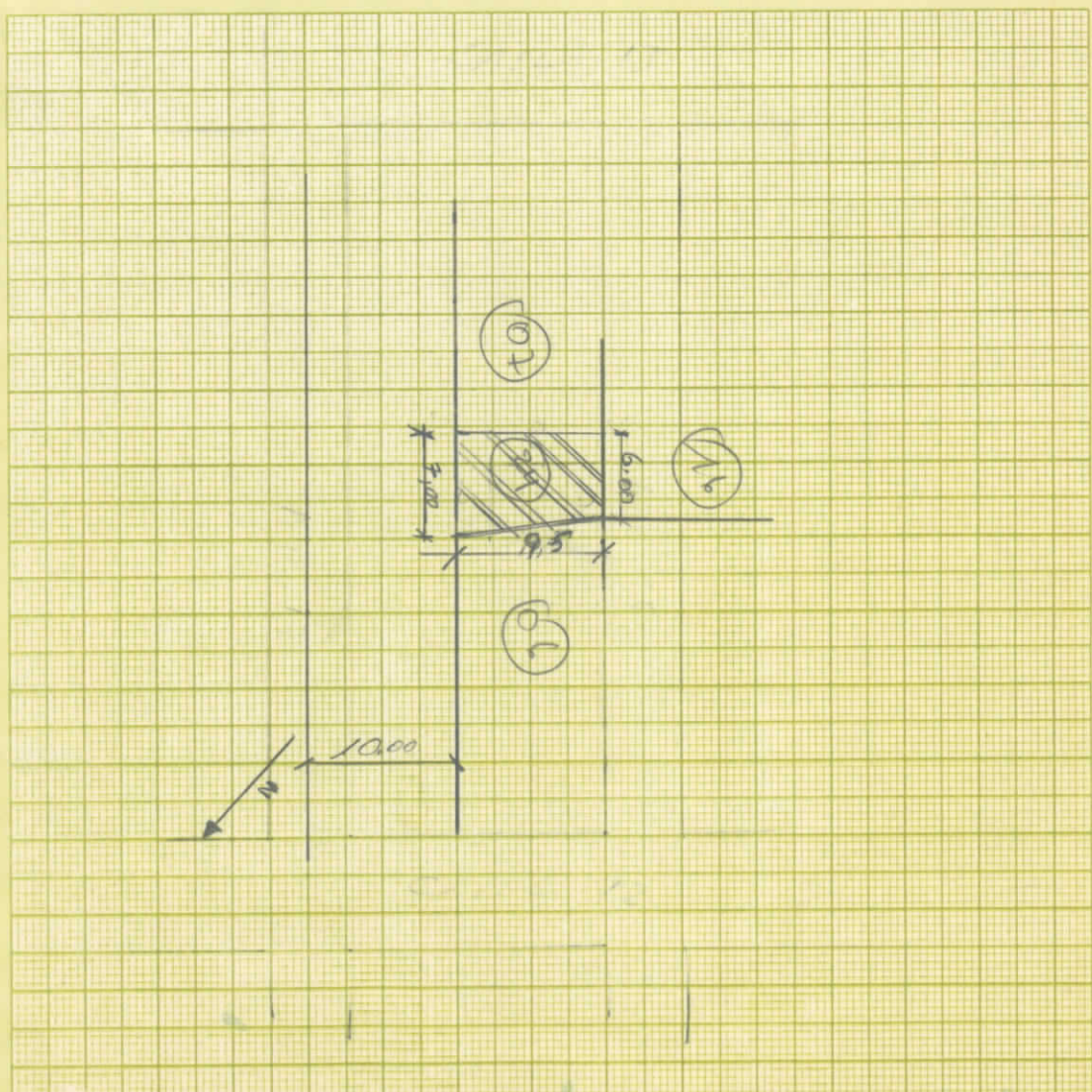
otro uso

otro uso

otro uso

otro uso

0 1



observaciones

11/96
Cambio de uso
19-02/97
M.A.S.

27-02-97

M.A.S.

PERSONERIA		DATOS DEL PROPIETARIO		
		APellidos NOMBRE	cedula de identidad o r.c. numero	TITULO DE PROPIEDAD fecha
		CONTORNE TOVAR JANEETH MARLENE	090 742 003-8 3	18-02-97