

0000066203

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2503

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5182

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 02 de agosto de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 02 de agosto de 2018 15.50

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1310195084	CEDEÑO ALCIVAR YANELA ELIZABETH	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1309429833	ZAVALA ROJAS MARLON ALBERTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1312176918	BALAREZO CEDEÑO SILVIA LORENA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310172364	ZAVALA ROJAS FABRICIO ALBERTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
 Nombre del Cantón: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de julio de 2018
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:
 Afiliado a la Cámara: Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2113012000	20/05/2009 0:00:00	14538		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno signado como parte del lote No. Cero Tres de la Mz. C-Dos Lotización Altagracia, parroquia Tarqui actualmente parroquia los esteros del Canton Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas POR EL FRENTE:: Diez metros linderando en ocho metros con propiedad de los conyuges Marlon Zavala Rojas y Yanela cedeño Alcivar mas dos metros y linderos con callejon planificado POR ATRAS Diez metros y lote numero ocho POR EL COSTADO DERECHO. Doce metros cincuenta centimetros y parte del lote numero dos POR EL COSTADO IZQUIERDO: Doce metros cincuenta centimetros y lote numero cinco Superficie total Ciento veinticinco metros cuadrados.

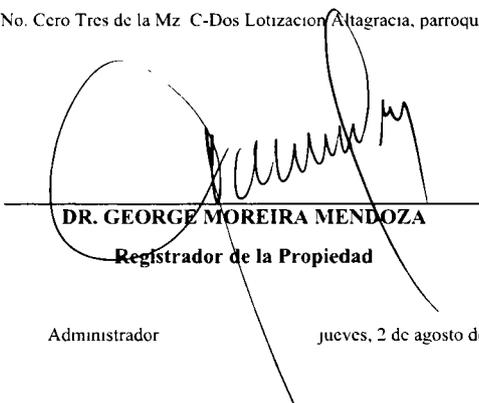
Dirección del Bien: Lotización Altagracia,
 Solvencia. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Lote de terreno signado como parte del lote No. Cero Tres de la Mz. C-Dos Lotización Altagracia, parroquia Tarqui actualmente parroquia los esteros del Canton Manta,

Lo Certifico.



 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por. marcelo_zamora1

Administrador

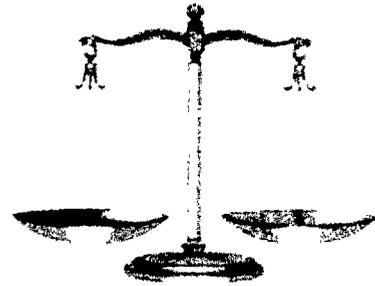
jueves, 2 de agosto de 2018

Pag 1 de 1

0000066204



NOTARÍA
PÚBLICA



ESCRITURA

DE: DEL LOTE DE TERRENO SIGNADO COMO PARTE DEL LOTE NUMERO CERO TRES DE LA MANZANA C-DOS, LOTIZACION ALTAGRACIA DE LA PARROQUIA TARQUI, ACTUALMENTE LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA.-

OTORGADA POR: LOS CONYUGES SEÑORES FABRICIO ALBERTO ZAVALA ROJAS Y SILVIA LORENA BALAREZO CEDEÑO.-

A FAVOR DE: LOS CONYUGES SEÑORES MARLON ALBERTO ZAVALA ROJAS Y YANELA ELIZABETH CEDEÑO ALCIVAR.-

N° 2018.13.08.002.P01888



COPIA: SEGUNDA

CUANTIA: \$ 7.527,87

MANTA: 30 DE JULIO DEL 2.018

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583



Factura: 001-002-000038486

0000066205



20181308002P01888



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20181308002P01888					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		30 DE JULIO DEL 2018, (13:17)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAVALA ROJAS FABRICIO ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310172364	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	BALAREZO CEDEÑO SILVIA LORENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312176918	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CEDEÑO ALCIVAR YANELA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310195084	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	ZAVALA ROJAS MARLON ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309429833	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
CRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		7527.87					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA
PÚBLICA

0000066206

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MARIANO
TELEFONO: 078622583



FACTURA NUMERO: 001-002-000038486

CODIGO NUMERICO: 2018.13.08.002.P01888

COMPRAVENTA DEL LOTE DE TERRENO SIGNADO COMO PARTE DEL LOTE NUMERO CERO TRES DE LA MANZANA C-DOS, LOTIZACION ALTAGRACIA, DE LA PARROQUIA TARQUI, ACTUALMENE LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA.- QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES FABRICIO ALBERTO ZAVALA ROJAS Y SILVIA LORENA BALAREZO CEDEÑO.- A FAVOR DE LOS CONYUGES SEÑORES MARLON ALBERTO ZAVALA ROJAS Y YANELA ELIZABETH CEDEÑO ALCIVAR.-

CUANTIA DE LA COMPRAVENTA USD\$ 7.527,87

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes treinta de julio del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, comparecen: por una parte los cónyuges señores **FABRICIO ALBERTO ZAVALA ROJAS**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno cero uno siete dos tres seis guión cuatro**, y la señora **SILVIA LORENA BALAREZO CEDEÑO**, portadora de la cedula de ciudadanía número **uno tres uno dos uno siete seis nueve uno guión ocho**, de estado civil casados entre sí, ambos de nacionalidad ecuatoriana, de ocupación Estudiante y Enfermera, domiciliados en esta ciudad de Manta.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

[Handwritten signature]

dirección: Ciudadela Elegole Avenida E Transversal, correo electrónico fazaro77@gmail.com, y número de teléfono 0984943833, comparecen por sus propios y personales derechos; y, por otra parte los cónyuges señores **MARLON ALBERTO ZAVALA ROJAS**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero nueve cuatro dos nueve ocho tres guión tres**, y la señora **YANELA ELIZABETH CEDEÑO ALCIVAR**, portadora de la cedula de ciudadanía número **uno tres uno cero uno nueve cinco cero ocho guión cuatro**, de estado civil casados entre sí, ambos de nacionalidad ecuatoriana, de ocupación Empleado Privado y Docente, domiciliados en esta ciudad de Manta, dirección: Ciudadela Altagracia manzana tres villa dos, correo electrónico veca1482@hotmail.com, y número de teléfono 0982903213, comparecen por sus propios y personales derechos. Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse; y, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación, y proceder a descargarlas para que puedan ser agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de esta

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Sagunda





NOTARÍA
PÚBLICA

0000066207

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MANABESON
TELEFONO: 052622583



escritura de "COMRAVENTA", a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una de contrato de "COMRAVENTA", bajo las siguientes cláusulas y estipulaciones.- **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la escritura de compraventa, por una parte por una parte los cónyuges señores **FABRICIO ALBERTO ZAVALA ROJAS**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno cero uno siete dos tres seis guión cuatro**, y la señora **SILVIA LORENA BALAREZO CEDEÑO**, portadora de la cedula de ciudadanía número **uno tres uno dos uno siete seis nueve uno guión ocho**, de estado civil casados entre sí, ambos de nacionalidad ecuatoriana, de veintiún años de edad respectivamente, de ocupación Estudiante y Enfermera, domiciliados en esta ciudad de Manta, dirección: Ciudadela Elegole Avenida E Transversal,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

correo electrónico fazaro77@gmail.com, y número de teléfono 0984943833, comparecen por sus propios y personales derechos; a quienes en lo posterior se les denominaran "LOS VENEDORES"; y por otra parte los cónyuges señores **MARLON ALBERTO ZAVALA ROJAS**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero nueve cuatro dos nueve ocho tres guión tres**, y la señora **YANELA ELIZABETH CEDEÑO ALCIVAR**, portadora de la cedula de ciudadanía número **uno tres uno cero uno nueve cinco cero ocho guión cuatro**, de estado civil casados entre sí, ambos de nacionalidad ecuatoriana, de ocupación Empleado Privado y docente, domiciliados en esta ciudad de Manta, dirección: Ciudadela Altagracia manzana tres villa dos, correo electrónico yecal482@hotmail.com, y número de teléfono 0982903213, comparecen por sus propios y personales derechos; a quienes en lo posterior se les denominará "LOS COMPRADORES". Los comparecientes se encuentran en pleno uso de sus derechos, hábiles y con capacidad legal para contratar y obligarse.

SEGUNDA: ANTECEDENTES: Con fecha veinte de mayo del dos mil nueve, en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta con número de inscripción mil cuatrocientos sesenta y ocho, se encuentra inscrita la escritura de compraventa autorizada en la Notaria

Abg. Patricia Medelza Briones
Notaria Pública Seguridad
Manta - Ecuador



NOTARÍA
PÚBLICA



0000066208

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MELECON
TELEFONO: 05232383



Publica Primera del Cantón Manta, con fecha veintiséis de marzo del dos mil nueve, en la

consta que los señores **Febres Alberto Zavala Ochoa y Carmen Maria Rojas Rivadeneira**, dieron en venta real a favor de los señores **Fabricio Alberto Zavala Roja y Silvia Lorena Balarezo Cedeño**, un lote de terreno signado como parte del lote número TRES de la Manzana C-DOS, Lotización Altagracia Parroquia Tarqui, actualmente Los Esteros del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** diez metros linderando en ocho metros con propiedad de los cónyuges Marlon Zavala Rojas y Yanela Cedeño Alcívar, más dos metros y lindera con callejón planificado. **POR ATRAS:** diez metros y lote número ocho. **POR EL COSTADO DERECHO:** doce metros cincuenta centímetros y parte del lote número dos. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** doce metros cincuenta centímetros y lote número cinco. **CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE CIENTO VEINTICINCO METROS CUADRADOS (125,00M2).**- con Clave Catastral 2-11-30-12-000. El bien inmueble descrito sus propietarios lo vienen poseyendo en forma pacífica e interrumpidamente hasta la presente fecha, el mismo que se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado de Solvencia del Registro de la Propiedad que se encuentra

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

adjunto.- **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes los señores **FABRICIO ALBERTO ZAVALA ROJAS Y SILVIA LORENA BALAREZO CEDEÑO**, libre y voluntariamente tienen a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor de los cónyuges señores **MARLON ALBERTO ZAVALA ROJAS Y YANELA ELIZABETH CEDEÑO ALCIVAR**, un lote de terreno signado como parte del lote número TRES de la Manzana C-DOS, Lotización Altagracia Parroquia Tarqui, actualmente Los Esteros del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** diez metros linderando en ocho metros con propiedad de los cónyuges Marlon Zavala Rojas y Yanela Cedeño Alcívar, más dos metros y lindera con callejón planificado. **POR ATRAS:** diez metros y lote número ocho. **POR EL COSTADO DERECHO:** doce metros cincuenta centímetros y parte del lote número dos. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** doce metros cincuenta centímetros y lote número cinco. **CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE CIENTO VEINTICINCO METROS CUADRADOS (125,00M2).**- con Clave Catastral 2-11-30-12-000.- **CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.**- El precio pactado de común acuerdo por la presente compraventa del bien inmueble, es la suma de **SIETE MIL QUINIENTOS VEINTISIETE CON 87/00 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$7.527,87)**, cantidad de dinero que los

Abg. Patricia Medeloz Briones
Notario Público Secundaria



NOTARÍA
PÚBLICA

0000066209

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MONTAÑÓN
TELEFONO: 052622583



Compradores han entregado a Los Vendedores, quienes declaran haber recibido de contado en dinero efectivo y en moneda del curso legal de parte del Comprador y sin opción por este concepto de reclamo posteriores.

QUINTA: DERECHOS QUE SE TRANSFIEREN: Por lo tanto, los vendedores, transfieren a los compradores, el derecho de dominio, uso, goce y posesión en el lote de terreno descrito en la cláusula Tercera de ésta minuta, comprendiéndose en ésta venta todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les corresponda o pudiera corresponderles, sin reservarse derecho o cosa alguna en lo que es materia del presente contrato de compraventa; en consecuencia, en la presente venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **SEXTA.- ACEPTACIÓN.**

Las partes contratantes aceptan el contenido del presente contrato, por así convenir a sus intereses.

SEPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIPCIÓN.- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para que solicite la inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **OCTAVA: GASTOS.-** Todos los gastos que demande la celebración de esta escritura serán de cuenta de la parte compradora.

NOVENA.- DECLARACION DE LOS COMPRADORES.- Los

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

compradores, declaran que los valores que utilizaran para la compra del inmueble que adquieren por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia los compradores eximen a los vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que consideren pertinentes e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.

DECIMA.- ACEPTACION Y JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio Ciudadela Elegole Avenida Transversal E, de la ciudad de Manta, teléfono 0984943833 correo electrónico fazaro77@gmail.com; la parte compradora señala como domicilio Ciudadela Altagracia manzana tres villa dos, de la ciudad de Manta, teléfono 0982903213, correo electrónico yecal482@hotmail.com; en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **DECIMA PRIMERA.-** Las partes declaran

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Seguridad
Mantua - Manabí



NOTARÍA
PÚBLICA

0000066210

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. TELECOMUNICACIONES
TELEFONO: 052624583



que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancela a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **LA DE ESTILO.**- Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente documento. Minuta firmada por el Abogado José Kaviedes Mejía, con matrícula 2154 del C.A.M.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.- 

Elaborado por M.Q.M

FABRICIO ALBERTO ZAVALA ROJAS
C.C. No. 131017236-4



SILVIA LORENA BAJARZO CEDEÑO
C.C. No.

131 21 76 91- 8



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



MARLON ALBERTO ZAVALA ROJAS
C.C. No. 130942983-3



YANELA ELIZABETH CEDEÑO ALCIVAR
C.C. No. 131019508-4

LA NOTARIA

Abg. Patricia Mendosa Brito
Notaria Pública Segunda
Mantua - Ecuador

MANTUA NOTARIA
PATRICIA MENDOSA BRITO
CANTON MANTUA - GUAYAS DEL C
1999 Familia Men

0000066211



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312176918

Nombres del ciudadano: BALAREZO CEDEÑO SILVIA LORENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 14 DE FEBRERO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAVALA ROJAS FABRICIO ALBERTO

Fecha de Matrimonio: 8 DE NOVIEMBRE DE 2013

Nombres del padre: BALAREZO RIVADENEIRA CARLOS ADAN

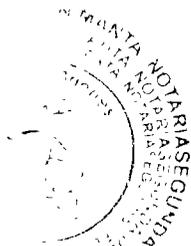
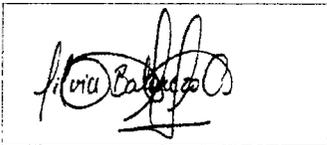
Nombres de la madre: CEDEÑO MOREIRA MODESTA ALICE

Fecha de expedición: 8 DE NOVIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 30 DE JULIO DE 2018

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Menéndez Britones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Nº de certificado: 188-141-89442



188-141-89442



Ing. Jorge Troya Fuertes

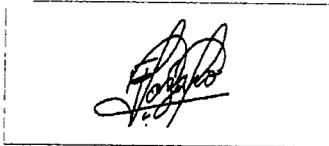
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310172364

Nombres del ciudadano: ZAVALA ROJAS FABRICIO ALBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 3 DE DICIEMBRE DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BALAREZO CEDEÑO SILVIA LORENA

Fecha de Matrimonio: 8 DE NOVIEMBRE DE 2013

Nombres del padre: ZAVALA OCHOA FEBRES ALBERTO

Nombres de la madre: ROJAS RIVADENEIRA CARMEN MARIA

Fecha de expedición: 8 DE NOVIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 30 DE JULIO DE 2018

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendosa Briones
Notario Pública Segundo
Mendoza - ECUADOR

N° de certificado: 182-141-89355



182-141-89355

Ing. Jorge Troya Fuertes

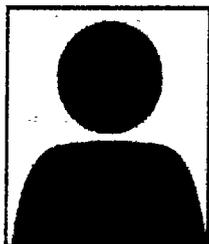
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310195084

Nombres del ciudadano: CEDEÑO ALCIVAR YANELA ELIZABETH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 14 DE ENERO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARLON ALBERTO ZAVALA ROJAS

Fecha de Matrimonio: 25 DE MAYO DE 2000

Nombres del padre: JOAQUIN CECILIO CEDENO BRIONES

Nombres de la madre: SANTA AZUCENA ALCIVAR R

Fecha de expedición: 9 DE JULIO DE 2010

Información certificada a la fecha: 30 DE JULIO DE 2018

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 183-141-89265



183-141-89265

Ing. Jorge Troya Fuertes

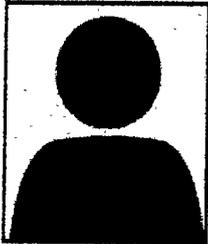
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309429833

Nombres del ciudadano: ZAVALA ROJAS MARLON ALBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 16 DE NOVIEMBRE DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: YANELA E CEDEÑO ALCIVAR

Fecha de Matrimonio: 25 DE MAYO DE 2000

Nombres del padre: FEBRES ALBERTO ZAVALA OCHOA

Nombres de la madre: CARMEN MARIA ROJAS R

Fecha de expedición: 21 DE AGOSTO DE 2007

Información certificada a la fecha: 30 DE JULIO DE 2018

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Méndez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 183-141-89524



183-141-89524

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000066215

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf:052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
14538

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18015083, certifico hasta el día de hoy 27/06/2018 16:09:17, la Ficha Registral Número 14538.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2113012000 Tipo de Predio LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: miércoles, 20 de mayo de 2009 Parroquia LOS ESTEROS
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotizacion Altagracia,

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno signado como parte del lote No. Cero Tres de la Mz. C-Dos Lotizacion Altagracia, parroquia Tarqui actualmente parroquia los esteros del Canton Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas **POR EL FRENTE**: Diez metros linderando en ocho metros con propiedad de los conyuges Marlon Zavala Rojas y Yanela cedeño Alcivar mas dos metros y lindera con callejon planificado **POR ATRAS**: Diez metros y lote numero ocho **POR EL COSTADO DERECHO**: Doce metros cincuenta centímetros y parte del lote numero dos **POR EL COSTADO IZQUIERDO**: Doce metros cincuenta centímetros y lote numero cinco Superficie total. Ciento veinticinco metros cuadrados.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1468 20/may/2009	24.234	24.245

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 1] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 20 de mayo de 2009 **Número de Inscripción:** 1468 Tomo 40
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2869 Folio Inicial:24.234
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:24.245
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de marzo de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en la Lotizacion Altagracia de la parroquia Tarqui actualmente parroquia Los Esteros del canton Manta signado como parte del lote numero cero tres de la manzana C- dos con una superficie total de ciento veinticinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310172364	ZAVALA ROJAS FABRICIO ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	CDLA EL PALMAR MZ C-8
COMPRADOR	1312176918	BALAREZO CEDEÑO SILVIA LORENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301736482	ZAVALA OCHOA FEBRES ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302177322	ROJAS RIVADENEIRA CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta

Fecha: 27 JUN 2018 **HORA:**

Abg. Patricia Merino Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

1

<<Total Inscripciones >>

1



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:09:17 del miércoles, 27 de junio de 2018

A petición de: CEDENO ALCIVAR YANELA ELIZABETH

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO



1305964593

Handwritten signature of Dr. George Moreira Mendoza.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El Certificado del Certificado 30 días, Excepto si se hiciera un traspaso de dominio o se constituyera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESPACIO EN
BLANCO



0000066216



No. 17023

COMPROBANTE DE PAGO



13/07/2018 10:49:19

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-11-30-12-000	125,00	7527,87	350439	17023

VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES	
C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO
1310172384	ZAVALA ROJAS FABRICIO ALBERTO	PARTE LOTE 03 MZ-C-2 LOT ALTAGRACIA CALLEJON	Impuesto principal
1312178918	BALAREZO CEDEÑO SILVIA LORENA	PARTE LOTE 03 MZ-C-2 LOT ALTAGRACIA CALLEJON	Junta de Beneficencia de Guayaquil
ADQUIRIENTE		VALOR PAGADO	VALOR PAGADO
1309429833	ZAVALA ROJAS MARLON ALBERTO	NA	97,86
		SALDO	0,00

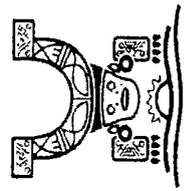
EMISION: 13/07/2018 10:49:17 XAVIER ALCIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento es firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

7728875752

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec/opcion/ Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

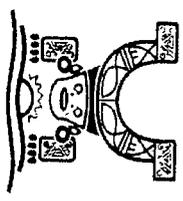
No. 17024

13/07/2018 10:49:54

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANITA de la parroquia LOS ESTEROS		2-11-30-12-000	125,00	7527,87	350440	17024

VENDEDOR		UTILIDADES		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1310172364	ZAVALLA ROJAS FABRICIO ALBERTO	PARTE LOTE 03 MZ-C-2 LOT ALTAGRACIA CALLEJON	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
1312176918	BALAREZO CEDENO SILVIA LORENA	PARTE LOTE 03 MZ-C-2 LOT ALTAGRACIA CALLEJON	Impuesto Principal Compra-Venta	21,90
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	22,90
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	22,90
1309429833	ZAVALLA ROJAS MARLON ALBERTO	NA	SALDO	0,00

EMISION: 13/07/2018 10:49:52 XAVIER ALCIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)



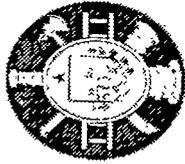
7925901200

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manabi.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



Abg. Patricia Briones
Notaria Pública Segunda

0000066217



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

100534

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

BALAREZO CEDENO SILVIA LORENA/ ZAVALA

NOMBRES:

ROJAS FABRICIO ALBERTO
CLAVE CATASTRAL:

RAZÓN SOCIAL: ALTAGRACIA CALLEJON

DIRECCIÓN:

AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

DATOS DEL PREDIO

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

578165

CAJA:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

FECHA DE PAGO:

27/06/2018 16:16:30

AREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR 00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: martes, 25 de septiembre de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 2



Abg. ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Notaría Pública Segundo

Manta - Ecuador



GOBIERNO MUNICIPAL DE MANTA
CERTIFICADO DE AVALÚO
DEL CANTÓN MANTA



Nº CERTIFICACION: 8000453325
Nº ELECTRONICO: 59686



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

Fecha: 13 de Julio de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

NO 0153325
DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-11-30-12-000

Ubicado en: PARTE LOTE 03 MZ-C-2 LOT. ALTAGRACIA CALLEJON

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 125

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad
1310172364
1312176918

Propietario
ZAVALA ROJAS-FABRICIO ALBERTO
BALAREZO CEDEÑO-SILVIA LORENA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7527.87
CONSTRUCCIÓN: 0
AVALÚO TOTAL: 7527.87
SON: SIETE MIL QUINIENTOS VENTISIETE DÓLARES CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2018, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-07-13 09:53:41

75,28
22,58

97,86
22,90

120,76



0000153325



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

.....

.....

.....

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0122421

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

ZAVALA ROJAS FABRICIO ALBERTO Y BALAREZO CEDEÑO SILVIA LORENA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 27 JULIO de 2018 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
2113012000 PARTE LOTE 03 MZ-C-2 LOT. ALTAGRACIA CALLEJON

Manta, veintisiete de Julio del dos mil dieciocho

~~TESORERIA MUNICIPAL
CANTÓN MANTA~~



Abg. Patricia Mendóza Britones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

1. The first part of the document
 2. discusses the importance of
 3. maintaining accurate records
 4. and the role of the
 5. auditor in this process.
 6. The second part of the
 7. document describes the
 8. various methods used to
 9. collect and analyze data
 10. and the results of the
 11. study. The final part of
 12. the document provides
 13. conclusions and recommendations
 14. for future research.

1. The first part of the document
 2. discusses the importance of
 3. maintaining accurate records
 4. and the role of the
 5. auditor in this process.
 6. The second part of the
 7. document describes the
 8. various methods used to
 9. collect and analyze data
 10. and the results of the
 11. study. The final part of
 12. the document provides
 13. conclusions and recommendations
 14. for future research.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0052896

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
pertenciente a ZAVALA ROJAS FABRICIO ALBERTO/BALÁREZO CEDEÑO SILVIA LORENA
ubicada PARTE LOTE 03 MZ-C-2 LOT. ALTAGRACIA CALLEJON
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$7527.87 SIETE MIL QUINIENTOS VEINTISIETE DOLARES CON 87/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: ANDRES CHANCA Y

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda

Manta, 13 DE JULIO DEL 2018

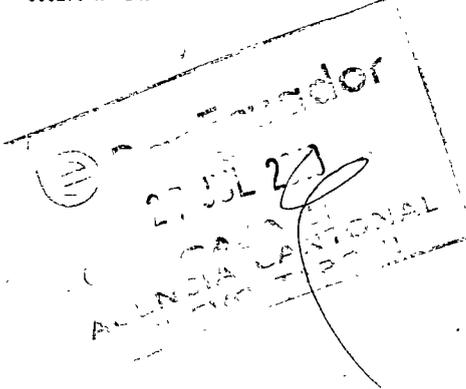


Director Financiero Municipal

BanEcuador B.P.
27/07/2018 09:57:13 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 815640956
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:kpolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.75
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.35
SUJETO A VERIFICACION	

C
D
D
R
S
I
T
I



0000066221



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No 131217691-8

APELLIDOS Y NOMBRES
BALAREZO CEDEÑO SILVIA LORENA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1996-02-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
FABRICO ALBERTO ZAVALA ROJAS

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE V433312224

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BALAREZO RIVADENEIRA CARLOS ADAM

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEDEÑO MOREIRA MODESTA ALICE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-11-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-11-08

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... 01... folios rectos, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 2018-07-30

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

003 JUNTA No. **003 - 027** NÚMERO **1312176918** CEDULA

BALAREZO CEDEÑO SILVIA LORENA APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA **CIRCUNSCRIPCIÓN:**
MANTA CANTÓN **ZONA: 1**
ELOY ALFARO PARROQUIA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DEPENDENCIA
CONSULTA
OCTUBRE 2018

[Handwritten signature]

0000066222



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131017236-4

APELLIDOS Y NOMBRES
ZAVALA ROJAS FABRICIO ALBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO
MAMABI
CHONE
CHONE

FECHA DE NACIMIENTO 1985-12-03

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
SILVIA LORENA
BALAREZO GEDERO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR ESTUDIANTE

PROFESIÓN/OCCUPACIÓN

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAVALA OCHOA FERRER ALBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROJAS RIVADENEIRA GARMEN MARI

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-11-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-11-08

2013-11-08

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

020 SANTA INE

020-086

1310172364 CÉDULA

ZAVALA ROJAS FABRICIO ALBERTO APELLIDOS Y NOMBRES

MAMABI PROVINCIA
24 DE MAYO CANTÓN
SUCRE PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA

NOY FE: Que las producciones que contienen...
...originales. Fecha: 2018-02-03

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Handwritten signature at the bottom of the page.

Handwritten text, possibly a list or notes, located in the upper middle section of the page. The text is extremely faint and illegible.

Handwritten text, possibly a list or notes, located in the lower middle section of the page. The text is extremely faint and illegible.

0000066223



CIUDADANIA 131019508-4
CEDENO ALCIVAR YANELA ELIZABETH
MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO
14 ENERO 1982
001- 0039 00039 F
MANABI/ 24 DE MAYO
SUCRE 1982



Yanela Elizabeth Cedeno Alcivar

ECUATORIANA***** V3343V2242
CASADO MARLON ALBERTO ZAVALA ROJAS
SECUNDARIA ESTUDIANTE
JOAQUIN CECILIO CEDENO BRIONES
SANTA AZUCENA ALCIVAR R
MANABI 09/07/2010
09/07/2022

REN 2923013

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... folios... reversas son iguales a sus originales. Manta, 2018-07-30.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO DE 2018

004
JUNTA NC

004 - 033
NÚMERO

CEDENO ALCIVAR YANELA ELIZABETH
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
24 DE MAYO
CANTÓN
SUCRE
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA:

131019508-4
CÓDIGO

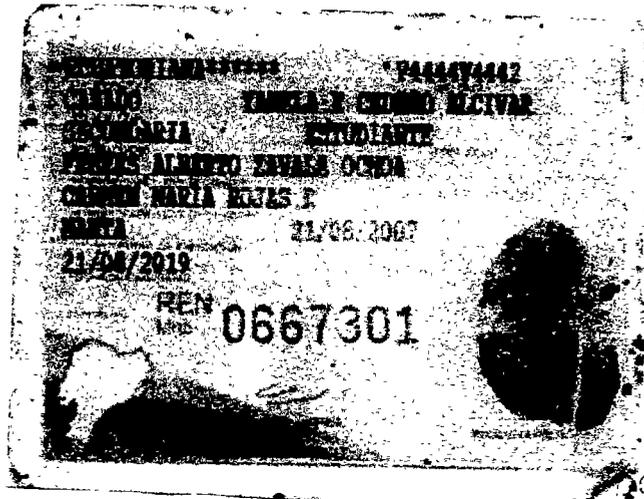
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



1870
1871
1872
1873
1874
1875
1876
1877
1878
1879
1880
1881
1882
1883
1884
1885
1886
1887
1888
1889
1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900

1901
1902
1903
1904
1905
1906
1907
1908
1909
1910
1911
1912
1913
1914
1915
1916
1917
1918
1919
1920
1921
1922
1923
1924
1925
1926
1927
1928
1929
1930

0000066224



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

COY FF: Que las presentadas
reproducciones que constan
en.....01... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 2018, - 07 - 30

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2014

020 JUNTA No
020 - 068 NÚMERO
130942833 CÉDULA

ZAVALA ROJAS MARLON ALBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
24 DE MAYO
CANTÓN
SUCRE
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA:



ESTAS ~~...~~ FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Abg. Patricia Mendoza Briones

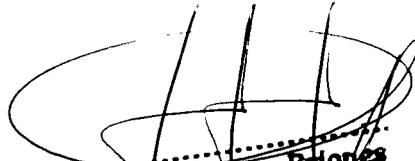


NOTARÍA
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO**
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS TREINTA DIAS DEL
MES DE JULIO DEL 2.018.- ESCRITURA No.2018.13.08.002.P01888.- LA
NOTARIA. - 


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000066225

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

2503

Número de Repertorio:

5182

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dos de Agosto de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2503 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310195084	CEDEÑO ALCIVAR YANELA ELIZABETH	COMPRADOR
1309429833	ZAVALA ROJAS MARLON ALBERTO	COMPRADOR
1312176918	BALAREZO CEDEÑO SILVIA LORENA	VENDEDOR
1310172364	ZAVALA ROJAS FABRICIO ALBERTO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2113012000	14538	COMPRAVENTA

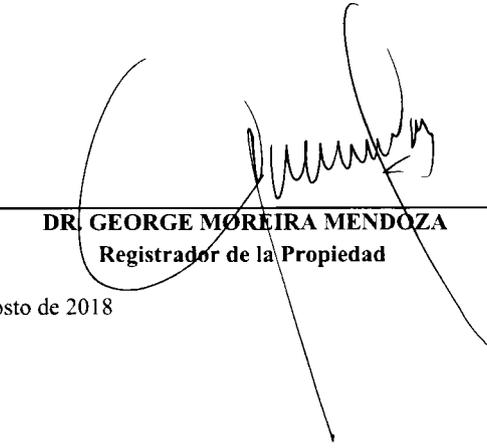
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 02-ago /2018

Usuario: marcelo_zamora1



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 2 de agosto de 2018