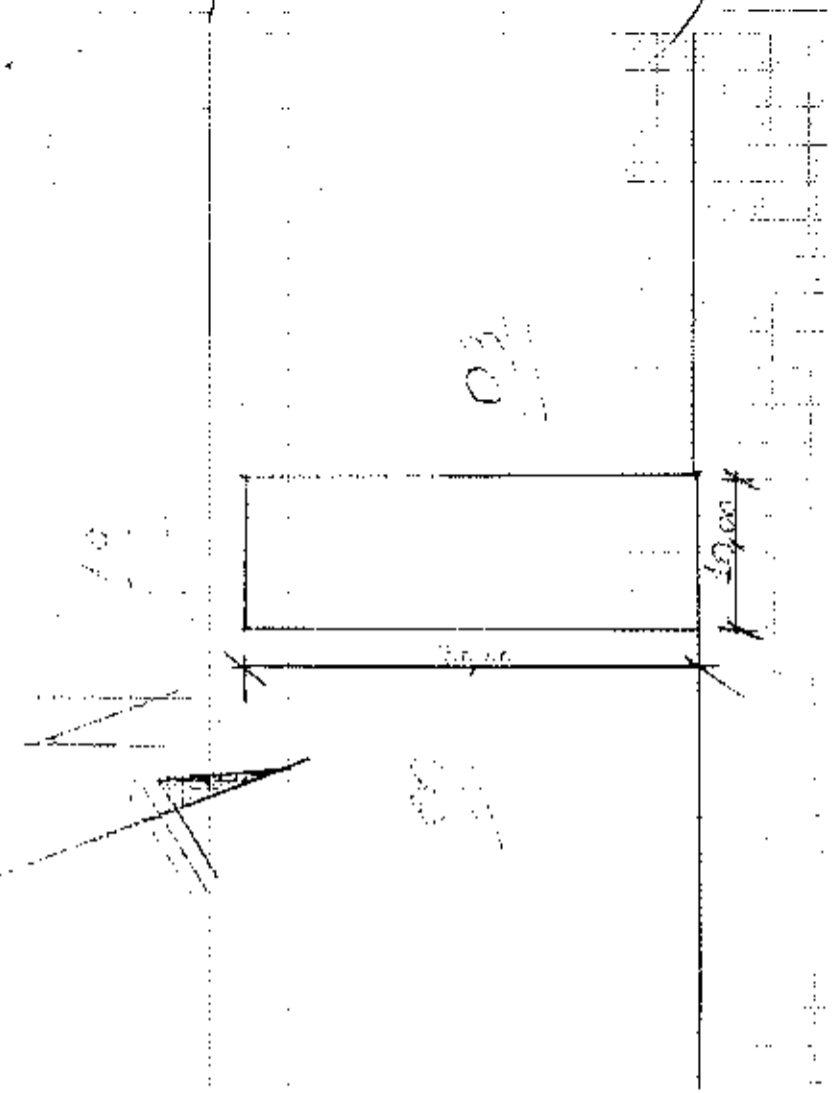


4146(CA) 654(COQ)



SCALE 5/16

Handwritten signature or name, possibly 'J. T. ...'.

#2968-03
20-383-14

2113209

1.4/8.4

BOLETA DE PROPIEDAD

PERSONALIA
 NOMBRE DEL PROPIETARIO: **SEÑOR AGUIRRE, JUAN PEDRO**
 NOMBRE DEL PROPIETARIO (MATERIALES): **SEÑOR AGUIRRE, JUAN PEDRO**
 TIPO DE PROPIEDAD: **TERRESTRE**

TIPO DE PROPIEDAD
 1. YANICOLA (COLECTIVA)
 2. HONORARIA (EN ALQUILAMIENTO)
 3. HONORARIA (EN ALQUILAMIENTO)
 4. HONORARIA (EN ALQUILAMIENTO)

DATOS DEL PROPIETARIO
 NOMBRE DEL PROPIETARIO: **SEÑOR AGUIRRE, JUAN PEDRO**
 DIRECCION: **SOL DEL GUEPUNO 1102 268 209-4**
 TELEFONO: **105440111**
 FECHA: **1902/03/03**

DATOS DEL BIEN
 NOMBRE DEL BIEN: **SEÑOR AGUIRRE, JUAN PEDRO**
 TIPO DE BIEN: **TERRESTRE**

MATERIALES (MARCA, UNA SOLA RESERVA SI APODAADO RUERDE DEUNA)

| Nº DEL BLOQUE | Nº DEL PISO | AREA DEL PISO | ESTRUCTURA | | | | MATERIALES (MARCA, UNA SOLA RESERVA SI APODAADO RUERDE DEUNA) | | | | ESTADO DE CONSERVACION GENERAL | AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION | | | | | | | | |
|---------------|-------------|---------------|------------|-----------|---------------------|----------|---|------|------------------|----------------|--------------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------|-----------------|-------------------|---|---|-----|
| | | | asfalto | cicladora | ladrillo o p.piedra | concreto | no tiene | cuña | madera o cemento | ladrillo común | | | ladrillo industrial | ladrillo refractario | ladrillo de molde | ladrillo macizo | ladrillo de molde | | | |
| 100 | 41 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 100 | 40 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 101 | 41 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 101 | 40 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 102 | 41 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 102 | 40 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 103 | 41 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 103 | 40 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 104 | 41 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 104 | 40 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 105 | 41 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 105 | 40 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 106 | 41 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 106 | 40 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 107 | 41 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 107 | 40 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 108 | 41 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 108 | 40 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 109 | 41 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 109 | 40 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 110 | 41 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |
| 110 | 40 | 34 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 199 |

AVANCE TOTAL DE LA CONSTRUCCION

AVANCE DEL AREA DE LA CONSTRUCCION

AVANCE DEL AREA DE LA CONSTRUCCION

FECHA: **COMISSARIO DE SUPERVISION:** **FECHA:** **COMISSARIO DE SUPERVISION DE OBRAS:**

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

SI
 NO
 REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO:

CLAVE CATASTRAL: **1111111111**

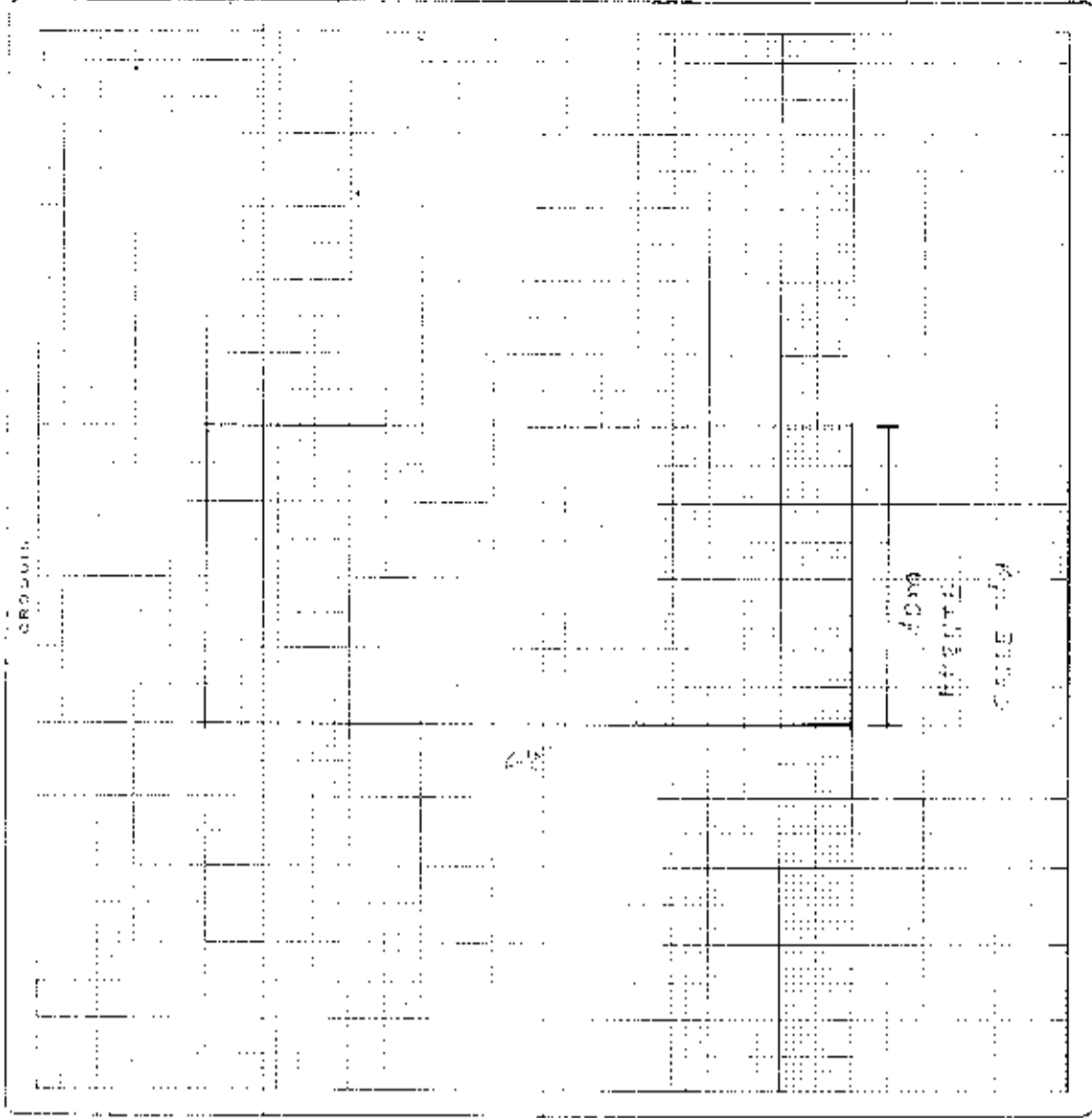
ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO: **3**
 ZONA URBANIZADA

ZONA SEGUN USO: **3**
 ZONA RESIDENCIAL

ZONA SEGUN VALOR: **3**
 ZONA DE VALOR MEDIO

CALLE: **5/11 AV. 5/11**

COORDINADAS DE LA SECCION (PRIMERAS DOS FIGURAS DEL NUMERO):



DATOS DEL LOTE

(1) NÚMERO DE CALIDAD AL QUE LE CORRESPONDE EL LOTE: **1111111111**

(2) ACCESO AL LOTE:

- 1. POR CALLE:
- 2. POR PASADIZO VEHICULAR:
- 3. POR PASADIZO PEATONAL:
- 4. POR CALLE
- 5. POR AVENIDA
- 6. POR EL MALFICÓN
- 7. POR LA PLAYA

(3) SERVICIOS DE:

- 1. AGUA POTABLE: NO EXISTE / SI EXISTE
- 2. DESAGÜES: NO EXISTE / SI EXISTE
- 3. ELECTRICIDAD: NO EXISTE / SI EXISTE

(4) CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL:

- 1. TIERRA:
- 2. LASTRE:
- 3. PIEDRA DE SLO:
- 4. ADQUIN:
- 5. ASFALTO O CONCRETO:
- 6. NO TIENE ENCEMENTADO O PIEDRA DE SLO:
- 7. DE ADQUIN BALDOSA:

(5) REDES PUBLICAS EN LA VÍA:

- 1. AGUA POTABLE: NO EXISTE / SI EXISTE
- 2. ALCAANTARILLO: NO EXISTE / SI EXISTE
- 3. ENERGIA ELECTRICA: NO EXISTE / SI EXISTE
- 4. ALUMBRADO PUBLICO: NO EXISTE / SI EXISTE

(6) AVALUO DEL LOTE (en centavos):

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(1) FORMA DE OCUPACION: **117**

(2) NUMERO DE BLOQUES EN EL LOTE: **2**

(3) NUMERO DE BLOQUES EN EL CONDOMINIO: **2**

(4) OTRO USO: **3**

(5) TOTAL DE BLOQUES: **2**

Nombre: **[Firma]**

DATOS DEL PROPIETARIO

MODO DE PROPIEDAD
 UN SOLO PROPIETARIO
 TENENCIA INDIVISA
 VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
 OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
 EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
 EN ARRENDAMIENTO TOTAL
 OTRO (ESPECIFIQUE)
 VACIO

PERIFONIA: APT. 103
 APT. 103
 NOMBRE: AGUILAR GARCIA SIMI MAWUEL
 CEDULA DE IDENTIDAD O NUC: 103001030010300103
 TITULO DE PROPIEDAD: 103001030010300103
 OBSERVACIONES:

ESTADO DE CONSERVACION GENERAL
 bueno
 regular
 malo
 ruina

AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION: 1980

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

| MATERIALES | | ENTRERISO INFERIOR O CONTRAPISO | | PI SO | | ENTRERISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA | | TUM BARRIS | | INDICADORES GENERALES | | ESTADO DE CONSERVACION GENERAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|---------|---------------------------------|--------|----------|--------|-------------------------------------|--------|--------------------|-------------------------|-----------------------|------------|--------------------------------|--------|--------|-------------|--------|------|----------|---------|----------|------|----------|----------|----------|------|--------------|-----------------|----------------------|-------------|----------|-------------|-------------------|----------|--------------|------------|----------|--------------|------------|----------|-------------------|-------------------|-------|---------|------|-------|--------------------------------------|----|----|----|
| ESTRUCTURA | PAREDES | tierra | madera | ladrillo | pladra | normigon | tierra | madera o encofrado | vinil o granito fundido | baldoas | parquetado | alfombra | normal | carrea | code (paja) | madera | zinc | ruberoid | asbesto | dormigon | teja | no tiene | al riano | no tiene | caña | sabla o lata | madera y vidrio | bloques ornamentales | madera tipo | aluminio | madera fina | aluminio de color | no tiene | sobrepuestas | empotradas | no tiene | sobrepuestas | empotradas | no tiene | fiere de 2º orden | fiere de 1º orden | bueno | regular | malo | ruina | AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 |

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)
 AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)
 VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

INVENTARIADO: 21/8/80
 NOMBRE DEL EMPLEADOR: DEL COMPAÑERIA
 NOMBRE DEL SUPERVISOR: ACB
 FIRMA: *[Firma]*
 FECHA: 21/8/80

OBSERVACIONES: De los muros de concreto...

2113204

2014-13-08-01-P-1.680.-
SEGUNDO TESTIMONIO

ESCRITURA DE CANCELACION DE HIPOTECA CERRADA Y DONACION.-
OTORGA LA SEÑORA JENNI JAQUELINE CELI MONTALVO.- A FAVOR
DEL SEÑOR OLVIN JUANELO SOSA DELGADO Y ESTE A FAVOR DE LOS
MENORES DE EDAD: CINTIYA ELIZABETH SOSA GILER Y ANDY
ALEJANDRO SOSA GILER.-

CUANTIA: INDETERMINADA Y USD. \$14.400.00.-
FECHA: 15 DE MARZO DEL 2014.-

Sello
06/03/14

2014-13-08-01-P-1.680.-

CANCELACION DE HIPOTECA CERRADA: OTORGA LA SEÑORA JENNI JAQUELINE CELI MONTALVO A FAVOR DEL SEÑOR OLVIN JUANELO SOSA DELGADO.-

CUANTIA: INDETERMINADA.-

DONACION: OTORGA EL SEÑOR OLVIN JUANELO SOSA DELGADO A FAVOR DE LOS MENORES DE EDAD: CINTHYA ELIZABETH SOSA GILER Y ANDY ALEJANDRO SOSA GILER.-

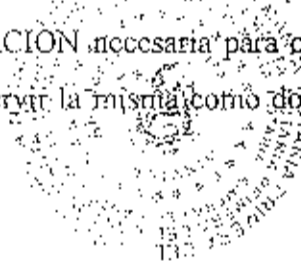
CUANTIA: USD. \$.14.400,00.-

En la ciudad Puerto de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día sábado quince de Marzo del año dos mil catorce; ante mí Abogado **JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA**, Notario Público Primero del Cantón, Comparecen, por una parte la señora **JENNI JAQUELINE CELI MONTALVO**, soltera, por sus propios y personales derechos; el señor **OLVIN JUANELO SOSA DELGADO**, soltero, por sus propios derechos y en calidad de "DONANTE"; y, por otra parte, la señora **DELY MARIA GILER ZAMBANO**, de estado civil casada, en representación de sus hijos menores de edad llamados: **CINTHYA ELIZABETH SOSA GILER y ANDY ALEJANDRO SOSA GILER**, y en calidad de "DONATARIOS".- Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana; domiciliados en esta ciudad, con parentesco entre las partes, los donatarios son hijos de los donantes, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación, Doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de **CANCELACION DE HIPOTECA CERRADA Y DONACION**, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la cleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **PRIMERA PARTE: CANCELACION DE HIPOTECA CERRADA: SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas que se encuentran a su cargo, sírvase autorizar e incluir la de Cancelación de Hipoteca Cerrada, que se otorga al tenor de las

siguientes cláusulas: **PRIMERA COMPARECIENTE.-** Interviene en la celebración de la presente escritura Pública, la señora JENNI JAQUELINE CELI MONTALVO, por sus propios derechos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Mediante Escritura Pública celebrada el trece de Noviembre del año dos mil nueve, ante la Notaría Cuarta del Cantón Manta, legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el tres de Diciembre del mismo año de su otorgamiento. El señor OLVIN JUANELO SOSA DELGADO, con el objeto de garantizar obligaciones propias, constituyó Hipoteca Cerrada a favor de la señora JENNI JAQUELINE CELI MONTALVO, sobre un cuerpo de terreno que está ubicado en la Lotización Altagracia de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, diez metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el Lote Número Diecinueve de la misma Manzana; Por Un Costado, treinta metros y lindera con el Lote Número Cuatro de la misma Manzana; y, Por el Otro Costado, los mismos treinta metros y lindera con el Lote Número Seis de la misma Manzana, teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.- **TERCERA: CANCELACION DE HIPOTECA CERRADA.-** Con los antecedentes expuestos, la señora JENNI JAQUELINE CELI MONTALVO, CANCELA LA HIPOTECA CERRADA, existente sobre el cuerpo de terreno descrito en la cláusula anterior. **CUARTA.-** Todos los gastos que se produzcan como consecuencia de este levantamiento de hipoteca serán de cuenta del propietario del terreno. **QUINTA.-** El señor Notario, se dignará tomar nota de este levantamiento y Cancelación de Hipoteca Cerrada, y dispondrá que el Registrador de la Propiedad de Manta se sirva anotar al margen de la inscripción original. **LA DE ESTILO.-** Sírvasse usted señor Notario agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este contrato. **SEGUNDA PARTE: DONACION: SEÑOR NOTARIO.-** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvasse insertar una de DONACIÓN, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA : COMPARECIENTES .-** Comparecen a la celebración y suscripción de la presente escritura, por una parte, el señor OLVIN JUANELO SOSA DELGADO,

ACTA NOTARIAL DE INSINUACION

En la ciudad Puerto de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día sábado quince de Marzo del año dos mil catorce, ante mí Abogado **JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA**, Notario Público Primero del Cantón, Comparece, el señor **OLVIN RUANELO SOSA DELGADO**, por sus propios y personales derechos; sin presión de ninguna clase expresa el deseo que él tiene de dar en donación a favor de sus hijos: **CINTHYA ELIZABETH SOSA GILER** y **ANDY ALEJANDRO SOSA GILER**, un bien inmueble, en la lotización Altagracia de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, adquirido por compra al señor Héctor Janío Delgado Rojas, escritura celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta en fecha veintitrés de Agosto del año dos mil siete, é inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha treinta y uno de Agosto del mismo año de su otorgamiento. Terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, diez metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el Lote Número Diecinueve de la misma Manzana; Por Un Costado, treinta metros y lindera con el Lote Número Cuatro de la misma Manzana; y, Por el Otro Costado, los mismos treinta metros y lindera con el Lote Número Seis de la misma Manzana, teniendo una superficie total de: **TRESCIENTOS METROS CUADRADOS**. Con la intervención de los testigos señores: **MIGUEL ANGEL MACIAS RIVAS** y **JULIO ANDRES SANTANA MUENTES**; tal como lo dispone la Ley Reformatoria de la Ley Notarial publicada en el Supremo R.O. Número: sesenta y cuatro del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis. Numeral: once que se agrega al Artículo: dieciocho. Habiéndose cumplido con el Mandato Legal, el suscrito en su calidad de Notario Tercero del Cantón Manta y amparándose en la **DECLARACION JURAMENTADA** de los solicitantes de poseer bienes suficientes de manera que su patrimonio no se vea afectado con la **DONACION** del bien que dona a favor de sus nombrados hijos, concede la **INSINUACION** necesaria para que se proceda a la **DONACION** antes indicada, debiendo servir la misma como documento habilitante para la celebración



de la escritura pública de DONACION al efecto de lo cual suscribe la presente, los
peticionarios, testigos y el Notario en el mismo lugar y fecha del presente acto, de
todo lo cual doy fe.-


OLVIN J. SOSA DELGADO
C.C. No. 130544431-5



Macias Rivas m. excel
TGO. MIGUEL A. MACIAS RIVAS
C.C. No. 131227389-7



J. A. Santana Muentes
TGO. JULIO A. SANTANA MUENTES
C.C. No. 130907502-4




.....
Ab. Jorge Guanoluisa G.
Notario Público Primero
Manta - Ecuador



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 7504

INFORMACIÓN REGISTRAL



Fecha de Apertura: martes, 23 de septiembre de 2008
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2113204000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización Altagracia, de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas; Por el FRENTE: Con diez metros y lindera con calle planificada. Por ATRAS, con diez metros y lindera con lote número diecinueve de la misma Manzana. Por un COSTADO: Con treinta metros y lindera con lote número Cuatro de la misma Manzana. Por el OTRO COSTADO: Con treinta metros y lindera con lote número Seis de la misma Manzana. Con una Superficie total de TRESCIENTOS METROS

C U A D R A D O S
SOLVENCIA : LOS GRAVAMENENES DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA EN TOTAL VIGENCIA.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|-------------------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 2.084 31/08/2007 | 28.459 |
| Compra Venta | Compraventa | 3.149 16/12/2007 | 42.561 |
| Huacotecas y Gravámenes | Hipoteca | 1.522 03/12/2009 | 22.476 |
| Demandas | Demanda de Nulidad de Escritura | 39 10/02/2011 | 298 |
| Embargos | Embargo | 54 04/03/2013 | 209 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : viernes, 31 de agosto de 2007
Tomo: I Folio Inicial: 28.459 - Folio Final: 28.463
Número de Inscripción: 2.084 Número de Repertorio: 4.194
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de agosto de 2007
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Altagracia de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 15-04264672 | Delgado Rojas Hector Janio | Casado(*) | Manta |
| Vendedor | SC-000000013236 | Sosa Delgado Olvin Juanelo | Soltero | Manta |



2 / 2 Compraventa

Inscrito el : viernes, 14 de diciembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 42.561 - Folio Final: 42.569

Número de Inscripción: 3.149 Número de Repertorio: 6.318

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de noviembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la lotización Altagracia de la Parroquia Tarqui del Cantón manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-000000013256 | Sosa Delgado Olvin Juanelo | Soltero | Manta |
| Vendedor | 13-04264672 | Delgado Rojas Hector Janio | Casado | Manta |
| Vendedor | 13-08176179 | Delgado Salto Mercedes Monserrate | Casado | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 2084 | 31-ago-2007 | 28459 | 28463 |

3 / 1 Hipoteca

Inscrito el : jueves, 03 de diciembre de 2009

Tomo: 39 Folio Inicial: 22.476 - Folio Final: 22.483

Número de Inscripción: 1.522 Número de Repertorio: 6.875

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de noviembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

H i p o t e c a a b i e r t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|-------------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 17-09645467 | Celi Montalvo Jenni Jaqueline | Soltero | Manta |
| Deudor | 80-000000013256 | Sosa Delgado Olvin Juanelo | Soltero | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 3149 | 14-dic-2007 | 42561 | 42569 |

4 / 1 Demanda de Nulidad de Escritura

Inscrito el : jueves, 10 de febrero de 2011

Tomo: 1 Folio Inicial: 298 - Folio Final: 305

Número de Inscripción: 39 Número de Repertorio: 853

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de enero de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda de Nulidad de Inscripción de Hipoteca Cerrada, celebrada entre los Sres. Olvin Juanelo Sosa Delgado y Jenni Jaqueline Celi Montalvo Juicio No. 553-2010 Inmueble ubicado en el Barrio Altagracia de la parroquia Urbana Tarqui del esta ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|---------|-----------------|-------------------------|--------------|-----------|
|---------|-----------------|-------------------------|--------------|-----------|



Autoridad Competente 80-000000001819 Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil de Ma Manta
 Demandado 17-09645467 Celi Montalvo Jenni Jaqueline (Ninguno) Manta
 Demandante 80-000000013256 Sosa Delgado Olvin Juanelo Soltero Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(en) en:

| Libro: | Nu. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|------------------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Hipotecas y Gravámenes | 1522 | 03-dic-2009 | 22476 | 22483 |
| Compra Venta | 3149 | 14-dic-2007 | 42561 | 42569 |

5 / 1 **Embargo**

Inscrito el: Lunes, 04 de marzo de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 209 - Folio Final: 219
 Número de Inscripción: 34 Número de Repertorio: 1.863
 Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 29 de octubre de 2012
 Escritura/Juicio/Resolución: Acta de Embargo
 Fecha de Resolución: martes, 05 de febrero de 2013



a.- Observaciones:

EMBARGO ordenado por el Juzgado Vigésimo Primero de lo Civil de Manabí, propuesto por la Sra. Jenni Jaqueline Celi Montalvo. Dentro del Juicio No. 459 - 2012. Embargo del bien inmueble hipotecado, el mismo corresponde a un Lote de Terreno ubicado en la Lotización Aislada de la parroquia Tarqui del Cantón Manta con una superficie total de, Trescientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|---|--------------|-----------|
| Actor | 17-09645467 | Celi Montalvo Jenni Jaqueline | Soltero | Manta |
| Autoridad Competente | 80-000000000807 | Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil de M | | Manta |
| Deudor | 80-000000013256 | Sosa Delgado Olvin Juanelo | (Ninguno) | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(en) en:

| Libro: | Nu. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|------------------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Hipotecas y Gravámenes | 1522 | 03-dic-2009 | 22476 | 22483 |
| Compra Venta | 3149 | 14-dic-2007 | 42561 | 42569 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| Compra Venta | 2 | Hipotecas y Gravámenes | 1 |
| | | Embargos | 1 |
| | | Demandas | 1 |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:55:50 del Lunes, 10 de marzo de 2014

A petición de: *Willy Galar*

Elaborado por: Zayda Azucena Sultos Pachay
 130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere en traspaso de dominio o se emitiere un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIFICAMENTE VALORADA

USD 1:25

Nº 0090723

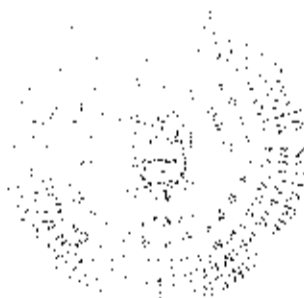
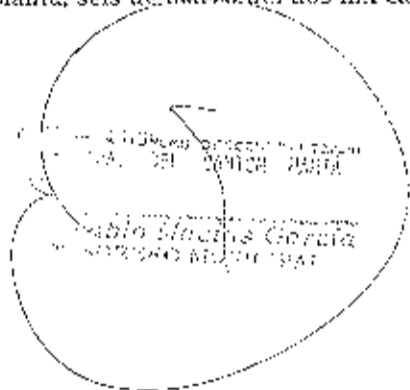
LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de SOSA DELGADO OLIVIS JUAN ELIO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, . . . de 06 marzo 14 de 20 . . .

VALIDO PARA LA CLAVE
2113204000 ALTAGRACIA CALLE S/N AV. S/N
Manta, seis de marzo del dos mil catorce





CERTIFICADO DE AVALÚO
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1-25

No. Electrónico: 20383

Nº 0111322 Fecha: 12 de marzo de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-11-32-04-000.

Ubicado en: LOT. ALTAGRACIA CALLE PUBLICA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 300,00 M2

Perteneciente a:

| Documento Identidad | Propietario |
|---------------------|----------------------------|
| 1305444315 | SOSA DELGADO OLVIN JUANELO |

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

| | |
|----------------------|-----------------|
| TERRENO: | 14400,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00 |
| | <u>14400,00</u> |

Son: CATORCE MIL CUATROCIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015"

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA EN ESTA DIRECCIÓN, HACIENDO CONSTAR QUE EXISTEN INSCRITA DEMANDA DE NULIDAD DE ESCRITURA, INSCRITA EL 10 DE ENERO DE 2011, JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI, Y EMBARGO INSCRITO EL 04 DE MARZO DE 2013 JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI, DE ACUERDO AL RESUMEN DE MOVIMIENTOS EN LE SOLVENCIA DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1:25

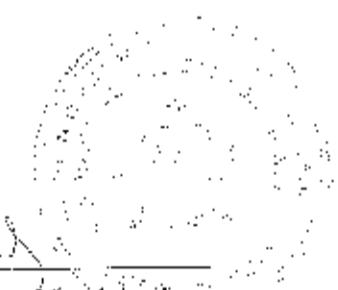
Nº 0063351

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOTAR
pertenciente a ROSA DELGADO OLIVERA
ubicada en LOT. ALTAGUACIA CALLE PUBLICA
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$14400.00 CATORCE MIL CUATROCIENTOS/00 CENTAVOS
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE CANCELACION DE HIPOTECA Y
COMPRAVENTA.

RCAÑARTE

Manta, de del 20
13 MARZO 2014



Director Financiero Municipal


Manabí, 11 de Marzo de 2014

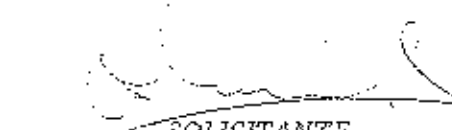
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor SOSA DELGADO OLVIN JUANELO con CI 1305444315 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con códigos 683904-6571673, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.


La Parte Interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
SOSA DELGADO OLVIN JUANELO
CI 1305444315


CIUDADANIA No. 2709904146
 CELI MONTALVO JENNI JAQUELINE
 ESMERALDAS/GUININEZ/ROSA ZARATE
 29 AGOSTO 1972
 0000 01001 F
 ESMERALDAS/GUININEZ
 ROSA ZARATE 1972



ECUATORIANO ***** V0443396442
 SOLTERO
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 ASAITAR CELI G
 MODESTA ESTEA MONTALVO
 MANA 21/08/2007
 21/08/2007
 BEN 0667417



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES REGIONALES 2014
 023
 023-0285 1709645467
 NOMBRE DE LA UPLICACION CELLA
 CELI MONTALVO JENNI JAQUELINE
 MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON
 CIRCUNSCRIPCION
 MANTA
 DIVISION
 ZONA
 DIRECTORIA
 DE REGISTRO DE LA MANTA






DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 VENEZUELA
 CÉDULA DE IDENTIFICACION 131006310-0
 CIUDADANA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 GILER ZAMBRANO
 DELLY MARIA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABÍ
 SUCRE
 SAN PEDRO
 FECHA DE NACIMIENTO 1977-02-14
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL CASADA
 XAVIER LEONARDO
 SANTANA BALCÓN


APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 GILER ALONSO JOSE PILLAR
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 ZAMBRANO ZAMBRANO MARIA JACINTA
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
 MANTA
 2014-01-17
 FECHA DE EXPIRACIÓN
 2024-01-17

DIRECTOR GENERAL
 DIRECTORA GENERAL


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 21-05-2014
 003
 003 - 0222 1310063100
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 GILER ZAMBRANO DELLY MARIA
 JORNADA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 0
 FEDERALIZADA CANTONES 1
 CANTON PARROQUIA 2094

 DIRECTORA GENERAL

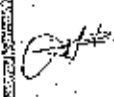


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDERACIÓN


CÉDULA N° **130544431-5**


 CIUDADANA
 APELLIDOS Y NOMBRES
SOSA DELGADO OLVIN JUANELO
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI OLMEDO (FUCAI)
 FECHA DE NACIMIENTO **1987-03-08**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **Soltero**



INSTITUCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN/OCCUPACIÓN **ESTUDIANTE**
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **SOSA M. FRANKLIN RIBERERTO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **DELGADO BERMUDEZ YOLANDA**
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN **PORTOVIEJO 2012-01-28**
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2022-01-28**

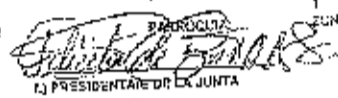
VALOR N° **0881112**


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

088
 CERTIFICADO DE NOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 2017

088 - 0112 **1305444315**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
SOSA DELGADO OLVIN JUANELO

MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN **2**
 PROVINCIAS **TARQUI**
 MANTA **1**
 CANTÓN **BARROCALDA** ZONA



 PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE EDUCACION
CITADANIA MED: 131649627-0
SOSA GILER CINTHYA ELIZABETH
MANABI/MANTA/MANTA
30 AGOSTO 1997
093 0039 00563 F
MANABI/MANTA
MANTA 1998
CINTHYA SOSA



ECUATORIANA***** V2333V3R2E
SULTERO
PRIMARIA ESTUDIANTE
OLVIN JUANELO ROSA DELGADO
DELY MARIA GILER ZARRANO
MANTA 01/02/2011
01/04/2023
1921125



107449828-2
SOSA GILBA ANDY ALFONSO
MAYAGUEZ/MAYAGUEZ/MAYAGUEZ
17 DICIEMBRE 1994
095- 0319 03184 N
MAYAGUEZ/MAYAGUEZ
MAYAGUEZ 2001



107449828-2
SOLTERO
PRIMARIA ESTUDIOS
GILVIN JUANITA SOSA ALFONSO
DELLY MARIA GILBA ALFONSO
MAYAGUEZ 01-04/1991
01/04/1991

1994



MANABÍ
 PROVINCIA DE
 MANTA
 CANTÓN DE
 MANTA
 MUNICIPIO DE
 MANTA
 CARRERA DE
 MANTA
 MANTA



MANABÍ
 PROVINCIA DE
 MANTA
 CANTÓN DE
 MANTA
 MUNICIPIO DE
 MANTA
 CARRERA DE
 MANTA
 MANTA

094
 094 - 0244 1309075024
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉCULA
 SANTANA NUESTOS JULIO ANDRES

| | | |
|-----------|------------|---|
| MANABÍ | CONSEJO DE | 1 |
| PROVINCIA | MANTA | 1 |
| MANTA | FABRIL | 1 |
| CANTÓN | 1309075024 | 1 |

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANANTLA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1363220070097

Dirección: Av. Amada 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manantla - (Zap.)

COMPROBANTE DE PAGO

0000409

102

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: SOSA DELGADO CUAJIN JUANPILO
NOMBRES: SOSA DELGADO CUAJIN JUANPILO
RAZÓN SOCIAL: ALTAGRACIA CALLE S/N AV. S/N
DIRECCIÓN: ALTAGRACIA CALLE S/N AV. S/N

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 295275
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 14/03/2014 05:23:52



| VALOR | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|-------|--|-------|
| 3.00 | TOTAL A PAGAR | 3.00 |
| | VALIDO HASTA: Jueves, 22 de Agosto de 2014 | |
| | CERTIFICADO DE SOLVENCIA | |

ESTE COMPROBANTE VA EN LA MANA DEL REGISTRO DE PAGO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131227389-7

APellidos y Nombres: MACÍAS RIVAS MIGUEL ANGEL

LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ

FECHA DE NACIMIENTO: 1989-07-26

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: Soltero




INSTITUCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APellidos y Nombres del Padre: MACÍAS JACINTO BIENVENIDO

APellidos y Nombres de la Madre: RIVAS YURI AMARILIS

LUGAR Y FECHA DE EXPOSICIÓN: MANABÍ 2011-12-02

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2021-12-02

V444312242

Macías Rivas Miguel

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

057 057 - 0185 1312273897

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MACÍAS RIVAS MIGUEL ANGEL

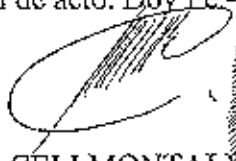
MANABÍ CIRCUNSCRIPCIÓN 1
PROVINCIA MANABÍ 1
MANABÍ PARROQUIA 1
CANTÓN ZONA 1

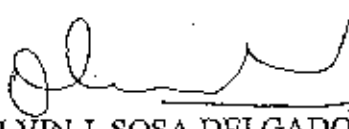
[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA




por sus propios y personales y en calidad de DONANTE; y, por otra parte, la señora DELLY MARIA GILER ZAMBRANO, en representación de sus hijos menores de edad: CINTHYA ELIZABETH y ANDY ALEJANDRO SOSA GILER, y en calidad de "DONATARIOS". - **SEGUNDA : ANTECEDENTES.**- El Donante, es dueño y propietario de un lote de terreno, que está ubicado en la Lotización Altagracia de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, adquirido por compra al señor Héctor Janio Delgado Rojas, escritura celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta en fecha veintitrés de Agosto del dos mil siete, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha treinta y uno de Agosto del mismo año de su otorgamiento, terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, diez metros y lindera con Calle Planificada; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el Lote Número Diecinueve de la misma Manzana; Por Un Costado, treinta metros y lindera con el Lote Número Cuatro de la misma Manzana; y, Por el Otro Costado, los mismos treinta metros y lindera con el Lote Número Seis de la misma Manzana, teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. Mediante este Instrumento en la Parte Primera de esta Escritura se realiza Cancelación de Hipoteca Cerrada que pesaba sobre el bien descrito en esta cláusula. **TERCERA : DONACIÓN.**- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, el señor OLVIN JUANELO SOSA DELGADO, por sus propios y personales derechos, dona, cede y transfiere a sus hijos menores de edad: CINTHYA ELIZABETH y ANDY ALEJANDRO SOSA GILER, quienes adquieren el bien inmueble descrito en la cláusula anterior con todas sus entradas y salidas. **CUARTA : CUANTIA.**- La cuantía de la presente Donación se la fija de conformidad al Certificado otorgado por el Departamento de Avalúos y Catastro del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, que ascienden a la suma de **CATORCE MIL CUATROCIENTOS DOLARES.** **QUINTA: CLAUSULA ESPECIAL.**- Los señores: OLVIN JUANELO SOSA DELGADO y DELLY MARIA GILER ZAMBRANO, se reservan el derecho de usufructo mientras vivan. **SEXTA: DEL SANEAMIENTO.**- La donación de este bien inmueble se hace como cuerpo

cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad donada, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del donatario, quien declara que conoce muy bien la propiedad que por este acto recibe. **SEPTIMA : DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **NOVENA : LAS DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores. (Firmado) Abogada Marillac Mero Mero, con Matrícula Número Mil novecientos treinta y siete del Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se cumplieron los preceptos de acuerdo con la ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta voz de principio a fin; aquellos se ratifican en su contenido y firman con el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-


JENNI J. CELI MONTALVO
C.C. No. 170964546-7

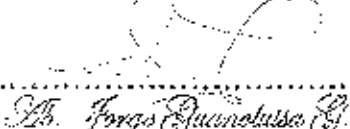

OLVIN J. SOSA DELGADO
C.C. No. 130544431-5


DELLY M. GILER ZAMBRANO
C.C. No. 131006310-01


EL NOTARIO



SE OTORGO ANTE MI Y FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA QUE SELEO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- EL NOTARIO.- (11 FOJAS). ESC. No.2014-13-08-01-P-1.680.-


Notario Público Primero
Manta - Ecuador