DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Incripción: 2220
Número de Repertorio: 5190

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribío(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veinticuatro de Agosto del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2220 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1305892869	ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN	DONANTE
0890046789001	IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA	DONATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catasral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2113568000	40925	DONACION

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACION

Fecha inscripción: jueves, 24 agosto 2023

Fecha generación: jueves, 24 agosto 2023

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

3508091K0WAXR8

Factura: 001-002-000065418

20231309001P02859

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI

EXTRACTO

Escritura N°:	20231309001P02859

ACTO O CONTRATO:
DONACIÓN
FECHA DE OTORGAMIENTO: 21 DE AGOSTO DEL 2023, (17:12)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305892869	ECUATORIANA	DONANTE	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Jurídica	IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA	REPRESENTADO POR	RUC	0890046789001	ECUATORIANA	DONATARIO(A)	JAIME OSWALDO PAZMIÑO FIGUEROA

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MONTECRISTI	MONTECRISTI

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	19380.00

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20231309001P02859
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE AGOSTO DEL 2023, (17:12)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	http://servicios.registrocivil.gob.ec/identidad/Default.aspx#no-back-button
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

2023	13	09	01	P02859

DONACION: OTORGADA POR LA SEÑORA ANA DEL CARMEN ARTEAGA VASQUEZ A FAVOR DE LA IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA.-

CUANTÍA: $ 19.380,oo

DI: DOS COPIAS

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

En la Ciudad de Montecristi, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador; Hoy Veintiuno de Agosto del año Dos mil veintitrés; Ante mí, Doctor Stalin Javier Lucas Baque, Notario Público Primero del Cantón Montecristi: **COMPARECEN Y DECLARAN:** Por una parte y por sus propios derechos la señora **ANA DEL CARMEN ARTEAGA VASQUEZ,** de estado civil Soltera, Ingeniera, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Uno tres cero cinco ocho nueve dos ocho seis - nueve, con número telefónico cero nueve seis tres nueve cero cinco nueve cero seis; y, por otra parte, el señor **JAIME OSWALDO PAZMIÑO FIGUEROA,** Casado, Abogado, portador de la Cédula de Ciudadanía Uno siete uno cuatro siete nueve cinco uno uno – siete, con número telefónico cero nueve nueve dos cero cero seis tres tres siete; en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** de la **IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA,** como lo justifica con la copia autenticada del Nombramiento que se agrega a este Protocolo y en las copias a conferirse.- Los comparecientes declaran que son mayores de edad, Ecuatorianos, domiciliados en la Urbanización Altos de manta Beach, la primera de los comparecientes y el último en el catón La Concordia y de tránsito por esta ciudad de Montecristi, hábiles y legalmente

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

0/80 -

capaces para contratar y obligarse, sin tener prohibición o impedimento de ninguna clase, a quienes de haberme presentado sus respectivas Cédulas de Ciudadanías y Comprobantes de Votación, personalmente, DOY FE.- Dichos otorgantes con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de esta Escritura de **DONACIÓN,** la cual proceden a celebrarla me presenta una minuta para que la eleve a Instrumento Público cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase incorporar en el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, una en la que conste el siguiente contrato de **DONACIÓN**, de acuerdo a las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES**.- Intervienen en la celebración, otorgamiento y suscripción de la presente Escritura Pública de **DONACION**, libre y voluntariamente por una parte, por sus propios derechos la señora **ANA DEL CARMEN ARTEAGA VASQUEZ,** parte que para los efectos de este contrato se le denominará **" LA DONANTE ";** y por otra parte el señor **JAIME OSWALDO PAZMIÑO FIGUEROA** en calidad de representante legal de la **IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA** a quien para en lo sucesivo se le podrá denominar **"LA DONATARIA".- SEGUNDA: ANTECEDENTES**.- La señora **ANA DEL CARMEN ARTEAGA VASQUEZ,** adquirió un lote de terreno ubicado en la **LOTIZACION ALTAGRACIA,** de la **Parroquia Los Esteros del Cantón Manta;** adquirido por Compraventa a los cónyuges señor Alfredo Magno Álava Molina y Juana Bello Chancay, mediante Escritura Pública de Compraventa celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta, el Veinticuatro de Julio de Mil novecientos noventa y ocho, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el Dos de Septiembre de Mil novecientos noventa y ocho. Lote de terreno signado con el lote número **DIEZ de la LOTIZACION**

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

ALTAGRACIA, de la **Parroquia Los Esteros del Cantón Manta**, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE**: En NUEVE METROS CINCUENTA CENTIMETROS y Calle Pública; **POR ATRAS:** En DOCE METROS y lote número NUEVE; **POR EL COSTADO DERECHO:** En DIECINUEVE METROS y lotes números TRECE y CATORCE; y, por el **COSTADO IZQUIERDO:** En DIECINUEVE METROS y lote número OCHO. Lote de terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS CUATRO METROS CUADRADOS.- **TERCERA: DONACIÓN**.- Con los antecedentes expuestos, expresa la Donante, señora **ANA DEL CARMEN ARTEAGA VASQUEZ,** hoy tiene a bien **DONAR (con el único y exclusivo fin de que sea destinado para la construcción de un local para celebración de cultos cristianos)** a favor de la **IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA,** legalmente representada por el señor **JAIME OSWALDO PAZMIÑO FIGUEROA,** la Totalidad del lote de terreno descrito en la Cláusula Segunda de este Instrumento Público ubicado en la **LOTIZACION ALTAGRACIA,** de la **Parroquia Los Esteros del Cantón Manta;** signado con el lote número **DIEZ,** circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE**: En NUEVE METROS CINCUENTA CENTIMETROS y Calle Pública; **POR ATRAS:** En DOCE METROS y lote número NUEVE; **POR EL COSTADO DERECHO:** En DIECINUEVE METROS y lotes números TRECE y CATORCE; y, por el **COSTADO IZQUIERDO:** En DIECINUEVE METROS y lote número OCHO. Lote de terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS CUATRO METROS CUADRADOS.-**CUARTA: CUANTIA:** La Cuantía de la presente Donación, según Certificado de Avalúo emitido por el

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Departamento de Avalúo y Catastro y Permisos Municipales del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, es DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA DOLARES, declara además la donante bajo juramento que el inmueble materia de ésta Donación se halla libre de gravamen, limitación de dominio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar, gravar servidumbre, acción petitoria y posesoria, condición o modo y se obliga no obstante al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos de Ley.- **QUINTA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes, aceptan el contenido de esta Escritura por convenir a sus intereses y a los que representa y estar de acuerdo con las condiciones estipuladas en la misma.- **CLAUSULA ESPECIAL**.- La señora **ANA DEL CARMEN ARTEAGA VASQUEZ,** hoy tiene a bien **DONAR** a favor de la **IGLESIA EVANGÉLICA MISIONERA ECUATORIANA,** con el único y exclusivo fin de que dicho terreno sea destinado a construcción de local o templo para celebración de cultos, entendiéndose que si en UN PLAZO DE SIETE AÑOS no se ha construido un local para celebraciones de culto, la titularidad del terreno en mención volverá a la donante. **LA DE ESTILO**: Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez y firmeza de la Escritura de Donación que va a extender y dejar constancia que queda autorizado el donatario para que solicite su inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. Minuta firmada por el Abogado Alex Sánchez Arteaga, Matrícula número Trece – mil novecientos noventa y nueve – tres del Foro de Abogados- Hasta aquí la minuta que los otorgantes se afirman y ratifican Y QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL.- Agrego al Protocolo certificados conferidos por los señores Tesorero, Jefe

NOTARÍA PUBLICA PRIMERA Montecristi Ecuador

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° 062023-095066
Manta, martes 27 junio 2023

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN** con cédula de ciudadanía No. **1305892869.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C
MONTECRISTI
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 27 julio 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)
195942OE1CZSX

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

*Escanear para validar

TÍTULO DE PAGO

Nº 000437243

Contribuyente	Identificación	Control	Nro. Título
ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN	13xxxxxxx9	000041025	437243

Contribución Predial

Clave Catastral 2-11-35-68-000 **Avalúo** $20196.00

Descripción **Detalles**

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
2023	Anual	Contribución Predial	$3.03	$0.00	$3.03

Total a Pagar	$3.03
Valor Pagado	$3.03
Saldo	$0.00

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2023-08-14 16:30:23 con forma(s) de pago: EFECTIVO

Firmado electrónicamente por:

MARIA VERONICA CUENCA VINCES

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PUBLICO PRIMERO

MONTECRISTI ECUADOR

MANTA ALCALDÍA CIUDADANA | El Cambio Sigue

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

NOTARIA PUBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

N° 032023-088344

N° ELECTRÓNICO : 225677

Fecha: *2023-03-22*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-11-35-68-000

Ubicado en: LOT. ALTAGRACIA LOTE 10

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 204 m^2

NOTARIA PUBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1305892869	ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	19,380.00
CONSTRUCCIÓN:	0.00
AVALÚO TOTAL:	19,380.00

SON: DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA AVALUOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C
MONTECRISTI,
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Este documento tiene una validez de 9 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)

1891859UYZA1W

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2023-06-27 15:40:08

Cinco -

N° 082023-098145

Manta, miércoles 09 agosto 2023

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE
DONACIÓN ENTRE VIVIOS

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-11-35-68-000 perteneciente a ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN con C.C. 1305892869 ubicada en LOT. ALTAGRACIA LOTE 10 BARRIO ROCAFUERTE PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $19,380.00 DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA DÓLARES 00/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE $19,380.00 DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA DÓLARES 00/100.
NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C
MONTECRISTI
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Este documento tiene una validez de 4 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)
199026VL4ROQJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA CIUDADANA | El Cambio Sigue

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

Ficha Registral-Bien Inmueble

40925

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23016617
Certifico hasta el día 2023-06-16:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: lunes, 01 julio 2013
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización Altagracia de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización Altagracia de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como lote número Diez, dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente, en nueve metros cincuenta centímetros y calle pública; Por Atrás, en doce metros y lote número nueve, Por el costado derecho, en diecinueve metros y lotes números trece y catorce, y, Por el costado izquierdo, en diecinueve metros y lote número ocho, teniendo una superficie total de Doscientos cuatro metros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	363 lunes, 18 abril 1977	576	577
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1343 miércoles, 02 septiembre 1998	898	899

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 2] COMPRAVENTA
Inscrito el: lunes, 18 abril 1977
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 marzo 1977
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 363 **Folio Inicial:** 576
Número de Repertorio: 480 **Folio Final :** 577

DOCUMENTO MATRIZ
1309001 C
MONTECRISTI,
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

a.-Observaciones:
Un solar ubicado en la Lotización Altagracia de la Parroquia Tarqui.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALAVA MOLINA ALFREDO MAGNO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	PRADO PARRALES FRANCISCO EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA
[2 / 2] COMPRAVENTA
Inscrito el: miércoles, 02 septiembre 1998
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 julio 1998
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 1343 **Folio Inicial:** 898
Número de Repertorio: 2888 **Folio Final :** 899

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Av. Melcón y Calle 20 - Mall del Pacífico, Telf. 05370260, https://portalciudadano.manta.gob.ec

a.-Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización Altagracia de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como lote número Diez, dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente, en nueve metros cincuenta centímetros y calle pública; Por Atrás, en doce metros y lote número nueve, Por el costado derecho, en diecinueve metros y lotes números trece y catorce, y, Por el costado izquierdo, en diecinueve metros y lote número ocho, teniendo una superficie total de Doscientos cuatro metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	BELLO CHANCAY JUANA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALAVA MOLINA ALFREDO MAGNO	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2023-06-16
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : SANCHEZ ARTEAGA ALEX ALFONSO
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23016617 certifico hasta el día 2023-06-16, la Ficha Registral Número: 40925.

NOTARIA PUBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

NOTARIA PUBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C
MONTECRISTI
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 dias. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 1 0 5 7 3 0 J 8 P Y V W C

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

TITULO DE CREDITO #: T/2023/179300
DE ALCABALAS

Fecha: 07/08/2023 **Por:** 251.94

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023 **Vence:** 07/08/2023

VE-214816

Tipo de Transacción:
DONACIÓN ENTRE VIVOS

Tradente-Vendedor: ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN

Identificación: 1305892869 **Teléfono:** NA **Correo:**

Adquiriente-Comprador: IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA

Identificación: 0890046789001 **Teléfono:** **Correo:** miguelmedinaocampo@hotmail.com

Detalle:

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi · Ecuador

PREDIO: **Fecha adquisición:** 24/07/1998

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-11-35-68-000	19,380.00	204.00	LOT.ALTAGRACIALOTE10	19,380.00

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	DE ALCABALAS	193.80	0.00	0.00	193.80
2023	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	58.14	0.00	0.00	58.14
	Total=>	**251.94**	**0.00**	**0.00**	**251.94**

Saldo a Pagar

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi · Ecuador

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C.
MONTECRISTI,
Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Vista -

Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del Canton Manta-Direccion Financiera -Area Rentas
CALLE 9 Av.4ta
- Ecuador

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI **Contribuyente Especial: NO** **Fecha de Resolución:**

COMPROBANTE DE PAGO #: 001038/003896

Fecha: 08/09/2023

Contribuyente: IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA

VP-7619985

Identificación: Ruc
0890046789001

Teléfono:

Correo: miguelmedinaocampo@hotmail.com

Dirección: CALLE: MANABI NÚMERO: S/N INTERSECCIÓN: AV. OLMEDO REFERENCIA: FRENTE A LA UNIDAD DE POLICIA COMUNITARIA

Referencia:

NOTARIA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

Año	Trans.	Tributo	Valor	Desc.	Rec.	Multa	Interés	Por Pagar	Cancelado
2023	T/2023/179300	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	58.14	0.00	0.00	0.00	0.00	58.14	58.14
2023	T/2023/179300	DE ALCABALAS	193.80	0.00	0.00	0.00	0.00	193.80	193.80
							Total:	**251.94**	**251.94**

FORMA DE PAGO

Forma de Pago	Fecha	Banco/Emisor	Ciudad	Número	Valor	%	Comisión	Total
Efectivo	09/08/2023				251.94	0.00	0.00	251.94
				Total:	**251.94**		**0.00**	**251.94**

gabriela_morales 09/08/2023 16:17:16

NOTARIA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C
MONTECRISTI
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** NUI **171479511-7**

APELLIDOS Y NOMBRES
PAZMIÑO FIGUEROA
JAIME OSWALDO
LUGAR DE NACIMIENTO
STO DGO TSACHIL
SANTO DOMINGO
S DOMINGO DE LOS CLDS
FECHA DE NACIMIENTO **1979-04-29**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
COVEÑA CEDEÑO
GABRIELA MARIA

FIRMA DEL CEDULADO

THLS UT16M82A

DONANTE
SI
TIPO DE SANGRE N/R
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PAZMIÑO AGUILAR ANTONIO LIZARDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FIGUEROA ZAMBRANO INES PURISIMA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL 2023-07-14
FECHA DE EXPIRACIÓN
2033-07-14
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

V4443V4442

IDECU171479511<75<<<<<<<<<<<<
7904299<3307146ECU<<<<<<<<<<2
PAZMINXXO<FIGUEROA<<JAIME<OSWA

NOTARIA PÚBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

NOTARIA PÚBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

CNE
CERTIFICADO de VOTACIÓN
ELECCIONES DE 20 DE AGOSTO DE 2023

PAZMIÑO FIGUEROA JAIME OSWALDO
Nº **59401670**

PROVINCIA: **STO DGO TSACHILAS**
CIRCUNSCRIPCIÓN:
CANTON: **LA CONCORDIA**
PARROQUIA: **LA CONCORDIA**
ZONA: **1**
JUNTA No. **0029** **MASCULINO**

CC Nº: **1714795117**

...VE: Que las precedentes
...opias que constan en
...___ fojas útiles, anversos,
...eversos son iguales a sus
...riginales, Montecristi

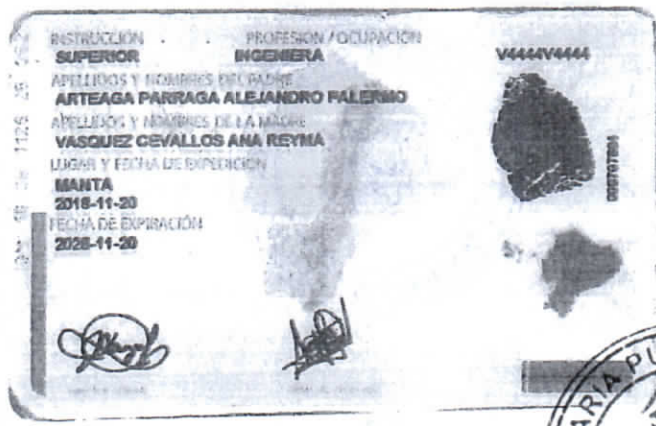
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

ocho -

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA Nº 130589286-9
APELLIDOS Y NOMBRES
ARTEAGA VASQUEZ
ANA DEL CARMEN
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1986-04-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERA
V4444V4444
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ARTEAGA PARRAGA ALEJANDRO PALERMO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VASQUEZ CEVALLOS ANA REYMA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-11-20
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-11-20

CNE
CERTIFICADO de VOTACIÓN
ELECCIONES DE 20 DE AGOSTO DE 2023

ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN
Nº 22512772
PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1
JUNTA No. 0007 FEMENINO

CC Nº: 1305892869

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ
EN LAS ELECCIONES DEL 20 DE AGOSTO DE 2023

EL PRESIDENTA/E DE LA JRV

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305892869

Nombres del ciudadano: ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 18 DE ABRIL DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: ARTEAGA PARRAGA ALEJANDRO PALERMO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: VASQUEZ CEVALLOS ANA REYMA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 20 DE NOVIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

NOTARIA PUBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

NOTARIA PUBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C
MONTECRISTI,
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 236-915-47191

236-915-47191

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARIA PUBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1305892869

Nombre: ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C
MONTECRISTI,
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: INTERMITENCIA EN EL WS CONADIS VUELVA A INTENTARLO EN UNOS MINUTOS%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

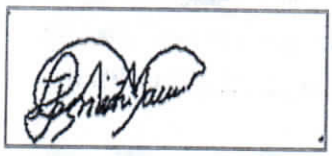
N° de certificado: 231-915-47240

231-915-47240

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1714795117

Nombres del ciudadano: PAZMIÑO FIGUEROA JAIME OSWALDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO TSACHILA/SANTO DOMINGO/SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS

Fecha de nacimiento: 29 DE ABRIL DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: COVEÑA CEDEÑO GABRIELA MARIA

Fecha de Matrimonio: 8 DE MARZO DE 2002

Datos del Padre: PAZMIÑO AGUILAR ANTONIO LIZARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: FIGUEROA ZAMBRANO INES PURISIMA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE JULIO DE 2023

Condición de donante: SI DONANTE

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1308001 C
MONTECRISTI
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 237-915-46252

237-915-46252

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1714795117

Nombre: PAZMIÑO FIGUEROA JAIME OSWALDO

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

DOCUMENTO MATERIALIZADO
---------1309001 C---------
MONTECRISTI, 15----------
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 233-915-46287

233-915-46287

Empresa Pública Municipal
REGISTRO DE LA PROPIEDAD
Santo Domingo

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO DE DATOS PÚBLICOS

TRAMITE No. 370340
TITULO DE CREDITO No.105090

EPM-REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON SANTO DOMINGO

CERTIFICADO No. 770737
FECHA DE INGRESO: 06/12/2019

CERTIFICADO

EL INFRASCRITO REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CERTIFICA QUE, revisados los índices, desde el veinte y cinco de agosto de mil novecientos sesenta y siete, hasta la presente fecha, y según datos consignados, se encuentra que **BAJO EL REPERTORIO 15659,** del Registro Organizaciones Religiosas, con fecha a dos de diciembre del dos mil diecinueve,, se encuentra inscrito el oficio No. SDH-CAJ-2019-0919-O, de fecha 12 de noviembre del dos mil diecinueve, emitido por la Dirección de Registro de Nacionalidades Pueblos y organizaciones Religiosas, suscrito por Dr. Marcelo Alfonso Torres Garcés, Coordinador de Asesoría Jurídica, en la que solicita se proceda a registrar la Directiva de la referida Organización Religiosa, que se detalla a continuación: Se Inscribe de conformidad al Decreto Ejecutivo No.560, de 14 de noviembre del 2018, publicado en el Registro Oficial Suplemento 387, de 13 de diciembre del 2018, el señor Presidente de la República, transformó el Ministerio de Justicia, Derechos Humanos y Cultos en la Secretaría de Derechos Humanos; determinando en su artículo 7, que la competencia de cultos, libertad de religión, creencia y conciencia pasará a integrarse a la competencia sobre organizaciones sociales de la Secretaria Nacional de Gestión de la Política. Mediante Acuerdo Ministerial No.SNGP-0013, de 11 de enero del 2019, la Secretaria Nacional de Gestión de la Política delegó al Subsecretario/a de Movimientos, Organizaciones y Actores Sociales y Políticos, la competencia de cultos, libertad de religión, creencia y conciencia. Mediante Decreto Ejecutivo No.718, de 11 de abril del 2019, el señor Presidente de la República, suprimió la Secretaria Nacional de Gestión de la Política y en el artículo 3 dispuso que la Secretaria de Derechos Humanos, asume las competencias de plurinacionalidad e interculturalidad partición ciudadana y movimientos, organizaciones y actores sociales. Con este fundamento, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 4 de la Ley de Cultos y artículo 10 del Reglamento de Cultos y el Artículo 10 del Reglamento de Cultos Religiosos, se procede a inscribir los siguientes cargos: **PRESIDENTE/REPRESENTANTE LEGAL:** JAIME OSWALDO PAZMIÑO FIGUEROA; **VICEPRESIDENTE:** LUIS ALBERTO AYOVI MONTAÑO; **SECRETARIA:** LUIS EDUARDO CHILA ANGULO; **TESORERA:** RUBEN ALBERTO MUÑOZ BERMUDEZ; **VOCAL:** JOHN ANTONIO CEDEÑO ORTIZ; **ASESOR JURÍDICO:** LUIS

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Once -

Empresa Pública Municipal
REGISTRO DE LA PROPIEDAD
Santo Domingo

SISTEMA NACIONAL DE REGISTRO DE DATOS PUBLICOS

GONZALO CURIPOMA, **ZONA CENTRAL NORTE:** KLEVER RICARDO VELEZ LÓPEZ, **ZONA ESMERALDA MUISNE:** RODIS IVAN RAMIREZ DELGADO; **ZONA MANABÍ:** ARMANDO ENRIQUE COVEÑA CDEÑO; **ZONA GUAYAS:** FRANKLIN VALERIO CHILUISA GARCÍA. Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se hayan proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del certificado.Con la finalidad de dar cumplimiento a los Art. 9 y de 21 de la Ley Nacional del Sistema Nacional del Registro de Datos Públicos, en virtud de que los datos registrales del sistema son susceptibles de actualización, rectificación o supresión, con arreglo a la Ley del Sistema Nacional del Registro de Datos Públicos y la Ley de Registro, el interesado deberá comunicar falla o error en este documento al Registrador de la Propiedad o a sus funcionarios, para que en caso de ser corroborados se realice su inmediata modificación o se le indique el procedimiento a seguir. **Santo Domingo, a seis de diciembre del dos mil diecinueve, las ocho horas.**

ELABORADO POR: GEAMMY GUANOLUISA

1 Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo anulará.
2 El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
Santo Domingo

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en ___ fojas útiles, anverso y reversos son iguales a sus originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

[illegible]
02-370-0330
Iglesia Central, Sector Redondel de Sueño de Bolívar
Santo Domingo - Ecuador

NOTARIA PÚBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

Nombramiento de presidente y Representante Legal

En uso de las atribuciones que otorga la biblia, la ley de culto religioso, el estatuto y reglamento de la IEME, se confiere

El nombramiento como PRESIDENTE Y REPRESENTANTE LEGAL de la IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA a Jaime Oswaldo Pazmiño Figueroa, con C.I. # 1714795117 para constancia del presente documento firman las autoridades de la Iglesia Evangélica Misionera Ecuatoriana, conocida también por sus siglas como IEME.

Rvdo. Luis Eduardo Chila Angulo	Rvdo. Luis Alberto Ayoví Montaño
Secretario de la IEME	Vicepresidente de la IEME

Yo, Jaime Oswaldo Pazmiño Figueroa, manifiesto en forma libre, voluntaria y espontánea que acepto el nombramiento en calidad de presidente y Representante Legal de la IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA, en la ciudad de Santo Domingo de los Tsáchilas, comprometiéndome a lo siguiente:

1) Representar dignamente, dejando en alto el nombre de Dios, el evangelio de Jesucristo y el de la iglesia evangélica misionera ecuatoriana en todos mis actos públicos y privados.
2) Respetar y obedecer los mandamientos de Jesucristo, las disposiciones de la ley de educación, estatuto y reglamento de la IEME.
3) Administrar con integridad los bienes y recursos financieros de la IEME, en la cual sirvo.
4) Ejercer responsablemente mis facultades, dones, talentos, destrezas y capacidades como líder, hasta donde la biblia, las leyes del Ecuador, el estatuto y reglamento de la IEME me lo permiten.
5) Celebrar a nombre y representación de la IEME los contratos, convenios y acuerdos con entidades gubernamentales y afines.

NOTARIA PÚBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

Nota: este nombramiento, será retirado cuando su portador esté suspendido por disciplina, renuncie a su cargo o termine el periodo de su mandato.

Para constancia de lo actuado, estampo mi firma o rúbrica al pie del presente documento, la misma que utilizo en todos mis actos públicos y privados.

RVDO. JAIME OSWALDO PAZMIÑO
C.I. 1714795117

FECHA DE EMISIÓN: 19 DE ENERO DEL 2019
FECHA DE CADUCIDAD: 31 DE ENERO DEL 2023

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en ____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

doce -

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

SRI

Certificado
Registro Único de Contribuyentes

Razón Social
IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA

Número RUC
0890046789001

Representante legal
- PAZMIÑO FIGUEROA JAIME OSWALDO

Estado	Régimen	
ACTIVO	GENERAL	
Fecha de registro	**Fecha de actualización**	**Inicio de actividades**
18/11/1997	29/09/2022	28/04/1961
Fecha de constitución	**Reinicio de actividades**	**Cese de actividades**
28/04/1961	No registra	No registra
Jurisdicción		**Obligado a llevar contabilidad**
ZONA 1 / ESMERALDAS / ESMERALDAS		SI
Tipo	**Agente de retención**	**Contribuyente especial**
SOCIEDADES	SI	NO

NOTARIA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

NOTARIA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

Domicilio tributario

Ubicación geográfica

Provincia: ESMERALDAS **Cantón:** ESMERALDAS **Parroquia:** BARTOLOME RUIZ (CESAR FRANCO CARRION)

Dirección

Barrio: NUEVOS HORIZONTES **Calle:** MANABI **Número:** S/N **Intersección:** AV. OLMEDO **Referencia:** FRENTE A LA UNIDAD DE POLICIA COMUNITARIA

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001C
MONTECRISTI
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Medios de contacto

Teléfono trabajo: 062725989 **Celular:** 0992007337 **Email:** miguelmedinaocampo@hotmail.com

Actividades económicas

- O84121701 - ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE PROGRAMAS DE ENSEÑANZA PRIMARIA.
- O84121702 - ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE PROGRAMAS DE ENSEÑANZA SECUNDARIA.
- P85102101 - EDUCACIÓN PRIMARIA (DESARROLLA LAS CAPACIDADES, HABILIDADES, DESTREZAS Y COMPETENCIAS DE LAS NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES, ESTÁ COMPUESTA POR SIETE AÑOS DE ESTUDIOS, COMPRENDE EL IMPARTIR FORMACIÓN ACADÉMICA Y OTRAS TAREAS RELACIONADAS A LOS ESTUDIANTES DE PRIMERO HASTA SÉPTIMO DE BÁSICA, QUE PROPORCIONAN UNA SÓLIDA EDUCACIÓN PARA LECTURA, ESCRITURA Y MATEMÁTICAS, ASÍ COMO UN NIVEL ELEMENTAL DE COMPRENSIÓN DE DISCIPLINAS COMO: HISTORIA, GEOGRAFÍA, CIENCIAS, ETCÉTERA; PUEDE SER PROVISTA EN SALONES DE CLASES O A TRAVÉS DE RADIO, TELEVISIÓN, INTERNET, CORRESPONDENCIA O EN EL HOGAR, INCLUYE LAS ACTIVIDADES DE ESCUELAS UNIDOCENTES).
- P85210101 - EDUCACIÓN SECUNDARIA (COMPRENDE SEIS AÑOS DE EDUCACIÓN A CONTINUACIÓN DE LA EDUCACIÓN PRIMARIA, DESDE OCTAVO DE BÁSICA HASTA TERCERO DE BACHILLERATO, CURSANDO UN TRONCO COMÚN DE ASIGNATURAS GENERALES, OPTANDO POR UN BACHILLERATO EN CIENCIAS O TÉCNICO. LA EDUCACIÓN PUEDE SER PROVISTA EN SALONES DE CLASES O A TRAVÉS DE RADIO, TELEVISIÓN, INTERNET, CORRESPONDENCIA O EN EL HOGAR.

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Razón Social
IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA

Número RUC
0890046789001

- S94910101 - ACTIVIDADES DE LAS ORGANIZACIONES RELIGIOSAS O DE PARTICULARES QUE PRESTAN SERVICIOS DIRECTAMENTE A LOS FIELES EN IGLESIAS, MEZQUITAS, TEMPLOS, SINAGOGAS Y OTROS LUGARES DE CULTO Y SERVICIOS RELIGIOSOS DE HONRAS FÚNEBRES.

Establecimientos

Abiertos
21

Cerrados
12

Obligaciones tributarias

- 2011 DECLARACION DE IVA
- 1031 - DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- 1021 - DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- ANEXO RELACIÓN DEPENDENCIA
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES – ANUAL

Las obligaciones tributarias reflejadas en este documento están sujetas a cambios. Revise periódicamente sus obligaciones tributarias en www.sri.gob.ec.

Números del RUC anteriores

No registra

Código de verificación:	RCR1692040801764427
Fecha y hora de emisión:	14 de agosto de 2023 14:20
Dirección IP:	10.1.2.142

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C
MONTECRISTI,
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

de la Dirección Financiera Municipal, Cuerpo de Bomberos del Cantón Manta.- Leída que les fue la presente Escritura a los otorgantes, por mí, El Notario, de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y firman conmigo, el Notario, en unidad de Acto, DOY FE.-

ANA DEL CARMEN ARTEAGA VASQUEZ

C.C.# 130589286-9

JAIME OSWALDO PAZMIÑO FIGUEROA

C.C.# 171479511-7

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL CONSTA EN EL PROTOCOLO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA POR MI EL NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MONTECRISTI, DOCTOR STALIN JAVIER LUCAS BAQUE, SELLADO Y FIRMADO, Montecristi, 21 de Agosto del 2023.- EL NOTARIO.-

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

NOTARIA PÚBLICA PRIMERA
Montecristi - Manabí

catorce

Factura: 001-002-000065417

20231309001P02858

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI

EXTRACTO

Escritura N°:	20231309001P02858

ACTO O CONTRATO:	
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE AGOSTO DEL 2023, (17:10)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305892869	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	MARRIOTT PONCE MARIA LEONOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306256957	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	COVEÑA CEDEÑO ARMANDO ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708523517	ECUATORIANA	TESTIGO	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MONTECRISTI	MONTECRISTI

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20231309001P02858
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE AGOSTO DEL 2023, (17:10)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://servicios.registrocivil.gob.ec/identidad/Registro.aspx#no-back-button
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

2023	13	09	01	P02858

AUTORIZACIÓN NOTARIAL PARA DONAR

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: DOS COPIAS

NOTARIA PUBLICA PRIMERA Montecristi - Manabí

En Montecristi, Veintiuno de Agosto del año Dos mil veintitrés; Ante mí, Docto Stalin Javier Lucas Baque, Notario Público Primero del Cantón Montecristi: **COMPARECEN Y DECLARAN: PRIMERA:** Por sus propios derechos la señora **ANA DEL CARMEN ARTEAGA VASQUEZ,** de estado civil Soltera, Ingeniera, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Uno tres cero cinco ocho nueve dos ocho seis - nueve, con número telefónico cero nueve seis tres nueve cero cinco nueve cero seis; quien declara bajo juramento que esta Donación no afecta a su Patrimonio para subsistir. **SEGUNDA:** A manera de Información Sumaria se recepten las Declaraciones de los Testigos **MARIA LEONOR MARRIOTT PONCE,** Casada, Pastora, con Cédula de Ciudadanía número Uno tres cero seis dos cinco seis nueve cinco - siete; y, **ARMANDO ENRIQUE COVEÑA CEDEÑO,** Casado, Pastor, portador de la Cédula de Ciudadanía número Uno siete cero ocho cinco dos tres cinco uno - siete; quienes comparecen al tenor del siguiente interrogatorio: **Uno**.- Sobre edad y más generales de Ley. **Dos-** Diga el testigo si me conoce y desde cuando. **Tres.-** Diga el que declara si sabe y le consta que soy propietaria de un lote de terreno ubicado en la **LOTIZACION ALTAGRACIA,** de la **Parroquia Los Esteros del Cantón Manta;** signado con el lote número **DIEZ; Cuatro.-** Diga el Testigo si sabe y le consta que es mi voluntad donar a favor de la **IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA, la totalidad** del lote de terreno ubicado en la **LOTIZACION ALTAGRACIA,** de la **Parroquia Los**

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

diez

Esteros del Cantón Manta; signado con el lote número **DIEZ**; que lo adquirí por Compraventa a los cónyuges señor Alfredo Magno Álava Molina y Juana Bello Chancay, mediante Escritura Pública de Compraventa celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta, el Veinticuatro de Julio de Mil novecientos noventa y ocho, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el Dos de Septiembre de Mil novecientos noventa y ocho. Lote de terreno ubicado en la **LOTIZACION ALTAGRACIA,** de la **Parroquia Los Esteros del Cantón Manta;** signado con el lote número **DIEZ**, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE**: En NUEVE METROS CINCUENTA CENTIMETROS y Calle Pública; **POR ATRAS:** En DOCE METROS y lote número NUEVE; **POR EL COSTADO DERECHO:** En DIECINUEVE METROS y lotes números TRECE y CATORCE; y, por el **COSTADO IZQUIERDO:** En DIECINUEVE METROS y lote número OCHO. Lote de terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS CUATRO METROS CUADRADOS; esta Donación no me afecta pues tengo medios suficientes para subsistir. **Cinco**.- La razón de sus dichos. Al efecto, juramentados que fueron los Testigos, en legal y debida forma por el Notario; advertidos de la obligación que tiene que decir la verdad en todo cuanto supieren y fuere preguntadas, así como de las penas del delito de perjurio, contestando al interrogatorio formulado, expusieron: **A LA PRIMERA:** Que son Ecuatorianos, de Cincuenta y tres y Sesenta y dos años de edad, respectivamente, de estado civil casados, Pastores, con domicilio en la ciudad de manta y de tránsito por esta ciudad, y más generales de Ley, dijeron; **A LA SEGUNDA:** Que si la conocemos desde hace más de Quince años; **A LA TERCERA:** Lo preguntado es verdad y nos consta; **A LA CUARTA:** Si es verdad; **A LA QUINTA:** Lo preguntado lo sabemos y nos consta por que conocemos de los hechos de manera personal. **TERCERA.- AUTORIZACION.-** En

NOTARIA PUBLICA PRIMERA Montecristi - Manabi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg

consecuencia si esta Donación no contraviene a ninguna disposición legal y con la Declaración Jurada por los dos Testigos se ha probado que es necesaria dicha Donación y amparado en lo dispuesto en el numeral Once del Artículo Siete de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial promulgada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de fecha Ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis.- Yo, El Notario, concede la **AUTORIZACIÓN** respectiva para que la señora **ANA DEL CARMEN ARTEAGA VASQUEZ,** done a favor de la **IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA, la totalidad** del lote de terreno ubicado en la **LOTIZACION ALTAGRACIA,** de la **Parroquia Los Esteros del Cantón Manta;** signado con el lote número **DIEZ**; el mismo que se encuentra circunscrito dentro de las medidas y linderos ya mencionados anteriormente.- Copia de esta Acta será suficiente documento habilitante para otorgar la Escritura de Donación a favor de la **IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA**.- El Notario, firmado, en unidad de Acto.- DOY FE.-

ANA DEL CARMEN ARTEAGA VASQUEZ

C.C.# 130589286-9

Tgo.

MARIA LEONOR MARRIOTT PONCE
C.C.# 130625695-7

Tgo.

ARMANDO ENRIQUE COVEÑA CEDEÑO
C.C. .# 170852351-7

NOTARÍA PUBLICA PRIMERA
Montecristi - Manabí

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

distrito -

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL

LA CUAL CONSTA EN EL PROTOCOLO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA POR MI EL NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MONTECRISTI, DOCTOR STALIN JAVIER LUCAS BAQUE, SELLADO Y FIRMADO, Montecristi, 21 de Agosto del 2023.- EL NOTARIO.-

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

NOTARIA PUBLICA PRIMERA
Montecristi - Manabí

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130589286-9

CIUDADANIA

ARTEAGA VASQUEZ
ANA DEL CARMEN

MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO: 1966-04-18
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: MUJER
ESTADO CIVIL: SOLTERO

NOTARIA PUBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

INSTRUCCIÓN: SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: INGENIERA
V4444V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:
ARTEAGA PARRAGA ALEJANDRO PALERMO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:
VASQUEZ CEVALLOS ANA REYMA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:
MANTA
2018-11-20

FECHA DE EXPIRACIÓN:
2028-11-20

CNE

CERTIFICADO de VOTACIÓN
ELECCIONES DE 20 DE AGOSTO DE 2023

ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN

No. 22512772

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1
JUNTA No: 0007 FEMENINO

C.I. 1305892869

NOTARIA PUBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en ~~fojas~~ útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES DEL 20 DE AGOSTO DE 2023

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

derecho-

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 130625695-7

APELLIDOS Y NOMBRES
MARRIOTT PONCE
MARIA LEONOR

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
TOSAGUA
TOSAGUA

FECHA DE NACIMIENTO 1970-02-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
ARMANDO ENRIQUE
COVEÑA CEDEÑO

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
PASTOR

E1133A1122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MARRIOTT ZAMBRANO FERNANDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PONCE ZAMBRANO BELLA ESTRELLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-01-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-01-18

00558823

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

CERTIFICADO de VOTACIÓN
ELECCIONES DE 20 DE AGOSTO DE 2023

MARRIOTT PONCE MARIA LEONOR

Nº 93448671

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: ELOY ALFARO
ZONA: 4
JUNTA No. 0002 FEMENINO

CC Nº: 1306256957

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 170852351-7

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
COVEÑA CEDEÑO
ARMANDO ENRIQUE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
ROCAFUERTE
ROCAFUERTE
FECHA DE NACIMIENTO 1961-01-31
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA LEONOR
MARRIOTT PONCE

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN PASTOR
V3343I2222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
COVEÑA LUIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEDEÑO AURELIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-01-18
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-01-18
DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CIUDADANO

CERTIFICADO de VOTACIÓN
ELECCIONES DE 20 DE AGOSTO DE 2023

COVEÑA CEDEÑO ARMANDO ENRIQUE
Nº 56602393
PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: ELOY ALFARO
ZONA: 4
JUNTA No. 0001 MASCULINO
CC Nº 1708523517

NOTARÍA PUBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

NOTARÍA PUBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Diecinueve

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305892869

Nombres del ciudadano: ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 18 DE ABRIL DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: ARTEAGA PARRAGA ALEJANDRO PALERMO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: VASQUEZ CEVALLOS ANA REYMA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 20 DE NOVIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

NOTARIA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001-C
MONTECRISTI,
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 236-915-47191

236-915-47191

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1305892869

Nombre: ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C
MONTECRISTI,
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: INTERMITENCIA EN EL WS CONADIS VUELVA A INTENTARLO EN UNOS MINUTOS%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 231-915-47240

231-915-47240

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306256957

Nombres del ciudadano: MARRIOTT PONCE MARIA LEONOR

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/TOSAGUA/TOSAGUA

Fecha de nacimiento: 22 DE FEBRERO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: PASTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: COVEÑA CEDEÑO ARMANDO ENRIQUE

Fecha de Matrimonio: 3 DE ENERO DE 1997

Datos del Padre: MARRIOTT ZAMBRANO FERNANDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PONCE ZAMBRANO BELLA ESTRELLA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE ENERO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

NOTARIA PRIMERA Montecristi - Ecuador

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1306256957 C
MONTECRISTI
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

N°. de certificado: 239-915-46779

239-915-46779

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Veinticinco -

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NOTARIA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

NUI: 1306256957

Nombre: MARRIOTT PONCE MARIA LEONOR

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C
MONTECRISTI,
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: INTERMITENCIA EN EL WS CONADIS VUELVA A INTENTARLO EN UNOS MINUTOS%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 236-915-46832

236-915-46832

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1708523517

Nombres del ciudadano: COVEÑA CEDEÑO ARMANDO ENRIQUE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

Fecha de nacimiento: 31 DE ENERO DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: PASTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARRIOTT PONCE MARIA LEONOR

Fecha de Matrimonio: 3 DE ENERO DE 1997

Datos del Padre: COVEÑA LUIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CEDEÑO AURELIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE ENERO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

NOTARIA PUBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C
MONTECRISTI
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO

NOTARIA PUBLICA PRIMERA
Montecristi - Ecuador

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 235-915-46724

235-915-46724

Ing. Carlos Echeverria.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Verificado

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1708523517

Nombre: COVEÑA CEDEÑO ARMANDO ENRIQUE

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

DOCUMENTO NÚMERO
1309081.C
MONTECRISTI,
Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2023

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 238-915-46751

238-915-46751

SRi

Comprobante

Pago en línea

Número de serie: **872560229263**

Razón social:
IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA

Identificación:	**Fecha y hora de declaración:**
0890046789001	23/08/2023 a las 10:05:20

Detalle de las obligaciones pagadas

Período fiscal:	21 AGOSTO 2023
Impuesto:	1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Tipo de declaración:	ORIGINAL

Declaración sin valor a pagar.

Sistema de declaración de impuestos
A través de Internet

Obligación Tributaria:	1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS		
Identificación:	0890046789001	Razón Social:	IGLESIA EVANGELICA MISIONERA ECUATORIANA
Período Fiscal:	21 AGOSTO 2023	Tipo Declaración:	ORIGINAL
Formulario Sustituye:			

DATOS DEL BENEFICIARIO		
Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Ninguno
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)		
Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN		
Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Seleccione
Número de identificación de la persona fallecida	222	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	
Estado civil de la persona fallecida	224	Seleccione
Total herederos / legatarios	225	0
Fecha de fallecimiento	226	
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE			
Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	1
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos			Valor total		Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	321	0.00	331	0.00
Bienes inmuebles	312	1	322	19380.00	332	19380.00
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	323	0.00	333	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	324	0.00	334	0.00
Derechos representativos de capital	315	0	325	0.00	335	0.00
Otros muebles y derechos	316	0	326	0.00	336	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	19380.00

DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes			Total deducibles		Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)						
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	421	0.00	431	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)						
Deudas hereditarias			422	0.00	432	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)					433	0.00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias	(431 + 432)	499	0.00

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Seleccione	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	Seleccione	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	Seleccione	536	0.00
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	Seleccione	537	0.00

(=) Total exenciones	(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599	0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible			(399 - 499 - 599)	631	19380.00
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)			(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados					
Hijo menor de edad	623	Seleccione		633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	Seleccione		634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	Seleccione		635	0.00

(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00

(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		732	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00
VALORES A PAGAR			
Pago previo (Informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)			
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE DONANTES

Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría
CÉDULA	1305892869	ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN	ECUADOR	21/08/2023	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MONTECRISTI	1

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
1305892869 ARTEAGA VASQUEZ ANA DEL CARMEN 2023-08-21	TERRENO	2113568000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MONTECRISTI	19,380.00	SIN RESERVAS	100.00	19,380.00	100	19,380.00