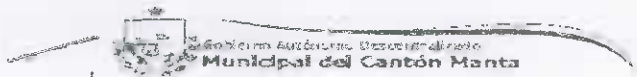


2113716



COMPROBANTE DE PAGO

Nº 178885

11/03/2019 09:39:33

CÓDIGO CATASTRAL	AREA	VALOR COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-11-37-16-000	103,00	\$ 17.617,47	PROG. DE VIV. PALMAR Y ETAPA LT. 21 MZ-3RA	2019	401871	4315189
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESPECIALES DE MEJORAS						
NOMBRE Y RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECAUDOS(+)	VALOR A PAGAR
PONCE RODRIGUEZ FAUSTA MATILDE		1301578256	Costa Judicial			
11/03/2019 09:39:33 AM LA BAILON EDUARDO URBAN			IMPUESTO PATRIAL	\$ 5,20	(\$ 0,30)	\$ 4,90
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Imp. por Mue.			
			MEJORAS 2011	\$ 1,45	(\$ 0,50)	\$ 0,95
			MEJORAS 2012	\$ 1,45	(\$ 0,50)	\$ 0,95
			MEJORAS 2013	\$ 3,38	(\$ 1,10)	\$ 2,28
			MEJORAS 2014	\$ 3,57	(\$ 1,25)	\$ 2,32
			MEJORAS 2015	\$ 0,22	(\$ 0,08)	\$ 0,14
			MEJORAS 2016	\$ 0,18	(\$ 0,06)	\$ 0,12
			MEJORAS 2017	\$ 5,52	(\$ 1,93)	\$ 3,59
			MEJORAS 2018	\$ 12,59	(\$ 4,41)	\$ 8,18
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 18,35	(\$ 6,42)	\$ 11,93
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,64		\$ 2,64
			TOTAL A PAGAR			\$ 17,96
			VALOR PAGADO			\$ 37,96
			SALDO			\$ 0,00



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):

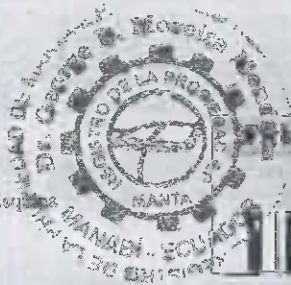
1499288840021

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec en la opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



50360

Calle 24 y Avenida Mario Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gub.ec

Conforme a la Orden de Trabajo RDM-19000188, emitida hasta el día de hoy 12/03/2013 14:21:55, la Ficha Registral Número
50360.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXX Tipo de Predio: POTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: Lunes, 23 de marzo de 2015 Parroquia: TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: TARQUI
INFORMACIÓN REGISTRAL:

El inmueble signado con el número Veintuno de la Manzana Tercera del Programa Palmer III Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, y tiene los siguientes linderos y linderos POR EL NORTE; con quince metros y linderos con lote número uno y dos de la manzana tercera, POR EL SUR; con quince metros y linderos con lote número veinte de la manzana tercera, POR EL ESTE; con siete metros y linderos con lote número cinco de la manzana Tercera, POR EL OESTE; con siete metros y linderos con pasaje número Uno, con una superficie total de Ciento Cinco metros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA CON PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRAL.

Línea	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	880 12/may/1994	580	580

MOVIMIENTOS REGISTRAL:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 12 de mayo de 1994 Número de Inscripción: 880 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Expediente: 1985 Folio Inicial: 580
Oficina donde se guarda el original: NO CARIA PRIMERA Folio Final: 580
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Acto/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 14 de marzo de 1994
Verbo Resolutorio:

a. Observaciones:

El inmueble signado con el número Veintuno de la Manzana Tercera del Programa Palmer III Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una superficie total de Ciento Cinco metros cuadrados. Ofu fecha 12 de Mayo del 1994, se encuentra inscrita la Escritura de Mutuo Hipotecario bajo el N.º 735, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Con fecha 25 de Enero del 1996, se encuentra inscrita contrato Modificador, bajo el N.º 93, en la Notaría Cuarta de Manta con fecha 27 de Diciembre del 1995. Con fecha 11 de Diciembre del 2006, se encuentra inscrita la Escritura la cancelación de Hipoteca bajo el 1373, ante la Abg María Lina Cedeño Rivas el 22 de Noviembre del 2000. QUEDANDO VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

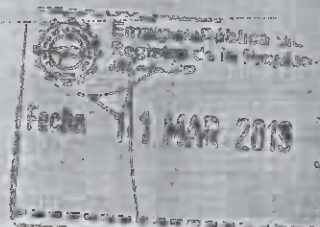
b.- Agentes, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000078277	PONCE RODRIGUEZ FAUSTA MAYOLDF	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000073794	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DOMINIO	MANTA	

Certificado Impreso por un sistema automatizado

Ficha Registral 50360

Fecha: 11 de marzo de 2013 14:21



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Línea	Número de Inscripciones
COMPRAS VENTAS	1
<<Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrados que constan en esta Folia son los únicos que se refieren al proceso que se certifica.

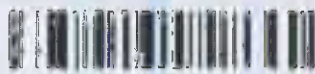
Cualquier cancelación, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las 14:21:55 del día 11 de marzo de 2019

A petición del ZAMBRANO GUERRA VITERRO DAVID

Elaborado por: MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
CDDT

130070003-0



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se dé un traspaso de dominio o se
cancele un gravamen.

EL GEOMETRA MORTALAN
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

Certificación impresa por: maritza fernandez

Folia Registral: 00250

Fecha, 11 de marzo de 2019 14:21

