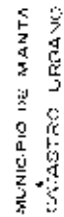


[illegible]

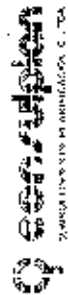
MATERIALES (MATERIALS). RESPUESTA POR CALOR DIFUSIVO (34)

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		HINTERO INFERIOR		PISO		HINTERO SUPERIOR		T.M. BANCOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		HOGAR ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44		

ANOTACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN (VER ANEXO)		INSTRUCCIÓN FECHA: _____		NOMBRE DEL EMISOR: _____		FIRMA: _____		FECHA: 17/12/80		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO: _____		FIRMA: _____	
NOMBRE Y APOCÓFIPO DEL BENEFICIARIO		FECHA: _____		NOMBRE DEL EMISOR: _____		FIRMA: _____		FECHA: _____		NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: _____		FIRMA: _____	



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

LITRA BAJA REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☒ NO ☐ SI		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
CLAVE CATASTRAL		01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00		HOJA N° 1	
DATOS GENERALES		ZONA URBANIZACION DEL SUELO: ☒ ZONA URBANIZACION DEL SUELO		DIRECCION	
		☒ ZONA HOMOGINEA		Calle N° 1	
		☒ ZONA SEGUN VALOR		N° 1	
01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00		CODIFICAR LA DIRECCION (NUMERO Y CALLE) LEGENDARIO		01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	

DATOS DEL LOTE

FRONTES		NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
(1)	1	(11)	1
(2)	2	(12)	2
(3)	3	(13)	3
(4)	4	(14)	4
(5)	5	(15)	5
(6)	6	(16)	6
(7)	7	(17)	7

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1
(2)	2	(2)	2
(3)	3	(3)	3
(4)	4	(4)	4
(5)	5	(5)	5

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1
(2)	2	(2)	2
(3)	3	(3)	3
(4)	4	(4)	4
(5)	5	(5)	5

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1
(2)	2	(2)	2
(3)	3	(3)	3
(4)	4	(4)	4
(5)	5	(5)	5

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1
(2)	2	(2)	2
(3)	3	(3)	3
(4)	4	(4)	4
(5)	5	(5)	5

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1
(2)	2	(2)	2
(3)	3	(3)	3
(4)	4	(4)	4
(5)	5	(5)	5

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1
(2)	2	(2)	2
(3)	3	(3)	3
(4)	4	(4)	4
(5)	5	(5)	5

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1
(2)	2	(2)	2
(3)	3	(3)	3
(4)	4	(4)	4
(5)	5	(5)	5

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1
(2)	2	(2)	2
(3)	3	(3)	3
(4)	4	(4)	4
(5)	5	(5)	5

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1
(2)	2	(2)	2
(3)	3	(3)	3
(4)	4	(4)	4
(5)	5	(5)	5

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1
(2)	2	(2)	2
(3)	3	(3)	3
(4)	4	(4)	4
(5)	5	(5)	5

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1
(2)	2	(2)	2
(3)	3	(3)	3
(4)	4	(4)	4
(5)	5	(5)	5

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1
(2)	2	(2)	2
(3)	3	(3)	3
(4)	4	(4)	4
(5)	5	(5)	5

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1
(2)	2	(2)	2
(3)	3	(3)	3
(4)	4	(4)	4
(5)	5	(5)	5

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1
(2)	2	(2)	2
(3)	3	(3)	3
(4)	4	(4)	4
(5)	5	(5)	5

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1
(2)	2	(2)	2
(3)	3	(3)	3
(4)	4	(4)	4
(5)	5	(5)	5

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
(1)	1	(1)	1

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE		NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS		NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION		TOTAL DE BLOQUES	
sin edificación	☐	1	☐	sin uso	☐	1	☐
con edificación	☒	2	☒	en proceso de la construcción	☐	2	☐
USO DEL AREA SIN EDIFICACION							
sin uso	☒	1	☒	otro uso	☐	3	☐
otro uso							

0115104 1/25C-101-0000

— CHURCH OF THE FUTURE —

TIPO DE PROPIEDAD
☒ UN SOLO PROPIETARIO
☐ HERENCIA INDIVISA
☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3 ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4 ☒ OTRO (ESPECIFICAR)
U.F.C.

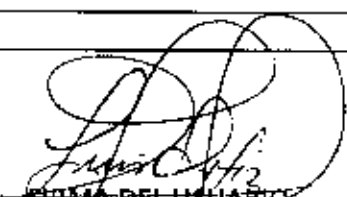
DATOS DEL PROPIETARIO

PERSENERIA	APellidos	Nombre	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	Fecha	TITULO DE PROPIEDAD
	<u>Junta Nacional de la Vivienda</u>	<u>De la vivienda</u>	<u>7460000370020</u>		
CODIGO	<u>UNION NACIONAL DE LA VIVIENDA</u>				

VIENE DE OTRA FICHA

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES		INDICADORES GENERALES	
(MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRAS)		(SOLO BLOQUES TERMINADOS)	
ESTRUCTURA		VENTANAS	
caña	☐	no tiene	☐
madera	☐	caña	☐
ladrillo piedra	☐	tablero vidrio	☐
hormigon-pasta	☒	bloques ornamentales	☒
PAREDES		madera tipo azules o hierro	☐
no tiene	☐	aluminio	☐
caña	☐	madera fina	☐
madera o lata	☐	plástico de color	☐
enquinchado (zahorras)	☐	no tiene	☐
ladrillo común	☐	sobrepuestas	☒
ladrillo industrial o bloque	☒	empotradas	☐
tabique modular	☐	no tiene	☐
ladrillo modular	☐	sobrepuestas	☒
ENTRERPIO INFERIOR O CONTRAPISO		empotradas	☐
tierra	☐	no tiene	☐
madera	☐	tiene de 21 orden	☒
ladrillo	☐	tiene de 12 orden	☐
piedra	☒	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL	
hormigon	☐	bueno	☒
PISO		regular	☐
tierra	☐	mal	☐
madera o enquinchado	☒	ruin	☐
vinilo granito fundido	☐	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
balda	☐	<u>1975</u>	
parquet o mayolica	☐		
alfombra	☐		
normal marmolada	☐		
ENTRERPIO SUPERIOR			
caña	☐		
caña (paga)	☐		
madera	☐		
alce	☐		
ruberoid	☒		
asfalto cemento	☐		
hormigon	☐		
teja	☐		
TUM. BADOS			
no tiene	☒		
si tiene	☐		
AGUA			
no tiene	☐		
sobrepuestas	☒		
empotradas	☐		
ILUMINACION			
no tiene	☐		
sobrepuestas	☒		
empotradas	☐		
EQUIPO ESPECIAL			
no tiene	☒		
tiene de 21 orden	☐		
tiene de 12 orden	☐		

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	09-10-13	FECHA DE ENTREGA: Isabele (14)
CLAVE CATASTRAL:	2-11-38-06	
NOMBRES y/o RAZÓN	García Baloy María	
CÉDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TENO:	Ortiz Luis	2380026
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO		
CONTRIBUCIÓN MEJORAS		
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE:	Cert Avaluo	
 FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR: FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:		
INFORME TÉCNICO: FIRMA DEL TÉCNICO FECHA: 14/10/13		
INFORME DE APROBACIÓN: FIRMA DEL DIRECTOR FECHA:		



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

34420



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 34420

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 09 de mayo de 2012*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

El inmueble signado con el número DOS de la manzana "D - Diez", del Programa de Vivienda denominado "Palmar II Etapa", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, y tiene los siguientes **m e d i d a s y l i n d e r o s**:
POR EL NORTE: Con seis metros cinco centímetros y linderando con calle principal. POR EL SUR: Con seis metros y linderando con lote número doce. POR EL ESTE: Con trece metros y linderando con lote número tres. POR EL OESTE: Con doce metros y linderando con el lote número uno. Con una superficie total de Setenta y cinco metros cuadrados, la venta se la realiza como cuerpo cierto.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	582 27/06/1980	882
Compra Venta	Compraventa	1.803 05/12/1990	2.604
Compra Venta	Compraventa	3.438 06/12/2012	65.618

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: *viernes, 27 de junio de 1980*

Tomo: I Folio Inicial: 882 - Folio Final: 884

Número de Inscripción: 582 Número de Repertorio: 1.090

Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima Octava

Nombre del Cantón: Quito

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 24 de junio de 1980*

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Buen inmueble de doce hectáreas denominado Finca Zoila situado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta Provincia de Manabí, los cónyuges Pedro Balda Cuelón y Sra. Rosy Balda de Balda están representados por el Sr

L u g o I t a l o D e G e n n u A r t e a g a

Certificación impresa por: Mapi

Ficha Registral: 34420

Página: 1 de 1



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta
Vendedor	80-000000001391	Balda Cutalon Pedro	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001392	Balda Rassy	Casado	Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 05 de diciembre de 1990

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.604 - Folio Final: 2.608

Número de Inscripción: 1.803 Número de Repertorio: 3.182

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de noviembre de 1990

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C O M P R A V E N T A , M U T U O H I P O T E C A R I O

El Sr. Jorge Cesar Cantos Gam, por los derechos que representa en calidad de Gerente del Banco Ecuatoriano de la Vivienda, Agencia - Manta.

El inmueble signado con el número DOS de la manzana "D - Diez", del Programa de Vivienda denominado "Palmar II Etapa", de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de Setenta y cinco metros cuadrados.

Con fecha 05 de Diciembre de 1990 bajo el N.- 831 se encuentra inscrita Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda.

Con fecha 01 de Marzo del 1996 se encuentra inscrita la Cancelación de Hipoteca, bajo el N.- 306, ante la Notaría Cuarta del Cantón el 27 de febrero de 1996. Quedando Vigente el Patrimonio Familiar. Y Extinguido el Patrimonio familiar con fecha 28 de Mayo del 2012 bajo el N.- 104 celebrada en la Notaría Primera del cantón Manta con fecha

16 de Mayo del 2012.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000060638	Menendez Macias Blanca Margarita	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000055068	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra-Venta	582	27-jun-1980	882	884

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: jueves, 06 de diciembre de 2012

Tomo: 149 Folio Inicial: 65.618 - Folio Final: 65.626

Número de Inscripción: 3.438 Número de Repertorio: 7.586

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 12 de noviembre de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C O M P R A V E N T A

* La Sra. Maria Leyda Garcia Baloy, de estado civil casada, acompañada con su disolución de la sociedad conyugal.

Inmueble signado con el numero dos de la manzan D- Diez del programa de vivienda denominado PALMAR II
ETAPA de la parroquia Tarqui del canton Manta con una superficie total setenta y cinco metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08240823	García Baloy María Leyda	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000060638	Menendez Macias Blanca Margarita	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1803	05-dic-1990	2604	2608

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:44:05 del lunes, 12 de agosto de 2013

A petición de: *Leyda García*

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emiliera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

TITULO DE CREDITO

GOBIERNO AUTÓNOMO DECENTRALIZADO
DE LA CIUDAD DE QUITO

No. 123814

7/22/2013 9:25

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-11-38-00-100	75.00	\$ 10,275.38	EL PALMAR II ETAPA 12 2-11-38-100	2010	60089	123814
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GARCIA BALON MARIA LEYDA			Cosla Judicial			
10/2013 123814 CARRERA NARCISA			IMPUESTO PREJUDICIAL	\$ 3.00	15.0311	\$ 2.17
SALDO SUJEYO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			RENTAS DE TERRENO	\$ 2.53		\$ 2.53
CARRERA NARCISA			MEJORAS 2011	\$ 1.34		\$ 1.34
CARRERA NARCISA			MEJORAS 2012	\$ 16.74		\$ 16.74
CARRERA NARCISA			MEJORAS PASA 2010	\$ 1.54		\$ 1.54
CARRERA NARCISA			TASA DE SEGUIMIENTO			\$ 23.92
CARRERA NARCISA			TOTAL A PAGAR			\$ 23.92
CARRERA NARCISA			VALOR PAGADO			\$ 0.00
CARRERA NARCISA			SALDO			\$ 0.00

SALDO SUJEYO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DECENTRALIZADO DE LA CIUDAD DE QUITO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN



CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

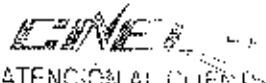
Manta, 09 de Octubre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el señor GARCIA BALOY MARIA LEYDA con CI 1308240223 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con códigos 262493-463034, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ATENCIÓN AL CLIENTE
INC JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
ORTIZ CALVACHE LUIS GERMANICO
C.I. 1704920964