Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

2113813010

Dr. George B. Moreira Mendoza

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

37845

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19000915, certifico hasta el día de hoy 17/04/2019 12:17:56, la Ficha Registral Número 37845.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2113813010
Fecha de Apertura: viernes, 09 de noviembre de 2012

Tipo de Predio: DEPARTAMENTO
Parroquia : LOS ESTEROS

Información Municipal:
Dirección del Bien: Programa de Vivienda denominado Palmar II Etapa

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el Departamento Número CUATROCIENTOS UNO, ubicado en el Bloque número Seis, del piso cuarto, del Programa de Vivienda denominado Palmar II Etapa, de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Siete metros cuarenta y dos centímetros, con área verde. POR EL SUR: Siete metros cuarenta y dos centímetros con área verde y departamento número cuatrocientos dos. POR EL ESTE: Seis metros noventa centímetros con área comunal. POR EL OESTE: Seis metros noventa centímetros con área verde. POR ARRIBA: Con departamento número quinientos uno., y POR ABAJO: Con departamento número trescientos uno. A este departamento le corresponde la sección para el secado de ropa y una alícuota de cinco coma tres dos dos por ciento (5,322%).
-SOLVENCIA: EL DEPARTAMENTO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	166	02/feb/1999	103	104
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1935	19/ago/2002	17.501	17.526
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3829	17/dic/2013	76.456	76.472

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 02 de febrero de 1999
Nombre del Cantón: QUITO
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA SEXTA
Cantón Notaría: QUITO
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de noviembre de 1998
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 166
Número de Repertorio: 297

Tomo:1
Folio Inicial:103
Folio Final:104

a.- Observaciones:

Departamento número cuatrocientos uno, del bloque número seis, del piso número cuarto, del Programa de vivienda denominado Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	903530145	CUVI ORTIZ FERNANDO PATRICIO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000064595	VIGNOLA CAMPBELL HEATHER	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
18 ABR 2019
HORA:

VENDEDOR	8000000000064593	BUSTOS SANTANA FRANCISCO GEOVANNY	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	8000000000064594	LARCO ROSERO LOLA SOFIA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 19 de agosto de 2002 **Número de Inscripción:** 1935 Tomo:1

Nombre del Cantón: QUITO **Número de Repertorio:** 3712 Folio Inicial:17.501

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA Folio Final:17.526

Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 de julio de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Departamento Número CUATROCIENTOS UNO, ubicado en el Bloque número Seis, del piso cuarto, del Programa de Vivienda denominado Palmar II Etapa, de la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	500195722	DONOSO LIMON LUIS EFRAIN	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1703849974	CABRERA BERNAL MARTA GRACIELA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	903530145	CUVI ORTIZ FERNANDO PATRICIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	903910941	VIGNOLA CAMPBELL HEATHER MARION	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	166	02/feb/1999	103	104

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 17 de diciembre de 2013 **Número de Inscripción:** 3829 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8836 Folio Inicial:76.456

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:76.472

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el DEPARTAMENTO NUMERO CUATROCIENTOS UNO, ubicado en el Bloque numero Seis, del piso cuarto, del Programa de Vivienda denominado PALMAR II ETAPA, de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1712776960	RODRIGUEZ GUERRERO GEOVANNY FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703849974	CABRERA BERNAL MARTA GRACIELA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	500195722	DONOSO LIMON LUIS EFRAIN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1935	19/ago/2002	17.501	17.526

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manabí E.P.
Fecha: 18 ABR 2019 HORA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	**3**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:17:56 del miércoles, 17 de abril de 2019

A peticion de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ
1306998822

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-E.P. Dr. George B. Moreira Mendoza MANABI - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 18 ABR 2019 HORA: