



Ficha Registral-Bien Inmueble

71374



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico  
Telf. 053 702602  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001801, certifico hasta el día de hoy 03/07/2019 16:27:07, la Ficha Registral Número 71374.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: miércoles, 03 de julio de 2019 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Vivienda denominada PALMAR II ETAPA

**LINDEROS REGISTRALES:**

Un departamento signado con el numero trescientos dos del Bloque numero siete del piso numero Tercero de tres dormitorios del programa de Vivienda denominada PALMAR II ETAPA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA. y tiene los siguientes medidas y linderos Por el Norte con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento numero trescientos dos del bloque numero seis POR el Sur con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento numero trescientos uno y area comunal POR el Esre con ocho metros y lindera con area verde Por el Oeste con ocho metros y lindera con area verde Por Arriba lindera con departamento numero cuatrocientos dos Por Abajo lindera con departamento numero doscientos dos con una superficie total de CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA CON GRAVAMEN VIGENTE.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	MUTUO HIPOTECARIO	363 25/mar./1991		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	708 25/mar./1991		

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[ 1 / 2 ] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : lunes, 25 de marzo de 1991 Número de Inscripción: 363  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1237 Folio Inicial:  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de marzo de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Mutuo Hipotecario\_Patrimonio Familiar el departamento signado con el numero trescientos dos del Bloque numero siete del piso numero Tercero de tres dormitorios del programa de Vivienda denominado PALMAR II ETAPA de la Parroquia Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	1768059000001	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	
DEUDOR	181154	BARCIA TOMALA TERESA CECILIA	SOLTERA	MANTA	



[ 2 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 25 de marzo de 1991  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de marzo de 1991  
Fecha Resolución:



Número de Inscripción: 708  
Número de Repertorio: 1236

Folio Inicial:  
Folio Final:

a.- Observaciones:

Un departamento signado con el numero trescientos dos del Bloque numero siete del piso numero Tercero de tres dormitorios del programa de Vivienda denominada PALMAR II ETAPA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA. y tiene los siguientes medidas y linderos Por el Norte con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento numero trescientos dos del bloque numero seis POR el Sur con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento numero trescientos uno y area comunal POR el Esre con ocho metros y lindera con area verde Por el Oeste con ocho metros y lindera con area verde Por Arriba lindera con departamento numero cuatrocientos dos Por Abajo lindera con departamento numero doscientos dos con una superficie total de CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	181154	BARCIA TOMALA TERESA CECILIA	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	1768059000001	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:27:07 del miércoles, 03 de julio de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ  
DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

