Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

2113814012

B-7

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

71377

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001801, certifico hasta el día de hoy 04/07/2019 9:50:26, la Ficha Registral Número 71377.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:
Fecha de Apertura: jueves, 04 de julio de 2019

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: PROGRAMA DE VIVIENDA DENOMINADO PALMAR II ETAPA

LINDEROS REGISTRALES:

COMPRAVENTA MUTUO HIPOTECARIO -PATRIMONIO FAMILIAR del departamento signado con el numero 403 del Bloque siete del Piso N.- 04 de tres dormitorios del PROGRAMA DE VIVIENDA DENOMINADO PALMAR II ETAPA de la Parroquia Tarqui del Canton Manta. y tiene los siguientes medidas y linderos Por el NOrte con siete metros cuarenta y dos centimetros y lindera con departamento N.- 402 y area verde Por el Sur con siete metros cuarenta y dos centimetros y lindera con Area verde Por el Este con diez metros veintisiete centimetros y lidnera con Area verde, Por el Oeste con diez metros veintisiete centimetros y lindera con area verde y Area comunal , Por Arriba lindera con departamento N.- 503, Por Abajo lindera con Departamento N.- 303. con una superficie total de 58,99M2.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA TIENE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	COMPRAVENTA	309	21/mar./1991		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[1 / 1] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 21 de marzo de 1991 **Número de Inscripción:** 309
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1103 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de marzo de 1991
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA MUTUO HIPOTECARIO -PATRIMONIO FAMILIAR del departamento signado con el numero 403 del Bloque siete del Piso N.- 04 de tres dormitorios del PROGRAMA DE VIVIENDA DENOMINADO PALMAR II ETAPA de la Parroquia Tarqui del Canton Manta. y tiene los siguientes medidas y linderos Por el NOrte con siete metros cuarenta y dos centimetros y lindera con departamento N.- 402 y area verde Por el Sur con siete metros cuarenta y dos centimetros y lindera con Area verde Por el Este con diez metros veintisiete centimetros y lidnera con Area verde, Por el Oeste con diez metros veintisiete centimetros y lindera con area verde y Area comunal , Por Arriba lindera con departamento N.- 503, Por Abajo lindera con Departamento N.- 303. con una superficie total de 58,99M2.Con fecha 21 de marzo del 1991, tiene hipoteca a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda .Con fecha 08 de Enero del 1993, se encuentra cancelacion de Hipoteca bajo el N- 11. ante la Notaria Primera del Canton Manta con fecha 11 de Diciembre del 1992, quedando Vigente Patrimonio Familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha: 04 JUL 2019 HORA:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR - DEUDOR	181167	ORTUÑO HERNANDEZ TERESA DEL CARMEN	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	1768059000001	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:50:26 del jueves, 04 de julio de 2019

A peticion de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de

Fech 04 JUL 2019 HORA: