



Ficha Registral-Bien Inmueble

71383



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001801, certifico hasta el día de hoy 04/07/2019 11:07:59, la Ficha Registral Número 71383.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 04 de julio de 2019 Parroquia : TARQUI



Información Municipal:
Dirección del Bien: programa de vivienda denominado PALMAR II ETAPA

LINDEROS REGISTRALES:

El departamento signafo con el numero QUINIENTOS UNO (501) del Bloque numero siete del Piso numero Quinto de dos dormitorios del programa de vivienda denominado PALMAR II ETAPA de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, provincia de Manabí Los Multifamiliares PALMAR II ETAPA y tiene los siguientes medidas y linderos Por el Norte con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con area verde y departamento numero quinientos dos Por el Sur con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con Area verde Por el Este con seis metros noventa centímetros y lindera con area comunal Por el Oeste con seis metros noventa centímetros y lindera con area verde Por Arriba limderando con secadores Por Abajo linderando con departamento numero cuatrocientos uno. con una superficie total de CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA CON PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	571 14/mar./1991		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 14 de marzo de 1991 Número de Inscripción: 571
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 973 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de marzo de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar. El departamento signafo con el numero QUINIENTOS UNO (501) del Bloque numero siete del Piso numero Quinto de dos dormitorios del programa de vivienda denominado PALMAR II ETAPA de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, provincia de Manabí Los Multifamiliares PALMAR II ETAPA y tiene los siguientes medidas y linderos Por el Norte con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con area verde y departamento numero quinientos dos Por el Sur con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con Area verde Por el Este con seis metros noventa centímetros y lindera con area comunal Por el Oeste con seis metros noventa centímetros y lindera con area verde Por Arriba limderando con secadores Por Abajo linderando con departamento numero cuatrocientos uno. con una superficie total de CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS. Con fecha 14 de Marzo del 1991, se encuentra inscrita la Escritura de Mutuo Hipotecario a

Fech 04 JUL 2019 HORA: ...

favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Con fecha 16 de Abril del 1997 se encuentra inscrita la Cancelación de Hipoteca ante la Notaría Tercera de Manta el 23 de Octubre del 1997. QUEDANDO VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	181175	ORTEGA SOLANO LAURA MARIANA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	181174	PINOS HERNANDEZ JORGE WASHINGTON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:07:59 del jueves, 04 de julio de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN BLANCO