



2113814014

B-7



Ficha Registral-Bien Inmueble

71379



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico  
Telf. 053 702602  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001801, certifico hasta el día de hoy 04/07/2019 10:08:21, la Ficha Registral Número 71379.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: jueves, 04 de julio de 2019 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:  
Dirección del Bien: Programa de Viviendas denominado Palmar II Etapa

**LINDEROS REGISTRALES:**

Departamento signado con el número Quinientos dos del Bloque número Siete, del piso número quinto de tres dormitorios del Programa de Viviendas denominado Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, los Multifamiliares " Palmar II Etapa" y tiene los siguientes linderos. POR EL NORTE: Con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento número quinientos dos del bloque seis. POR EL SUR: Con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento número quinientos uno, área comunal y departamento número quinientos tres. POR EL ESTE: Con ocho metros y lindera con área verde. POR EL OESTE: Con ocho metros y lindera con área verde. POR ARRIBA: Con terraza. POR ABAJO: Lindera con departamento número cuatrocientos dos, con una superficie total de CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS, OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2712	01/nov./2005	37.986	38.000

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 01 de noviembre de 2005 Número de Inscripción: 2712  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5328 Folio Inicial:37.986  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:38.000  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de septiembre de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Departamento signado con el número Quinientos dos del Bloque número Siete, del piso número quinto de tres dormitorios del Programa de Viviendas denominado Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, los Multifamiliares " Palmar II Etapa" y tiene los siguientes linderos. POR EL NORTE: Con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento número quinientos dos del bloque seis. POR EL SUR: Con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento número quinientos uno, área comunal y departamento número quinientos tres. POR EL ESTE: Con ocho metros y lindera con área verde. POR EL OESTE: Con ocho metros y lindera con área verde. POR ARRIBA: Con terraza. POR ABAJO: Lindera con departamento número cuatrocientos dos, con una superficie total de CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS, OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308116894	CEVALLOS FERNANDEZ SUSANA DE LOS ANGELES	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000073552	SALTOS CALDERERO MILAGRO GUTENBERG	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303888703	DELGADO VALENCIA JOSEPHINA	CASADO(A)	MANTA	



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>1</b>

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:08:21 del jueves, 04 de julio de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por: CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN BLANCO**

