



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

2113816001

B-9



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

71400



Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001802, certifico hasta el día de hoy 05/07/2019 10:27:39, la Ficha Registral Número 71400.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:
Fecha de Apertura: viernes, 05 de julio de 2019

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: viviendas denominado PALMAR II ETAPA

LINDEROS REGISTRALES:

Un departamento signado con el numero Ciento Uno del Bloque numero nueve del Piso planta baja del Programa de viviendas denominado PALMAR II ETAPA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN MANTA. de los multifamiliares y tiene los siguientes medidas y linderos POR el NORTE con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con area verde y departamento numero ciento dos Por el Sur con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con area verde POR EL ESTE: con seis metros noventa centímetros y lindera con area comunal POR EL OESTE con seis metros noventa centímetros y lindeta con area verde Por Arriba con departamento numero doscientos uno, con una area total de Cincuenta y un metros cuadrados veintitres decimetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA CON PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1047 17/jul./1998		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 17 de julio de 1998

Número de Inscripción: 1047

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2289

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de mayo de 1998

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA MUTUO HIPOTECARIO -PATRIMONIO FAMILIAR. Un departamento signado con el numero Ciento Uno del Bloque numero nueve del Piso planta baja del Programa de viviendas denominado PALMAR II ETAPA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN MANTA. de los multifamiliares y tiene los siguientes medidas y linderos POR el NORTE con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con area verde y departamento numero ciento dos Por el Sur con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con area verde POR EL ESTE: con seis metros noventa centímetros y lindera con area comunal POR EL OESTE con seis metros noventa centímetros y lindeta con area verde Por Arriba con departamento numero doscientos uno, con una area total de Cincuenta y un metros cuadrados veintitres decimetros cuadrados. Con fecha 17 de Julio del 1998, se encuentra inscrita la Escritura de Mutuo Hipotecario bajo el N.- 613 . a favor del banco Ecuatoriano de la Vivienda. Con fecha 29 de Abril del 2003, se encuentra inscrita la cancelacion de Hipoteca bajo el N.- 418 ante la Notaria Quinta del Canton de Quito el 9 de Noviembre del 2001. QUEDANDO VIGENTE

Certificación impresa por : cleotilde_suarez

Ficha Registral:71400

viernes, 05 de julio de 2019 10:27

Pag 1 de 2



PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	181215	AGUILAR FIALLOS FRANK ANDINI	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:27:39 del viernes, 05 de julio de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN
BLANCO**

Certificación impresa por :cleotilde_suarez

Ficha Registral:71400

viernes, 05 de julio de 2019 10:27



HORA

de 2