

Ficha Registral-Bien Inmueble

65244



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19000915, certifico hasta el día de hoy 18/04/2019 10:29:08, la Ficha Registral Número 65244.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 23 de enero de 2018 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: Multifamiliares PALMA II ETAPA

LINDEROS REGISTRALES:

Departamento signado con el número CIENTO DOS, del bloque número NUEVE, del piso número Uno bajo, de tres dormitorios del programa de vivienda denominado PALMAR II ETAPA, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Los Multifamiliares PALMA II ETAPA, lo que le corresponde del Edificio de los bienes comunales anexos y la sección para el secado de ropa, el Departamento tiene los siguientes linderos y medidas, por el Norte, con siete metros cuarenta centímetros y lindera con área verde. Por el Sur, con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento número ciento uno y área comunal. Por el Este con ocho metros y lindera con área verde, por el Oeste, con ocho metros y lindera con área verde. Por Arriba, lindera con Departamento número doscientos dos. Con una superficie total de cincuenta y nueve metros cuadrados veinte decímetros cuadrados. Se aclara que aun indicándose la superficie la venta se hace por cuerpo cierto.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 393 25/mar/1996 | 268 | 268 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 25 de marzo de 1996 Número de Inscripción: 393 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1038 Folio Inicial:268
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:268
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de marzo de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Departamento signado con el número CIENTO DOS, del bloque número NUEVE, del piso número Uno bajo, de tres dormitorios del programa de vivienda denominado PALMAR II ETAPA, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Los Multifamiliares PALMA II ETAPA. Con una superficie total de cincuenta y nueve metros cuadrados veinte decímetros cuadrados. Se aclara que aun indicándose la superficie la venta se hace por cuerpo cierto. Con fecha 25 de marzo de 1996, bajo el . 426, se encuentra inscrita el Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar, celebrada ante la Notaria Tercera del Catón Manta el día quince de marzo de 1996, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 23 de febrero del 2000, bajo el n. 265. Celebrada el 21 de Enero del 2000, ante la Notaria Primera del Cantón Manta, Quedando Vigente el Patrimonio Familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|----------------|----------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 80000000050359 | MARIN CONFORME PATRICIA NARCISA | SOLTERO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 80000000000549 | BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA | NO DEFINIDO | MANTA | |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones |
|--|-------------------------|
| COMPRA VENTA | 1 |
| << Total Inscripciones >> | 1 |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:29:08 del jueves, 18 de abril de 2019

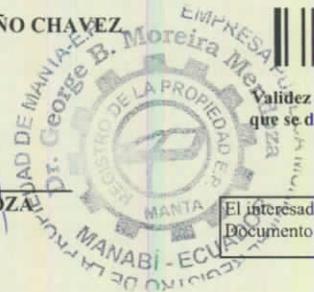
A petición de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ, 1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

(Handwritten signature)
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador

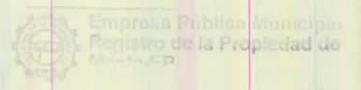


El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Fecha: **18 ABR 2019** HORA: -----