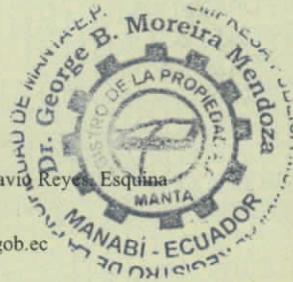




211 3816012



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

65263



Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19000916, certifico hasta el día de hoy 16/04/2019 11:51:36, la Ficha Registral Número 65263.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: martes, 23 de enero de 2018 Parroquia : MANTA

Información Municipal:  
Dirección del Bien: MANTA

**LINDEROS REGISTRALES:**

El Departamento signado con el n. CUATROCIENTOS TRES, del bloque número NUEVE, del piso Cuarto de tres dormitorios del programa II Etapa de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. De los Multifamiliares. Dentro de las siguientes medidas y linderos. Por el Norte, con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con departamento n. cuatrocientos dos. Área verde. Por el Sur, con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con departamento n. cuatrocientos tres , área verde. Por el Este, con seis metros noventa centímetros y lindera con área verde. Por el Oeste, con seis metros noventa centímetros y lindera con área comunal, área verde, por arriba, lindera con departamento n. Quinientos tres, por abajo, lindera con departamento trescientos tres. con una superficie total de cincuenta y nueve metros cuadrados.

-SOLVENCIA: LOS GRAVAMENES DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA EN TOTAL VIGENCIA.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	207 14/feb/1996		
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN	410 03/dic/1997		
EMBARGOS	EMBARGO	159 01/sep/1998		

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 14 de febrero de 1996 Número de Inscripción: 207  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 548 Folio Inicial:  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de febrero de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA-MUTUO HIPOTECARIO.-PATRIMONIO FAMILIAR. El Departamento signado con el n. CUATROCIENTOS TRES, del bloque número NUEVE, del piso Cuarto del programa II Etapa de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con fecha 14 de febrero de 1996, bajo el n. 231, se encuentra inscrito el Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar, celebrada el 07 de febrero de 1996, ante la Notaria Pública Tercera del Cantón Manta. a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente con fecha 28 de febrero del 2000. bajo el n. 284, se encuentra inscrita la cancelación de Hipoteca, celebrada ante la Notaria Pública Noveno del Cantón Quito el día 9 de Diciembre de 1999. QUEDANDO VIGENTE EL PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



Fecha 16 ABR 2019 HORA: ---



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	162217	YEROVI VILLALVA IVAN GONZALO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	162218	VILLACRES LOPEZ HAIDEE VIRGINIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	

**Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

[ 2 / 3 ] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : miércoles, 03 de diciembre de 1997 **Número de Inscripción:** 410  
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4210 Folio Inicial:  
Oficina donde se guarda el original: CORTE SUPREMA DE JUSTICIA Folio Final:  
Cantón Notaría: QUITO  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de noviembre de 1997  
Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

PROHIBICION DE ENAJENRA. El señor. Héctor Romero Parducci, presidente de la Corte Suprema de Justicia Mediante circular n. 1428-SG-AJ- Fechado en Quito 26 de noviembre de 1997

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000004843	CORTE SUPREMA DE JUSTICIA		MANTA	
DEUDOR	162217	YEROVI VILLALBA IVAN	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	80000000020973	ROSETO SANTACRUZ CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	162221	PANTOJA GUALE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA

**Registro de : EMBARGOS**

[ 3 / 3 ] EMBARGOS

Inscrito el : martes, 01 de septiembre de 1998 **Número de Inscripción:** 159  
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2869 Folio Inicial:  
Oficina donde se guarda el original: CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA Folio Final:  
Cantón Notaría: QUITO  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de agosto de 1998  
Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

EMBARGO, por el Señor Doctor Héctor Romero Parducci, Presidente de la Corte Suprema de Justicia, dentro del juicio penal no. 25-07, seguido contra IVAN YEROVI VILLALBA y otros. mediante oficio n. 1795-AJ-SG-CSJ-98, fechado en Quito 21 de agosto de 1998

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000004843	CORTE SUPREMA DE JUSTICIA		MANTA	
DEUDOR	162217	YEROVI VILLALBA IVAN	NO DEFINIDO	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
EMBARGOS	1

Certificación impresa por :janeth\_piguave

Ficha Registral:65263

martes, 16 de abril de 2019 11:51





PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES  
<< Total Inscripciones >>

1  
3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:51:36 del martes, 16 de abril de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES  
1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

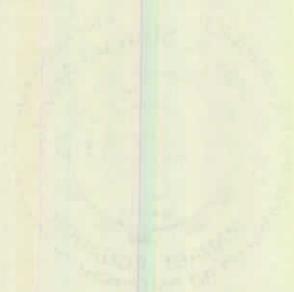
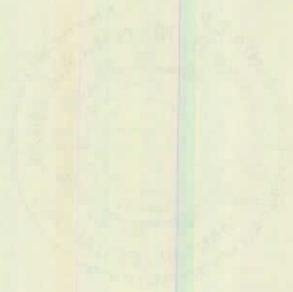
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN  
BLANCO

ESPACIO EN  
BLANCO





ESPANJO RI  
R-AMCO

ESPANJO RI  
R-AMCO