



Ficha Registral Bien Inmueble
62984

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
 Telf.052624758
 www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18001245, certifico hasta el día de hoy 19/01/2018 12:35:36, la Ficha Registral Número 62984.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
 Fecha de Apertura: sábado, 22 de julio de 2017 Parroquia : TARQUI
 Superficie del Bien:
 Información Municipal:
 Dirección del Bien: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

El departamento ubicado en el programa de viviendas PALMAR SEGUNDA ETAPA, multifamiliares, de la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, signado con el número CIENTO TRES, bloque doce, piso primero, dos dormitorios, cuyos linderos y medidas son las siguientes: POR EL NORTE: Con siete metros y cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde; POR EL SUR: Con siete metros y cuarenta y dos centímetros y lindera con área comunal; POR EL ESTE: Con seis metros noventa centímetros y lindera con área verde; POR EL OESTE: Con seis metros noventa centímetros y lindera con área verde y área comunal; POR ARRIBA: Lindera con departamento doscientos tres, con una superficie total de CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS VEINTITRÉS DECÍMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESETE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	104 09/ene/2006	1.181	1.197

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 09 de enero de 2006 Número de Inscripción: 104 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 138 Folio Inicial:1.181
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.197
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 de noviembre de 2005
 Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:

Los cónyuges Wilson Humberto Fonseca Cunalata y Gladis Itati Vélez Álava, debidamente representados por la señorita María Piedad Fonseca Cunalata, en calidad de Representante. El departamento ubicado en el programa de viviendas PALMAR SEGUNDA ETAPA, multifamiliares, de la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, signado con el número CIENTO TRES, bloque doce, piso primero, dos dormitorios, cuyos linderos y medidas son las siguientes: POR EL NORTE: Con siete metros y cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde; POR EL SUR: Con siete metros y cuarenta y dos centímetros y lindera con área comunal; POR EL ESTE: Con seis metros noventa centímetros y lindera con área verde y área comunal; POR ARRIBA: Lindera con departamento doscientos tres, con una superficie total de CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS VEINTITRÉS DECÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta, EP
 Fecha: 19 ENE 2018 HORA



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000063916	VELEZ ALAVA GLADIS ITATI	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1801233030	FONSECA CUNALATA WILSON HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000063913	CEPEDA-YANZA CARLOS ANIBAL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000063914	RAMIREZ DELGADO BLANCA CAMELIA	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted at 12:35:36 on Friday, January 19, 2018

Requester: FONSECA CUNALATA WILSON HUMBERTO

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY
1307300432



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta, E.P.
Fecha. **19 ENE 2018** HORA: _____