

Legajos: Viernes 21-9-12
Revisión: Miércoles 25-9-12 15H00

Ab. Valencia C.

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



**Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA**

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No.

000000001

Cedula

Clave Catastral

2113819004

Nombre:

Correa Zambrano Veronica del C.

Rubros:

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

Reclamo:

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Arq. Fernando Paredes Tucker

Informe Inspector:

Avaluo

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro



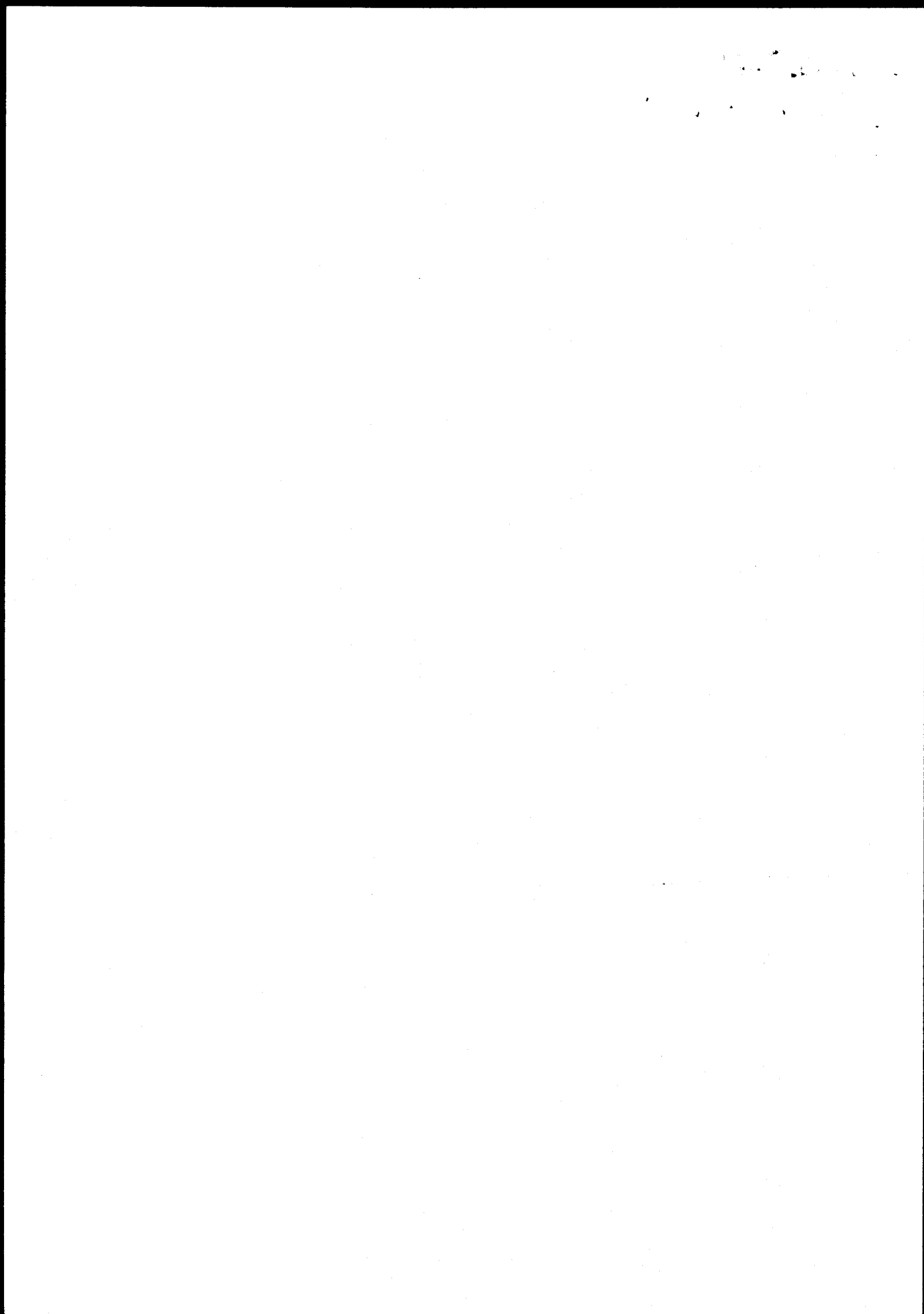


9/11/2012 8:34

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-11-38-19-004	11,63	\$ 5.972,30	EL PALMAR B.12.D.201	2012	39381	87680
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GARCIA ZAMBRANO VERONICA DEL CARMEN		1307106300	Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 0,24		\$ 0,24
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 20,40		\$ 20,40
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,60		\$ 0,60
			TOTAL A PAGAR			\$ 21,24
			VALOR PAGADO			\$ 21,24
			SALDO			\$ 0,00

9/11/2012 12:00 MACIAS DAMIAN

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY





**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 11 de Septiembre del 2012.

CERTIFICACIÓN

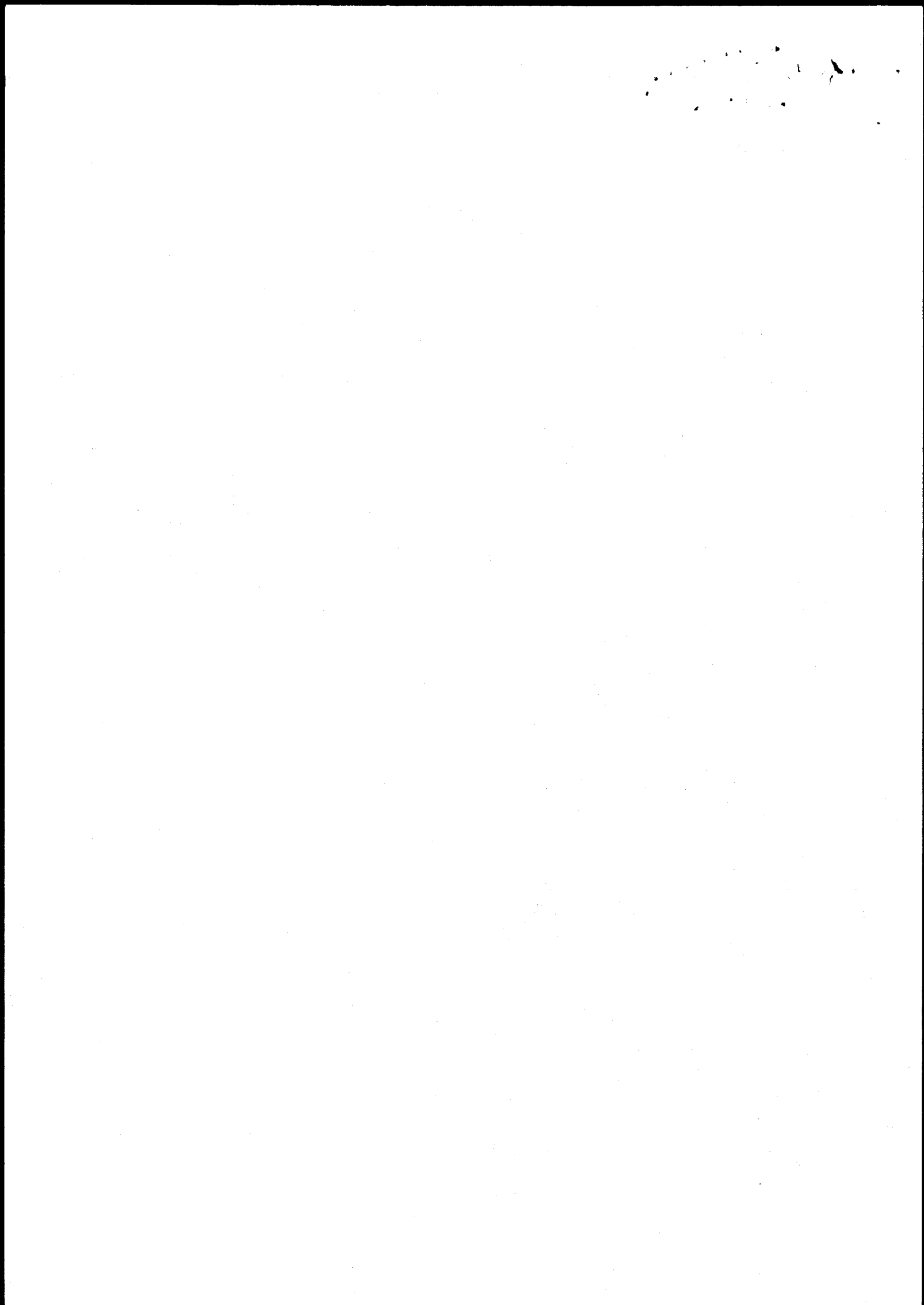
A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **GARCIA ZAMBRANO VERONICA DEL CARMEN** Con número de cédula **130710630-0** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO, con número de servicio **433950**, el mismo que **NO** mantiene deuda **con la empresa**.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Ing. Renato Álvarez.
ATENCIÓN AL CLIENTE

CNEL S.A.
ATENCIÓN AL CLIENTE

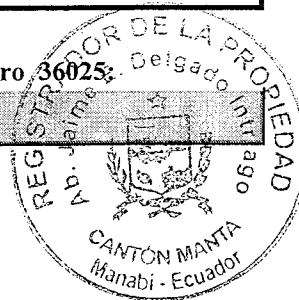




Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 36025.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 31 de julio de 2012*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2113819004



LINDEROS REGISTRALES:

Un departamento, signado con el número Doscientos uno (201) del bloque número doce, del piso número segundo de dos dormitorios, del Programa de Viviendas denominado Palmar II Etapa, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, los Multifamiliares Palmar II Etapa. El mismo que tiene las siguientes medidas y linderos NORTE: Con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde, POR EL SUR: Con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde y departamento número doscientos dos, POR EL ESTE: Con seis metros noventa centímetros y lindera con área comunal. POR EL OESTE: Con seis metros noventa centímetros y lindera con área verde. POR ARRIBA: Lindera con departamento número trescientos uno; y, POR ABAJO: Lindera con departamento número ciento uno. Con una superficie total de Cincuenta y un metros cuadrados diez décimos cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE

V I G E N T E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	1.419 29/12/2004	16.984
Compra Venta	Compraventa	2.885 29/12/2004	15.498

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

1 / 1 Hipoteca Abierta

Inscrito el : miércoles, 29 de diciembre de 2004
Tomo: 1 Folio Inicial: 16.984 - Folio Final: 17.002
Número de Inscripción: 1.419 Número de Repertorio: 6.150
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de diciembre de 2004
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Y CONSTITUCION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR. La Econ. Jeannet Fasce De Changkuon, en calidad de Apoderada y Representante de la Asociación de Ahorro y Crédito para la Vivienda Mutualista Pichincha. Un departamento, signado con el número Doscientos uno (201) del bloque número doce, del piso número segundo de dos dormitorios, del Programa de Viviendas denominado Palmar II Etapa, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, los Multifamiliares Palmar II Etapa. Con una superficie total de

Cincuenta y un metros cuadrados diez decímetros

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Acreedor Hipotecario 80-000000001688 Asociacion de Ahorro y Credito Para la Vivienda

Deudor Hipotecario 13-07106300 Garcia Zambrano Veronica Del Carmen

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

No.Inscripción: Fec. Inscripción:

Folio Inicial:

Folio final:

Compra Venta

2885

29-dic-2004

15498

15516

2 / 1 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 29 de diciembre de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 15.498 - Folio Final: 15.516

Número de Inscripción: 2.885 Número de Repertorio: 6.149

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de diciembre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un departamento, signado con el número Doscientos uno (201) del bloque número doce, del piso número segundo de dos dormitorios, del Programa de Viviendas denominado Palmar II Etapa, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, los Multifamiliares Palmar II Etapa. Con una superficie total de Cincuenta y un metros cuadrados diez decímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07106300	Garcia Zambrano Veronica Del Carmen	Divorciado	Manta
Vendedor	13-04256868	Intriago Ortiz Benigno Alberto	Casado	Manta
Vendedor	13-04800202	Rodriguez Segura Genny Elizabeth	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 13:00:03 del viernes, 21 de septiembre de 2012

A petición de: Cristhian Valencia Salto

Elaborado por : Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador