



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



2113819005



12

Ficha Registral-Bien Inmueble
65187

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19000915, certifico hasta el día de hoy 17/04/2019 12:01:20, la Ficha Registral Número 65187.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 18 de enero de 2018 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Un predio compuesto de un departamento de los multifamiliares, ubicado en El Palmar II Etapa de la parroquia Tarqui, cantón Manta, signado con el número Doscientos Dos del bloque número doce, del piso número segundo de tres dormitorios. Dentro de los siguientes linderos, Norte, con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento número doscientos uno. Sur, siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento número doscientos dos del bloque número trece. Este, con ocho metros y lindera con área verde.- Oeste; con ocho metros y lindera con área verde por arriba lindera con departamento número trescientos dos por abajo, lindera con departamento número ciento dos. Con una superficie total de Cincuenta y ocho metros cuadrados ochenta y nueve decímetros cuadrados..

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE RESERVA DE USUFRUCTO.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	760 27/mar/2006	9.559	9.577

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 27 de marzo de 2006 Número de Inscripción: 760 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1422 Folio Inicial:9.559
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:9.577

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de marzo de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Piedad Cedeño Mendoza, interviene por sus propios derecho y además en representación de sus hijos menores de edad llamados Jessica Monserrate, Yuli Tatiana y Jefferson Eduardo Cedeño Cedeño.Un predio compuesto de un departamento de los multifamiliares, ubicado en El Palmar II Etapa de la parroquia Tarqui, cantón Manta, signado con el número Doscientos Dos del bloque número doce, del piso número segundo de tres dormitorios. Con una superficie total de Cincuenta y ocho metros cuadrados ochenta y nueve decímetros cuadrados. CLAUSULA ESPECIAL, La compradora Cedeño Mendoza Ana Piedad, expresamente manifiesta que se RESERVA EL DERECHO DE USO Y HABITACION, a su favor y de su cónyuges señor Nixon Ramón Cedeño Álava hasta la muerte de ambos salvo que voluntariamente decidan cancelar este gravamen. .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio

COMPRADOR	800000000023452	CEDEÑO CEDEÑO JEFFERSON EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	1306476282	CEDEÑO MENDOZA ANA PIEDAD	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	800000000023451	CEDEÑO CEDEÑO YULI TATIANA	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	800000000023450	CEDEÑO CEDEÑO JESSICA MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000020213	LARGACHA ZAMBRANO MARIA ELENA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1701975722	VITERI GONZALO LUIS	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:01:20 del miércoles, 17 de abril de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por : MARIA ASUNCION CEDEÑO CHAVEZ
1306998822



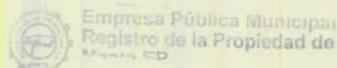
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Recibido 18 ABR 2019