2113819010

B-12

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

71425

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001802, certifico hasta el día de hoy 08/07/2019 9:42:06, la Ficha Registral Número 71425.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:
Fecha de Apertura: lunes, 08 de julio de 2019

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: Programa de Viviendas denominada PALMAR II ETAPA

LINDEROS REGISTRALES:

El departamento signado con el numero CUATROCIENTOS UNO (401) del Bloque numero DOCE DEL PISO NUMERO CUATRO de Dos DOrmitorio del Programa de Viviendas denominada PALMAR II ETAPA de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos Por el Norte con siete metros cuarenta y dos centimetros y lindera con area verde POR EL SUR: con siete metros cuarenta y dos centimetros y lindera con area verde y departamento numero cuatrocientos dos POr el Este con seis metros noventa centimetros y lindera con area comunal POR EL OESTE con seis metros noventa centimetros y lindera con area verde, Por arriba lindera con departamento numero quinientos uno por abajo lindera con departamento numero trescientos uno ,con una superficie total de CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA CON PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	568	14/mar./1991		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 14 de marzo de 1991
Número de Inscripción: 568
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 967
Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de marzo de 1991
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

El departamento signado con el numero CUATROCIENTOS UNO (401) del Bloque numero DOCE DEL PISO NUMERO CUATRO de Dos DOrmitorio del Programa de Viviendas denominada PALMAR II ETAPA de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos Por el Norte con siete metros cuarenta y dos centimetros y lindera con area verde POR EL SUR: con siete metros cuarenta y dos centimetros y lindera con area verde y departamento numero cuatrocientos dos POr el Este con seis metros noventa centimetros y lindera con area verde Por arriba lindera con departamento numero trescientos uno ,con una superficie total de CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS.Con fecha 14 /03/1991, se encuentra inscrita Mutuo Hipotecario -Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda.Con fecha 27 de Noviembre del 1997, se encuentra cancelada la HIpoteca bajo el n. 970, ante la notaria cuarta de Manta el 27 de OCtubre del 1997 QUEDANDO VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Fecha: 08 JUL 2019 HORA:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	181240	ANDRADE MALDONADO VICTOR EULER	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:42:06 del lunes, 08 de julio de 2019

A peticion de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-E.P. Dr. George B. Moreira Mendoza REGISTRO DE LA PROPIEDAD E.P. MANTA MANABÍ - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 08 JUL 2019 HORA: