2-11-38-19-012

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Dr. George B. Moreira Mendoza
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
MANABÍ - ECUADOR

Ficha Registral-Bien Inmueble

61918

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19000916, certifico hasta el día de hoy 15/04/2019 18:13:37, la Ficha Registral Número 61918.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:
Fecha de Apertura: lunes, 17 de abril de 2017

Tipo de Predio: DEPARTAMENTO
Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: Los Multifamiliares "PALMAR II ETAPA"

LINDEROS REGISTRALES:

El departamento signado con el numero CUATROCIENTOS TRES (403) , del bloque DOCE del piso numero CUARTO, de tres dormitorios, del PROGRAMA DE VIVIENDAS DENOMINADO EL PALMAR II ETAPA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, Los Multifamiliares "PALMAR II ETAPA" tiene los siguientes linderos. Por el norte, con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde. Por el sur, con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con departamento numero cuatrocientos dos, área verde. Por el este, con diez metros veintisiete centímetros y lindera con área verde. Por el oeste, con diez metros veintisiete centímetros y lindera con área comunal y área verde. Por arriba, lindera con departamento numero quinientos tres. Por abajo, lindera con departamento numero trescientos tres con una superficie total de: CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS NOVENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL DEPARTAMENTO DESCRITO SE ENCUENTRA CON VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	763	02/abr/1991	3.615	3.624

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 02 de abril de 1991
Número de Inscripción: 763
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 1322 Folio Inicial:3.615
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:3.624
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de marzo de 1991
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA- MUTUO HIPOTECARIO-PATRIMONIO FAMILIAR, ESCRITURA DE CANCELACION DE HIPOTECA OTROGADA POR LA NOTARIA VIGESIMA SEXTA DE QUITO EL 05/11/1996 INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD 14/01/1997 N.30 REP. 147 QUEDANDO VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	CLTE151120	JADAN PERALTA SEGUNDO VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	CLTE151121	BAEZA LOBO PEGGY DE LOS ANGELES	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha 15 ABR 2019 HORA

DIGITALIZAR

Falta ingresar # de cédula

ACTUALIZAR EN MANTA 615

VENDEDOR 1768059000001 BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 18:13:37 del lunes, 15 de abril de 2019

A peticion de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-E.P. Dr. George B. Moreira Mendoza REGISTRO DE LA PROPIEDAD E.P. MANTA MANABÍ - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha 15 ABR 2019 HORA: