

0000020332

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 821

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1694

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 08 de marzo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 08 de marzo de 2018 15:57

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	1701075853	ROSETO RAUL ANTONIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	---------------------	-----------	--------	-------

VENDEDOR

Natural	1308016011	BRIONES MEZA MIRIAN MONSERRATE	SOLTERA	MANABI	MANTA
---------	------------	--------------------------------	---------	--------	-------

Natural	1704671054	INTRIAGO CORDERO HECTOR ALBERTO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	---------------------------------	---------------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de marzo de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: ☐

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2113819014	18/06/2008 0:00:00	3645		DEPARTAMENT	Urbano

Linderos Registrales:

Consistente en el Departamento signado con el Numero quinientos dos del Bloque Doce Piso Quinto ubicado en el programa de Vivienda Palmar II Etapa, de la Parroquia Los Esteros del Canton Manta, que consta de tres dormitorios, que tiene una superficie total de cincuenta y ocho coma ochenta y nueve metros cuadrados. Con los siguientes medidas y linderos: Por el Norte, siete metros cuarenta centímetros con el departamento 501 y 503 del bloque, area comunal, area verde. Por el sur, con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento 502 del bloque trece. Por el este, con ocho metros y lindera con area verde. Por el Oeste, con ocho metros y lindera con area verde. Por arriba lindera con terraza. Por abajo lindera con el departamento 402 del bloque numero doce.

Dirección del Bien: ubicado en el programa de Vivienda Palmar II Etapa

Solvencia: EL PREDIO DESRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de Departamento signado con el No. Quinientos dos del bloque doce Piso Quinto Programa de Viviendas Palmar II Etapa, parroquia los Esteros. El Sr. Raúl Antonio Rosero Casado con la Sra. Martha Fabiola Salazar Tapia

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: yoyi_cavallos

Sigue

jueves, 8 de marzo de 2018

Pag 1 de 1

1. (a) $f(x) = x^2 + 1$

(b)

(c)

(d)

2

3



Factura: 001-002-000027089

0000020333



20181308001P01201

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P01201						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE MARZO DEL 2018, (11:29)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	INTRIAGO CORDERO HECTOR ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704671054	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	BRIONES MEZA MIRIAN MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308016011	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ROSETO RAUL ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1701075853	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		29822.00					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

2

11 12 13 14 15

16 17 18 19 20

2018	13	08	001	P01201
------	----	----	-----	--------

ESCRITURA DE COMPRAVENTA:

OTORGAN LOS SEÑORES HECTOR ALBERTO INTRIAGO CORDERO Y SEÑORA MIRIAN MONSERRATE BRIONES MEZA
A FAVOR DEL SEÑOR RAUL ANTONIO ROSERO.

CUANTIA : USD \$ 29,822.15

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes cinco de marzo del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte, en calidad de "VENDEDORES", los señores señor **HECTOR ALBERTO INTRIAGO CORDERO y señora MIRIAN MONSERRATE BRIONES MEZA**, estado civil divorciado y soltera, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus respectivas cédulas de ciudadanía cuyas copias fotostáticas se agregan al protocolo como documento habilitante. Los declarantes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad de sesenta y tres y cuarenta y cuatro años, respectivamente, de ocupación abogado y ama de casa, respectivamente, domiciliados en esta Ciudadela la Pradera calle P diecinueve y avenida P Catorce, teléfono 0995107499, correo

albertointriago1954@hotmail.com; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADOR", el señor **RAUL ANTONIO ROSERO**, de estado civil casado con la señora Martha Fabiola Salazar Tapia, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su documento de identificación, quien declara ser ecuatoriano, mayor de edad de sesenta y siete años de edad, ocupación empleado privado, domiciliado en la ciudad de Quito y de transito por esta ciudad de Manta, teléfono 0998333511, correo electrónico autotapizryr@yahoo.es.-

Los comparecientes son hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por El Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción ; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de

0000020335



Gestión de Identidad y Datos Civiles
Obtención de su información en el Registro
Personal Único cuyo custodio es la Dirección
General de Registro Civil, Identificación
Cedulación a través del convenio suscrito con
esta notaria, que se agregara como documento
habilitante del presente me piden que eleve a
escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR**

NOTARIO. En el Registro de Escrituras Públicas
a su cargo, sírvase incorporar una en la
que conste un contrato de **COMPRAVENTA**,
contenido en las siguientes cláusulas:

PRIMERA: INTERVINIENTES. Intervienen al
otorgamiento y suscripción del presente
contrato, por una parte los señores **HECTOR**
ALBERTO INTRIAGO CORDERO y señora **MIRIAN**
MONSERRATE BRIONES MEZA, por sus propios derechos,
a quienes en lo posterior denominaremos
"VENEDORES"; y, por otra parte, el señor **RAUL**
ANTONIO ROSERO, por sus propios derechos, a quien en
lo posterior denominaremos "EL COMPRADOR". **SEGUNDA:**

ANTECEDENTES. Declaran los Vendedores manifiestan
que son dueños y propietarios de un Departamento

signado con el Numero quinientos dos del Bloque Doce

Piso Quinto ubicado en el programa de Vivienda Palmar II Etapa, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, que consta de tres dormitorios, que tiene una superficie total de cincuenta y ocho coma ochenta y nueve metros cuadrados. Con los siguientes medidas y linderos: **POR EL NORTE**, siete metros cuarenta centímetros con el departamento 501 y 503 del bloque, area comunal, area verde. **POR EL SUR**, con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento 502 del bloque trece. **POR EL ESTE** .con ocho metros y lindera con area verde. **POR EL OESTE** , con ocho metros y lindera con area verde. Por arriba lindera con terraza. Por abajo lindera con el departamento 402 del bloque numero doce. bien inmueble que fue adquirido por compra, otorgada por el señor Gabriel Veliz Espinazo y cónyuge, según consta del contrato, autorizado en la Notaría Tercera del cantón Manta, el veintiséis de junio del dos mil ocho e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el cuatro de julio del dos mil ocho.- predio que a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.- **TERCERA : COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, LOS VENDEDORES, tienen a bien

0000020336



dar en venta real y enajenación perpetua compra
traspaso de dominio, un departamento descrito e
individualizado en la clausula segunda de los
antecedentes, a favor del Comprador, señor **RAUL
ANTONIO ROSERO**, quien compra, adquiere y acepta
para sí, un Departamento signado con el Numero
quinientos dos del Bloque Doce Piso Quinto ubicado
en el programa de Vivienda Palmar II Etapa, de la
Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.- No obstante
de determinarse sus mensuras, la venta se la
realiza en el estado en que se encuentra el
bien, bajo los linderos ya determinados,
cualesquiera que sea su cabida.- **QUINTA: PRECIO.-**
El precio de la presente venta pactado
de mutuo acuerdo por los contratantes
es por la suma de **VEINTINUEVE MIL
OCHOCIENTOS VEINTIDOS DOLARES CON QUINCE CENTAVOS
DE DÓLAR**, valor que el Comprador entrega en este
acto a los Vendedores, quienes declaran recibirlo
al contado, en dinero efectivo, a su entera
satisfacción y sin tener en lo posterior
ningún reclamo que hacer por tal concepto,
renunciando inclusive a la acción por
lesión enorme. **SEXTA: DEL SANEAMIENTO Y**

DECLARACION.- La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, los vendedores, se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. Declaran los vendedores que en el edificio que están vendiendo el departamento mencionado no cuenta con administrador por ende no se puede emitir el certificado de expensas, eximiendo al Notario y Registrador de cualquier responsabilidad.- **SEPTIMA:**

DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.-**

Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Sírvasse usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la



CERTIFICADO DE AVALÚO

DEL CANTÓN MANTA

Manta



Nº CERTIFICACIÓN: 0000149932
Nº ELABORACIÓN: 55973

Fecha: Lunes, 26 de Febrero de 2018

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DAOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-11-38-19-014

Ubicado en: EL PALMAR B.12 D-502



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 13.44

PROPIETARIOS

Documento de Identidad
1704671054

Propietario

INTRIAGO CORDERO HÉCTOR Y MIRIAN BRIONES-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 1381.85

CONSTRUCCIÓN: 28440.3

AVALÚO TOTAL: 29822.15

SON: VENTINUEVE MIL OCHOCIENTOS VENTIDOS DÓLARES CON QUINCE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-02-26 15:39:06

F.U.

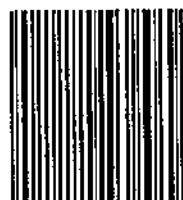
298.22

89.47

387.69

114.37

502.06

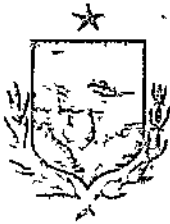


0000149932



#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad Q

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 119395



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

INTRIAGO CORDERO HECTOR Y MIRIAN BRIONES.

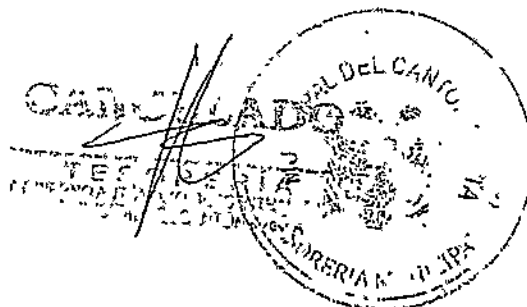
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 28 FEBRERO 2018.

VALIDO PARA LA CLAVE:

2113819014: EL PALMAR B.12 D-502

Manta, veinte y ocho de febrero del dos mil diez y ocho



0000020338



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0090658

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA; Que revisado el Catastro de Predios
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y COSNTRUCCION
perteneiente a INTRIAGO CORDERO HECTOR Y MIRIAN BRIONES

ubicada EL PALMAR B.12 D-502

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE

asciende a la cantidad
de \$29822.15 VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS DOLARES CON 15/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

DANIEL SALDARRIAGA

01 DE MARZO 2018

Manta,

Director Financiero Municipal





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000081834



DATOS DEL CONTRIBUYENTE
C.I. / R.U.C.:
NOMBRES: EL PALMAR B.12 D-502
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO
CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO
Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 28/02/2018 10:47:41
FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCION	VALOR
		3.00

VALIDO HASTA: martes, 29 de mayo de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 2113819014000



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0727615

0000020339

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			2-11-38-19-014	13,44	29822,15	319985	727615
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				VALOR
1704671054	INTRIAGO CORDERO HECTOR Y MIRIAN BRIONES	EL PALMAR B.12 D-502	Impuesto principal				298,22
			Junta de Beneficencia de Guayaquil				89,47
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO				387,69
1701075853	ROSETO RAUL ANTONIO	S	SALDO				0,00

EMISION: 2/28/2018 9:24 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO
MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0727616

2/28/2018 9:24

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			2-11-38-19-014	13,44	29822,15	319985	727616
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				VALOR
1704671054	INTRIAGO CORDERO HECTOR Y MIRIAN BRIONES	EL PALMAR B.12 D-502	GASTOS ADMINISTRATIVOS				1,00
			Impuesto Principal Compra-Venta				113,37
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO				114,37
1701075853	ROSETO RAUL ANTONIO	S	SALDO				0,00

EMISION: 2/28/2018 9:24 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO
MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléfono: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 3724876

20/02/2018 15:45:54

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-11-38-19-014	13,44	\$ 29.822,15	EL PALMAR B.12 D-502	2018	340570	724876
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
INTRIAGO CORDERO HECTOR Y MIRIAN BRIONES			Costa Judicial			
20/02/2018 15:45:46 SOLÓRZANO MENDOZA MAYRA STEFANIE			IMPUESTO PREDIAL	\$ 8,95	(\$ 0,63)	\$ 8,32
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2,28	(\$ 0,91)	\$ 1,37
			MEJORAS 2012	\$ 1,83	(\$ 0,73)	\$ 1,10
			MEJORAS 2013	\$ 3,60	(\$ 1,44)	\$ 2,16
			MEJORAS 2014	\$ 3,60	(\$ 1,52)	\$ 2,08
			MEJORAS 2015	\$ 0,28	(\$ 0,11)	\$ 0,17
			MEJORAS 2016	\$ 8,90	(\$ 3,56)	\$ 5,34
			MEJORAS 2017	\$ 4,89	(\$ 1,95)	\$ 2,93
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 20,10	(\$ 8,04)	\$ 12,06
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 5,96		\$ 5,96
			TOTAL A PAGAR			\$ 41,69
			VALOR PAGADO			\$ 41,69
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléfono: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 3724875

20/02/2018 15:45:54

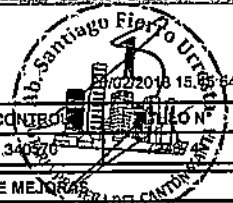
CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-11-38-19-014	13,44	\$ 14.174,02	EL PALMAR B.12 D-502	2017	340570	724875
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
INTRIAGO CORDERO HECTOR Y MIRIAN BRIONES			Costa Judicial			
20/02/2018 15:45:46 SOLÓRZANO MENDOZA MAYRA STEFANIE			IMPUESTO PREDIAL	\$ 4,25		\$ 4,25
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora	\$ 5,70		\$ 5,70
			MEJORAS 2011	\$ 3,00		\$ 3,00
			MEJORAS 2012	\$ 1,16		\$ 1,16
			MEJORAS 2013	\$ 2,09		\$ 2,09
			MEJORAS 2014	\$ 2,21		\$ 2,21
			MEJORAS 2015	\$ 0,17		\$ 0,17
			MEJORAS 2016	\$ 5,57		\$ 5,57
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 20,10		\$ 20,10
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,13		\$ 2,13
			TOTAL A PAGAR			\$ 46,38
			VALOR PAGADO			\$ 46,38
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0724874
0000020340



CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL
2-11-38-19-014	13,44	\$ 14.174,02	EL PALMAR B.12 D-502	2018	340876
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)
INTRIAGO CORDERO HECTOR Y MIRIAN BRIONES .			Costa Judicial		
20/02/2018 15:45:46 SOLÓRZANO MENDOZA MAYRA STEFANIE			IMPUESTO PREDIAL	\$ 4,25	
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interés por Mora	\$ 4,94	
			MEJORAS 2011	\$ 3,07	
			MEJORAS 2012	\$ 1,18	
			MEJORAS 2013	\$ 2,11	
			MEJORAS 2014	\$ 2,23	
			MEJORAS 2015	\$ 0,16	
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 20,10	
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,13	
			TOTAL A PAGAR		\$ 40,17
			VALOR PAGADO		\$ 40,17
			SALDO		\$ 0,00

CANCELADO
TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
SANTA ELENA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Maná
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0724873

20/02/2018 15:45:54

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-11-38-19-014	13,44	\$ 14.174,02	EL PALMAR B.12 D-502	2015	340570	724873
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
INTRIAGO CORDERO HECTOR Y MIRIAN BRIONES			Costa Judicial			
20/02/2018 15:45:46 SOLÓRZANO MENDOZA MAYRA STEFANIE			IMPUESTO PREDIAL	\$ 4,25		\$ 4,25
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora	\$ 9,13		\$ 9,13
			MEJORAS 2011	\$ 3,18		\$ 3,18
			MEJORAS 2012	\$ 1,21		\$ 1,21
			MEJORAS 2013	\$ 1,99		\$ 1,99
			MEJORAS 2014	\$ 2,11		\$ 2,11
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 20,10		\$ 20,10
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,13		\$ 2,13
			TOTAL A PAGAR			\$ 44,08
			VALOR PAGADO			\$ 44,08
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
CANTÓN MANÁ



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000020341



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden del Trabajo: RPM-18004210, certifico hasta el día de hoy 22/02/2018 13:59:31, la Ficha Registral Número 3645.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2113819014

Tipo de Predio: DEPARTAMENTO

Fecha de Apertura: miércoles, 18 de junio de 2008

Parroquia: LOS ESTEROS

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el programa de Vivienda Palmar II Etapa

LINDEROS REGISTRALES:

Consistente en el Departamento signado con el Numero quinientos dos del Bloque Doce Piso Quinto ubicado en el programa de Vivienda Palmar II Etapa, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, que consta de tres dormitorios, que tiene una superficie total de cincuenta y ocho coma ochenta y nueve metros cuadrados. Con los siguientes medidas y linderos: Por el Norte, siete metros cuarenta centímetros con el departamento 501 y 503 del bloque, area comunal, area verde. Por el sur, con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento 502 del bloque trece. Por el este, con ocho metros y lindera con area verde. Por el Oeste, con ocho metros y lindera con area verde. Por arriba lindera con terraza. Por abajo lindera con el departamento 402 del bloque numero doce.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	807 30/abr/2003	2.458	2.471
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1829 09/sep/2004	22.747	22.765
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1781 04/jul/2008	24.930	24.946
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	793 04/jul/2008	10.534	10.550
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJEN	246 23/feb/2017	6.660	6.678

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 - 15] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 30 de abril de 2003

Número de Inscripción: 807

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1806

Folio Inicial:2.458

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:2.471

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 de abril de 2003

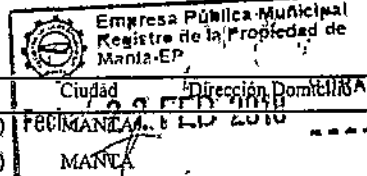
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un inmueble signado con el Numero quinientos dos del BLoque Doce Piso Quinto ubicado en el programa de Vivienda Palmar II Etapa, actualmente Parroquia Los Esteros, que tiene una superficie total de cincuenta y ocho metros cuadrados 89 decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000002467	AZUA.SANTANA HOMERO HORARIO	CASADO(A)	RECIMANTA	22 FEB 2018
VENDEDOR	800000000001244	HOLGUIN FLORES CARLOS WILTON	CASADO(A)	MANTA	





CHAVEZ MOLINA JENNY MONSERRATE CASADO(A) MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 09 de septiembre de 2004

Número de Inscripción: 1829

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4091

Folio Inicial:22.747

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:22.765

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de agosto de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un inmueble signado con el Número quinientos dos del BLoque Doce Piso Quinto ubicado en el programa de Vivienda Palmar II Etapa, actualmente Parrouia Los esteros, que tiene una superficie total de cincuenta y ocho metros cuadrados 89 decímetros cuadrados. Con fecha 09 de septiembre del 2.004, bajo el n. 917, tiene inscrito Hipoteca Abierta.-Prohibicion de Enajenar, a favor de la Mutualista de Ahorro y Credito de la Vivienda Mutualista Pichincha. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 04 de julio del 2.008, bajo el n. 792

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305057570	VELIZ ESPINOZA GABRIEL GUTBERTO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1307179802	SALAZAR ORELLANA MONICA LUCIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000002467	AZUA SANTANA HOMERO HORARIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300411665	SANTANA STRONG AMERICA MARIA IDALINDA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	807	30/abr/2003	2,458	2,471

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 04 de julio de 2008

Número de Inscripción: 1781

Tomo:43

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3477

Folio Inicial:24.930

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:24.946

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de junio de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Consistente en el Departamento signado con el Numero quinientos dos del Bloque Doce Piso Quinto ubicado en el programa de Vivienda Palmar II Etapa, Parrouia Los Esteros del Canton Manta, que consta de tres dormitorios, que tiene una superficie total de cincuenta y ocho coma ochenta y nueve metros cuadrados. Con los siguientes medidas y linderos. Por el Norte, siete metros cuarenta centímetros con el departamento 501 y 503 del bloque, area comunal, area verde. Por el sur, con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento 502 del bloque trece. Por el este, con ocho metros y lindera con area verde. Por el Oeste, con ocho metros y lindera con area verde. Por arriba lindera con terraza. Por abajo lindera con departamento 402 del bloque numero doce.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1704671054	INTRIAGO CORDERO HECTOR ALBERTO	DIVORCIADO(A)	MANTA	AV 7 CALLE 10
COMPRADOR	1308016011	BRIONES MEZA MIRIAN MONSERRATE	SOLTERO(A)	MANTA	



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000020342



VENDEDOR 1305057570 VELIZ ESPINOZA GABRIEL GUTBERTO CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 1307179802 SALAZAR ORELLANA MONICA LUCIA CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1829	09/sep/2004	24.930	24.946

[4 / 5] HIPÓTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: viernes, 04 de julio de 2008 Número de Inscripción: 793 Tomo: 19
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3478 Folio Inicial: 10.534
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 10.550
Cantón Notaría: MANTA
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de junio de 2008
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

En este acto la ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA "PICHINCHA" Manta, esta debidamente representada por la señora Economista JEANNET FASCE DE CHANGKUON, en su calidad de Apoderada del Ing. MARIO BURBANO DE LARA, Gerente General de la Institución, tal como lo justifica con el Poder Especial que se adjunta al protocolo como documento habilitante. Consistente en el Departamento signado con el Numero quinientos dos del Bloque Doce Piso Quinto ubicado en el programa de Vivienda Palmar II Etapa, Parroquia Los Esteros del Canton Manta, que consta de tres dormitorios, que tiene una superficie total de cincuenta y ocho coma ochenta y nueve metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000163	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1308016011	BRIONES MEZA MIRIAN MONSERRATE	SOLTERO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1704671054	INTRIAGO CORDERO HECTOR ALBERTO	DIVORCIADO(A)	MANTA	AV 7 CALLE 10

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1781	04/jul/2008	24.930	24.946

**Registro de: HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES**

[5 / 5] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: jueves, 23 de febrero de 2017 Número de Inscripción: 246 Tomo:
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1255 Folio Inicial: 6.660
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final: 6.678
Cantón Notaría: MANTA
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de febrero de 2017
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA, se cancela la hipoteca inscrita el 04/07/2008, Consistente en el Departamento signado con el Numero quinientos dos del Bloque Doce Piso Quinto ubicado en el programa de Vivienda Palmar II Etapa, de la Parroquia Los Esteros del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

ACREEDOR 1790075494001 ASOCIACIÓN MUTUALISTA DE AHORRO Y MANTA
 HIPOTECARIO CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA
 DEUDOR 1704671034 INTRIAGO CORDERO HECTOR ALBERTO DIVORCIADO(A) MANTA
 HIPOTECARIO
 DEUDOR 1308016011 BRIONES MEZA MIRIAN MONSERRATE SOLTERO(A) MANTA
 HIPOTECARIO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	793	04/jul/2008	10.534	



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	2
<< Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:59:31 del jueves, 22 de febrero de 2018

A petición de: INTRIAGO CORDERO HECTOR ALBERTO

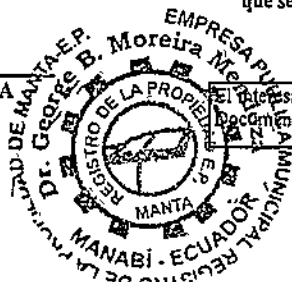
Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO



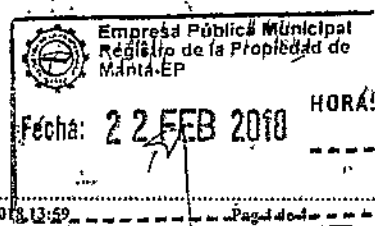
1305964593

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



0000020343

CIUDADANIA 130801601-1

BRIONES MEZA MIRIAN MONSERRATE

MANABÍ/MANTA/MANTA

11 OCTUBRE 1973

093 130801601-1

MANABÍ / SANTA ANA

SANTA ANA

Mirian Meza

FEUATORTANA

BOLETERO

SECUNDARIA

OSCAR RUBEN BRIONES MEZA

MANTA

14/01/2020

REN-0714069

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

CNE

011 JUNTA No.

011-153 NÚMERO

1308016011 CÉDULA

BRIONES MEZA MIRIAN MONSERRATE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1



CNE

REFERENDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018

TE DE JUMENTO ACH-E-DITA QUE USTED
ERAGÓ EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

PT LICADO SIN LE PARA TODOS
NITE FUDUCOS Y PRIVADOS

Andrea Briones B.
PRESIDENTA DE LA JUV

UJ-10M-183

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificacón de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en.....

Tojas úries.

Manta, a..... **05 MAR. 2018**.....

Santiago Fierro Urresta

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308016011

Nombres del ciudadano: BRIONES MEZA MIRIAN MONSERRATE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 13 DE OCTUBRE DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: OSCAR RUBEN BRIONES MEZA

Nombres de la madre: No Registra

Fecha de expedición: 14 DE ENERO DE 2008

Información certificada a la fecha: 5 DE MARZO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 187-098-88449



187-098-88449

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



000020344

REPÚBLICA DE ECUADOR
SECRETARÍA GENERAL DE REGISTRO
IDENTIFICACIÓN NACIONAL

CEDULA DE CIUDADANIA 170467105-2

INTRIAGO CORDERO HECTOR ALBERTO

STO DGO TS/SANTO DOMINGO/S DOMINGO DE LOS

02 JUL 10 1954

009-2 0958 02210-4

PICHINHA/CUITO

GONZALEZ SUAREZ 1954



ECUATORIANA

E23331222

UNIVERSIDAD

SECUNDARIA

UTRI INTRIAGO

CARMELO CORDERO

PORTUJELO

03/06/2020

REN 0742313



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

061-012

1704671054

INTRIAGO CORDERO HECTOR ALBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES

STO DGO TSACHILAS

PROVINCIA

SANTO DOMINGO

CANTÓN

SANTO DOMINGO

PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA: 1



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales
y devueltos al interesado en
fojas útiles.

Mantá, a. 05 MAR. 2018

Ab. Santiago Pizarro Urresta

NOTARIO Pístar del CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1704671054

Nombres del ciudadano: INTRIAGO CORDERO HECTOR ALBERTO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO
DOMINGO/SANTO DOMINGO DE CO

Fecha de nacimiento: 2 DE JULIO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: VIDAL INTRIAGO

Nombres de la madre: CARMELA CORDERO

Fecha de expedición: 3 DE JUNIO DE 2008

Información certificada a la fecha: 5 DE MARZO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 186-098-88322



186-098-88322

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

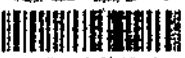
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CECULACIÓN

170107585-3

CECULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
ROSETO
RAUL ANTONIO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1950-11-30
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
MARTHA FABIOLA
SALAZAR TAPIA

0000020345

INSTRUMENTO DEL OFICIO DEL REGISTRO CIVIL
BACHILLERATO EMPLEADO PRIVADO E2333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADE
XXX XXX
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MUJER
ROSETO ROSA VICTORIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUITO
2017-01-31
FECHA DE EXPIRACION
2027-01-31

Ab. Santiago Piñero Utrera
NOTARIO PRIMERA DEL CANTON MANTA




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

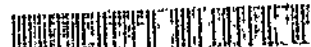
005-201
CANTON

1701075853
CECULA

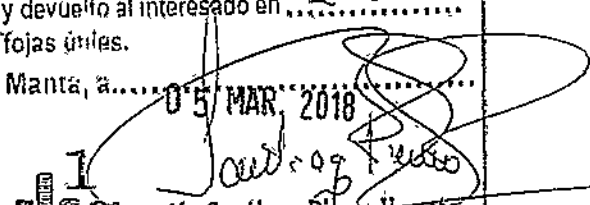
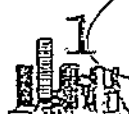
ROSETO RAUL ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTON
JESUANA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION: 1
ZONA: 3

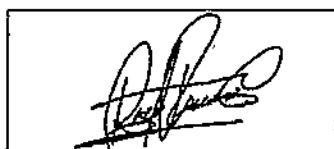



NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.
Manta, a..... 05 MAR, 2018.....
Ab. Santiago Piñero Utrera
NOTARIO PRIMERA DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1701075853

Nombres del ciudadano: ROSERO RAUL ANTONIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 30 DE NOVIEMBRE DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SALAZAR TAPIA MARTHA FABIOLA

Fecha de Matrimonio: 5 DE SEPTIEMBRE DE 1975

Nombres del padre: No Registra

Nombres de la madre: ROSERO ROSA VICTORIA

Fecha de expedición: 31 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 5 DE MARZO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 181-098-88541



181-098-88541

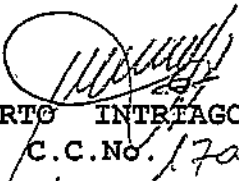
Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación
Documento firmado electrónicamente

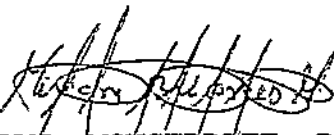


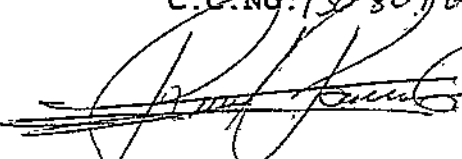


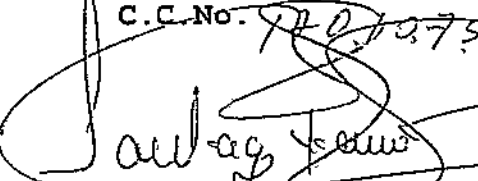
presente Escritura Pública.- Hasta aquí la escritura que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por el Abogado HECTOR INTRIAGO, matrícula número: uno mil cuatrocientos sesenta y nueve. Colegio de Abogados de Manabí, para la celebración y otorgamiento de la presente escritura, se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y leída que les fue por mí el Notario, a los comparecientes, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY

FE.=


 HECTOR ALBERTO INTRIAGO CORDERO
 C.C.No. 1704671054


 MIRIAN MONSERRATE BRIONES MEZA
 C.C.No. 1308096971


 RAUL ANTONIO ROSERO
 C.C.No. 7207075853


 Abg. Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO DE MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 20181308001P01201.- EL
NOTARIO



Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

0000020347

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

821

Número de Repertorio:

1694

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Ocho de Marzo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 821 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1701075853	ROSE RO RAUL ANTONIO	COMPRADOR
1308016011	BRIONES MEZA MIRIAN MONSERRATE	VENDEDOR
1704671054	INTRIAGO CORDERO HECTOR ALBERTO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

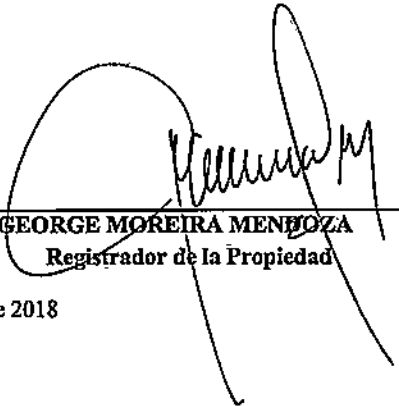
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
DEPARTAMENTO	2113819014	3645	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 08-mar./2018

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 8 de marzo de 2018

100

100

100

100

100

100

100

100