



2113820007

B-13



Ficha Registral-Bien Inmueble

71428



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001802, certifico hasta el día de hoy 08/07/2019 10:56:50, la Ficha Registral Número 71428.



INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 08 de julio de 2019 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: denominado PALMAR II ETAPA en la via Manta Jaramijo

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar Un predio ubicado en el Sector denominado PALMAR II ETAPA en la via Manta Jaramijo de la Parroquia Canton Manta. signado con el numero trescientos uno del Bloque numero trece del piso numero tercero de dos dormitorio el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos Por el Norte con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con area verde y departamento numero trescientos dos, Por el Sur con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con area verde, Por el Este con seis metros noventa centímetros y lindera con area comunal POr el Oeste con seis metros noventa centímetros y lindera con area verde, Por Arriba lindera con departamento numero cuatrocientos uno, Por Abajo lindera con departamento numero doscientos uno con una superficie total de Cincuenta y un metros cuadrados y diez decímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA HIPOTECADO.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	MUTUO HIPOTECARIO	882 21/ago./1991		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1683 21/ago./1991		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[1 / 2] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 21 de agosto de 1991 Número de Inscripción: 882
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3008 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de agosto de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Mutuo Hipotecario _Patrimonio Familiar Construcccion de Vivienda en el sector denominado PALMAR II ETAPA ubicado en la via Manta-Jaramijo de la Parroquia Tarqui del

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000000549B	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	
COMPRADOR	181253	MOREIRA ZAMBRANO CELSO MIGUEL	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR	1304390873	HEREDIA BALDA MARTHA LILIANA		MANTA	



[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 21 de agosto de 1991
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de agosto de 1991
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1683
Número de Repertorio: 3007
Folio Inicial:
Folio Final:



a.- Observaciones:

Compraventa Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar Un predio ubicado en el Sector denominado PALMAR II ETAPA en la via Manta Jaramijo de la Parroquia Canton Manta. signado con el número trescientos uno del Bloque numero trece del piso numero tercero de dos dormitorio el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos Por el Norte con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con area verde y departamento numero trescientos dos, Por el Sur con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con area verde, Por el Este con seis metros noventa centímetros y lindera con area comunal POr el Oeste con seis metros noventa centímetros y lindera con area verde, Por Arriba lindera con departamento. numero cuatrocientos uno, Por Abajo lindera con departamento numero doscientos uno con una superficie total de Cincuenta y un metros cuadrados y diez decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304390873	HEREDIA BALDA MARTHA LILIANA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	181253	MOREIRA ZAMBRANO CELSO MIGUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	176805900001	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:56:50 del lunes, 08 de julio de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO

1305964593

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

