



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

71464



Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001802, certifico hasta el día de hoy 08/07/2019 11:45:45, la Ficha Registral Número 71464.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 08 de julio de 2019 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: Programa de Vivienda denominada PALMAR II ETAPA

LINDEROS REGISTRALES:

Un Departamento signado con el numer 402 del Bloque numero TRECE del Piso numero Cuarto de tres dormitorios del Programa de Vivienda denominada PALMAR II ETAPA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA , provincia de Manabi , los multifamiliares Palmar II Etapa. y tiene los siguientes medidas y linderos Por el NORte con siete metros cuarenta centmetros y lindera con Departamento N.- 402 del bloque numero 12 POr el Sur con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departameto N.- 401 ara comunal y departameto numero 403, Por el Este con ocho metros y lindera con area verde, Por el Oeste ocho metros y lindera con Area verde, Por arriba con departamento N.- 502. Por Abajo lindera con departamento N.- 302 con una superficie total de Cincuenta y ocho metros cuadrados ochenta y nueve decímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA CON PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	641 21/mar./1991		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 21 de marzo de 1991 Número de Inscripción: 641
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1105 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de marzo de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un Departamento signado con el numer 402 del Bloque numero TRECE del Piso numero Cuarto de tres dormitorios del Programa de Vivienda denominada PALMAR II ETAPA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA , provincia de Manabi , los multifamiliares Palmar II Etapa. y tiene los siguientes medidas y linderos Por el NORte con siete metros cuarenta centmetros y lindera con Departamento N.- 402 del bloque numero 12 POr el Sur con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departameto N.- 401 ara comunal y departameto numero 403, Por el Este con ocho metros y lindera con area verde, Por el Oeste ocho metros y lindera con Area verde, Por arriba con departamento N.- 502. Por Abajo lindera con departamento N.- 302 con una superficie total de Cincuenta y ocho metros cuadrados ochenta y nueve decímetros cuadrados. Con fecha 21 de Marzo del 1991, se encuentra inscrita Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar bajo el N.º 1105 del Registrador de Banco Ecuatoriano de la Vivienda. CON fecha 8 de Noviembre de l 1994, se encuentra inscrita la escritura de

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 08 JUL 2019 HORA:
Pag. 1 de 1

Cancelacion de Hipoteca bajo el 1747, ante la NOTARIA Tercera de Manta , el 10 de Octubre del 1994.
 UEDANDO VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	181259	PALMA BAZURTO FRANCISCO ELISERGIO CASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR	1768059000001	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:45:45 del lunes, 08 de julio de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

[Handwritten signature]
 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta

Fecha: **08 JUL 2019** HORA: _____