



211 3821002

B-14



Ficha Registral-Bien Inmueble

71467



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001803, certifico hasta el día de hoy 08/07/2019 15:22:29, la Ficha Registral Número 71467.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 08 de julio de 2019 Parroquia: TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: Programa de Vivienda denominada PALMAR II ETAPA.

LINDEROS REGISTRALES:

Un departamento signado con el numero ciento dos (102) del bloque numero catorce del Piso numero Primero de tres dormitorios del Programa de Vivienda denominada PALMAR II ETAPA. de la Parroquia Tarqui del Canton Manta- Multifamiliares Palmar II etapa. y tiene los siguientes medidas y linderos Por el Norte con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento ciento uno, area comunal y area verde PO el Sur con siete metros cuarenta centímetros y lindera con area verde Por el Este con ocho metros y lindera con area verde Por Arriba lindera con departamento numero doscientos dos, con una area total de CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS. -SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA CON PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	569 14/mar./1991		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 14 de marzo de 1991 Número de Inscripción: 569
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 969 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de marzo de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un departamento signado con el numero ciento dos (102) del bloque numero catorce del Piso numero Primero de tres dormitorios del Programa de Vivienda denominada PALMAR II ETAPA. de la Parroquia Tarqui del Canton Manta- Multifamiliares Palmar II etapa. y tiene los siguientes medidas y linderos Por el Norte con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento ciento uno, area comunal y area verde PO el Sur con siete metros cuarenta centímetros y lindera con area verde Por el Este con ocho metros y lindera con area verde Por Arriba lindera con departamento numero doscientos dos, con una area total de CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS. Con fecha 14 de Marzo del 1991, se encuentra inscrita la escritura Mutuo Hipotecario -Patrimonio Familiar, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Con fecha 24 de Enero del 1997, se encuentra inscrita la Cancelacion de Hipoteca bajo el N.- 60. ante la Notaria Primera de Manta el 15 de Enero del 1997. QUEDANDO VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300203898	VELEZ DELGADO JULIETA MARIA	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	1768059000001	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:22:29 del lunes, 08 de julio de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

[Handwritten signature]

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Fecha: **08 JUL 2019** HORA: