



211 3821014

B-14



Ficha Registral-Bien Inmueble

45278



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001803, certifico hasta el día de hoy 09/07/2019 11:17:11, la Ficha Registral Número 45278.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: DEPARTAMENTO
XXXXX
Fecha de Apertura: martes, 18 de marzo de 2014 Parroquia: TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: PALMAR SEGUNDA ETAPA

LINDEROS REGISTRALES:

El departamento signado con el numero 502 del bloque numero catorce del piso quinto de tres dormitorios del programa de Vivienda denominado Palmar II Etapa de la parroquia Tarqui que tiene los siguientes linderos . Por el norte con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento 501, área verde, área comunal y departamento numero 503 :por el sur, con siete metros cuarenta centímetros y lindera con área verde :Por el Este con ocho metros y lindera con área verde :por el oeste con ocho metros y lindera con área verde :por arriba lindera con terraza :por abajo lindera con departamento numero 402 . Con una superficie total de cincuenta y ocho metros cuadrados ochenta y nueve decímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL DEPARTAMENTO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	870 17abr./1991	4.081	4.081

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 17 de abril de 1991 Número de Inscripción: 870 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1533 Folio Inicial 4.081
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:4.081
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de marzo de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en la Parroquia tarqui del canton Manta, un departamento signado con el numero 502 del bloque numero catorce del piso numero quinto de tres dormitorios del programa Palmar. Con fecha 17 de Abril de 1992 el predio descrito tenia inscrito Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha 7 de mayo del 2002. y extinguido con fecha Junio 21 del 2.006, bajo el N.- 119.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000072694	KOCH NARANJO ELIZABETH MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000072693	DE LA TORRE LOPEZ JORGE NELSON MESIAS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000055068	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:17:11 del martes, 09 de julio de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
BELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO