



Ficha Registral-Bien Inmueble

33446



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001803, certifico hasta el día de hoy 10/07/2019 8:28:22, la Ficha Registral Número 33446.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXX

Fecha de Apertura: jueves, 01 de marzo de 2012

Parroquia : TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Palmar II Etapa

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el Departamento No. 501, quinto piso del bloque No. 15 del Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

POR EL FRENTE: Siete metros cuarenta y dos centímetros y área verde. POR ATRAS: Con siete metros cuarenta y dos centímetros y área verde y departamento no. 502.

POR EL COSTADO DERECHO: Con seis metros noventa centímetros y área comunal. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con seis metros noventa centímetros y área verde.

Con una Superficie total de CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	573	06/abr./1994	379	379
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1157	04/may./2012	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 06 de abril de 1994 **Número de Inscripción:** 573 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1285 Folio Inicial:379
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:379
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de diciembre de 1993

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los Sres. Alfredo Enrique Pachay Delgado y Doña Narcisca de Jesus Cevallos Cedeño, Solteros, venden a favor de los menores RENATO Y ROBERTO AGUILAR SALVADOR, representados por su madre la Sra. Sandra Nahir Salvador Salvador y los menores MARIA Y DANIELA SALAZAR DAVILA, representadas por su madre la Sra. Zafira del Carmen Dávila Pazmiño, el Departamento No. 501, quinto piso del bloque no. 15 del Palmar II Etapa, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una Superficie total de CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000059014	AGUILAR SALVADOR ROBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000059015	AGUILAR SALVADOR RENATO	SOLTERO(A)	MANTA	



COMPRADOR	80000000059016	SALAZAR DAVILA MARIA	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	80000000059017	SALAZAR DAVILA DANIELA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	1301203830	PACHAY DELGADO ALFREDO ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	1302200959	CEVALLOS CEDEÑO NARCISA DE JESUS	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2257	21/sep/2010	39.580	39.709
COMPRA VENTA	1088	26/abr./2012	20.730	20.840

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 04 de mayo de 2012 **Número de Inscripción:** 1157 Tomo:1
Nombre del Cantón: QUITO **Número de Repertorio:** 2460 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA DÉCIMA SEXTA Folio Final:1
Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de diciembre de 1999

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el Departamento No. 501, quinto piso del bloque No. 15 del Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1701782524	RUBIO NEL Y RAQUEL	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1702988526	ACUÑA MEJIA PATRICIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1713700928	SALAZAR DAVILA MARIA SOLEDAD	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1713152989	AGUILAR SALVADOR RENATO PATRICIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1713152997	AGUILAR SALVADOR ROBERTO MAURICIS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1714964275	SALAZAR DAVILA DANIELA DE LOS ANGELES	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:28:22 del miércoles, 10 de julio de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

