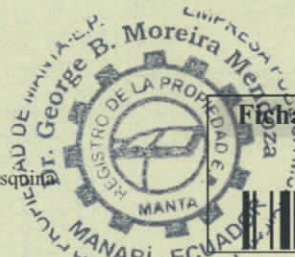




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble

70467



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: GOB-19000917, certifico hasta el día de hoy 16/04/2019 15:34:24, la Ficha Registral Número 70467.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:

Fecha de Apertura: martes, 16 de abril de 2019

Tipo de Predio: DEPARTAMENTO

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: PALMAR II ETAPA

LINDEROS REGISTRALES:

Departamento signado con el numero 502 del bloque numero QUINCE del piso numero Quinto de tres dormitorios del programa de vivienda denominado PALMAR II ETAPA de la parroquia Tarqui del cantón Manta de los multifamiliares PALMAR II ETAPA. Departamento que tiene Por el Norte, con siete metros cuarenta centímetros y lindera con el departamento numero quinientos uno, área comunal, departamento numero quinientos tres y área verde. Por el sur con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento numero quinientos dos del bloque numero catorce. Por el este con ocho metros y lindera con área verde. Por el oeste con ocho metros y lindera con área verde. Por arriba lindera con terraza. Por abajo lindera con departamento numero cuatrocientos dos. Con una superficie total de CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS cuadrados, se aclara que aun indicándose la superficie transfiriéndose al comprador al mismo tiempo los bienes comunes en una proporción del cinco coma tres dos dos por ciento.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	588 18/mar/1991	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 18 de marzo de 1991

Número de Inscripción: 588

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1005

Folio Inicial: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de marzo de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Departamento signado con el numero 502 del bloque numero QUINCE del piso numero quinto de tres dormitorios del programa denominado PALMAT II ETAPA. El predio descrito tiene inscrita con fecha 18 de Marzo de 1991 Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la vivienda. Actualmente dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha 28 de Julio del 2003 bajo el N. 727 mediante escritura celebrada ante el Notario Primero de Portoviejo con fecha 11 de Febrero del 2003. QUEDANDO VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

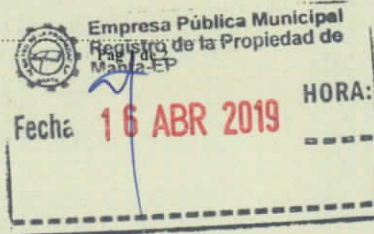
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000058400	JACOME PAREDES LAURA MARIA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral: 70467

martes, 16 de abril de 2019 15:34





COMPRADOR 800000000058398 MONTEROS ALVARADO LUIS OCTAVIO CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 1768059000001 BANCO ECUATORIANO DE VIVIENDA MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:34:24 del martes, 16 de abril de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY
1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP