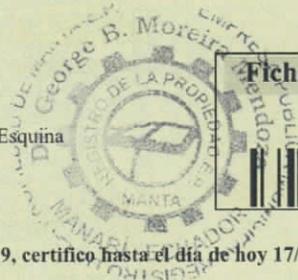




2113823006



Ficha Registral-Bien Inmueble
51678

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19000919, certificado hasta el día de hoy 17/04/2019 15:24:57, la Ficha Registral Número 51678.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: miércoles, 17 de junio de 2015 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Programa de Vivienda denominado PALMAR II ETAPA, de la parroquia Tarqui

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el Departamento signado con el No. 203, del bloque No. 16, del piso Segundo de tres dormitorios, del Programa de Vivienda denominado PALMAR II ETAPA, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE, con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con Departamento No. 202, y área verde, POR EL SUR, con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde, POR EL ESTE, con diez metros veintisiete centímetros y lindera con área verde, POR EL OESTE, con diez metros veintisiete centímetros y lindera con área verde y área comunal, POR ARRIBA, lindera con departamento No. 303, POR ABAJO: lindera con Departamento No. 103 y área comunal. Con una superficie total de CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS, NOVENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA E HIPOTECA	556 14/mar./1991	2.530	2.535

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 1] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 14 de marzo de 1991 **Número de Inscripción:** 556 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 947 Folio Inicial:2.530
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:2.535
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de marzo de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa- Mutuo Hipotecario- Patrimonio.El BEV, vende a favor de Srta. CARMEN DE JESUS ALVAREZ CEDENO (Soltera) el Departamento signado con el No. 203, del bloque No. 16, del piso Segundo Palmar II Etapa, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una superficie total de Cincuenta y ocho metros cuadrados, noventa y nueve decímetros Cuadrados.La Hipoteca que existía sobre el predio primeramente descrito, a favor del BEV, con fecha Marzo 14 de 1991, bajo el No. 251, actualmente se encuentra cancelada de fecha Septiembre 29 de 1997, bajo el No. 679, autorizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 12 de Septiembre de 1997, quedando Vigente el Patrimonio Familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio

Certificación impresa por :cleotilde_suarez

Ficha Registral:51678

miércoles, 17 de abril de 2019 15:24

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

HORA: 18 ABR 2019

Pag 1 de 2

COMPRADOR 1303488892 ALVAREZ CEDEÑO CARMEN DE JESUS SOLTERO(A) MANTA
 VENDEDOR 800000000073794BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA NO DEFINIDO MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:24:57 del miércoles, 17 de abril de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha **18 ABR 2019**

HORA: