



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19000919, certifico hasta el día de hoy 16/04/2019 9:37:50, la Ficha Registral Número 30133.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2113823007
Fecha de Apertura: lunes, 15 de agosto de 2011

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : LOS ESTEROS

Información Municipal:

Dirección del Bien: Programa de Viviendas PALMAR SEGUNDA ETAPA

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el Departamento signado con el número TRESCIENTOS UNO del Bloque número DIECISÉIS del Piso número Tercero del Programa de Viviendas PALMAR SEGUNDA ETAPA, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL NORTE: Con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde, departamento número trescientos dos. POR EL SUR: Con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde. POR EL ESTE: Con seis metros noventa centímetros y lindera con área comunal. POR EL OESTE: Con seis metros noventa centímetros y lindera con área verde. POR ARRIBA: Con departamento número cuatrocientos uno; y, POR BAJO; Con departamento número doscientos uno. Con una superficie total de: CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS DIEZ DECÍMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1673	24/ago./1992	1.239	1.240
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2844	24/dic./2004	14.865	14.884

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 24 de agosto de 1992

Número de Inscripción: 1673

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3242

Folio Inicial:1.239

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:1.240

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de julio de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Departamento signado con el numero TRESCIENTOS UNO (301) del Bloque numero DIECISÉIS del Piso numero Tercero del Programa de Viviendas PALMAR II ETAPA de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000053802	SILVA UBILLUS CARLOS ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000053801	RADA FLORENCIA MARINA PATRICIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 24 de diciembre de 2004

Número de Inscripción: 2844

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6069

Folio Inicial:14.865

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:14.884

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de diciembre de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Departamento signado con el número TRESCIENTOS UNO del Bloque número DIECISÉIS del Piso número Tercero del Programa de Viviendas PALMAR SEGUNDA ETAPA, con una Superficie total de CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS. COMPRAVENTA QUE TIENE UNA CUANTIA DE USD \$ 413.26

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1702779636	POZO URRESTA CARMEN DE LAS MERCEDES	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000053801	RADA FLORENCIA MARINA PATRICIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000053802	SILVA UBILLUS CARLOS ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1673	24/ago./1992	1.239	1.240

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:37:50 del martes, 16 de abril de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: **18 ABR 2019** HORA: ---