



211 3823 008



Ficha Registral-Bien Inmueble

65293



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001019, certifico hasta el día de hoy 29/04/2019 16:06:00, la Ficha Registral Número 65293.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:

Fecha de Apertura: miércoles, 24 de enero de 2018

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Programa Palmar II Etapa

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un Departamento signado con el número TRESCIENTOS DOS, bloque número DIECISEIS, del piso número tercero. de tres dormitorios del programa de vivienda denominado PALMAR II ETAPA, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. provincia de Manabí, los multifamiliares Palmar II Etapa, dentro de las siguientes medidas y linderos. por el Norte, con siete metros cuarenta centímetros y lindera con Departamento Trescientos dos del bloque . quince. por el Sur, con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento número trescientos uno, área comunal y departamento número trescientos tres. por el Este. con ocho metros y lindera con área verde. por el Oeste, con ocho metros y lindera con área verde. por Arriba linderando con departamento número cuatrocientos dos. por Abajo. lindera con Departamento número doscientos dos con una superficie total de cincuenta y ocho metros cuadrados ochenta y nueve decímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	755 01/abr/1991		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 01 de abril de 1991

Número de Inscripción: 755

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1306

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

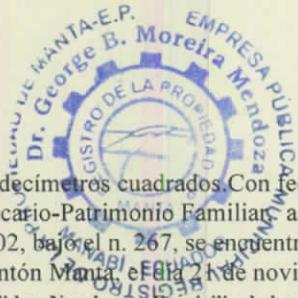
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 de abril de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Y MUTUO HIPOTECARIO-PATRIMONIO FAMILIAR. Departamento signado con el número TRESCIENTOS DOS, bloque número DIECISEIS, del piso número tercero. de tres dormitorios del programa de vivienda denominado PALMAR II ETAPA, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. provincia de Manabí, los multifamiliares Palmar II Etapa, dentro de las siguientes medidas y linderos. por el Norte, con siete metros cuarenta centímetros y lindera con Departamento Trescientos dos del bloque . quince. por el Sur, con siete metros cuarenta centímetros y lindera con departamento número trescientos uno, área comunal y departamento número trescientos tres. por el Este. con ocho metros y lindera con área verde. por el Oeste, con ocho metros y lindera con área verde. por Arriba linderando con departamento número cuatrocientos dos. por Abajo. lindera con Departamento número doscientos dos con una superficie total de cincuenta y ocho metros cuadrados ochenta y





nueve decímetros cuadrados. Con fecha 01 de abril de 1991, bajo el n. 379, se encuentra inscrita el Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente con fecha marzo 15 del 2002, bajo el n. 267, se encuentra inscrita la cancelación Hipoteca, celebrada ante la Notaria Publica Tercera del Cantón Manta, e Firma 21 de noviembre del 2001, QUEDANDO VIGENTE EL PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000029899	LIMONGI TOALA JOSE FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304259888	DAVID TOALA SANDRA INES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1768059000001	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:06:00 del lunes, 29 de abril de 2019

A petición de: GOBERNACION DE MANABI

Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

