

29.08.14

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CROQUIS

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1 0 3 1 3 2 3 0 0 0

REFERENCIAL AL SISTEMA CARTOGRAFICO
HOJA N°

DATOS GENERALES

7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio Los Obreros
calle Avenida 18
Mz. lote

10 A V E N I D A 1 8
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 ☐ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGUES
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
SIN DECIMALES
120, 65

24 PERIMETRO
46, 50

25 LONGITUD DEL FRENTE
8

26 NUMERO DE ESQUINAS
0

27 ANILLO DEL LOTE (sin centavos)

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION
CON EDIFICACION
1 ☐
2 ☒

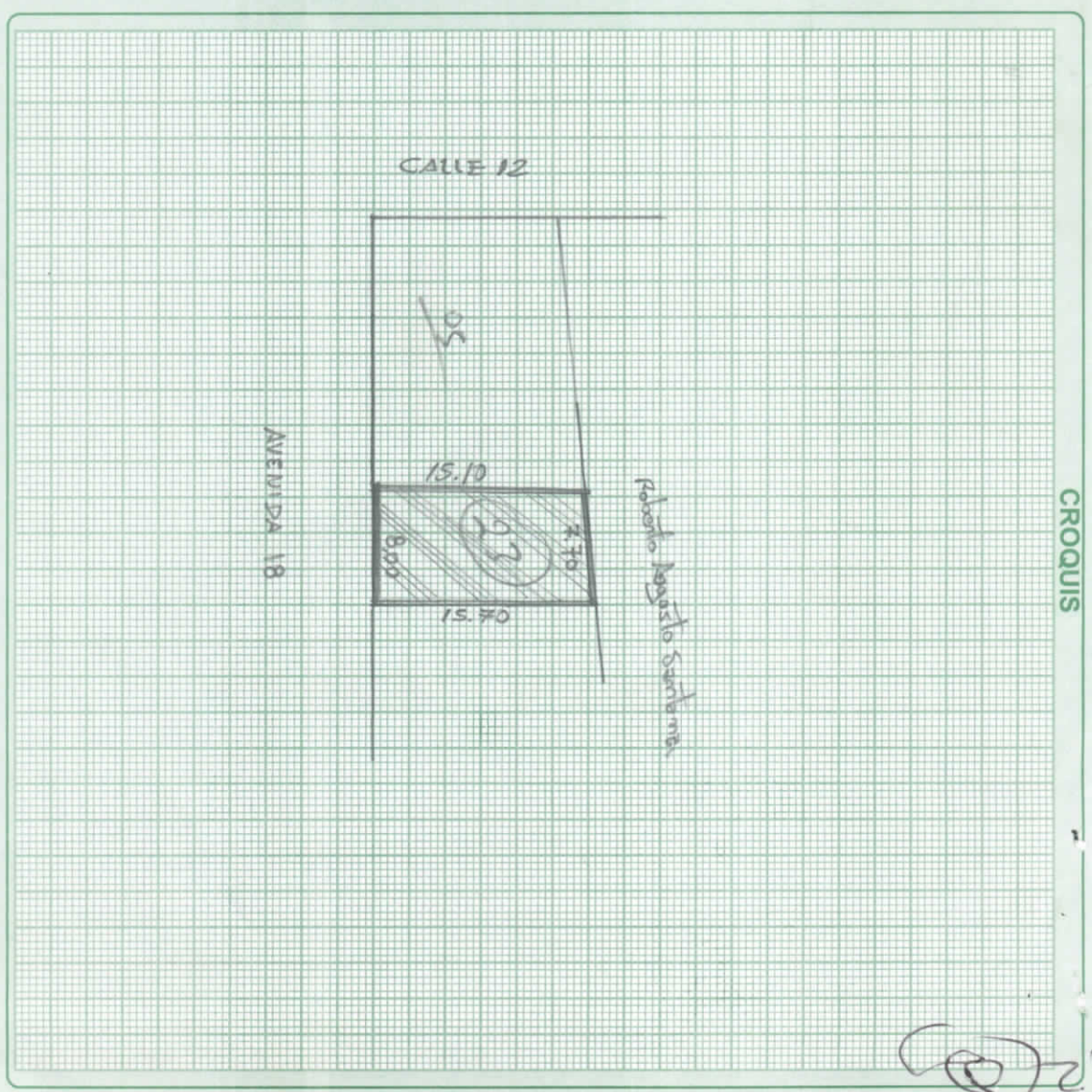
30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
01

28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
SIN USO
1 ☐
2 ☒
3 ☐

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
00

29 OTRO USO
NOMBRE
CODIGO

32 TOTAL DE BLOQUES
01



OBSERVACIONES:

Se desm. del código
1031305000
APR 05/DIC/2007
Sello cta. Amparo. 14.XII.10
H10f0e09 00f010

DATOS DEL PROPIETARIO		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES		
☐	Santana Mora Carlos Alberto	Héro Delgado Francisco y Angela Rosales	III Maná	5/xi/07
CODIGO		090573380-4		

MODO DE PROPIEDAD	TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO	1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO PARCIAL
2 ☐ HERENCIA INDIVISA	2 ☒ EN ARRIENDO TOTAL
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS	3 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]