

Ficha Registral-Bien Inmueble
85849

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24014387
Certifico hasta el día 2024-05-01:

INFORMACION REGISTRAL	
Código Catastral/Identif.Predial: XXX	Tipo de Predio: Lote de Terreno
Fecha de Apertura: miércoles, 01 mayo 2024	Parroquia: TARQUI
Información Municipal:	
Dirección del Bien: Barrio denominado El Palmar segundo Etapa	

LINDEROS REGISTRALES:

Un bien inmueble constituido en solar y villa en el Barrio denominado El Palmar segundo Etapa de la manzana D cinco lote numero uno de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

Norte: Con quince metros y linderando con calle peatonal número dieciséis;

Sur: Con quince metros linderando con lote número diez de la misma manzana;

Este: Con nueve metros linderando con lote número dos de la misma manzana;

Oeste: Con nueve metros linderando con la calle primera.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1479 miércoles, 23 septiembre 1998	983	983
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1841 lunes, 25 julio 2005	25683	25702

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 2] COMPRAVENTA
Inscrito el: miércoles, 23 septiembre 1998
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 septiembre 1998

Número de Inscripción : 1479 Folio Inicial: 983
Número de Repertorio: 3122 Folio Final : 983

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:
Un inmueble tipo villa, signado con el N.UNO de la manzana D-CINCO ubicado en el programa de viviendas Palmar II Etapa de la parroquia Tarqui del cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL NORTE : Con quince metros y linderando con calle peatonal número dieciséis; FOR EL SUR: Con quince metros linderando con lote número diez; POR EL ESTE: Con nueve metros linderando con lote número dos; y, POR EL OESTE: Con nueve metros linderando con la calle primera. Con una superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	OSTAIZA CEDEÑO GENNY PATRICIA		MANTA
VENDEDOR	RUIZ GUEVARA FERNANDO ARTURO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	GUILLEN BAQUERO LAURA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 25 julio 2005

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 abril 2004

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Los compradores debidamente representado por el señor Eduardo Miguel Alejandro Jaramillo García en calidad de apoderado especial. De un bien inmueble constituido en solar y villa en el barrio denominado El Palmar segundo Etapa de la manzana D lote numero uno de la parroquia Tarqui del cantón Manta.POR EL NORTE : Con quince metros y linderando con calle peatonal número dieciséis; FOR EL SUR: Con quince metros linderando con tote número diez de la misma manzana; POR EL ESTE: Con nueve metros linderando con lote número dos de la misma manzana; y, POR EL DESTE: Con nueve metros linderando con la calle primera. Con una superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VERA VELEZ DANIEL LIZARDO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	MOREIRA VELEZ MARIELA MARISELA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PEREZ BRAVO KLEVER STALIN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	OSTAIZA CEDEÑO GENNY PATRICIA		MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

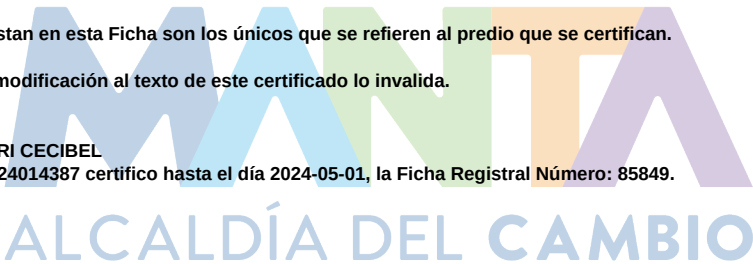
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-05-01

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : SERRANO CHELE YURI CECIBEL

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24014387 certifico hasta el día 2024-05-01, la Ficha Registral Número: 85849.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 2/2- Ficha nro 85849

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Válido por 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 4 6 9 8 4 W U H X G D S

