

26.1726-14 Audubon:
24.154-14

24, 1954 - 19

20507E

(Page 2)

PAGE 2

4/5 1025

02/15 5/10

11/20/11 14

23

Sello Coca Cola Glauco. 16/09/14

Sbo C/Intervención Gloriosa 17/10/11

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLICITANTES INDICADOS)

MATERIALES MARQUE UN X O LA MEZCLA EN SU OPCIÓN (CADA RUEDRO DE CURVA)		ESTRUCTURA		PAREDES		PISO		ENTRADA SUPERIOR		TUB. Y CAJAS		VENTANAS		ALUMINIO		CORTADOS		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACIÓN		AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN			
Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		PARED		PISO		ENTRADA SUPERIOR		TUB. Y CAJAS		VENTANAS		ALUMINIO		CORTADOS		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACIÓN		AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12														

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

CLAVE CATASTRAL: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15 ☐ 16 ☐ 17 ☐ 18 ☐ 19 ☐ 20 ☐ 21 ☐ 22 ☐ 23 ☐ 24 ☐ 25 ☐ 26 ☐ 27 ☐ 28 ☐ 29 ☐ 30 ☐ 31 ☐ 32 ☐ 33 ☐ 34 ☐ 35 ☐ 36 ☐ 37 ☐ 38 ☐ 39 ☐ 40 ☐ 41 ☐ 42 ☐ 43 ☐ 44 ☐ 45 ☐ 46 ☐ 47 ☐ 48 ☐ 49 ☐ 50 ☐ 51 ☐ 52 ☐ 53 ☐ 54 ☐ 55 ☐ 56 ☐ 57 ☐ 58 ☐ 59 ☐ 60 ☐ 61 ☐ 62 ☐ 63 ☐ 64 ☐ 65 ☐ 66 ☐ 67 ☐ 68 ☐ 69 ☐ 70 ☐ 71 ☐ 72 ☐ 73 ☐ 74 ☐ 75 ☐ 76 ☐ 77 ☐ 78 ☐ 79 ☐ 80 ☐ 81 ☐ 82 ☐ 83 ☐ 84 ☐ 85 ☐ 86 ☐ 87 ☐ 88 ☐ 89 ☐ 90 ☐ 91 ☐ 92 ☐ 93 ☐ 94 ☐ 95 ☐ 96 ☐ 97 ☐ 98 ☐ 99 ☐ 100

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO: HOJA N° 2

DIRECCION: Barrio La Palma

COLOCAR LA DIRECCION: PRIMERO LA CALLE (O EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRONTERAS: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

NUMERO DEL LOTE: 1

LOTES INTERIORES: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

ACCESO AL LOTE: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

MARGEN SINO EL DE MAYOR JERARQUIA: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

DESAGÜE: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

ELECTRICIDAD: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

ALUMBRADO PUBLICO: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

ENERGIA: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

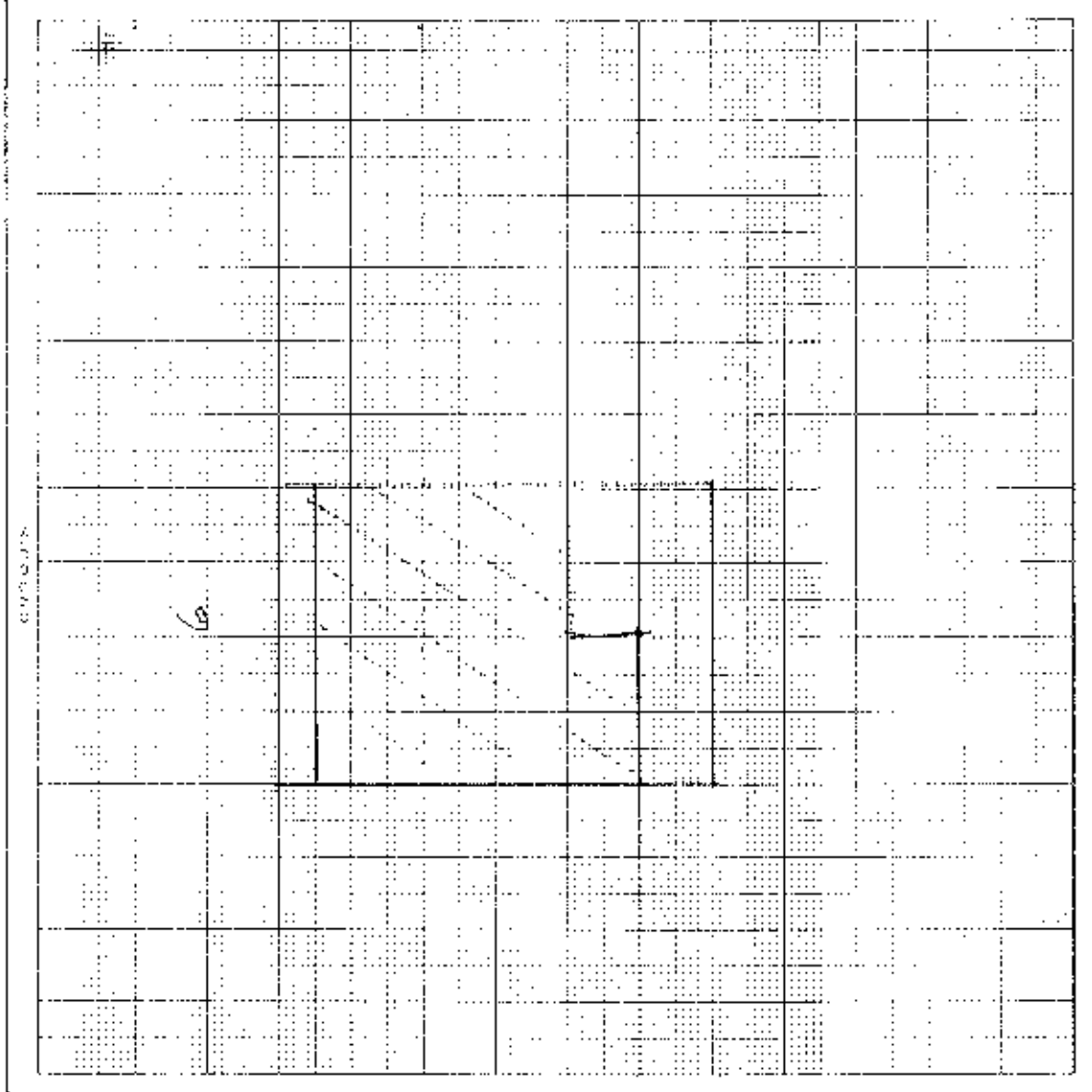
ALCANTARILLADO: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

USO DEL AREA SIN EDIFICACION: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

TOTAL DE BLOQUES: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

USO DEL AREA SIN EDIFICACION: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

TOTAL DE BLOQUES: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7

PERSONERIA		APELLIDOS		NOMBRE		Cedula de Identidad o RUC		TITULO DE PROPIEDAD	
		JUAN	NACIONAL	DE LA	GUERRA	4460000210030	029816		
codigo	131	SUNTA MUNICIPAL DEL TR. VILVILLENUE				4460000340020			

MATERIALES										INDICADORES GENERALES									
MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA																			
AREA DEL PISO																			
ESTRUCTURA																			
PAREDES																			
ENTRERISO O CONTRAPISO																			
PISO																			
ENTRERISO SUPERIOR																			
TUB. BAOS																			
VENTANAS																			
AGUA																			
LITIFICIDAD																			
EQUIPO ESPECIAL																			
CONSERVACION GENERAL																			
cáña										no tiene									
madera										cáña									
ladrillo o piedra										tablero a lata									
hormigon										madera y vidrio									
										bloque ornamental									
										madera tipo cañas o hierro									
										aluminio									
										madera fina									
										aluminio de color									
										no tiene									
										sobrepuestas									
										empotradas									
										no tiene									
										sobrepuestas									
										empotradas									
										no tiene									
										fina de 20' orden									
										fina de 10' orden									
										bueno									
										regular									
										mala									
										ruina									
AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																			

[illegible]

Sullo
10/2014



2014

REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De ESCRITURA DE TERMINACION DE COMUNIDAD
HEREDITARIA.

Otorgada por SEÑOR EURI ANTONIO ALAVA BRIONES.-

A favor de _____

Cuántia INDETERMINADA

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro PRIMER No. 2014.13.03.04.P6988

Manta, a 10 de OCTUBRE de 2014



NOTICIA: 2014.12.09.04.28928

ESCRITURA DE TERMINACIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA:

OTORGA EL SEÑOR EURI ANTONIO ALAVA BRIONES.-

CUANTIA: INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles quince de octubre del año dos mil catorce, ante mí, Abogada ELYSE CEDEÑO MENENDEZ, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparece el señor EURI ANTONIO ALAVA BRIONES, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero nueve dos cero cero nueve ocho guión seis, cuya copia debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta.- Advertido que fue el compareciente por mí la señora Notaria, de los efectos y resultado de esta escritura, así como examinado que fue en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura de **TERMINACIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o

reducción, me pide que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es el siguiente: **NOTARIA.-** en el registro de Escrituras Públicas.

Abg. Elyse Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
Manta - Ecuador



cargo, sirvase incorporar una de TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA, contenida dentro de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: INTERVINIENTE.- Comparece a la celebración de la presente escritura, el señor EURI ANTONIO ALAVA BRIONES, por sus propios y personales derechos.- SEGUNDA:

ANTECEDENTES.- Mediante Escritura Pública de Compraventa de Gananciales, Derechos y Acciones Hereditarias, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el dieciséis de septiembre del año dos mil catorce, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el veintidós de septiembre del año dos mil catorce, el señor EURI ANTONIO ALAVA BRIONES, compró a la señora Mirian Azucena Alava Briones y a los herederos del Causante señor Luis Enrique Mosquera Puyol, la totalidad de los Gananciales, Derechos y Acciones, fincados sobre un bien inmueble signado con el número

6) DOS de la Manzana D - Siete, ubicado en el Programa de vivienda denominado Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del cantón Manta. Bien inmueble que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL NORTE: Con seis metros y lindera con calle peatonal número Dieciocho; POR EL SUR: Con seis metros y lindera con lote número Siete; POR EL ESTE: Con quince metros y lindera con lote número Tres; y, POR EL OESTE: Con quince metros y lindera con lotes números Uno y Diez. Con una superficie total de NOVENTA METROS CUADRADOS.- TERCERA:

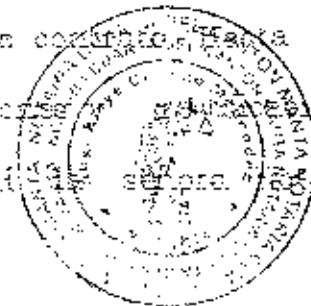
NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta - Manabí



TERCERA: TERMINACION DE COMUNIDAD.- En virtud de que el Sr. ANTONIO ALAVA BRIONES, es propietario de la totalidad de los Gananciales, Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato, y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo Dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, éste a bien decidir como en efecto lo hacen, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierito y Determinado. CUARTA: ACEPTACION.- El compareciente, por sus propios derechos acepta la presente Escritura Pública de Terminación de Comunidad por ser conveniente a sus intereses. QUINTA: GASTOS.- Los gastos que demanda la celebración de la presente escritura hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad de Manta, Provincia de Manabí, serán por cuenta del compareciente. SEXTA: INSCRIPCION.- Queda facultado al compareciente para que por sí, o por interpuesta persona obtengan la inscripción del presente contrato en el Registro de la Propiedad correspondiente. SEPTIMA: LA DE ESTILO.- Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez de este contrato. Esta aquí minuta que con las emendas, correcciones y modificaciones hechas por las partes y autorizada por mí, Notario, se firma.

Eliseo
Abg. Eliseo Cedeno Menéndez
Notario Público Cuarta
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - ECUADOR



quada elevada a escritura pública, junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, el compareciente acepta en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado MANUEL ALVAREZ BAILON. Matrícula número: Trece - Dos mil siete - Cuarenta y uno del FORO DE ABOGADOS, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue el compareciente por mí la señora Notaria, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. DOY FE. *g*

EUR: ALVA
EURI ANTONIO ALAVA BRIONES
C.C.No.- 130920098-6



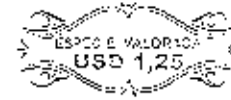
Calypso Quintero
LA NOTARIA.

las

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
Máscara - Manabí



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 00067663

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA URBANA
SOLAR Y CONSTRUCCION

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en
perteneciente a ALAYA BRIONES EURI ANTONIO
ubicada LT. 2 MZ-D-7 PROG. PALMAR II ETAPA
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE DE TERMINACION DE LA COMUNIDAD asciende a la cantidad
de \$9551.88 NINE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN DOLARES 88/100.
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD

WPICO
Abg. Elsy Cedeño Meréndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Manta, 15 de OCTUBRE del 2014

Por: Sr. El Alcalde Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0096236

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

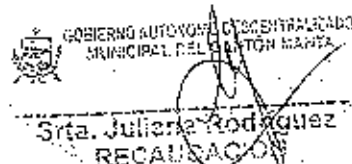
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

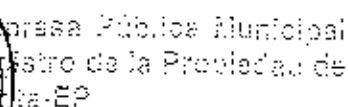
ALAVA BRIONES EURI ANTONIO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 14 de Octubre de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
2115002000 LT. 2 MZ-D-7 PROG. PALMAR II ETAPA
Manta, catorce de octubre del dos mil catorce





المادة ١٠
المادة ١١
المادة ١٢
المادة ١٣
المادة ١٤
المادة ١٥
المادة ١٦
المادة ١٧
المادة ١٨
المادة ١٩
المادة ٢٠
المادة ٢١
المادة ٢٢
المادة ٢٣
المادة ٢٤
المادة ٢٥
المادة ٢٦
المادة ٢٧
المادة ٢٨
المادة ٢٩
المادة ٣٠
المادة ٣١
المادة ٣٢
المادة ٣٣
المادة ٣٤
المادة ٣٥
المادة ٣٦
المادة ٣٧
المادة ٣٨
المادة ٣٩
المادة ٤٠
المادة ٤١
المادة ٤٢
المادة ٤٣
المادة ٤٤
المادة ٤٥
المادة ٤٦
المادة ٤٧
المادة ٤٨
المادة ٤٩
المادة ٥٠
المادة ٥١
المادة ٥٢
المادة ٥٣
المادة ٥٤
المادة ٥٥
المادة ٥٦
المادة ٥٧
المادة ٥٨
المادة ٥٩
المادة ٦٠
المادة ٦١
المادة ٦٢
المادة ٦٣
المادة ٦٤
المادة ٦٥
المادة ٦٦
المادة ٦٧
المادة ٦٨
المادة ٦٩
المادة ٧٠
المادة ٧١
المادة ٧٢
المادة ٧٣
المادة ٧٤
المادة ٧٥
المادة ٧٦
المادة ٧٧
المادة ٧٨
المادة ٧٩
المادة ٨٠
المادة ٨١
المادة ٨٢
المادة ٨٣
المادة ٨٤
المادة ٨٥
المادة ٨٦
المادة ٨٧
المادة ٨٨
المادة ٨٩
المادة ٩٠
المادة ٩١
المادة ٩٢
المادة ٩٣
المادة ٩٤
المادة ٩٥
المادة ٩٦
المادة ٩٧
المادة ٩٨
المادة ٩٩
المادة ١٠٠

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 4886;

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 11 de abril de 2011

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

[illegible]

LINDEROS REGISTRABLES:

Inmueble signado con el numero Dos de la manzana D- Siete del programa de vivienda denominado PALMAR II ETAPA de la parroquia Tarqui del canton Maunabo con las siguientes medidas y linderos. POR EL NORTE: Con seis metros y lindera con calle peatonal numero dieciocho POR EL SUR: Con seis metros y lindera con el lote numero siete POR EL ESTE: Con quince metros y lindera con el lote numero tres y POR EL OESTE: Con quince metros y lindera con lotes numeros uno y diez SUPERFICIE TOTAL: Noventa metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Fecha Inicial
Compra-Venta	Compraventa	532 27/06/1989	382
Compra-Venta	Compraventa	1.857 13/12/1996	2.900
Sentencia	Posesión Efectiva	25 19/05/1999	181
Extinción de Patrimonio	Extinción de Patrimonio Familiar	89 09/05/2014	1.913
Compra-Venta	Compraventa de Derechos Gananciales	3.885 12/09/2014	76.138

MOVING AROUND REGISTRARS:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Conventions

Inscrito el : viernes, 27 de junio de 1980

Folho Inicial: 882 - Folho Final: 884

Número de Inscripción:	582	Número de Repertorio:	1.090
------------------------	-----	-----------------------	-------

En la ciudad de México, D.F., a los 15 días del mes de Mayo del 2011, el Notario Público, en su oficina, suscribió el presente instrumento.

Provincia del Cantón: Quito

Otergüento/Providencia: martes, 24 de junio de 1980

Conclusión/Julicio/Resolución:

Clean Sub

ve l a r

ST. LOUIS, Mo., Sept. 10.—The St. Louis Fair, which opened yesterday, is expected to be one of the largest and most successful in the history of the city.

W. Allen R. Holt





Provincia de Manabí, los cónyuges Pedro Balda Cucalón y Sra. Rossy Balda de Balda están representados por el Sr.

Ing. Italo De Genna Aricaga.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta
Vendedor	80-0000000001391	Balda Cucalón Pedro	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001392	Balda Rossy	Casado	Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 10 de diciembre de 1990
Tomo: 1 Folio Inicial: 2.920 - Folio Final: 2.924
Número de Inscripción: 1.857 Número de Repertorio: 3.285
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de diciembre de 1990
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa de un bien inmueble signado con el numero dos de la manzana D- siete del programa de vivienda denominado PALMAR II ETAPA de la parroquia Tarquí del canton Manta. El predio descrito con fecha 10 de Diciembre de 1990 el predio descrito tiene inscrito Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar a favor del BEV, actualmente dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha 26 de Mayo de 1.999 escritura celebrada el 13 de Mayo de 1.99 ante el Notario Cuarto de Manta quedando vigente el patrimonio Familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-00000000073107	Mosquera Puyol Luis Enrique	Soltero	Manta
Vendedor	80-00000000053068	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	582	27-jun-1980	882	884

3 / 1 Posesión Efectiva

Inscrito el: miércoles, 19 de mayo de 1999
Tomo: 1 Folio Inicial: 181 - Folio Final: 186
Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 1.303
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de mayo de 1999
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Posesión efectiva pro indivisa de los bienes dejados por el señor Luis Enrique Mosquera Puyol

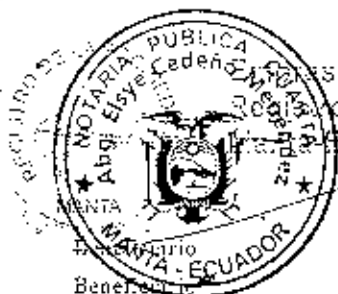
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-00000000073109	Alava Briones Mirian Azucena	Viudo	Manta

Certificación impresa por: Manta

Fecha Registrada: 1999

Volumen: 2 de 2



Notaría Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, Ecuador

Beneficiario	80-000000073112 Mosquera Alava Byron Raul	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	80-000000073111 Mosquera Alava Luis Enrique	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	80-000000073110 Mosquera Alava Yanina Andrea	(Ninguno)	Manta
Causante	80-000000073107 Mosquera Puyol Luis Enrique	(Ninguno)	Manta

4. Extinción de Patrimonio Familiar:

Inscrito el: viernes, 09 de mayo de 2014
Tomo: 3 Folio Inicial: 1.013 - Folio Final: 1.023
Número de Inscripción: 89 Número de Repertorio: 3.689
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de abril de 2014
Escribana/Juicio/Resolución:



a.- Observaciones:

EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIAR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

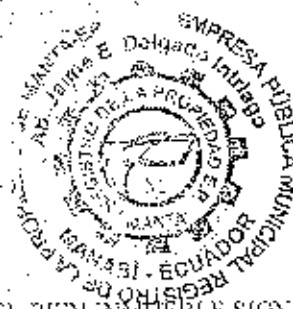
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante-Propietario	80-000000073107	Mosquera Puyol Luis Enrique	(Ninguno)	Manta
Propietario	80-000000073109	Alava Briones Mirian Azucena	Viuda	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1857	10-dic-1990	2920	2924

5. Compraventa de Derechos Gananciales y Acciones Hereditarias

Inscrito el: lunes, 22 de septiembre de 2014
Tomo: 139 Folio Inicial: 76.135 - Folio Final: 76.146
Número de Inscripción: 3.885 Número de Repertorio: 6.982
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de septiembre de 2014
Escribana/Juicio/Resolución:



a.- Observaciones:

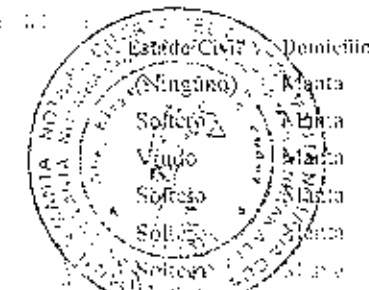
COMPRVENTA DE GANANCIALES Y DE DERECHOS Y ACCIONES DEL BIEN INMUEBLE SIGNADO
CON EL NUMERO DOS MANZANA D- SIETE DEL PROGRAMA DE VIVIENDA PALMAR II ETAPA DE LA
ARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-000000073107	Mosquera Puyol Luis Enrique	(Ninguno)	Manta
Propietario	13-09200986	Alava Briones Enri Antonio	Soltero	Manta
Propietario	80-000000073109	Alava Briones Mirian Azucena	Viuda	Manta
Propietario	80-000000073112	Mosquera Alava Byron Raul	Soltero	Manta
Propietario	80-000000073111	Mosquera Alava Luis Enrique	Soltero	Manta
Propietario	80-000000073110	Mosquera Alava Yanina Andrea	Soltera	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Abg. Eloy Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta





Libro: 131013711-0 No. Inscripción: 1857 Fec. Inscripción: 10-dic-1990 Folio Inicial: 2920 Folio final: 2924

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Extinción de Patrimonio	1		
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:20:16 del martes, 14 de octubre de 2014

A petición de: Luis Jaime Cevallos

Elaborado por: Maira Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



Ing. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio ó se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747

000025668

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRCUITO :
NOMBRE :
NÚMERO SOCIAL :
DIRECCIÓN :

ALVARO ERIONES FERRI ANTONIO

IMP. 2 82-07 PROG. PALMAR 11 ETAPA

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

R# PAGO: 330566
PAJAE: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 14/10/2014 11:40:34

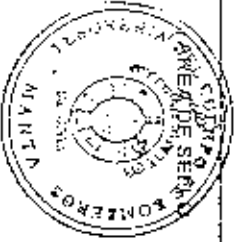
VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VÁLIDO HASTA: LUNES 12 DE NOVIEMBRE DE 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE



ESTE COMPROBANTE DE PAGO, VALDRA COMO RECIBO DE PAGO

Elsy Cedeno
Abg. Elsy Cedeno Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta, Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CUIDADANIA 130920098-6

ALAVA BRIONES EURI ANTONIO
MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO
15 MARZO 1977
001- 0110-00110 M.
MANABI/ PORTOVIEJO
COLON 1977

EUR. ALAVA



ELABORACION***** V984914242

SOLTERO

PRIMARIA OBRERO
MILCIANES ANTONIO ALAVA Z
RAMONA ALEXANDRA BRIONES QUIROZ
MANTA 23/10/2009
23/10/2021
REN 1963727



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES REGIONALES 23-FEB-2014

001 1309200986

001-0094 CÉDULA
NÚMERO DE CERTIFICADO ALAVA BRIONES EURI ANTONIO

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	COLON	5
PORTOVIEJO	PARROCIA	ZONA
CANTÓN		

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 117337

Nº 0117337

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 25836

Fecha: 15 de octubre de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-11-50-02-000

Ubicado en: LT. 2 MZ-D-7 PROG. PALMAR II ETAPA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 90,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1309200986 EURI ANTONIO ALAVA BRIONES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	6120,00
CONSTRUCCIÓN:	3431,88
	9551,88

Son: NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN DOLARES CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. David Cedeno Riquelme

Director de Avalúos, Catastros y Registros



Impreso por: DELY CHAVEZ 15/10/2014 10:01:15

ESTAS 07 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Abg. Elsy Cedeño Menéndez

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU
ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO,
AL QUE ME REMITO A PETICION DE PARTE INTERESADA,
CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO EL
MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- CODIGO:
2014.13.08.04.P6988. DOY FE. 4



Elsy Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	14/10/14	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	2-11-50-02	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT. y/o R.C.	Euri Alava	
CEDULAR - T. ENO.		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO		CA (CV)
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:		
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
FIRMA DEL INSPECTOR:		
FECHA:		
INFORME TECNICO:		
E. Estratega - Carlos de la Cruz		
FIRMA DEL TECNICO		
FECHA:		
INFORME DE APROBACION:		
FIRMA DEL DIRECTOR		

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO Nº
2-11-60-02-000	90,00	\$ 15 713,10	LT. 2 MZ-D-7 PROG. PALMAR 1 ETAPA	2014	138190	235062
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ALAVA BRICHES EURI ANTONIO		1309200900	Costa Judicial			
4/10/2014 12:00 CABRERA NARCISA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 5,50	(\$ 0,22)	\$ 5,28
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interés por More			
I. MUNICIPALIDAD DE MANTA			MEJORAS 2011	\$ 1,55		\$ 1,55
CERTIFICO : Que es fiel copia			MEJORAS 2012	\$ 1,70		\$ 1,70
del original			MEJORAS HASTA 2010	\$ 15,65		\$ 15,65
DPTO. DE RECAUDACION			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,30		\$ 2,30
			TOTAL A PAGAR			\$ 19,53
			VALOR PAGADO			\$ 26,54
			SALDO			\$ 0,77

I. MUNICIPALIDAD DE MANTA
 CERTIFICO : Que es fiel copia
 del original
 DPTO. DE RECAUDACION





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



2115002

45686



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 45686:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 11 de abril de 2014
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble signado con el número Dos de la manzana D- Siete del programa de vivienda denominado PALMAR UETAPA de la parroquia Tarquí del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL NORTE: Con seis metros y lindera con calle peatonal número dieciocho POR EL SUR: Con seis metros y lindera con el lote número siete POR EL ESTE: Con quince metros y lindera con el lote número tres y POR EL OESTE: Con quince metros y lindera con lotes números uno y diez SUPERFICIE TOTAL: Noventa metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	582 27/06/1980	882
Compra Venta	Compraventa	1.857 10/12/1990	2.920
Sentencia	Posesión Efectiva	23 19/05/1999	181
Extinción de Patrimonio	Extinción de Patrimonio Familiar	89 09/05/2014	1.013
Compra Venta	Compraventa de Derechos Ganancia	3.885 22/09/2014	76.135

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.3 Compraventa

Inscrito el: viernes, 27 de junio de 1980
Tomo: 1 Folio Inicial: 882 - Folio Final: 884
Número de Inscripción: 582 Número de Repertorio: 1.090
Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima Octava
Nombre del Cantón: Quito
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de junio de 1980
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Bien inmueble de doce hectáreas denominado Finca Zolla situado en la parroquia Tarquí del Cantón Manta





Provincia de Manabí, los cónyuges Pedro Balda Cucalón y Sra. Rossy Balda de Balda están representados por el Sr.
Ing. I l a i o D e G e n n a A r t e a g a .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta
Vendedor	80-0000000001391	Balda Cucalón Pedro	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001392	Balda Rossy	Casado	Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 10 de diciembre de 1990

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.920 - Folio Final: 2.924

Número de Inscripción: 1.857 Número de Repertorio:

3.285

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de diciembre de 1990

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un bien inmueble signado con el numero dos de la manzana D- siete del programa de vivienda denominado PALMAR II ETAPA de la parroquia Tarqui del canton Manta. El predio descrito con fecha 10 de Diciembre de 1990 el predio descrito tiene inscrito Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar a favor del BEV, actualmente dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha 26 de Mayo de 1999 escritura celebrada el 13 de Mayo de 1999 ante el Notario Cuarto de Manta quedando vigente el patrimonio Familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000073107	Mosquera Puyol Luis Enrique	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000055068	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	582	27-jun-1980	882	884

3 / 1 Posesión Efectiva

Inscrito el: miércoles, 19 de mayo de 1999

Tomo: 1 Folio Inicial: 181 - Folio Final: 186

Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 1.303

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de mayo de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Posesion efectiva pro- indivisa de los bienes dejados por el señor Luis Enrique Mosquera Puyol

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000073109	Alava Briones Mirian Azucena	Viudo	Manta





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Beneficiario	80-0000000073112 Mosquera Alava Byron Raul	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	80-0000000073111 Mosquera Alava Luis Enrique	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	80-0000000073110 Mosquera Alava Yanina Andrea	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000073107 Mosquera Puyol Luis Enrique	(Ninguno)	Manta

4 / 1 Extinción de Patrimonio Familiar

Inscrito el: viernes, 09 de mayo de 2014

Tomo: 3 Folio Inicial: 1.013 - Folio Final: 1.023

Número de Inscripción: 89 Número de Repertorio: 3.689

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de abril de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

E X T I N C I O N D E P A T R I M O N I O F A M I L I A R

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante-Propietario	80-0000000073107	Mosquera Puyol Luis Enrique	(Ninguno)	Manta
Propietario	80-0000000073109	Alava Briones Mirian Azucena	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1857	10-dic-1990	2920	2924

5 / 3 Compraventa de Derechos Gananciales y Acciones Hereditarias

Inscrito el: lunes, 22 de septiembre de 2014

Tomo: 189 Folio Inicial: 76.135 - Folio Final: 76.146

Número de Inscripción: 3.885 Número de Repertorio: 6.982

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de septiembre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

**COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DE DERECHOS Y ACCIONES DEL BIEN INMUEBLE SIGNADO
CON EL NUMERO DOS MANZANA D- SIETE DEL PROGRAMA DE VIVIENDA PALMAR II ETAPA DE LA
P A R R O Q U I A T A R Q U I D E L C A N T O N M A N T A .**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000073107	Mosquera Puyol Luis Enrique	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-09200986	Alava Briones Euri Antonio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000073109	Alava Briones Mirian Azucena	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000073112	Mosquera Alava Byron Raul	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000073111	Mosquera Alava Luis Enrique	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000073110	Mosquera Alava Yanina Andrea	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:



Libro: 131013711-0 No. Inscripción: 1857 Fee. Inscripción: 10-dic-1990 Folio Inicial: 2920 Folio final: 2924

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Extinción de Patrimonio	1		
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:20:16 del martes, 14 de octubre de 2014

A petición de: *Señor Cesar*

Elaborado por: Maira Dolores Salto Mendoza
131013711-0



Ab. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

**El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.**