

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

23/10/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

0-1-51-26

NOMBRES y/o RAZON:

Manuela Salazar

CEDULA DE IDENT. y/o RUC:

CELUAR - TLFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

Certeo A.

Manuela

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se otorgan los datos de acuerdo a lo

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

23/10/2014

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

TITULO DE CREDITO COPIA

No. 221180
10/20/2014 9:00

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-11-54-26-000	90,00	\$ 12.515,27	EL PALMAR MZ F7 L# 7	2014	110371	221180
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MENENDEZ SOLORZANO LUIS Y GENESIS RIVAS			Costa Judicial			
1/2/2014 12:00 SANTANA MARIA DEL CARMEN			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3,75	(\$ 0,38)	\$ 3,37
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,34		\$ 1,34
			MEJORAS 2012	\$ 1,42		\$ 1,42
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 16,11		\$ 16,11
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1,88		\$ 1,88
			TOTAL A PAGAR			\$ 24,12
			VALOR PAGADO			\$ 24,12
			SALDO			\$ 0,00

MUNICIPALIDAD DE MANTA
CERTIFICO : Que es fiel copia
del original
DPTO. DE RECAUDACION


GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Srta. Juliana Rodriguez
 RECAUDACIÓN

0950274118
de la Srta.



48386

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 48386:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 22 de octubre de 2014*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un inmueble tipo villa , ubicado en el Programa de Vivienda PALMAR II ETAPA de la Parroquia tarqui del cantonManta , signado con el numero siete de la manzana F-siete , que tiene los siguientesmedidas y linderos .Por el Norte , seis metros y lindera con calle peatonal numero veinte .Por el sur, con seis metros y lote numero veintiseis.Por el este , quince metros y lindera con lote numero ocho .Por el oeste , quince metros y linderando con el lote numero seis .Con una superficie total de NOVENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M E N T O

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

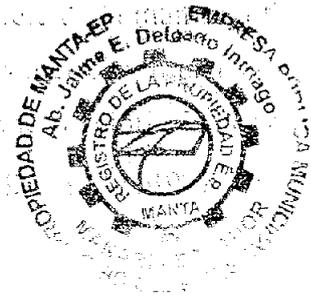
Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.647 25/09/2000	16.067

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : *lunes, 25 de septiembre de 2000*
Tomo: 1 Folio Inicial: 16.067 - Folio Final: 16.068
Número de Inscripción: 2.647 Número de Repertorio: 5.260
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes. 08 de septiembre de 2000*



Escritura Judicial Resolución:

Fecha de Resolución:

El Sr. *Manuel Solorzano* con cédula de ciudadanía No. *80-0090000076092* Agente Grieroso de su hijo *Manuel Solorzano* con cédula de ciudadanía No. *80-0090000076092* en representación de su hijo menor de edad **GENESIS KAREN RIVAS SOLORZANO**

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0090000076092	Menendez Solorzano Jose Luis	(Ninguno)	Manta



por Laura Carmen Tigua

Comprador	130635712-80-0000000076093	Rivas Solorzano Genesis Karina	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000076094	Murillo Cano Rafael	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001515	Rivas Garcia Mariana	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:20:22 del miércoles, 22 de octubre de 2014

A petición de: *Arnold Rivas*

Elaborado por : *Laura Carmen Tigua*
 Laura Carmen Tigua Pincay
 130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.