

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 1942

Número de Repertorio: 4181

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha treinta y uno de Agosto del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACION CON RESERVA DE USUFRUCTO, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1942 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306498609	PARRAGA CONFORME GREY CARMITA	DONANTE - USUFRUCTUARIO
0926705401	LOOR PARRAGA CARLA PAOLA	DONATARIO DE NUDA PROPIEDAD

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2115432000	10254	DONACION CON RESERVA DE USUFRUCTO

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACION CON RESERVA DE USUFRUCTO

Fecha inscripción: martes, 31 agosto 2021

Fecha generación: martes, 31 agosto 2021

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZAGEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 7 9 2 7 0 F M 9 M V F Q





ESCRITURA

DE DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE DE UN INMUEBLE
UBICADO EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA EL PALMAR,
SEGUNDA ETAPA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN
MANTA, INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA SIGNADO CON EL
NÚMERO UNO DE LA MANZANA F-SIETE. QUE OTORGA LA
SEÑORA GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME.- A FAVOR DE
SU HIJA CARLA PAOLA LOOR PÁRRAGA.-

N°20201308002P00242

LA CUANTIA DE LA DONACIÓN: \$45,259.49

AUTORIZADA

EL 13 DE FEBRERO DEL 2020

PRIMERA COPIA EL 13 DE FEBRERO DEL 2020

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000050486



20201308002P00242



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308002P00242						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE FEBRERO DEL 2020, (11:02)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PARRAGA CONFORME GREY CARMITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306498609	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOOR PARRAGA CARLA PAOLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0926705401	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	45259.49						

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



PAGINA EN BLANCO

0

1



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON
TELEFONO: 052625583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



FACTURA NUMERO: 001-002-000050486

CÓDIGO NUMÉRICO: 20191308002P00242

DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE DE UN INMUEBLE
UBICADO EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA EL PALMAR,
SEGUNDA ETAPA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN
MANTA, INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA SIGNADO CON EL
NÚMERO UNO DE LA MANZANA F-SIETE. QUE OTORGA LA
SEÑORA GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME.- A FAVOR
DE SU HIJA CARLA PAOLA LOOR PÁRRAGA.-

CUANTÍA: \$ 45,259.49

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves trece de febrero del año dos mil veinte, ante mí, **Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal número: 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del año dos mil diecinueve, comparecen y declaran: por una parte declara la señora **GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero seis cuatro nueve ocho seis cero guion nueve, por sus propios y

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

personales derechos, quien declara ser mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, con domicilio en la ciudadela Villamarina atrás de la Hostal Mar Yomar, parroquia Los Esteros del cantón Manta, correo electrónico carlypaolp@hotmail.com teléfono 0981122880, en calidad de Donante; y por otra parte la señorita **CARLA PAOLA LOOR PÁRRAGA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno nueve dos seis siete cero cinco cuatro cero guion uno, de estado civil divorciada, mayor de edad, ecuatoriana, domiciliada en la ciudad de Manta, Parroquia Los Esteros en la ciudadela El Palmar, calle dos, peatonal diez, teléfono 0983182961, correo electrónico carlypaolp@hotmail.com, por sus propios y personales derechos, en calidad de "DONATARIA".- Además la compareciente declara que se encuentran legalmente capacitada para intervenir en el presente contrato, y que se encuentran emparentados entre sí; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANA
PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELÉFONO: (052) 2583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruida en el objeto y resultados de esta escritura Pública de **DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE**, a cuyo otorgamiento proceden con amplia libertad y conocimiento, así como examinada que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte la señora **GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME** quien declara ser mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

soltera, con domicilio en la ciudadela Villamarina atrás de la hostel Mar Yomar, parroquia Los Esteros del cantón Manta, correo electrónico carlypaolp@hotmail.com teléfono 0981122880, en calidad de Donante; y por otra parte la señorita **CARLA PAOLA LOOR PÁRRAGA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno nueve dos seis siete cero cinco cuatro cero guion uno, de estado civil divorciada, mayor de edad, ecuatoriana, domiciliada en la ciudad de Manta, Parroquia Los Esteros en la ciudadela El Palmar, calle dos, peatonal diez, teléfono 0983182961, correo electrónico carlypaolp@hotmail.com, por sus propios y personales derechos. en calidad de "DONATARIOS".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES: 2.1.-** Con fecha once de agosto del dos mil cinco, bajo el número mil novecientos cincuenta y nueve, se encuentra inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, la escritura pública de Compraventa, adquirida mediante Hipoteca Abierta acreditado por la Cooperativa de Ahorro y Crédito 15 de Abril Limitada, celebrada en la Notaria Primera del cantón,



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON
TELEFONO: 052623583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



Tosagua el ocho de agosto del dos mil cinco, en la que consta que la señora Flor Marina Loor Briones, de estado civil viuda, dio en venta real a favor de la señora GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME, soltera, un inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar, II Etapa de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, inmueble que se encuentra signado con el número UNO de la manzana F-SIETE, con las siguientes medidas: POR EL NORTE: quince metros y calle Peatonal, número veinte; POR EL SUR: quince metros y lote número treinta y siete; POR EL ESTE: nueve metros y el lote número dos; y POR EL OESTE: nueve metros y calle pública, con una superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS. Consta además la Cancelación de Hipoteca Abierta del bien inmueble antes mencionado, inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta con fecha dieciocho de febrero del dos mil diecinueve, la misma que fue celebrada por la Notaría Segunda del Cantón Manta el día doce de febrero del dos mil diecinueve. Ante la suscrita Notaria Segunda

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

del cantón Manta con fecha trece de febrero del
dos mil veinte, se celebró el Acta Notarial
donde consta la DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA
DONAR de la señora **GREY CARMITA PÁRRAGA**
CONFORME, donde expresa que tiene los recursos
suficientes para proceder a realizar la
presente Donación a favor de sus hija señora
CARLA PAOLA LOOR PÁRRAGA, sobre el inmueble,
cuyas medidas y linderos constan en la
mencionada Acta Notarial cuya copia certificada
se agrega a esta escritura pública como
documento habilitante.- La Donante manifiesta
que el bien objeto de esta donación se
encuentra libre de todo gravamen como se
desprende del certificado del Registro de la
Propiedad que se adjunta para que forme parte
de este acto.- **TERCERA.- DONACIÓN GRATUITA E**
IRREVOCABLE: Enunciando lo anterior y por
medio del presente instrumento, la **DONANTE**
señora **GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME** manifiesta
que hoy tienen a bien dar en donación gratuita
e irrevocable a favor de su hija, señora **CARLA**
PAOLA LOOR PÁRRAGA, la Nuda Propiedad del
inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segundo
Mantecado



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON
TELEFONO: 0526225837/9994257214
pati.mendoza@hotmail.com



Palmar, II Etapa de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, inmueble que se encuentra signado con el número UNO de la manzana F-SIETE, con las siguientes medidas: POR EL NORTE: quince metros y calle Peatonal, número veinte; POR EL SUR: quince metros y lote número treinta y siete; POR EL ESTE: nueve metros y el lote número dos; y POR EL OESTE: nueve metros y calle pública, con una superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS. No obstante de determinarse sus mensuras, la donación se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualquiera que sea su cabida. Por lo tanto la parte donante transfiere a la parte donataria el dominio, uso, goce y posesión, en el inmueble descrito como el donado, comprendiéndose en esta donación todos derechos que como bien propio de la donante le corresponda o pudiera corresponderle.- **CUARTA: CUANTÍA.-** La cuantía de la presente donación es la cantidad de: **CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE SESENTA CON 49/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

UNIDOS, siendo el avalúo otorgado por la Dirección Financiera del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta que se encuentra adjunto.- **QUINTA: RESERVA DE**

USUFRUCTO Y HABITACIÓN.- La donante manifiesta que es su voluntad reservarse el derecho de Usufructo y Habitación hasta su fallecimiento; ya que en este acto dona a su hija **CARLA PAOLA LOOR PÁRRAGA** la nuda propiedad, la cual se consolidará a favor de la donataria una vez que ella muera, es decir que el inmueble será de absoluta propiedad de la donataria.- **SEXTA:**

SANEAMIENTO: La donante, manifiesta que el inmueble que dona mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado ni prohibido de donar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante, de igual manera, la donante declara que dicho inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio. **SÉPTIMA: ACEPTACIÓN.-** La señora **CARLA**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELÉFONO: 05262383/0994237214
pati.mendoza@hotmail.com



PAOLA LOOR PÁRRAGA, manifiesta que acepta la

presente donación realizada por su señora madre a su favor, y le agradece infinitamente a su madre por tan hermoso gesto.- **OCTAVA:**

INSCRIPCIÓN.- La donante faculta a la parte donataria para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **NOVENA: LA DE ESTILO.-** Usted

señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. Minuta firmada por el señor abogado Manuel Pinargote Vélez, con Matrícula número 13-2012-52 del Foro De Abogados.- HASTA

AQUÍ LA MINUTA que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

incorporada en el protocolo de esta notaria, de
todo cuanto doy fe.-

Elaborado por J.P.V.

GREY CARMITA
GREY CARMITA PARRAGA CONFORME
C.C. No. 130649860-9



Carla loor P.
CARLA PAOLA LOOR PÁRRAGA
C.C. No. 092670540-1



AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA MANTA





Factura: 001-002-000050485



20201308002P00241

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20201308002P00241						
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE FEBRERO DEL 2020, (11:02)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PARRAGA CONFORME GREY CARMITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306498609	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CHOEZ MERO JULIO AGNELIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306100171	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	SANCHEZ MOREIRA MARIA JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312926056	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA
 PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES



Notaria Publica Segunda
 Patricia Mendoza Briones

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



FACTURA NÚMERO: 001-002-000050485

CÓDIGO NUMÉRICO: 20191308002P00241

RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN

DOY FE: Que dando cumplimiento a lo solicitado por la señora **GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME** y su abogado señor Manuel Pinargote Vélez, con Matrícula número 13-2012-52 del Foro De Abogados, y de acuerdo al Artículo dieciocho Numeral Segundo de la Ley Notarial Vigente **PROCEDO A PROTOCOLIZAR** el ACTA NOTARIAL DE SOLEMNIZACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA DONAR un inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar, II Etapa de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, inmueble que se encuentra signado con el número UNO de la manzana F-SIETE, otorgada por la señora **GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME** y demás documentos adjuntos.- La cuantía es indeterminada.- Para constancia de ello, firmo y sello en la ciudad de Manta, a los trece días de mes de febrero del año dos mil veinte, misma que queda inserta en el libro del protocolo, doy fe.- 

Elaborado por: J.P.V.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ABGA. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DE MANTA



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



**ACTA NOTARIAL DE SOLEMNIZACIÓN DE LA DECLARACIÓN
JURAMENTADA PARA DONAR DE LA SEÑORA GREY CARMITA
PÁRRAGA CONFORME, Y LOS TESTIGOS SEÑORES JULIO
AGNELIO CHOEZ MERO Y MARÍA JOSÉ SÁNCHEZ
MOREIRA.-**

CUANTIA INDETERMINADA.-

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día jueves trece de febrero del año dos mil veinte, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal número: 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del año dos mil diecinueve, comparecen y declaran, por una parte la señora **GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero seis cuatro nueve ocho seis cero guion nueve, quien declara ser mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, con domicilio en la ciudadela Villamarina, atrás de la Hostal Mar Yomar de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, teléfono 0981122880, correo electrónico carlypaolp@hotmail.com. y por otra parte los testigos, señores **JULIO AGNELIO CHOEZ MERO**, portador de la cédula de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ciudadanía número **uno tres cero seis uno cero cero**
uno siete guion uno, quien declara ser de estado
civil casado, mayor de edad, ecuatoriano,
domiciliado en la ciudad de Manta, sin correo
electrónico, teléfono 0939763313, por sus propios
y personales derechos; y, MARÍA JOSÉ SÁNCHEZ
MOREIRA, portadora de la cédula de ciudadanía
número **uno tres uno dos nueve dos seis cero cinco**
guion seis, quien declara ser de estado civil
soltera, mayor de edad, ecuatoriana, domiciliada en
la ciudad de Manta, señala su correo electrónico
majito182010@hotmail.com, teléfono 0980715147 por
sus propios y personales derechos.- Los
comparecientes declaran ser hábiles y capaces para
contratar y obligarse, a quienes de conocer en
virtud de haberme exhibido sus cédulas de
ciudadanía, para lo cual me autorizan y me
facultan a obtener información de la misma en el
Sistema del Registro Civil de Identidad y
Cedulación y proceder a descargarlas para que
queden agregadas a esta escritura como habilitante,
doy fe.- Bien instruidos del objeto y resultado de
la presente declaración, la cual proceden a
celebrarla bajo juramento, advertidos de la penas
del perjurio y de su obligación de decir la verdad
manifiestan bajo juramento: **PRIMERA: GREY CARMITA**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador



PÁRRAGA CONFORME, declaro que soy dueña del bien inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar, II Etapa de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, inmueble que se encuentra signado con el número UNO de la manzana F-SIETE, con las siguientes medidas y lindero; POR EL NORTE: quince metros y calle Peatonal, número veinte; POR EL SUR: quince metros y lote número treinta y siete; POR EL ESTE: nueve metros y el lote número dos; y POR EL OESTE: nueve metros y calle pública, con una superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS Inmueble que a la fecha se encuentra libre de gravámenes. Bien inmueble que se encuentra inscrito en el Registro de la propiedad del cantón Manta, la escritura pública de Compraventa, adquirida mediante Hipoteca Abierta acreditado por la Cooperativa de Ahorro y Crédito 15 de Abril Limitada, celebrada en la Notaría Primera del cantón Tosagua el ocho de agosto del dos mil cinco, en la que consta que la señora Flor Marina Loor Briones, de estado civil viuda, dio en venta real a favor de la señora GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME, el mismo que adquirió en estado civil soltera.-

SEGUNDA: GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME, declaro que es mi voluntad **DONAR** en forma irrevocable a favor

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda de Manta
Ecuador

de mi hija señora **CARLA PAOLA LOOR PÁRRAGA**, el inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar, II Etapa de la Parroquia Tarqui (actualmente Los Esteros) del cantón Manta, inmueble que se encuentra signado con el número UNO de la manzana F-SIETE de la parroquia Tarqui (actualmente Los Esteros) del cantón Manta, cuyos linderos y medidas constan descrito en la cláusula anterior.- **TERCERA: GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME**, declaro que poseo los recursos económicos suficientes para subsistir el resto de mi vida, y para aseverar tal hecho comparecen los señores JULIO AGNELIO CHOEZ MERO y MARÍA JOSÉ SÁNCHEZ MOREIRA, como testigos en este mismo acto.- **CUARTA:** Los Testigos, señores JULIO AGNELIO CHOEZ MERO y MARÍA JOSÉ SÁNCHEZ MOREIRA, en forma conjunta, libre y voluntariamente declaran que si es verdad y que les consta que la señora **GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME**, posee otros bienes, y dinero suficiente para poder subsistir el resto de su vida.- **QUINTA:** Con todo lo expuesto y al amparo del Artículo dieciocho numeral once de la Ley Notarial vigente, le solicito que en la presente Acta se solemnice la declaración juramentada que antecede para Donar en forma irrevocable el inmueble ya detallado en líneas anteriores a favor

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



de mi hija **CARLA PAOLA LOOR PÁRRAGA**. **SEXTA:**
DISPOSICIÓN.- En virtud de la declaración juramentada de la señora **GREY CARMITA PÁRRAGA** y los testigos, señores **JULIO AGNELIO CHOEZ MERO** y **MARÍA JOSÉ SÁNCHEZ MOREIRA**, con los documentos públicos que me fueron exhibidos para que se incorpore a esta Acta como habilitante, y en ejercicio de **LA FE PÚBLICA** de la que me hallo investida y de conformidad con la facultad prevista en el numeral once del Artículo dieciocho de la Ley Notarial vigente, **SOLEMNIZO LA DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA DONAR**, otorgada por la señora **GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME**, en la que consta que es su voluntad **DONAR** el bien inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar, II Etapa de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, inmueble que se encuentra signado con el número UNO de la manzana F-SIETE, a **favor** de sus hija señora **CARLA PAOLA LOOR PÁRRAGA**. Se concluye la presente Acta, que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a instrumento público con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente acta se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

que le fue a la compareciente y a los testigos por
mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en
unidad de acto quedando su original protocolizada e
incorporada en el protocolo de esta notaria, de
todo cuanto doy fe.- 

Elaborado por: J.A.P.V.

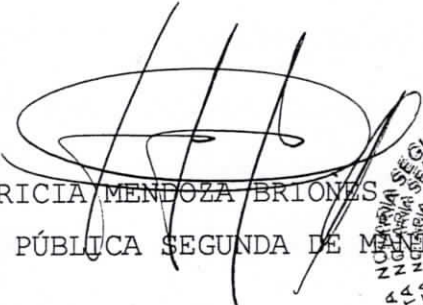

GREY CARMITA
GREY CARMITA PARRAGA CONFORME
C.C. No. 130649860-9

Julio Agnelio Choez Mero


JULIO AGNELIO CHOEZ MERO
C.C. No. 1306100171
TESTIGO

Maria José Sánchez

MARÍA JOSÉ SÁNCHEZ MOREIRA
C.C. No. 131292605-6
TESTIGO


AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DE MANTA



**SEÑORA NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA**

GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, domiciliada en la ciudad de Manta, ante usted comparezco y solicito lo siguiente:

Es el hecho señora Notaria que, soy dueña de un inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar, II Etapa de la Parroquia Tarqui, actualmente parroquia Los Esteros, del cantón Manta, inmueble que se encuentra signado con el número UNO de la manzana F-SIETE, con las siguientes medidas: POR EL NORTE: quince metros y calle Peatonal, número veinte; POR EL SUR: quince metros y lote número treinta y siete; POR EL ESTE: nueve metros y el lote número dos; y POR EL OESTE: nueve metros y calle pública, con una superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS. se encuentra inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, la escritura pública de Compraventa, adquirida mediante Hipoteca Abierta acreditado por la Cooperativa de Ahorro y Crédito 15 de Abril Limitada, celebrada en la Notaria Primera del cantón Tosagua el ocho de agosto del dos mil cinco, en la que consta que la señora Flor Marina Loor Briones, de estado civil viuda, dio en venta real a favor de la señora GREY CARMITA PÁRRAGA CONFORME, el mismo que adquirió en estado civil soltera..

Señora Notaria, con estos antecedentes, le manifiesto que es mi voluntad **DONAR** en forma irrevocable mis derechos de propiedad del Inmueble descrito anteriormente, a favor de mi hija **CARLA PAOLA LOOR PÁRRAGA**, dejando constancia que poseo recursos económicos suficientes para subsistir el resto de mi vida, y para aseverar tal hecho comparecen a nuestra declaración los señores: JULIO AGNELIO CHOEZ MERO y MARÍA JOSÉ SÁNCHEZ MOREIRA como testigos en este mismo acto.-

Con todo lo expuesto y al amparo del Art. 18 del numeral 11 de la Ley Notarial vigente, le solicito que en Acta se solemnice mi declaración juramentada para Donar en forma irrevocable el inmueble ya detallado en líneas anteriores a favor de mi hija **CARLA PAOLA LOOR PÁRRAGA**.- Sírvase señora Notaria atenderme conforme le solicito.

Autorizo al Abogado Simón Manuel Pinargote Vélez, para que nos represente en este acto.

Es justicia.

El Trámite es el voluntario

Firmo junto con mi Abogado autorizado.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Cantón Manta - Ecuador

GREY CARMITA P.
GREY CARMITA PARRAGA CONFORME.
C.C. No. 130649860-9

AB. MANUEL PINARGOTE VÉLEZ
MATR NO. 13-2012-52 F. A.

Recibido: Manta, 13 de febrero del 2020, a las
9h15

Ab. Patricia Mendoza Briones
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

Manta, 13 de Marzo del año 2020, a las 9h45, la
petición que antecede es clara, precisa y se ciñe a
lo prescrito el Artículo dieciocho numeral once
de la Ley Notarial, por lo cual se admite al
trámite correspondiente, comparezca la peticionaria
y los testigos a rendir su declaración en cualquier
día y hora hábil, doy fe.

Ab. Patricia Mendoza Briones
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble

10254

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-20001369

Certifico hasta el día de hoy 21/01/2020 16:24:11:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO
Fecha Apertura: jueves, 11 de diciembre de 2008
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D
Dirección del Bien: Inmueble No. Uno de la Mz. F - Siete del Programa de Vivienda El Palmar II Etapa

Código Catastral: 2115432000

Cantón: MANTA Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien: 135,00 m2.

Calle: N/D

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Inmueble que se encuentra signado con el número UNO de la Manzana F-SIETE del programa de Vivienda, El Palmar II Etapa, con las siguientes medidas y linderos: POR EL NORTE: Quince metros y calle peatonal, número veinte. POR EL SUR: Quince metros y lote número treinta y siete. POR EL ESTE: Nueve metros y lote número dos. POR EL OESTE: Nueve metros y calle pública. Con una superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	3263	27/nov./2000	20.144	20.150
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1959	11/ago./2005	27.155	27.166
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	883	11/ago./2005	15.543	15.553
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA	205	18/feb./2019	6.756	6.771

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1. / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 27 de noviembre de 2000

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de noviembre de 2000

a.- Observaciones:

COMPRVENTA: La Sra. Martha León Cevallos casada por sus propios derechos y en calidad de Mandataria de su esposo. Inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Inmueble que se encuentra signado con el número UNO de la manzana "F-Siete" del programa de Vivienda, El Palmar II Etapa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOOR BRIONES FLOR MARINA	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	LEON CEVALLOS MARTHA MAGDALENA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOZA NOBOA RODRIGO PATRICIO	CASADO(A)	MANTA

Certificación impresa por: cleotilde suarez

Ficha Registral: 10254

martes, 21 de enero de 2020 16:24

Pag 1 de 3

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - EP.

FECHA: 21 ENE 2020

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Tel: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el : jueves, 11 de agosto de 2005

Nombre del Cantón: TOSAGUA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: TOSAGUA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de agosto de 2005

Número de Inscripción: 1959

Folio Inicial: 27155

Número de Repertorio: 3787

Folio Final: 27166

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA E HIPOTECA ABIERTA.- Inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Inmueble que se encuentra signado con el numero UNO de la manzana "F-Siete" del Programa de Vivienda, El Palmar II Etapa. Con una Superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PARRAGA CONFORME GREY CARMITA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOOR BRIONES FLOR MARINA	VIUDO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1959	11/ago./2005	27.155	27.166
COMPRA VENTA	3263	27/nov./2000	20.144	20.150

[3 / 4] HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el : jueves, 11 de agosto de 2005

Nombre del Cantón: TOSAGUA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: TOSAGUA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de agosto de 2005

Número de Inscripción: 883

Folio Inicial: 15543

Número de Repertorio: 3788

Folio Final: 15553

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA.- Sobre el Inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Inmueble que se encuentra signado con el numero UNO de la manzana "F-Siete" del programa de Vivienda, El Palmar II Etapa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 15 DE ABRIL	NO DEFINIDO	MANTA
HIPOTECARIO	LIMITADA		
DEUDOR	PARRAGA CONFORME GREY CARMITA	SOLTERO(A)	MANTA
HIPOTECARIO			

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1959	11/ago./2005	27.155	27.166
COMPRA VENTA	3263	27/nov./2000	20.144	20.150

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[4 / 4] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el : lunes, 18 de febrero de 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción: 205

Folio Inicial: 6756

Número de Repertorio: 1081

Folio Final: 6771

Certificación impresa por : cleotilde_suarez

Ficha Registral: 10254

martes, 21 de enero de 2020 16:24

Pag 2 de 3

Empresa Pública de Registro de la Propiedad de Manta - EP.

FECHA: 21 ENE 2020

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Tel: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec



NOT02 CATORCE

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de febrero de 2019

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Inmueble signado con el número Uno de la Manzana F - Siere del Programa de Vivienda El Palmar Segunda Etapa de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de Ciento treinta y cinco metros cuadrados. * Hipoteca inscrita el 11 de Agosto del 2005.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 15 DE ABRIL LTDA.		MANTA
HIPOTECARIO			
DEUDOR	PARRAGA CONFORME GREY CARMITA	NO DEFINIDO	MANTA
HIPOTECARIO			

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	883	11/ago./2005	15.543	15.553

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<<Total Inscripciones>>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:24:12 del martes, 21 de enero de 2020

A petición de: CHOEZ MERO JULIO AGNELIO

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO

1305964593

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Válido por 30 días, Excepto que se diera un
traspaso de dominio o se emitiera un
gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan en
02 fojas útiles anexas,
reversos son iguales a sus
originales. Manta. 13/02/2020

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registromanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.

Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



10254



Certificación impresa por : cleotilde_suarez
Ficha Registral: 10254
martes, 21 de enero de 2020 16:24
Pag 3 de 3

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - EP.

FECHA: 21 ENE 2020

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec

Abg. Patricia Mendoza Briones

Notaría Pública Segunda

Abg. Patricia Mendoza Briones

Notaría Pública Segunda

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 131292605-6

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
SANCHEZ MOREIRA MARIA JOSE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO **1989-03-18**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** E3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SANCHEZ CORNEJO FLAVIO ERNESTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOREIRA MORA EDY ROSALIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-05-19
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-05-19

Maria Jose Sanchez





Abg. Patricia Mendoza Briones
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Notaria Pública Segunda



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1312926056

Nombres del ciudadano: SANCHEZ MOREIRA MARIA JOSE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 18 DE MARZO DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SANCHEZ CORNEJO FLAVIO ERNESTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MOREIRA MORA EDY ROSALIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE MAYO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Maria José Sánchez.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

N° de certificado: 206-302-22898



206-302-22898

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0026 F JUNTA No. 0026 - 209 CERTIFICADO No. 1312926056 CÉDULA No.

SANCHEZ MOREIRA MARIA JOSE
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: ELOY ALFARO
ZONA: 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que consta
en..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta.....

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306100171

Nombres del ciudadano: CHOEZ MERO JULIO AGNELIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 30 DE SEPTIEMBRE DE 1946

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: JORNALERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MERO MANTUANO BARTOLA MARIA

Fecha de Matrimonio: 1 DE FEBRERO DE 1968

Nombres del padre: ROBERTO CHOEZ ALONSO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARIA MATILDE MERO

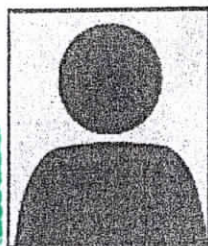
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE MAYO DE 2010

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 13 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

N° de certificado: 201-302-22278



201-302-22278

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0023 M JUNTA No.
0023 - 320 CERTIFICADO No.
1306100171 CEDULA No.

CHOEZ MERO JULIO AGNELIO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCION: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1



ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

PRESIDENTA DE LA JRV

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

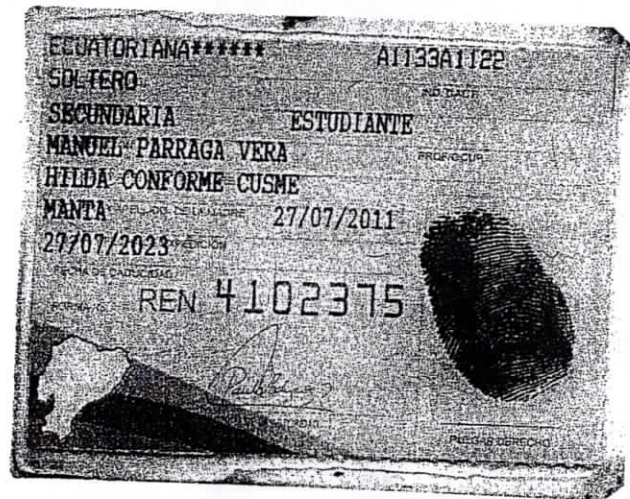
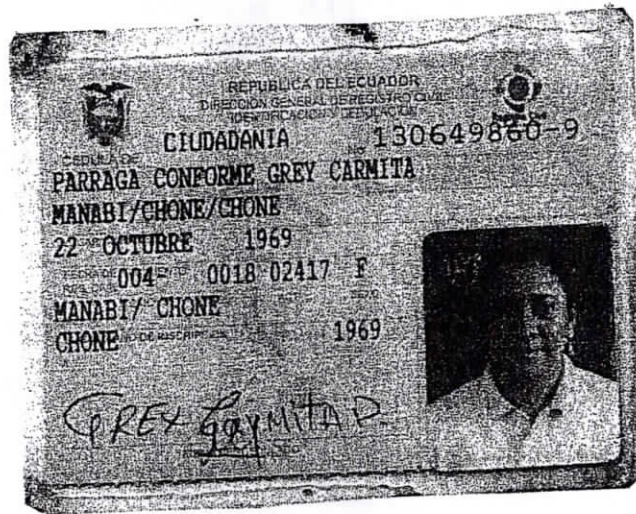
DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... 01 ... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 15/02/2023

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306498609

Nombres del ciudadano: PARRAGA CONFORME GREY CARMITA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 22 DE OCTUBRE DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MANUEL PARRAGA VERA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: HILDA CONFORME CUSME

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE JULIO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 13 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 205-302-22083



205-302-22083

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0060 F JUNTA No. 0060 - 091 CERTIFICADO No. 1306499509

PARRAGA CONFORME GREY CARMITA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCION: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1



ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

[Signature]
P. PRESIDENTA DE LA JRV

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que consta
en... 01... fojas útiles, anverso y
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 13/02/2020

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA
COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA
MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO CÓDIGO NUMÉRICO:
20201308002P00241.- LA NOTARIA.-


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Ficha Registral-Bien Inmueble

10254

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-20001369

Certifico hasta el día de hoy 21/01/2020 16:24:11:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO Código Catastral: 2115432000
Fecha Apertura: jueves, 11 de diciembre de 2008 Cantón: MANTA Parroquia: TARQUI
Barrio-Sector: N/D Superficie del Bien: 135,00 m2.
Avenida: N/D Calle: N/D
Dirección del Bien: Inmueble No. Uno de la Mz. F - Siete del Programa de Vivienda El Palmar II Etapa

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Inmueble que se encuentra signado con el número UNO de la Manzana F-SIETE del programa de Vivienda, El Palmar II Etapa, con las siguientes medidas y linderos: POR EL NORTE: Quince metros y calle peatonal, número veinte. POR EL SUR: Quince metros y lote número treinta y siete. POR EL ESTE: Nueve metros y lote número dos. POR EL OESTE: Nueve metros y calle pública. Con una superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3263	27/nov./2000	20.144	20.150
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1959	11/ago./2005	27.155	27.166
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	883	11/ago./2005	15.543	15.553
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA	205	18/feb./2019	6.756	6.771

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 27 de noviembre de 2000

Número de Inscripción: 3263

Folio Inicial: 20144

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6325

Folio Final: 20150

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 de noviembre de 2000

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA: La Sra. Martha León Cevallos casada por sus propios derechos y en calidad de Mandataria de su esposo. Inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Inmueble que se encuentra signado con el número UNO de la manzana "F-Siete" del programa de Vivienda, El Palmar II Etapa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOOR BRIONES FLOR MARINA	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	LEON CEVALLOS MARTHA MAGDALENA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOZA NOBOA RODRIGO PATRICIO	CASADO(A)	MANTA

Certificación impresa por: cleotilde_suarez
Ficha Registral: 10254

martes, 21 de enero de 2020 16:24

Pag 1 de 3

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - EP.

FECHA: 21 ENE 2020

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
Manta - Ecuador

Registro de : COMPRA VENTA**[2 / 4] COMPRAVENTA**

Inscrito el : jueves, 11 de agosto de 2005

Nombre del Cantón: TOSAGUA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: TOSAGUA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 08 de agosto de 2005

Número de Inscripción: 1959

Folio Inicial: 27155

Número de Repertorio: 3787

Folio Final: 27166

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA E HIPOTECA ABIERTA.- Inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Inmueble que se encuentra signado con el numero UNO de la manzana "F-Siete" del Programa de Vivienda, El Palmar II Etapa. Con una Superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PARRAGA CONFORME GREY CARMITA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOOR BRIONES FLOR MARINA	VIUDO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1959	11/ago./2005	27.155	27.166
COMPRA VENTA	3263	27/nov./2000	20.144	20.150

[3 / 4] HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el : jueves, 11 de agosto de 2005

Nombre del Cantón: TOSAGUA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: TOSAGUA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de agosto de 2005

Número de Inscripción: 883

Folio Inicial: 15543

Número de Repertorio: 3788

Folio Final: 15553

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA.- Sobre el Inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Inmueble que se encuentra signado con el numero UNO de la manzana "F-Siete" del programa de Vivienda, El Palmar II Etapa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 15 DE ABRIL	NO DEFINIDO	MANTA
HIPOTECARIO	LIMITADA		
DEUDOR	PARRAGA CONFORME GREY CARMITA	SOLTERO(A)	MANTA
HIPOTECARIO			

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1959	11/ago./2005	27.155	27.166
COMPRA VENTA	3263	27/nov./2000	20.144	20.150

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**[4 / 4] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA**

Inscrito el : lunes, 18 de febrero de 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción: 205

Folio Inicial: 6756

Número de Repertorio: 1081

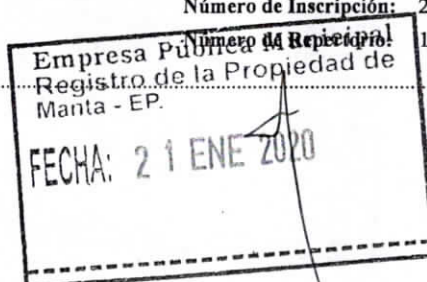
Folio Final: 6771

Certificación impresa por : cleotilde_suarez

Ficha Registral: 10254

martes, 21 de enero de 2020 16:24

Pag 2 de 3



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec



NOT02 VEINTIDOS
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de febrero de 2019

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Inmueble signado con el número Uno de la Manzana F - Siete del Programa de Vivienda El Palmar Segunda Etapa de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de Ciento treinta y cinco metros cuadrados.* Hipoteca inscrita el 11 de Agosto del 2005.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 15 DE ABRIL LTDA.		MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	PARRAGA CONFORME GREY CARMITA	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	883	11/ago./2005	15.543	15.553

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<<Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:24:12 del martes, 21 de enero de 2020

A petición de: CHOEZ MERO JULIO AGNELIO

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO

1305964593

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Válido por 30 días, Excepto que se diera un
traspaso de dominio o se emitiera un
gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.
Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



10254



Certificación impresa por : cleotilde_suarez
Ficha Registral: 10254
martes, 21 de enero de 2020 16:24
Pag 3 de 3

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - EP.

FECHA: 21 ENE 2020

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 012020-010143

N° ELECTRÓNICO : 203230

Fecha: 2020-01-30

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-11-54-32-000

Ubicado en: PROGRAMA DE VIVIENDAS PALMAR II ETAPA MZ. F-7 LOTE 01

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 135 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1306498609	PARRAGA CONFORME-GREY CARMITA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 17,423.51

CONSTRUCCIÓN: 27,835.98

AVALÚO TOTAL: 45,259.49

SON: CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE DÓLARES 49/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: domingo 01 marzo 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



110138HWLNZAD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2020-02-05 10:18:43

Abg. Patricia Mendoza Briones
Metaria Pública Segunda



PAGINA EN BLANCO



Nº 012020-009544

Manta, viernes 24 enero 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
DONACION DE LEGITIMARIO**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-11-54-32-000 perteneciente a PARRAGA CONFORME GREY CARMITA con C.C. 1306498609 ubicada en PROG. DE VIV. PALMAR II ETAPA MZ-F7 LOTE # 1 BARRIO AEROPUERTO PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$45,259.49 CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE DÓLARES 49/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Materia Pública Segundo Briones

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: domingo 23 febrero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



19538TROTH99

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



PAGINA EN BLANCO



Nº 012020-009543

Manta, viernes 24 enero 2020

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **PARRAGA CONFORME GREY CARMITA** con cédula de ciudadanía No. **1306498609**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: martes 24 marzo 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)

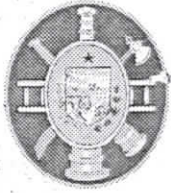


19537GPVBBM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



PAGINA EN BLANCO

**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencia Teléfono: **911**
RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000010903

CERTIFICADO DE SOLVENCIA**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

C.I. / R.U.C.: 1506198609
PARRAGA CONFORME GREY CARMITA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: EL PALMAR MZ-F7 L#1
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 677842
CAJA: ANITA MENENDEZ
FECHA DE PAGO: 21/01/2020 15:48:13



DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

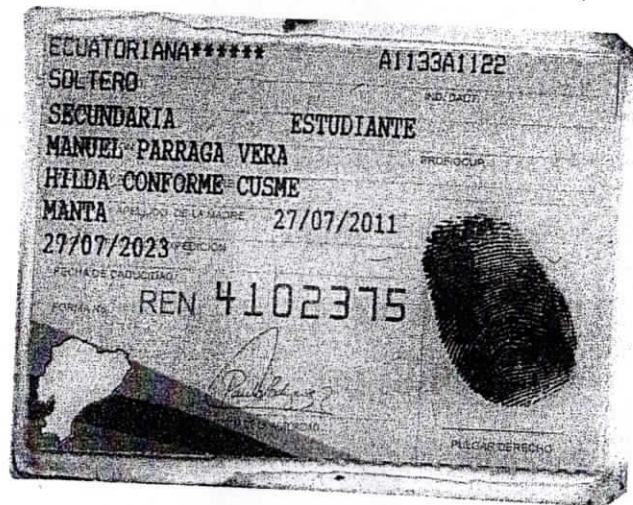
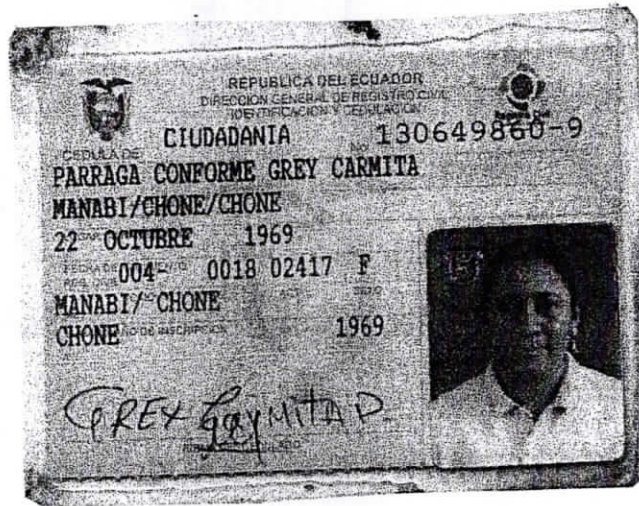
VALIDO HASTA: lunes, 20 de abril de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ORIGINAL: CLIENTE

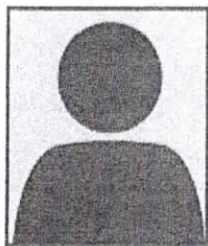
PAGINA EN BLANCO



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306498609

Nombres del ciudadano: PARRAGA CONFORME GREY CARMITA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 22 DE OCTUBRE DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MANUEL PARRAGA VERA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: HILDA CONFORME CUSME

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE JULIO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 13 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 205-302-25034



205-302-25034

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0060 F JUNTA No. 0060 - 091 CERTIFICADO No. 1306498609 CEDULA No.

PARRAGA CONFORME GREY CARMITA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

[Signature]
P. PRESIDENTA DE LA JRV

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 01 fojas útiles, anverso y reverso son iguales a sus originales, Manta, 13/02/2020

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**LOOR PARRAGA
CARLA PAOLA**
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE
CHONE
FECHA DE NACIMIENTO **1989-10-04**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

Nº **092670540-1**







IGM 16 12 683 15

INSTRUCCION
SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
BIOLOGA

V1333V1112

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOOR VELEZ DIXON ARMANDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PARRAGA CONFORME GREY CARMITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2017-03-13

FECHA DE EXPIRACION
2027-03-13



Carla loor P.









Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
MANTA - ECUADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Carla Loor P.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

Número único de identificación: 0926705401

Nombres del ciudadano: LOOR PARRAGA CARLA PAOLA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 4 DE OCTUBRE DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: BIÓLOGA

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: LOOR VELEZ DIXON ARMANDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PARRAGA CONFORME GREY CARMITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE MARZO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 209-302-22199



209-302-22199

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0043 F JUNTA No.
0043 - 296 CERTIFICADO No.
0926705401 CÉDULA No.

LOOR PARRAGA CARLA PAOLA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**
CANTÓN: **MANTA**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**
PARROQUIA: **MANTA**
ZONA: **1**

VOY FE: Que las precedentes reproducciones que consta en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 13/02/2020

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Gecondia Lora B
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV



ESTAS 30 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Abg. Patricia Mendoza Briones

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE
MANTA, EL DÍA TRECE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL
VEINTE, EN TREINTA FOJAS ÚTILES. CÓDIGO NUMÉRICO:
20201308002P00242.- LA NOTARIA


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - ECUADOR



Número de serie: **872235768248**

Razón social:

LOOR PARRAGA CARLA PAOLA

Identificación:

0926705401

Período fiscal:

13 FEBRERO 2020

Código y descripción del impuesto:

1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Fecha y hora de declaración:

30/08/2021 a las 11:10:38

Tipo de declaración:

ORIGINAL**DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR**

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con **un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.**



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 0926705401001 Razón Social: LOOR PARRAGA CARLA PAOLA
Período Fiscal: 13 FEBRERO 2020 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE		
Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	1
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	321
Bienes inmuebles	312	1	322
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	323
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	324
Derechos representativos de capital	315	0	325
Otros muebles y derechos	316	0	326
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399
EXENCIONES			
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Seleccione	534

(=) Total exenciones	(532 + 533 + 534)	599	0.00
----------------------	-------------------	-----	------

CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	42259.49
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario			

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar 731 0.00
(699 - 731 - 732 - 733) 733 0.00
799 0.00

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo) 890 0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés 897 0.00

Impuesto 898 0.00

Multa 899 0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR (799 - 898) 902 0.00

Interés por mora 903 0.00

Multa 904 0.00

TOTAL PAGADO (902 + 903 + 904) 999 0.00

LISTA DE DONANTES

Tipo de identificación	Numero de identificación	Apellidos y nombres/ Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acta o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Numero de la notaría
CEDULA	1306498609	PARRAGA CONFORME GREY CARMITA	ECUADOR	13/02/2020	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	2

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avulso comercial	Certificación de la donación	(%) Valor imponible	Valor imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
1306498609 PARRAGA CONFORME GREY CARMITA 2020-02-13	CASA	2-11-54-32-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	42,259.49	SIN RESERVAS	100.00	42,259.49	100	42,259.49



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 0926705401001 Razón Social: LOOR PARRAGA CARLA PAOLA
Período Fiscal: 13 FEBRERO 2020 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107 CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204 Hijo
IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE	
Donantes	
Número total de donantes locales (Informativo)	1
Número total de donantes del exterior (Informativo)	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311 0 321	0.00 331	0.00
Bienes inmuebles	312 1 322	42259.49 332	42259.49
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313 0 323	0.00 333	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314 0 324	0.00 334	0.00
Derechos representativos de capital	315 0 325	0.00 335	0.00
Otros muebles y derechos	316 0 326	0.00 336	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	42259.49

EXENCIONES

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Seleccione	534	0.00
--	-----	------------	-----	------

(=) Total exenciones	(532 + 533 + 534)	599	0.00
----------------------	-------------------	-----	------

CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	42259.49
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario			

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar

7310.00

7330.00

7990.00

VALORES A PAGAR		
Pago previo (Informativo)		8900.00
Detalle de Imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)		
TOTAL IMPUESTO A PAGAR		
	(799 - 898)	9020.00
Interés por mora		9030.00
Multa		9040.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	9990.00

LISTA DE DONANTES									
Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría	
CÉDULA	1306498609	PARRAGA CONFORME GREY CARMITA	ECUADOR	13/02/2020	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	2	

LISTA DE BIENES INMUEBLES													
Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción	
1306498609 PARRAGA CONFORME GREY CARMITA 2020-02-13	CASA	2-11-54-32-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	42.259,49	SIN RESERVAS	100,00	42.259,49	100	42.259,49	

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 082021-041047

N° ELECTRÓNICO : 212603

Fecha: 2021-08-23

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-11-54-32-000

Ubicado en: PROGRAMA DE VIVIENDAS PALMAR II ETAPA MZ. F-7 LOTE 01

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 135 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1306498609	PARRAGA CONFORME-GREY CARMITA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 14,850.00

CONSTRUCCIÓN: 30,065.58

AVALÚO TOTAL: 44,915.58

SON: CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS QUINCE DÓLARES 58/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 4 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



141661JPQDJVU

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-08-26 08:33:06



N° 082021-041301

Manta, jueves 26 agosto 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
DONACION DE LEGITIMARIO****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-11-54-32-000 perteneciente a PARRAGA CONFORME GREY CARMITA con C.C. 1306498609 ubicada en PROGRAMA DE VIVIENDAS PALMAR II ETAPA MZ. F-7 LOTE 01 BARRIO AEROPUERTO PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$44,915.58 CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS QUINCE DÓLARES 58/100.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera*Este documento tiene una validez de 4 meses a partir de la fecha emitida.***Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



141915NPBS3WC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO

Nº 432594

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
2-11-54-32-000	135	\$ 45259,49

2021-08-17 08:24:18			
Dirección	Año	Control	Nº Título
PROGRAMA DE VIVIENDAS PALMAR II ETAPA MZ. F-7 LOTE 01	2021	495818	432594

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
PARRAGA CONFORME GREY CARMITA	1306498609

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	15.84	-1.58	14.26
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2011	3.51	-1.40	2.11
MEJORAS 2012	3.71	-1.48	2.23
MEJORAS 2013	9.50	-3.80	5.70
MEJORAS 2014	10.03	-4.01	6.02
MEJORAS 2015	0.62	-0.25	0.37
MEJORAS 2016	13.58	-5.43	8.15
MEJORAS 2017	15.67	-6.27	9.40
MEJORAS 2018	35.03	-14.01	21.02
MEJORAS 2019	1.33	-0.53	0.80
MEJORAS 2020	14.82	-5.93	8.89
TASA DE SEGURIDAD	11.31	0.00	11.31
TOTAL A PAGAR			\$ 90.26
VALOR PAGADO			\$ 90.26
SALDO			\$ 0.00

Fecha de pago: 2021-01-13 16:17:37 - VIRTUAL-PAYPHONE CAJERO
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT910223699518

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 082021-040425

Manta, martes 17 agosto 2021

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **PARRAGA CONFORME GREY CARMITA** con cédula de ciudadanía No. **1306498609**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 17 septiembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



141038R9I0IHG

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001

E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE

INGRESO A CAJA

000026401

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
45165	2021/08/17 11:49	17/08/2021 11:49:00a.m.	687966	
A FAVOR DE PARRAGA CONFORME GREY CARMITA C.I.: 1306498609				

CERTIFICADO de Solvencia

CERTIFICADO Nº 3005

RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	\$ 3	(+)SUB-TOTAL (1)	3.00
de Solvencia			(+)SUB-TOTAL (2)
La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos			
TESORERO(A)			USD 3.00
SUBTOTAL 1		3.00	
		SUBTOTAL 2	3.00
MENENDEZ MERO ANA MATILDE SELLO Y FIRMA DE CAJERO			FORMA DE PAGO: EFECTIVO
			TITULO ORIGINAL



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/09/16



Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001

E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE
INGRESO A CAJA

000026400

CONCEPTO - CONTRIBUCION PREDIAL

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
45164	2021/01/03 23:47	17/08/2021 11:49:00a.m.	629801	2021
CONTRIBUYENTE PARRAGA CONFORME GREY CARMITA C.I.: 1306498609				
CLAVE CATASTRAL		021154320000000000		
UBICACION		Direccion: MANTA / EL PALMAR MZ-F7 L#1		
DETALLE				
AVALÚO				
45 259.49				
RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO
Contribución Predial		\$ 6.79	(+)SUB-TOTAL (1)	6.79
			(+)Emisión	0.00
			(+)Interés	0.00
			(+)Coactiva	0.00
			(+)SUB-TOTAL (2)	\$ 6.79
			(-)Descuento	\$ 0.00
			(-)Abonos Título	\$ 0.00
SUBTOTAL 1		6.79	SUBTOTAL 2	6.79
		MENENDEZ MERO ANA MATILDE		FORMA DE PAGO: EFECTIVO
		SELLO Y FIRMA DE CAJERO		TITULO ORIGINAL



USD 6.79

Ficha Registral-Bien Inmueble

10254

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21018740
Certifico hasta el día 2021-08-17:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2115432000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: jueves, 11 diciembre 2008

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Inmueble No. Uno de la Mz. F - Siete del Programa de Vivienda El Palmar II Etapa

LINDEROS REGISTRALES: Inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Inmueble que se encuentra signado con el número UNO de la Manzana F-SIETE del programa de Vivienda, El Palmar II Etapa, con las siguientes medidas y linderos: POR EL NORTE: Quince metros y calle peatonal, número veinte. POR EL SUR: Quince metros y lote número treinta y siete. POR EL ESTE: Nueve metros y lote número dos. POR EL OESTE: Nueve metros y calle pública. Con una superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3263 lunes, 27 noviembre 2000	20144	20150
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1959 jueves, 11 agosto 2005	27155	27166
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	883 jueves, 11 agosto 2005	15543	15553
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA	205 lunes, 18 febrero 2019	6756	6771

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 27 noviembre 2000

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 14 noviembre 2000

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA: La Sra. Martha León Cevallos casada por sus propios derechos y en calidad de Mandataria de su esposo. Inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Inmueble que se encuentra signado con el número UNO de la manzana "F-Siete" del programa de Vivienda, El Palmar II Etapa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOOR BRIONES FLOR MARINA	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOZA NOBOA RODRIGO PATRICIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LEON CEVALLOS MARTHA MAGDALENA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 11 agosto 2005

Nombre del Cantón: TOSAGUA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: TOSAGUA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 agosto 2005

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA E HIPOTECA ABIERTA.- Inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Inmueble que se encuentra signado con el numero UNO de la manzana "F-Siete" del Programa de Vivienda, El Palmar II Etapa. Con una Superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PARRAGA CONFORME GREY CARMITA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOOR BRIONES FLOR MARINA	VIUDO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1959	jueves, 11 agosto 2005	27155	27166
COMPRA VENTA	3263	lunes, 27 noviembre 2000	20144	20150

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 4] HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el: jueves, 11 agosto 2005

Nombre del Cantón: TOSAGUA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: TOSAGUA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 agosto 2005

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA.- Sobre el Inmueble ubicado en el Programa de Vivienda El Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Inmueble que se encuentra signado con el numero UNO de la manzana "F-Siete" del programa de Vivienda, El Palmar II Etapa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 15 DE ABRIL LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	PARRAGA CONFORME GREY CARMITA	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1959	jueves, 11 agosto 2005	27155	27166
COMPRA VENTA	3263	lunes, 27 noviembre 2000	20144	20150

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[4 / 4] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el: lunes, 18 febrero 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 febrero 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Inmueble signado con el número Uno de la Manzana F - Siete del Programa de Vivienda El Palmar

Número de Inscripción : 1959

Número de Repertorio: 3787

Folio Inicial: 27155

Folio Final : 27155

Número de Inscripción : 883

Número de Repertorio: 3788

Folio Inicial: 15543

Folio Final : 15543

Número de Inscripción : 205

Número de Repertorio: 1081

Folio Inicial: 6756

Folio Final : 6756

Segunda Etapa de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de Ciento treinta y cinco metros cuadrados. * Hipoteca inscrita el 11 de Agosto del 2005.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 15 DE ABRIL LTDA.		MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	PARRAGA CONFORME GREY CARMITA	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	883	jueves, 11 agosto 2005	15543	15553

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-08-17

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : PARRAGA CONFORME GREY CARMITA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21018740 certifico hasta el día 2021-08-17, la Ficha Registral Número: 10254.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días, Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 5 8 8 4 I S X U U 4 3

