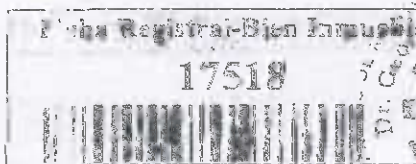


203 14 14

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
TEL 05/624158
www.registromanta.gub.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: R.M. 802471, emitida hasta el día de hoy 17/10/2018 9:22:49, la Ficha Registral número 17518

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: OVE DE TERRENO
XXXXXX

Fecha de Apertura: martes, 06 de octubre de 2009 Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en las calles Los Ríos y Padre Sotomayor

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los Derechos y Acciones de un terreno ubicado en las calles Los Ríos y Padre Solano del Cantón Manta. Enscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Cinco coma ocho metros y avenida veinte. POR ATRAS: Cinco coma ocho metros y propiedad del Sr. Carlos Bravo. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis coma ochenta metros y propiedad del Sr. Cristóbal Hernández. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis coma ochenta metros y propiedad del Sr. Alfarrino Chávez. Con una Superficie total de OCHENTA Y CINCO COMA TREINTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Acto	Acto	Número	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	270	31/06/1973	1.159	1.164
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2281	19/06/1994	1.489	1.490
SENTENCIA	POSSESIÓN EFECTIVA	47	20/04/1994	189	111

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

17 / 14 / COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 01 de octubre de 1973

Número de Inscripción: 270

Folio:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 978

Folio Inicial: 1.159

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 1.164

Cantón Notaría: MANTA

Resolución/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Presidencia: viernes, 28 de septiembre de 1973

Fecha Revocación:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un terreno ubicada en la Ciudad de Manta

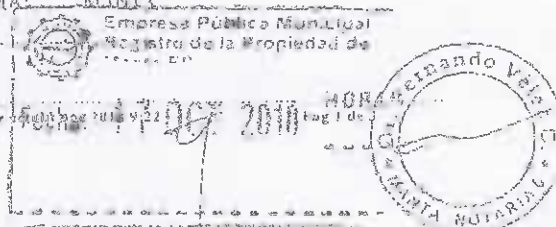
b.- Apellidos, Nombres y Dirección de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	99002000077381	ZAMBRANO QUIROZ ANGELA ADELINA	CASADA(A)	MANTA	
VENDEDOR	130095181	COLOMBIA COLOMBIA LUZMILA	CASADA(A)	MANTA	
VENDEDOR	800100050417-6	MERCHAN ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	

Certificado impreso por: manta cedeno

Ficha Registral: 17518

Fecha: 17 de octubre de 2018 9:22:49



[illegible]

Cantidad	Cédula/RUC	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIZADO	80000000000000000000	GUZMÁN DE LOS RÍOS TERCERO DE LOS CAJAS DE INGENIERIA	NO DEFINIDO	MANA	
COMPROBANTE	80000000000000000000	GUZMÁN DE LOS RÍOS TERCERO DE LOS CAJAS DE INGENIERIA	NO DEFINIDO	MANA	
GENERICARIO	80000000000000000000	GUZMÁN DE LOS RÍOS TERCERO DE LOS CAJAS DE INGENIERIA	NO DEFINIDO	MANA	
GENERICARIO	80000000000000000000	GUZMÁN DE LOS RÍOS TERCERO DE LOS CAJAS DE INGENIERIA	NO DEFINIDO	MANA	
GENERICARIO	80000000000000000000	GUZMÁN DE LOS RÍOS TERCERO DE LOS CAJAS DE INGENIERIA	NO DEFINIDO	MANA	
CASANTE	80000000000000000000	GUZMÁN DE LOS RÍOS TERCERO DE LOS CAJAS DE INGENIERIA	NO DEFINIDO	MANA	

o.- Agencias, Nombres y Domicilio de las Partes:

3 - Observations

Reuben de Groot, *Journalist/Activist*, is interviewed, 07 de dezembro de 1994

Picture Number.

Nombre del Ciudadano	MANA	Número de Reportero	Fecha
		6313	10 de Julio 1959

Journal of the American Statistical Association, 89(427), 1031-1041.

13 / 3 1 SENTENCIA

REGISTRO DE IDENTIFICACION

2 - Esta inspección se refiere a la(s) que consta(n) en:

VENIDEDON 800000002749 TAPIA ORDONEZ CARLOS WASHINGTON IN (WIDOW) MEXICO

Apellidos, Nombres y Moneda de las Partes.

superficie de (ochenta y cinco) metros cuadrados.

S010817A47506) + 1

Revue de l'Organisation/Review of the Organization, 50 de septembre de 1994

ALANTA

Nombre del Empleado: M. J. ...
Número de Reporte: 5050
Fecha de Emisión: 5050

2/15/2019

WIRTSCHAFTS UNIVERSITÄT WIEN

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Libro

CONTRA VENTA

SENTENCIA

<< Total inscripciones >>

Número de inscripciones

1

1

3

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al precio que se certifica.

Cualquier suplantación, alteración o modificación al texto de este certificado es invalida.

Emitted a las : 9:27:07 del miércoles, 17 de octubre de 2018

A petición de: ZAMBRANO QUIROZ GILDO OMBAY

Elaborado por: MARIA ASUNCION CORDO CEVEZ

306938822

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días. Exento
que se haya un traspaso de dominio o un
emisión de gravamen.

El Registrador debe verificar cualquier error en este
Documento al Registrar de la Propiedad.

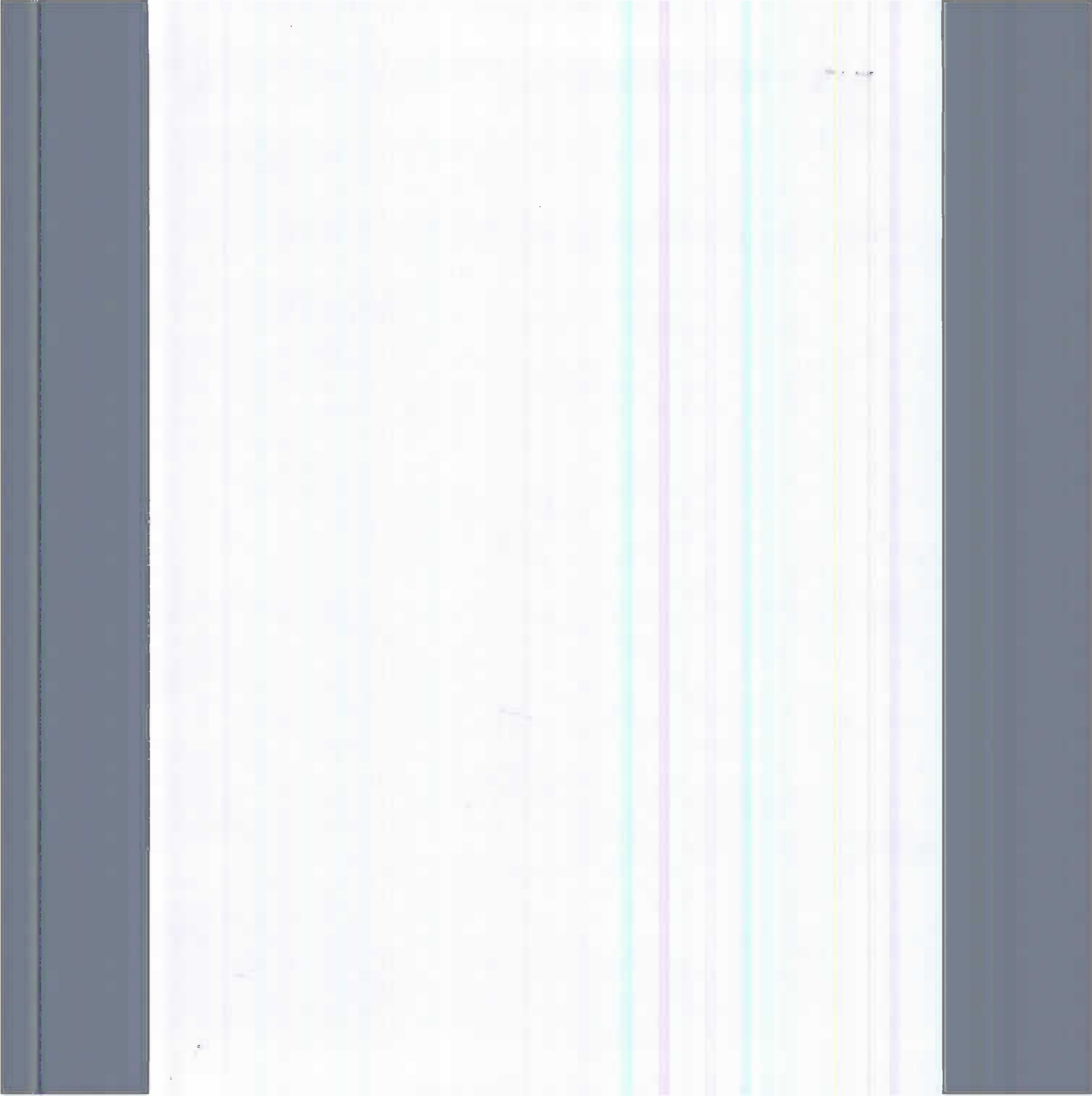


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 17 OCT 2018 HORA: 9:27:07

miércoles, 17 de octubre de 2018

Registro: 306938822



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 0156395

No. Certificación: 0055

No. Electrónico: 62380

Fecha: 23 de octubre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la clave: 1-03-14-14-000

Ubicado en: CONV # 0243-99 CALLE 13 AVE 20

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 85,00 M2

Pertinente a:

Documento Identidad

Propietario

9999999999

MERCEDES DE LOS ANGELES QUIROZ BRIONES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DOLARES ES DE:

TERRENO:	25118,69
CONSTRUCCIÓN:	31240,50
	56359,19

Son: CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE DOLARES CON DIECINUEVE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la propiedad del predio, solo expresa el valor de su propiedad de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C. P. A. Javier Cevallos Viquejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 23/10/2018 10:25:17



