

16-216-13

MUNICIPIO DE MANTA

CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

SETO BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ SI ☐ NO	
CI AVE CATASTRAL		☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15 ☐ 16 ☐ 17 ☐ 18 ☐ 19 ☐ 20 ☐ 21 ☐ 22 ☐ 23 ☐ 24 ☐ 25 ☐ 26 ☐ 27 ☐ 28 ☐ 29 ☐ 30 ☐ 31 ☐ 32 ☐ 33 ☐ 34 ☐ 35 ☐ 36 ☐ 37 ☐ 38 ☐ 39 ☐ 40 ☐ 41 ☐ 42 ☐ 43 ☐ 44 ☐ 45 ☐ 46 ☐ 47 ☐ 48 ☐ 49 ☐ 50 ☐ 51 ☐ 52 ☐ 53 ☐ 54 ☐ 55 ☐ 56 ☐ 57 ☐ 58 ☐ 59 ☐ 60 ☐ 61 ☐ 62 ☐ 63 ☐ 64 ☐ 65 ☐ 66 ☐ 67 ☐ 68 ☐ 69 ☐ 70 ☐ 71 ☐ 72 ☐ 73 ☐ 74 ☐ 75 ☐ 76 ☐ 77 ☐ 78 ☐ 79 ☐ 80 ☐ 81 ☐ 82 ☐ 83 ☐ 84 ☐ 85 ☐ 86 ☐ 87 ☐ 88 ☐ 89 ☐ 90 ☐ 91 ☐ 92 ☐ 93 ☐ 94 ☐ 95 ☐ 96 ☐ 97 ☐ 98 ☐ 99 ☐ 100	
DATOS GENERALES		DIRECCION: 13 Y AV-20 AREA: 13 Y AV-20	

1. LOTE INTERIOR 2. POR PASADIZO 3. POR PASADIZO VERTICAL 4. POR CALLE 5. POR AVENIDA 6. POR EL MALECON 7. POR LA PLAYA		1. POR PASADIZO 2. POR PASADIZO VERTICAL 3. POR CALLE 4. POR AVENIDA 5. POR EL MALECON 6. POR LA PLAYA	
---	--	---	--

1. LOTE INTERIOR 2. POR PASADIZO 3. POR PASADIZO VERTICAL 4. POR CALLE 5. POR AVENIDA 6. POR EL MALECON 7. POR LA PLAYA		1. POR PASADIZO 2. POR PASADIZO VERTICAL 3. POR CALLE 4. POR AVENIDA 5. POR EL MALECON 6. POR LA PLAYA	
---	--	---	--

1. LOTE INTERIOR 2. POR PASADIZO 3. POR PASADIZO VERTICAL 4. POR CALLE 5. POR AVENIDA 6. POR EL MALECON 7. POR LA PLAYA		1. POR PASADIZO 2. POR PASADIZO VERTICAL 3. POR CALLE 4. POR AVENIDA 5. POR EL MALECON 6. POR LA PLAYA	
---	--	---	--

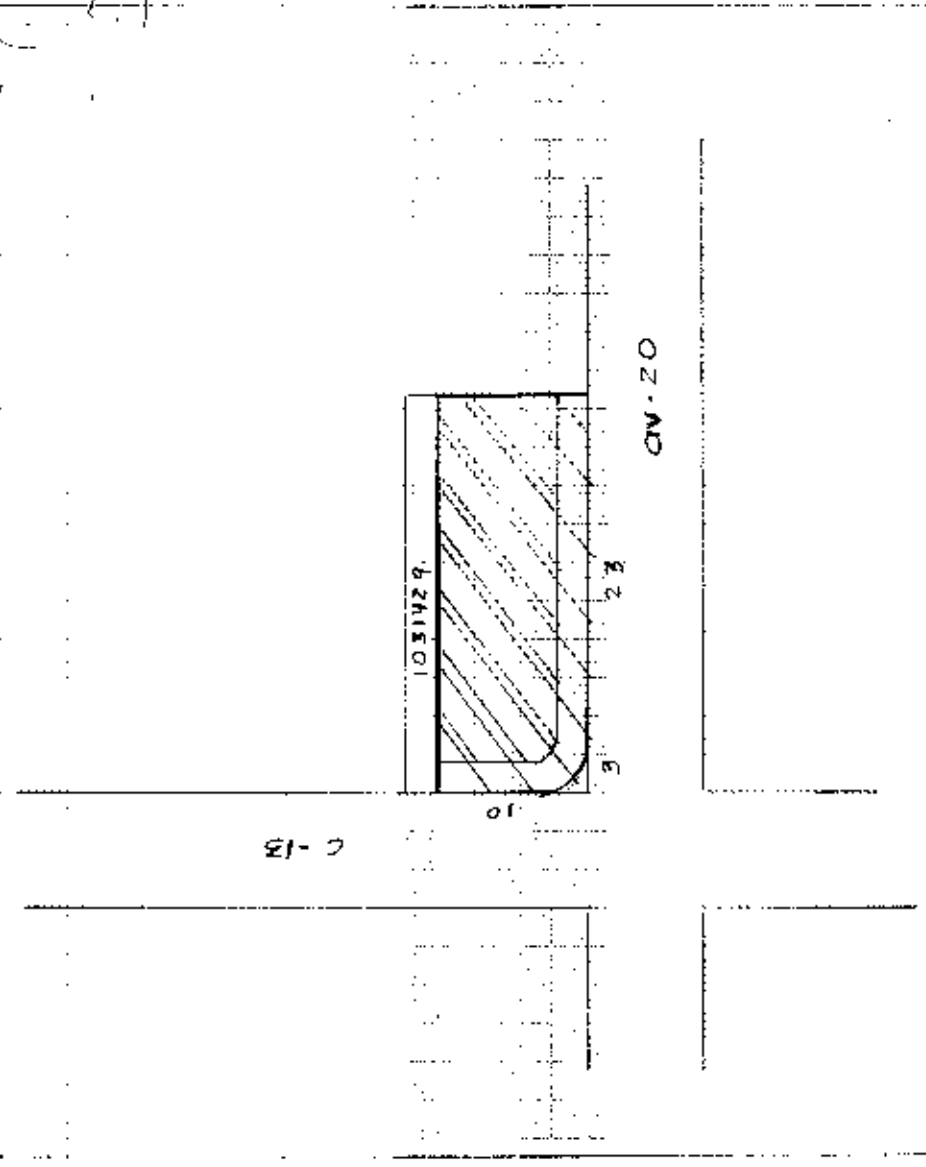
1. LOTE INTERIOR 2. POR PASADIZO 3. POR PASADIZO VERTICAL 4. POR CALLE 5. POR AVENIDA 6. POR EL MALECON 7. POR LA PLAYA		1. POR PASADIZO 2. POR PASADIZO VERTICAL 3. POR CALLE 4. POR AVENIDA 5. POR EL MALECON 6. POR LA PLAYA	
---	--	---	--

1. LOTE INTERIOR 2. POR PASADIZO 3. POR PASADIZO VERTICAL 4. POR CALLE 5. POR AVENIDA 6. POR EL MALECON 7. POR LA PLAYA		1. POR PASADIZO 2. POR PASADIZO VERTICAL 3. POR CALLE 4. POR AVENIDA 5. POR EL MALECON 6. POR LA PLAYA	
---	--	---	--

1. LOTE INTERIOR 2. POR PASADIZO 3. POR PASADIZO VERTICAL 4. POR CALLE 5. POR AVENIDA 6. POR EL MALECON 7. POR LA PLAYA		1. POR PASADIZO 2. POR PASADIZO VERTICAL 3. POR CALLE 4. POR AVENIDA 5. POR EL MALECON 6. POR LA PLAYA	
---	--	---	--

1. LOTE INTERIOR 2. POR PASADIZO 3. POR PASADIZO VERTICAL 4. POR CALLE 5. POR AVENIDA 6. POR EL MALECON 7. POR LA PLAYA		1. POR PASADIZO 2. POR PASADIZO VERTICAL 3. POR CALLE 4. POR AVENIDA 5. POR EL MALECON 6. POR LA PLAYA	
---	--	---	--

CROQUIS

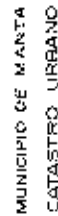


FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. SIN CONSTRUCCION 2. CONSTRUCCION 3. CONSTRUCCION SIN USAR 4. CONSTRUCCION EN CONSTRUCCION 5. OTRAS USOS		1. SIN CONSTRUCCION 2. CONSTRUCCION 3. CONSTRUCCION SIN USAR 4. CONSTRUCCION EN CONSTRUCCION 5. OTRAS USOS	
1. SIN CONSTRUCCION 2. CONSTRUCCION 3. CONSTRUCCION SIN USAR 4. CONSTRUCCION EN CONSTRUCCION 5. OTRAS USOS		1. SIN CONSTRUCCION 2. CONSTRUCCION 3. CONSTRUCCION SIN USAR 4. CONSTRUCCION EN CONSTRUCCION 5. OTRAS USOS	
1. SIN CONSTRUCCION 2. CONSTRUCCION 3. CONSTRUCCION SIN USAR 4. CONSTRUCCION EN CONSTRUCCION 5. OTRAS USOS		1. SIN CONSTRUCCION 2. CONSTRUCCION 3. CONSTRUCCION SIN USAR 4. CONSTRUCCION EN CONSTRUCCION 5. OTRAS USOS	

CONSERVACION

EXISTEN EN EL LOTE
SE CONSERVA PARA LA
10 julio 22/09



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



141529 138

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

FSTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NC ☐ S		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
CLAVE CATASTRAL 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) LUGAR ZONA CANTON VALOR VALOR VALOR VALOR VALOR VALOR VALOR VALOR VALOR VALOR		HOJA N° 118	
DATOS GENERALES (1) ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO (2) ☐ ZONA HOMOGENEA (3) ☐ ZONA SEGUN VALOR		DIRECCION: Barrio - Calle: - N° 123	
(4) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(5) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(6) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(7) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(8) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(9) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(10) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(11) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(12) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(13) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(14) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(15) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(16) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(17) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(18) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(19) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(20) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(21) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(22) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(23) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(24) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(25) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(26) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(27) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(28) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(29) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(30) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(31) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(32) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(33) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(34) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(35) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(36) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(37) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(38) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(39) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(40) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(41) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(42) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(43) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(44) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(45) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(46) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(47) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(48) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(49) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(50) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(51) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(52) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(53) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(54) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(55) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(56) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(57) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(58) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(59) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(60) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(61) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(62) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(63) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(64) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(65) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(66) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(67) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(68) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(69) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(70) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(71) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(72) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(73) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(74) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(75) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(76) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(77) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(78) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(79) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(80) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(81) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(82) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(83) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(84) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(85) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(86) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(87) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(88) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(89) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(90) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(91) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(92) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(93) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(94) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(95) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(96) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(97) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(98) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(99) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(100) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(101) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(102) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(103) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(104) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(105) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(106) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(107) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(108) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(109) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(110) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(111) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(112) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(113) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(114) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(115) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(116) ☐ ZONA SEGUN VALOR		(117) ☐ ZONA SEGUN VALOR	
(118) ☐ ZONA SEGUN VALOR			

DATOS DEL LOTE

FRONTES		NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
(1)	1 2 3 4 5 6 7 LOTES INTERIORES 1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 LOTES INTERIORES 1 2 3 4 5 6 7	
(2)	1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7	
1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7		1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7	
1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7		1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7	
1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7		1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7	
1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7		1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7	
1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7		1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7	
1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7		1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7	
1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7		1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7	
1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7		1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7	
1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7		1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7	
1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7		1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7	
1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7		1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4 5 6 7	
1 2 3 4 5 6 7 ACCESO AL LOTE 1 2 3 4			

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	sin edificación	1	☐	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	☐
	con edificación	2	☒		
USO DEL AREA SIN EDIFICACION					
28	sin uso	1	☐	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	☐
	si mismo que la construcción	2	☒		
	otro uso	3	☐	TOTAL DE BLOQUES	☐
29	otro uso				
	nombre				
	código				

Observaciones:
Lido. Kari
Cianotica
JAN 2008
Apr 23 2008
[Signature]

1961

VIENE DE OTRA FICHA

NO

MODO DE PROPIEDAD

1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO

2 ☒ MEMBRANCIA INDIVIDUAL

3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2 ☒ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL

3 ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL

4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONALIA

APellidos: CANDELA PION

Nombre: PAULINA

CEDULA DE IDENTIDAD O RUC: 123456789

TITULO DE PROPIEDAD: 123456789

FECHA: 12-01-61

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

ESTRUCTURA		PAREDES		ENTREPIESO INFERIOR O CONTRAPIESO		PISO		ENTREPIESO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA		TUM-BADOS		VENTANAS		AGUA		RETRICCION		EQUIS ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
cofe	no tiene	cofe	no tiene	tierra	no tiene	tierra	no tiene	cofe	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene	no tiene
madera	cofe	madera o lata	cofe	madera	cofe	madera o laminado	cofe	madera	cofe	cofe	cofe	madera y vidrio	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe
ladrillo o piedra	madera o lata	enquinchado (bahareque)	madera	ladrillo	cofe	vinil o granito fundido	cofe	zinc	cofe	cofe	cofe	placa ornamental	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe
hormigon-Block	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	ladrillo	ladrillo	cofe	parquet o madera	cofe	ruberoil	cofe	cofe	cofe	madera tipo dadas o hierro	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe
	ladrillo modular (ladrillo, madera)		hormigon	hormigon	cofe	alfombra	cofe	hormigon	cofe	cofe	cofe	aluminio	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe
					cofe	marmol o mármol	cofe	teja	cofe	cofe	cofe	quinto de color	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe	cofe

AVANZO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)

FECHA: 12-01-61

NOMBRE DEL EMPADRONADO: PAULINA

FIRMA: [Firma]

FECHA: 12-01-61

NOMBRE DEL SUPERVISOR: PAULINA

FIRMA: [Firma]

FECHA: 12-01-61

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO: PAULINA

FIRMA: [Firma]

FECHA: 12-01-61

NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: PAULINA

FIRMA: [Firma]

Observaciones: El bloque no se ha terminado por la falta de materiales.

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

16/04/14

FECHA DE ENTREGA:

16/04/14

CLAVE CATASTRAL:

1-03-14-21

NOMBRES y/o RAZÓN

Coronado HERRERA

CÉDULA DE I. y/o RUC

CELULAR - TFNO:

0959076372

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Carta de Avalúo (sin propiedad)
congestión

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

14949



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 14949

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 10 de junio de 2009*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en esta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas:
POR EL FRENTE, diez metros y linderando con calle pública denominada García Moreno.
POR ATRÁS, los mismos diez metros y linderando con propiedad de Ricardo López. POR
UN COSTADO, veintitrés metros y linderando con calle pública denominada Los Ríos, y POR
EL OTRO COSTADO, los mismos veintitrés metros y linderando con más terrenos que le
resta al vendedor. Con una superficie total de DOSCIENTOS TREINTA METROS
CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE DEMANDA.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	821 14/12/1972	1.459
Compra Venta	Testamento Abierto	998 26/07/1996	662
Compra Venta	Testamento Abierto	1.908 29/06/2009	31.063
Demandas	Demanda de Partición de Bienes	259 22/08/2013	2.575

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.3 Compraventa

Inscrito el: *jueves, 14 de diciembre de 1972*
Tomo: I Folio Inicial: 1.459 - Folio Final: 1.464
Número de Inscripción: 821 Número de Repertorio: 1.255
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 06 de diciembre de 1972*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Ruth Italia Arcanteles Domínguez, por sus propios derechos y en representación de su esposo el Sr. Marcos Tulio Gamboa Pico. Un solar urbano ubicado en la parroquia Manta del cantón Manta. Con una superficie total de Doscientos treinta metros cuadrados. Se aclara que no obstante determinarse las medidas por sus dos costados, la venta se la hace como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000026627	Arcanteles Domínguez Ruth Italia	Casado	Manta
Comprador	80-000000026626	Gamboa Pico Marco Tulio	Casado	Manta
Vendedor	80-000000013961	Aliatis Poggi Juan	(Ninguno)	Manta

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 14949

Página: 1 de 1



2 / 3 Testamento Abierto

Inscrito el: viernes, 26 de julio de 1996

Tomo: 1 Folio Inicial: 662 - Folio Final: 663

Número de Inscripción: 998 Número de Repertorio: 2.434

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de julio de 1996

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Testamento Abierto. Los SRes. Marcos Tulio Gamboa Pico y Ruth Italia Arcentales Dominguez, bien a bien declarar que su ultima voluntad es que despues de su fallecimiento los unicos propietarios de las propiedades descritas en la clausula segunda de esta minuta sean sus hijos Sres. Freddy Hugo, y Ruth Irene Gamboa Arcentales. 2 lotes de terrenos ubicados en esta Ciudad. Sobre estas propiedades existe construida una vivienda.

Primer lote: Por el frente dos metros y linderando con calle publica Garcia Moreno, por atras, con dos metros y Ricardo Lopez, por un costado con 23 metros y Juan Aliatis Poggi, y por el otro costado con 23 metros y propiedad de los compradores.

Segundo Lote: Por el frente con diez metros y calle publica, por Atras, con diez metros y lindera con propiedad de los Sres. Ricardo Lopez y Manuel Majao, por un costado con 23 metros y lindera con calle publica, por el otro costado con 23 metros y linderando con calle publica.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Herederos - Propietario	80-0000000026637	Gamboa Arcentales Freddy Hugo	(Ninguno)	Manta
Herederos - Propietario	80-0000000026638	Gamboa Arcentales Ruth Irene	(Ninguno)	Manta
Testador	80-0000000026627	Arcentales Dominguez Ruth Italia	Casado	Manta
Testador	80-0000000026626	Gamboa Pico Marco Tulio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	185	27-ago-1974	640	641
Compra Venta	821	14-dic-1972	1459	1464

3 / 3 Testamento Abierto

Inscrito el: lunes, 29 de junio de 2009

Tomo: 1 Folio Inicial: 31.063 - Folio Final: 31.068

Número de Inscripción: 1.908 Número de Repertorio: 3.741

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de junio de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Revocatoria de Testamento, sobre inmuebles ubicados en esta ciudad de Manta Testamento que fue inscrito el 26 de Julio de 1996, por lo que el predio vuelve a ser de propiedad de Sres. Marcos Tulio Gamboa Pico y Sra. Ruth Italia Arcentales Dominguez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Otorgantes	80-0000000026637	Gamboa Arcentales Freddy Hugo	(Ninguno)	Manta
Otorgantes	80-0000000026638	Gamboa Arcentales Ruth Irene	(Ninguno)	Manta
Propietario	13-00381017	Arcentales Dominguez Ruth Italia	Divorciado	Manta
Propietario	13-00380605	Gamboa Pico Marcos Tulio	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 14969

Folios: 2 de 3



4 / 1 Demanda de Partición de Bienes

Inscrito el: jueves, 22 de agosto de 2013

Tomo: I Folio Inicial: 2.575 - Folio Final: 2.585

Número de Inscripción: 259 Número de Repertorio: 6.130

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Sexto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 de julio de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PARTICION dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, propuesta por el Sr. Marcos

Tulio Gamboa Pico en contra la Sra. Ruth Italia Arcentales Domínguez. Dentro del Juicio No. 291 - 2013

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabí		Manta
Demandado	13-00381017	Arcentales Domínguez Ruth Italia	(Ninguno)	Manta
Demandante	13-00386605	Gamboa Pico Marcos Tulio	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	821	14-dic-1972	1459	1464

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3	Demandas	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:05:08 del viernes, 16 de mayo de 2014

A petición de: Marcos Gamboa Pico

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del RegistradorValidez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

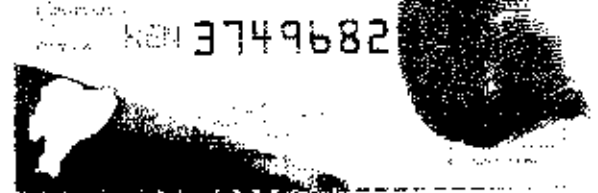
El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

CIUDADANIA 130038060-5
GAMBOA PICO MARCOS TULIO
MANABI/MANTA/MANTA
07 OCTUBRE 1937
001- 0035 00503 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1937

Marcos Gamboa



EQUATORIANA***** V4444V4442
CASADO RUTH ITALIA ARACENTALES DOMINGO
PRIMARIA PESCADOR
MARCOS GAMBOA
FLORENTINA PICO
MANTA 05/09/2011
08/04/2023



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
041
041 - 0190 1300380605
NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA
GAMBOA PICO MARCOS TULIO
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
CIRCUNSCRIPCION 1
MANTA
PARROQUIA 1
ZONA
[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA



CONCORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 13 de Mayo del 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el(la) señor(a) **GAMBOA PICO MARCOS TULIO** con CI 1300380605 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con códigos 198739-198762, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

ATENCION AL CLIENTE
ING. JORGE VEGA MERO
ATENCION AL CLIENTE

Marcos Pico
SOLICITANTE
GAMBOA PICO MARCOS TULIO
CI 1300380605



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000900001
Dirección: Av. 10 de Agosto 1, Calle 3, Telf: 2011-479, 2011-477

TITULO DE CREDITO No. 000278278

01/02/2014 9:16

CODIGO CATASTRAL	AREA	AVANUE COMERCIAL	DIRECCION	AÑO	CONTROL	TITULO N°
02 14 21 000	230,00	\$ 151.645,99	CALLE 13 AVE 20 MANTA	2014	14/02/5	278278
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
CONCEPTO			VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR	
COSTA JUDICIAL						
Impuesto predial			\$ 22,33		\$ 22,33	
MEJORAS 2011			\$ 15,06		\$ 15,06	
MEJORAS 2012			\$ 134,03		\$ 134,03	
TASA DE SEGURIDAD			\$ 72,74		\$ 72,74	
TOTAL A PAGAR					\$ 244,16	
VALOR PAGADO					\$ 244,16	
SALDO					\$ 0,00	

5/15/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH
El lote se encuentra
registrado como 3ra. edad

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELLADO
Fecha: 11/02/2014 Hora: 11:00
Sra. Maritza Parraga