

MUNICIPIO DE MANTA
CANTÓN DE GUAYAS

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532
 533

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ESTADALACION DE FONOTIPIA		☐ NO ☐ SI	
1 2 3 4 5 6 1 0 3 1 4 2 1		1 2 3 4 5 6 1 0 3 1 4 2 1	
CÓDIGO CATASTRAL		CÓDIGO DE LA FOTOTIPIA	
DATOS GENERALES		1 ☐ 20 A SEGUN CALIDAD DE SERVICIO 2 ☐ 20 A SEGUN CALIDAD DE SERVICIO 3 ☐ 20 A SEGUN CALIDAD DE SERVICIO 4 ☐ 20 A SEGUN CALIDAD DE SERVICIO	

1000

1	☐	LOTE INTERIOR
2	☐	POR PASADIZO REGIONAL
3	☐	POR PASADIZO VEHICULAR
4	☒	POR CALLE
5	☐	POR AVENIDA
6	☐	POR EL VALEDON
7	☐	POR LA PLAYA

3 ACERQUA AL LOTE	DESA VELOCIDAD RELACIONADA A LA BASANTE DE LA VAYA DE ACCESO SOBRE LA BASANTE ☐ 10 METROS ☐ 24.10 LA BASANTE ☐	CERRAMIENTO HORINGON, ARMADO MADERA CASA OTRO
---------------------------------	---	--

SEÑALES DEL LOTE

CONSEJO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ

[illegible]

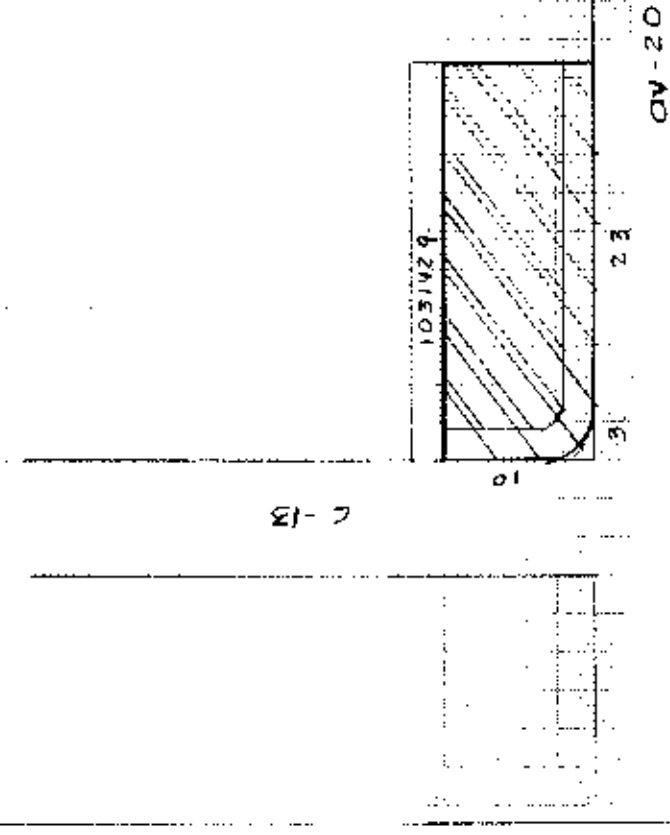
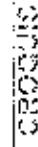
REGISTROS PUBLICOS EN LA VIVIENDA		CARACTERISTICAS DE LA VIVIENDA	
(1) ALUMBRAMIENTO	1. ☐ NO EXISTE 2. ☒ SI EXISTE	(2) AREA	260
(10) ALCAANTARILLADO	1. ☐ NO EXISTE 2. ☒ SI EXISTE	(20) FERRONTERIA	72
(17) ENERGIA ELECTRICA	1. ☐ NO EXISTE 2. ☒ SI EXISTE 3. ☐ SI EXISTE RES. SUBTERRANEA	(23) LONGITUD DE LA VIVIENDA	36
(18) ALCAANTARILLADO	1. ☐ NO EXISTE 2. ☒ SI EXISTE 3. ☐ SI EXISTE RES. SUBTERRANEA	(24) NUMERO DE PERSONAS	1

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE		CANTIDAD DE LOTES		VALOR DE LOS LOTES	
☐ SIN EDIFICACION ☒ CON EDIFICACION	1	☐	2	☒	3
	USO DE AREA SIN EDIFICACION 1 ☐ 2 ☒ 3 ☐				
☒ CON EDIFICACION ☐ OTRO USO	VALOR DE LOS LOTES EN MONEDA LOCAL				
	VALOR DE LOS LOTES EN MONEDA EXTERNA				
OTRO USO		VALOR DE LOS LOTES EN MONEDA LOCAL			
OTRO USO		VALOR DE LOS LOTES EN MONEDA EXTERNA			

QDSER\%CIC\%S:

EXISTON ESTON IND.

② July 22/09



QV-20

MODO DE PROPIEDAD

1

UN SOLO PROPIETARIO

2

HERENCIA INDIVISA

3

VARIOS PROPIETARIOS

1

OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL

2

EN ARRIENDO TOTAL

3

OTROS (ESPECIFIQUE)

PERSONERIA

APELLIDOS

NOMBRES

CEDELA DE IDENTIDAD O R.U.C.

TITULO DE PROPIEDAD

600000

Pico Marcos Tulla

Y SRA

CODIGO

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

351

352

353

354

355

356

357

358

359

360

361

362

363

364

365

366

367

368

369

370

371

372

373

374

375

376

377

378

379

380

381

382

383

384

385

386

387

388

389

390

391

392

393

394

395

396

397

398

399

400

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

411

412

413

414

415

416

417

418

419

420

421

422

423

424

425

426

427

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477

478

479

480

481

482

483

484

485

486

487

488

489

490

491

492

493

494

495

496

497

498

499

500

501

502

503

504

505

506

507

508

509

510

511

512

513

514

515

516

517

518

519

520

521

522

523

524

525

526

527

528

529

530

531

532

533

534

535

536

537

538

539

540

541

542

543

544

545

546

547

548

549

550

551

552

553

554

555

556

557

558

559

560

561

562

563

564

565

566

567

568

569

570

571

572

573

574

575

576

577

578

579

580

581

582

583

584

585

586

587

588

589

590

591

592

593

594

595

596

597

598

599

600

601

602

603

604

605

606

607

608

609

610

611

612

613

614

615

616

617

618

619

620

621

622

623

624

625

626

627

628

629

630

631

632

633

634

635

636

637

638

639

640

641

642

643

644

645

646

647

648

649

650

651

652

653

654

655

656

657

658

659

660

661

662

663

664

665

666

667

668

669

670

671

672

673

674

675

676

677

678

679

680

681

682

683

684

685

686

687

688

689

690

691

692

693

694

695

696

697

698

699

700

701

702

703

704

705

706

707

708

709

710

711

712

713

714

715

716

717

718

719

720

721

722

723

724

725

726

727

728

729

730

731

732

733

734

735

736

737

738

739

740

741

742

743

744

745

746

747

748

749

750

751

752

753

754

755

756

757

758

759

760

761

762

763

764

765

766

767

768

769

770

771

772

773

774

775

776

777

778

779

780

781

782

783

784

785

786

787

788

789

790

791

792

793

794

795

796

797

798

799

800

801

802

803

804

805

806

807

808

809

810

811

812

813

814

815

816

817

818

819

820

821

822

823

824

825

826

827

828

829

830

831

832

833

834

835

836

837

838

839

840

841

842

843

844

845

846

847

848

849

850

851

852

853

854

855

856

857

858

859

860

861

862

863

864

865

866

867

868

869

870

871

872

873

874

875

876

877

878

879

880

881

882

883

884

885

886

887

888

889

890

891

892

893

894

895

896

897

898

899

900

901

902

903

904

905

906

907

908

909

910

911

912

913

914

915

916

917

918

919

920

921

922

923

924

925

926

927

928

929

930

931

932

933

934

935

936

937

938

939

940

941

942

943

944

945

946

947

948

949

950

951

952

953

954

955

956

957

958

959

960

961

962

963

964

965

966

967

968

969

970

971

972

973

974

975

976

977

978

979

980

981

982

983

984

985

986

987

988

989

990

991

992

993

994

995

996

997

998

999

1000

1001

1002

1003

1004

1005

1006

1007

1008

1009

1010

1011

1012

1013

1014

1015

1016

1017

1018

1019

1020

1021

1022

1023

1024

1025

1026

1027

1028

1029

1030

1031

1032

1033

1034

1035

1036

1037

1038

1039

1040

1041

1042

1043

1044

1045

1046

1047

1048

1049

1050

1051

1052

1053

1054

1055

1056

1057

1058

1059

1060

1061

1062

1063

1064

1065

1066

1067

1068

1069

1070

1071

1072

1073

1074

1075

1076

1077

1078

1079

1080

1081

1082

1083

1084

1085

1086

1087

1088

1089

1090

1091

1092

1093

1094

1095

1096

1097

1098

1099

1100

1101

1102

1103

1104

1105

1106

1107

1108

1109

1110

1111

1112

1113

1114

1115

1116

1117

1118

1119

1120

1121

1122

1123

1124

1125

1126

1127

1128

1129

1130

1131

1132

1133

1134

1135

1136

1137

1138

1139

1140

1141

1142

1143

1144

1145

1146

1147

1148

1149

1150

1151

1152

1153

1154

1155

1156

1157

1158

1159

1160

1161

1162

1163

1164

1165

1166

1167

1168

1169

1170

1171

1172

1173

1174

1175

1176

1177

1178

1179

1180

1181

1182

1183

1184

1185

1186

1187

1188

1189

1190

1191

1192

1193

1194

1195

1196

1197

1198

1199

1200

1201

1202

1203

1204

1205

1206

1207

1208

1209

1210

1211

1212

1213

1214

1215

1216

1217

1218

1219

1220

1221

1222

1223

1224

1225

1226

1227

1228

1229

1230

1231

1232

1233

1234

1235

1236

1237

1238

1239

1240

1241

1242

1243

1244

1245

1246

1247

1248

1249

1250

1251

1252

1253

1254

1255

1256

1257

1258

1259

1260

1261

1262

1263

1264

1265

1266

1267

1268

1269

1270

1271

1272

1273

1274

1275

1276

1277

1278

1279

1280

1281

1282

1283

1284

1285

1286

1287

1288

1289

1290

1291

1292

1293

1294

1295

1296

1297

1298

1299

1300

1301

1302

1303

1304

1305

1306

1307

1308

1309

1310

1311

1312

1313

1314

1315

1316

1317

1318

1319

1320

1321

1322

1323

1324

1325

1326

1327

1328

1329

1330

1331

1332

1333

1334

1335

1336

1337

1338

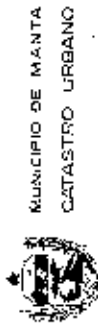
1339

1340

1341

1342

13



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



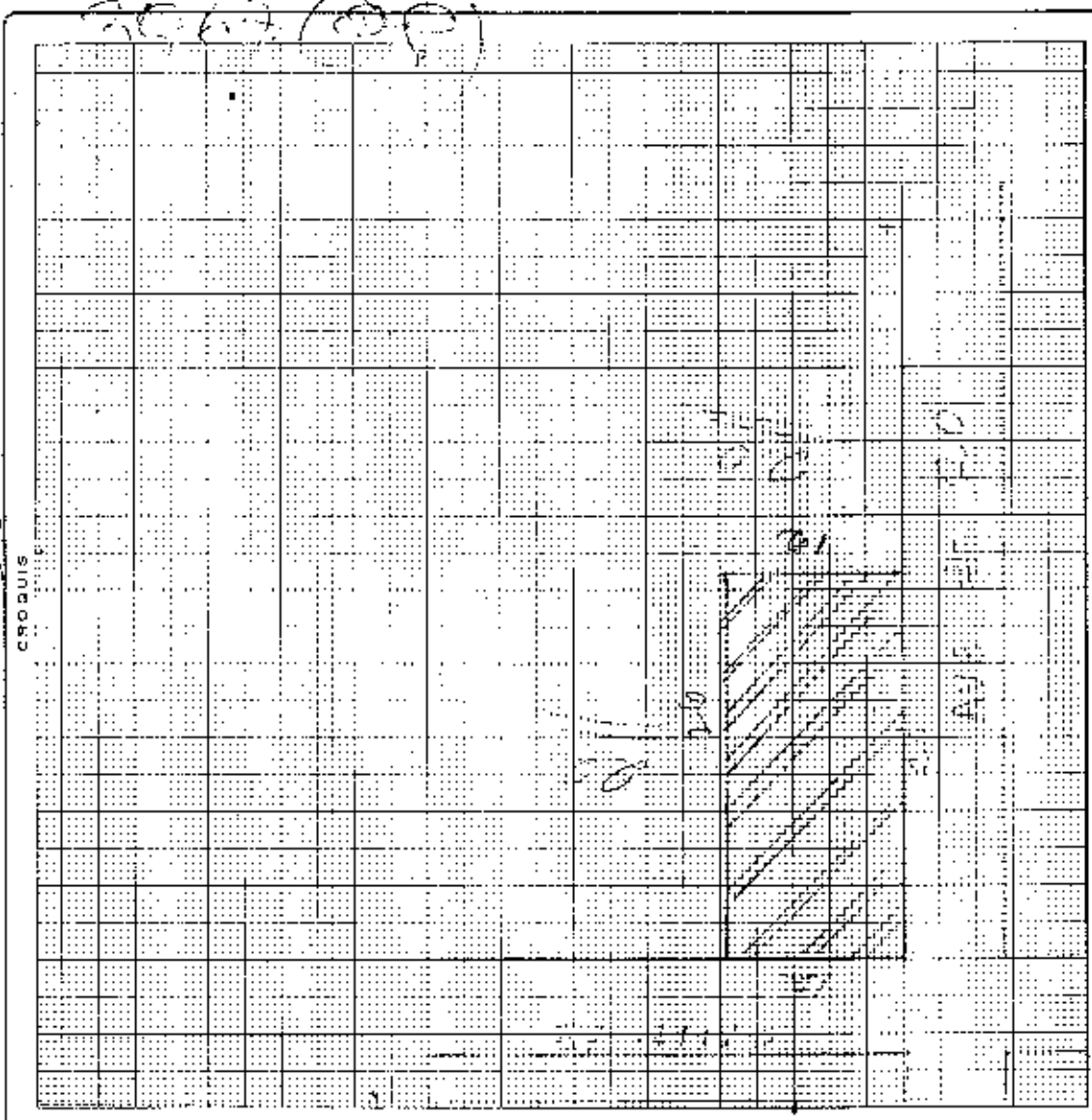
111599138

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☐ SI
CLAVE CATASTRAL	01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00
DATOS GENERALES	
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	HOJA N° 111599138
DIRECCION: barrio	
calles	
N°	1238
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	
01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	

DATOS DEL LOTE

FRENTES	(1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (00)
NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTES	
LOTE INTERIOR	
POR PASAJE PEATONAL	
POR PASAJE VEHICULAR	
POR CALLE	
POR AVENIDA	
POR EL MALECON	
POR LA PLAYA	
ACCESO AL LOTE	
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	
TIERRA	
LASTRE	
PIEDRA DE RIO	
ADOQUIN	
ASFALTO O CEMENTO	
ACERA	
NO TIENE ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA	
REDES PUBLICAS EN LA VIA	
AGUA POTABLE	
ALCANTARILLADO	
ENERGIA ELECTRICA	
ALUMBRADO PUBLICO	
INCANDESCENTE	
DE SODIO O MERCURIO	
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	
SABRE LA RASANTE	
BAJO LA RASANTE	
METROS	
SERVICIOS DEL LOTE	
AGUA POTABLE	
DESAGÜES	
ELECTRICIDAD	
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
AREA	
PERIMETRO	
LONGITUD DEL FRENTES	
NUMERO DE ESQUINAS	
AVALUO DEL LOTE (en centavos)	



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN edificación	1	2
CON edificación	3	4
USO DEL AREA SIN EDIFICACION	5	6
SIN USO	7	8
SI TIENE QUE LA CONSTRUCCION	9	10
OTRO USO	11	12
OTRO USO	13	14
NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	15	16
NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	17	18
TOTAL DE BLOQUES	19	20
OBSERVACIONES		
FICHA N° 111599138		
CANTON		
JANUARI		
1998-03-05		
Firma		

Observaciones: El protagonista se encuentra en un momento de transición, ya que ha dejado de ser un niño y se ha convertido en un hombre. Este proceso de maduración se refleja en su comportamiento, ya que ahora es capaz de tomar decisiones por sí mismo y de asumir responsabilidades. Sin embargo, también se observa que aún conserva algunos rasgos de su infancia, lo que sugiere que el proceso de maduración no es completamente lineal.

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

10-11-13 10:54

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

1031421-0001

NOMBRES y/o RAZÓN

Sección de P.R.C.

CÉDULA DE I. y/o RUC.

099730937-1

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

(Son dos certificados)

SOLAR NO EDIFICADO

INDEMANIABLES

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Calificación

11-11-13 08:45

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: Se visitó construcción H^o H^o planta alta 122,00 m² y planta baja 200,00 m². (Hay un porcentaje pequeño en área de const. y se encuentra con el código 1031429 por ex. de hectáreas improrrogables) para posterior hacer la unificación respectiva.

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:

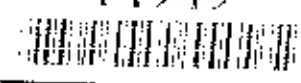
Actuación de Ocurrido en Manta
de P.L.A.V. San 2 Ec



Manta

Avenida 4 y Calle 11

14949



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 14949:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Aportación: miércoles, 10 de junio de 2009
 Parroquia: Manta
 Tipo de Predio: Urbano
 Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en esta Ciudad de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas:
 Por el frente diez metros y linderando con calle pública denominada García Moreno. Por
 Atras, los mismos diez metros y linderando con propiedad de Ricardo Lopez. Por un Costado
 veintitres metros y linderando con calle pública denominada Los Rios, y por el otro costado los
 mismos veintitres metros y linderando con mas terrenos que le resta al vendedor. Con una
 superficie total de Doseientos treinta metros cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito se
 encuentra en demanda Vigente.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	821 14/12/1972	1.459
Compra Venta	Testamento Abierto	998 26/07/1996	662
Compra Venta	Testamento Abierto	1.908 29/06/2009	31.067
Demanda	Demanda de Partición de Bienes	259 22/08/2012	2.573

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: jueves, 14 de diciembre de 1972
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.459 - Folio Final: 1.464
 Número de Inscripción: 821 Número de Repertorio: 1.255
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
 Nombre del Caudal: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de diciembre de 1972
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Ruth Iulia Armentales Domínguez, por sus propios derechos y en representación de su esposo el Sr. Marcos
 Tulio Gamboa Pico. En solar urbano ubicado en la parroquia Manta del cantón Manta. Con una superficie total de
 Doseientos treinta metros cuadrados. Se declara que no obstante determinarse las medidas por sus dos costados, la
 venta se la hace como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador		Armentales Domínguez Ruth Iulia	Casada	Manta
Comprador		Gamboa Pico Marcos Tulio	Casado	Manta
Vendedor		García Moreno		



Nombre: ...
 Número de Inscripción: 1908 Número de Repertorio: 1-34
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de julio de 1996

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Testamento Abierto. Los Sres. Marcos Tulio Gamboa Pico y Ruth Italia Arcenales Domínguez, bien a bien declarar que su última voluntad es que después de su fallecimiento los únicos propietarios de las propiedades descritas en la cláusula segunda de esta minuta sean sus hijos Sres. Freddy Hugo, y Ruth Irene Gamboa Arcenales, 2 lotes de terrenos ubicados en esta Ciudad. Sobre estas propiedades existe construida una vivienda en las siguientes descripciones:
 Primer lote: Por el frente dos metros y linderando con calle pública García Moreno, por atrás, con dos metros y Ricardo López, por un costado con 23 metros y Juan Allatis Poggi, y por el otro costado con 23 metros y propiedad de los Sres. Ricardo López y Manuel Majao, por un costado con 23 metros y linderando con calle pública, por el otro costado con 23 metros y linderando con calle pública.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Herederos - Propietario	80-000000026637	Gamboa Arcenales Freddy Hugo	(Ninguno)	Manta
Herederos - Propietario	80-000000026638	Gamboa Arcenales Ruth Irene	(Ninguno)	Manta
Testador	80-000000026627	Arcenales Domínguez Ruth Italia	Casado	Manta
Testador	80-000000026626	Gamboa Pico Marco Tulio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	185	27-ago-1974	640	641
Compra Venta	821	14-dic-1972	1459	1464

3 / 3 Testamento Abierto

Inscrito el: lunes, 29 de junio de 2009

Tomo: 1 Folio Inicial: 31.063 - Folio Final: 31.068
 Número de Inscripción: 1.908 Número de Repertorio: 3.741

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de junio de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Revocatoria de Testamento, sobre inmuebles ubicados en esta ciudad de Manta Testamento que fue inscrito el 26 de julio de 1996, por lo que el predio vuelve a ser de propiedad de Sres. Marcos Tulio Gamboa Pico y Sra. Ruth Italia Arcenales Domínguez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Otorgantes	80-000000026637	Gamboa Arcenales Freddy Hugo	(Ninguno)	Manta
Otorgantes	80-000000026638	Gamboa Arcenales Ruth Irene	(Ninguno)	Manta
Propietario	13-00331017	Arcenales Domínguez Ruth Italia	Divorciado	Manta
Propietario	13-00330605	Gamboa Pico Marcos Tulio	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	185	27-ago-1974	640	641

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:



Nombre y Apellido: ...
Cédula o R.U.C.: ...
Número de Matrícula: ...

Fecha de Emisión: Proceso de Emisión: 17 de julio de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PARTICIÓN dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, propuesta por el Sr. Marcos Tulio Gamboa Pico en contra la Sra. Ruth Italia Arcentales Domínguez. Dentro del Juicio No. 291 - 2013.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabí		Manta
Demandado	13-00581017	Arcentales Domínguez Ruth Italia	(Ninguno)	Manta
Demandante	13-00580605	Gamboa Pico Marcos Tulio	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folia Inicial:	Folia Final:
Compra Venta	821	14-dic-1972	1459	1464

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3	Demandas	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:22:34 del Lunes, 30 de septiembre de 2013

A petición de: Don. ...

Elaborado por: ...
131136755-9



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

Nº 9991516



AUTORIZACIÓN

No. 087 - 0582

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Señor **MARCOS TULIO GAMBOA PICO**, para que celebre escritura de **UNIFICACIÓN** de Dos (2) Lotes ubicado en la Calle 13 y Avenida 20, Clave Catastral No.1031421000, Parroquia Manta, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

1. **MEDIDAS Y LINDEROS:** Escritura, Autorizada el 17/07/2013, e inscrita el 22/08/2013: 230,00m2.
Frente: 10,00m. - Calle Pública denominada García Moreno, actualmente Calle 13
Atrás: 10,00m. - Propiedad de Ricardo López
Por un Costado: 23,00m. - Calle Pública denominada Los Ríos, actualmente Avenida 20
Por el otro Costado: 23,00m. - Más Terrenos que le resta al Vendedor
Área: 230,00m2.
2. **MEDIDAS Y LINDEROS:** Escritura, Autorizada el 19/06/2009 e Inscrito el 29/06/2009: 46,00m2.
Frente: 2,00m. - Calle Pública García Moreno, actualmente Calle 13
Atrás: 2,00m. - Propiedad de Ricardo López
Por un Costado: 23,00m. - Terrenos de los actuales compradores
Área: 46,00m2.

MEDIDAS y LINDEROS UNIFICADA: 276,00m2.
Frente: 12,00m. - Calle 13
Atrás: 12,00m. - Propiedad de Ricardo López
Costado Derecho: 23,00m. - Propiedad Particular
Costado Izquierdo: 23,00m. - Avenida 20
Área: 276,00m2.

NOTA: La presente Unificación se otorga en base a:

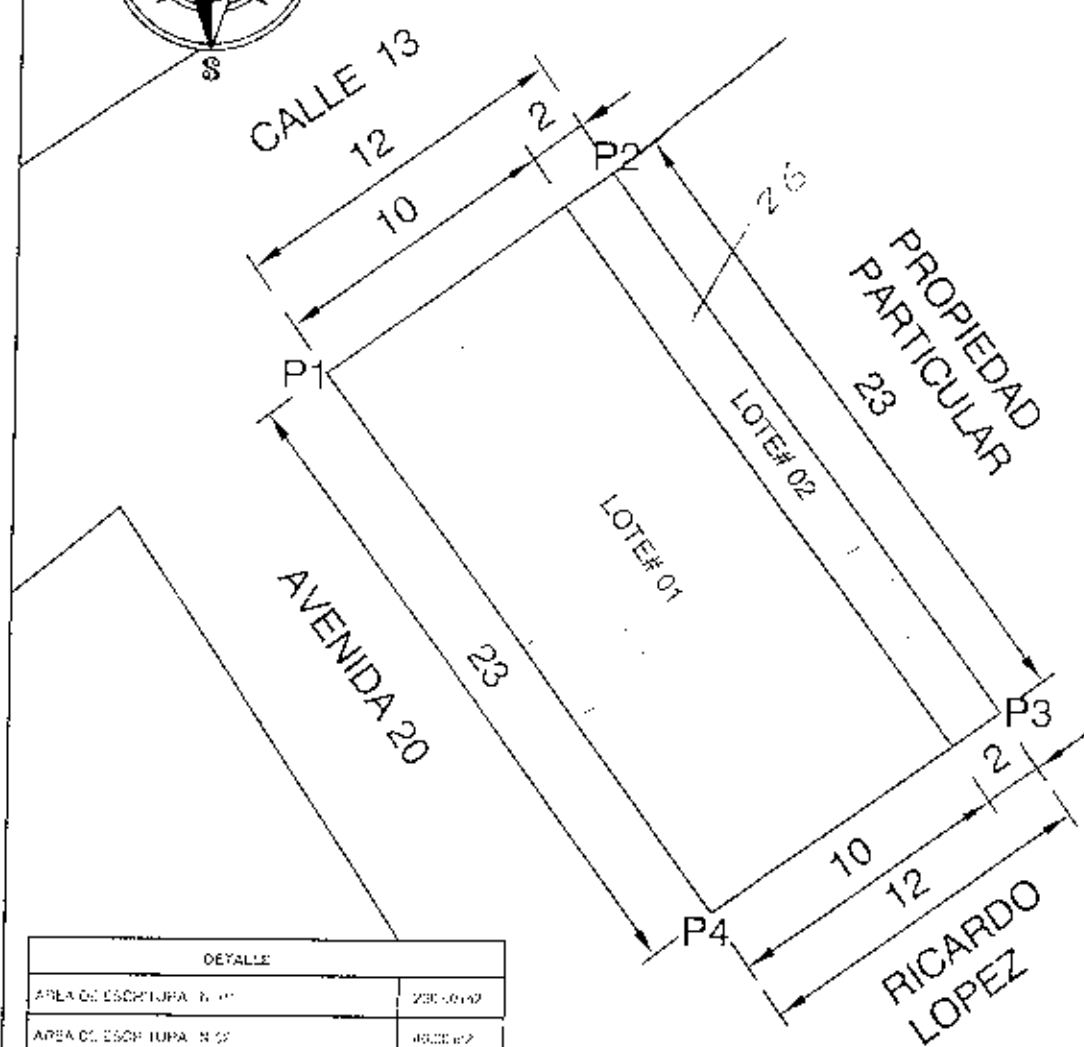
De acuerdo al informe No.0797-DACRM-DFS-13 de fecha 24 de octubre del 2013, la Dirección de Avalúos y Catastros, en su parte pertinente señala lo siguiente: "no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia...".

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Octubre 28 de 2013

Arg. Janceth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO





1. AREA TOTAL "GAMBOA PICO MARCOS JULIO Y SRA. ARCENTALES DOMINGUEZ RUTH GALIA"		2. SER. TECNICA 3. SER.	
GAMBOA PICO MARCOS JULIO Y SRA. ARCENTALES DOMINGUEZ RUTH GALIA*		4. ZON. 5. CANT. TONELADA	6. CANT. TONELADA 7. CANT. TONELADA
8. LEVANTAMIENTO PLAN METRICO DE UNIFICACION DE TERRENO		9. 1/1	



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

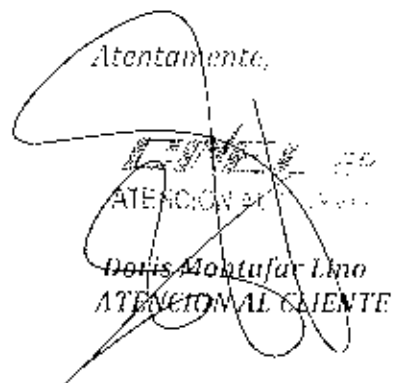
Manabí, 6 de Noviembre del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **GAMBOA PICO MARCOS TULIO** con número de cédula 130038060-5 se encuentra registrado como usuario de **CNEL EP** en el sistema Comercial SICO, con código 198739 el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.

Atentamente,


Doris Montufar Lino
ATENCIÓN AL CLIENTE