Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

2116701013

24

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Dr. George B. Moreira Mendoza
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD E.P. MANTA
MANABÍ - ECUADOR

Ficha Registral-Bien Inmueble

54598

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19000916, certificó hasta el día de hoy 16/04/2019 13:35:13, la Ficha Registral Número 54598.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:
Tipo de Predio: DEPARTAMENTO
Fecha de Apertura: miércoles, 06 de enero de 2016
Parroquia : MANTA
Superficie del Bien: 51,10 M2.
Información Municipal:
Dirección del Bien: BLOQUES MULTIFAMILIARES, PALMAR II ETAPA.

LINDEROS REGISTRALES:

Departamento en los Bloques Multifamiliares, Palmar II Etapa, signado con el número QUINIENTOS UNO (501) del Bloque número VEINTICUATRO, del quinto piso, el mismo que está ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. NORTE: Con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde. POR EL SUR. Con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde y departamento número quinientos dos. POR EL ESTE: Con seis metros noventa centímetros y lindera con área verde. POR EL OESTE: Con seis metros noventa centímetros y lindera con área comunal. POR ARRIBA: Lindera con secadores. POR ABAJO: Lindera con Departamento número cuatrocientos uno, con una Superficie total de CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS, con una porción de cinco coma tres dos dos por ciento de los bienes comunes.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2388	14/sep/2001	20.155	20.170

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 14 de septiembre de 2001
Número de Inscripción: 2388
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 4431
Folio Inicial:20.155
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Folio Final:20.170
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de noviembre de 1997
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Compraventa el Sr. César Augusto Carrera Mogro, divorciado, por sus propios derechos, a quien se lo denominará como el vendedor y la Sra. Carmen Lucía Salcedo Vélez, con la finalidad de aprobar esta venta como ex cónyuge del vendedor. Departamento en los Bloques Multifamiliares, Palmar II Etapa, signado con el número QUINIENTOS UNO (501) del Bloque número VEINTICUATRO, del quinto piso, el mismo que está ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	135569	MERINO SERRANO MARIA MONSERRAT	DIVORCIADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha 16 ABR 2019 HORA:

VENDEDOR	135564	CARRERA MOGROVEJO CESAR AUGUSTO	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	135568	SALCEDO VELEZ CARMEN LUCIA	DIVORCIADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:35:13 del martes, 16 de abril de 2019

A peticion de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES
1308732666

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha 16 ABR 2019 HORA: