



2116701015



Ficha Registral-Bien Inmueble
65235

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001022, certifico hasta el día de hoy 02/05/2019 16:09:52, la Ficha Registral Número 65235.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 22 de enero de 2018 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa de departamento del programa de vivienda Palmar segunda etapa, ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el No. Quinientos Tres del bloque No. Veinticuatro, Quinto piso de Tres dormitorios, cuyos linderos y medidas son los siguientes: POR EL NORTE: con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde; POR EL SUR: con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde y departamento No. Quinientos Dos; POR EL ESTE: con diez metros veintisiete centímetros y lindera con área verde y área comunal; POR EL OESTE: con diez metros veintisiete centímetros y lindera con área verde; POR ARRIBA: lindera con secaderos; POR ABAJO: lindera con departamento No. Cuatrocientos tres, con una SUPERFICIE TOTAL: de Cincuenta y Ocho Metros Cuadrados Noventa y Nueve Centímetros Cuadrados

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	135 14/ene./2000	835	839

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 14 de enero de 2000 Número de Inscripción: 135
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 225

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de diciembre de 1999

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de departamento del programa de vivienda Palmar segunda etapa, ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el No. Quinientos Tres del bloque No. Veinticuatro, Quinto piso de Tres dormitorios, cuyos linderos y medidas son los siguientes: POR EL NORTE: con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde; POR EL SUR: con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde y departamento No. Quinientos Dos; POR EL ESTE: con diez metros veintisiete centímetros y lindera con área verde y área comunal; POR EL OESTE: con diez metros veintisiete centímetros y lindera con área verde; POR ARRIBA: lindera con secaderos; POR ABAJO: lindera con departamento No. Cuatrocientos tres, con una SUPERFICIE TOTAL: de Cincuenta y Ocho Metros Cuadrados Noventa y Nueve Centímetros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha **02 MAY 2019** HORA

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302563281	ALARCON CLAVIJO GUSTAVO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	BARRIO UMIÑA 2 CALLE4 AVE2
VENDEDOR	800000000043610	MONTALVO NIETO MARTHA MARIANA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000043609	ALBAN CLAVIJO HUGO MANUEL	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:09:52 del jueves, 02 de mayo de 2019

A petición de: GOBERNACION DE MANABI

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHA
13073004



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

