



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



2-11-67-02-010.



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001021, certifico hasta el día de hoy 02/05/2019 10:57:43, la Ficha Registral Número 56218.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: DEPARTAMENTO
Fecha de Apertura: lunes, 13 de junio de 2016 Parroquia : MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: MULTIFAMILIARES PALMAR II ETAPA

LINDEROS REGISTRALES:

El departamento signado con el numero cuatrocientos uno del bloque numero veintitrés del piso cuarto de dos dormitorios del programa de Vivienda denominado PALMAR II ETAPA de la parroquia Tarqui del Cantón Manta Provincia de Manabí, Los Multifamiliares "PALMAR II ETAPA" tiene las siguientes medidas y linderos, POR EL NORTE; con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde, POR EL SUR; con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con áreas verdes y departamento numero cuatrocientos dos del mismo bloque POR EL ESTE; con seis metros noventa centímetros y lindera con área comunal POR EL OESTE; con seis metros noventa centímetros y lindera con áreas verdes, POR ARRIBA; con departamento N. quinientos uno, POR ABAJO; con departamento Numero trescientos uno con una superficie total de CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL DEPARTAMENTO DESCRITO TIENE VIENTE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	HIPOTECA	1634	26/nov./1992	9.764	9.769
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2341	26/nov./1992	1.747	1.748
EMBARGOS	EMBARGO	88	27/abr./2006	246	247
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	561	14/jun./2016	21.688	21.698

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES

[1 / 4] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 26 de noviembre de 1992 Número de Inscripción: 1634
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4728 Folio Inicial: 9.764
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 9.769
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 de septiembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

mutuo hipotecario-Patrimonio familiar.

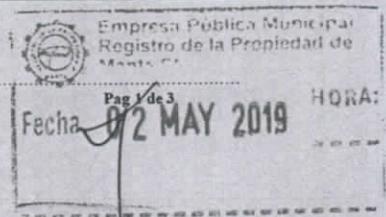
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	1768059000001	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	
DEUDOR	CLTE140097	RESABALA SALTOS MAXIMO PATRICIO	SOLTERO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :zayda_salto

Ficha Registral:56218

jueves, 02 de mayo de 2019 10:57



SCANEAR



Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2341	26 nov./1992	1.747	1.748

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 26 de noviembre de 1992 **Número de Inscripción:** 2341
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4727 **Folio Inicial:** 1.747
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 1.748
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 de septiembre de 1992
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

el departamento signado con el numero cuatrocientos uno del bloque numero veintitrés del piso cuarto de dos dormitorios del programa de Vivienda denominado PALMAR II ETAPA de la parroquia Tarqui del Cantón Manta Provincia de Manabí, Los Multifamiliares "PALMAR II ETAPA" tiene las siguientes medidas y linderos, POR EL NORTE; con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con área verde, POR EL SUR; con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con áreas verdes y departamento numero cuatrocientos dos del mismo bloque POR EL ESTE; con seis metros noventa centímetros y lindera con área comunal POR EL OESTE; con seis metros noventa centímetros y lindera con áreas verdes, POR ARRIBA; con departamento N. quinientos uno, POR ABAJO; con departamento Numero trescientos uno con una superficie total de CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	CLTE140097	RESABALA SALTOS MAXIMO PATRICIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1768059000001	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	

Registro de : EMBARGOS

[3 / 4] EMBARGOS

Inscrito el : jueves, 27 de abril de 2006 **Número de Inscripción:** 88
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1941 **Folio Inicial:** 246
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DEL BANCO ECUATORIANO **Folio Final:** 247
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 de abril de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Embargo de departamento 401 del piso cuarto del bloque multifamiliar # 23 del Programa Palmar II Etapa

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000002110	JUZGADO DE COACTIVAS DEL BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	
DEUDOR	CLTE140098	REZABALA SALTOS MAXIMO PATRICIO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2341	26/nov./1992	1.747	1.748

Registro de : HIPOTECAS Y

Certificación impresa por :zayda_salto

Ficha Registral:56218

jueves, 02 de mayo de 2019 10:57





GRAVÁMENES

[4 / 4] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 14 de junio de 2016 **Número de Inscripción:** 561
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3036 **Folio Inicial:** 21.688
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA **Folio Final:** 21.698
Cantón Notaría: TOSAGUA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de noviembre de 2008
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cancelación de Hipoteca inmueble ubicado Programa de Viviendas denominado Palmar II Etapa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	80000000075289	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA SUCURSAL PORTOVIEJO		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	CLTE140097	RESABALA SALTOS MAXIMO PATRICIO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1634	26/nov./1992	9.764	9.769

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
EMBARGOS	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:57:43 del jueves, 02 de mayo de 2019

A petición de: GOBERNACION DE MANABI

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432

(Handwritten signature of Dr. George Moreira Mendoza)

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Este Certificado es válido por 30 días, Excepto si se trata de un traspaso de dominio o se cambiara un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO