

16.685-13
29-6-79-15

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES

- ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
- ☐ ZONA HOMOGENEA
- ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio 13 y AV-20
calle 13 y AV-20

Mz lote

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- ☐ LOTE INTERIOR
- ☐ POR PASAJE PEATONAL
- ☐ POR PASAJE VEHICULAR
- ☒ POR CALLE
- ☐ POR AVENIDA
- ☐ POR EL MALECON
- ☐ POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- ☐ TIERRA
- ☐ LASTRE
- ☐ PIEDRA DE RIO
- ☐ ADOQUIN
- ☒ ASFALTO O CEMENTO

- ☐ ACERA
- ☒ ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
- ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- ☐ AGUA POTABLE
- ☒ SI EXISTE

- ☐ ALCANTARILLADO
- ☒ SI EXISTE

- ☐ ENERGIA ELECTRICA
- ☒ SI EXISTE RED AEREA
- ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- ☐ ALUMBRADO PUBLICO
- ☒ INCANDESCENTE
- ☐ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

☐ SOBRE LA RASANTE ☐ METROS

☐ BAJO LA RASANTE ☐ METROS

CERRAMIENTO

- ☐ HORMIGON ARMADO
- ☐ MADERA
- ☐ CANA
- ☐ OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

- ☐ AGUA POTABLE
- ☒ SI EXISTE

- ☐ DESAGUES
- ☒ SI EXISTE

- ☐ ELECTRICIDAD
- ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

☐ AREA 138. SIN DECIMALES ES-PT. CON EXCED.

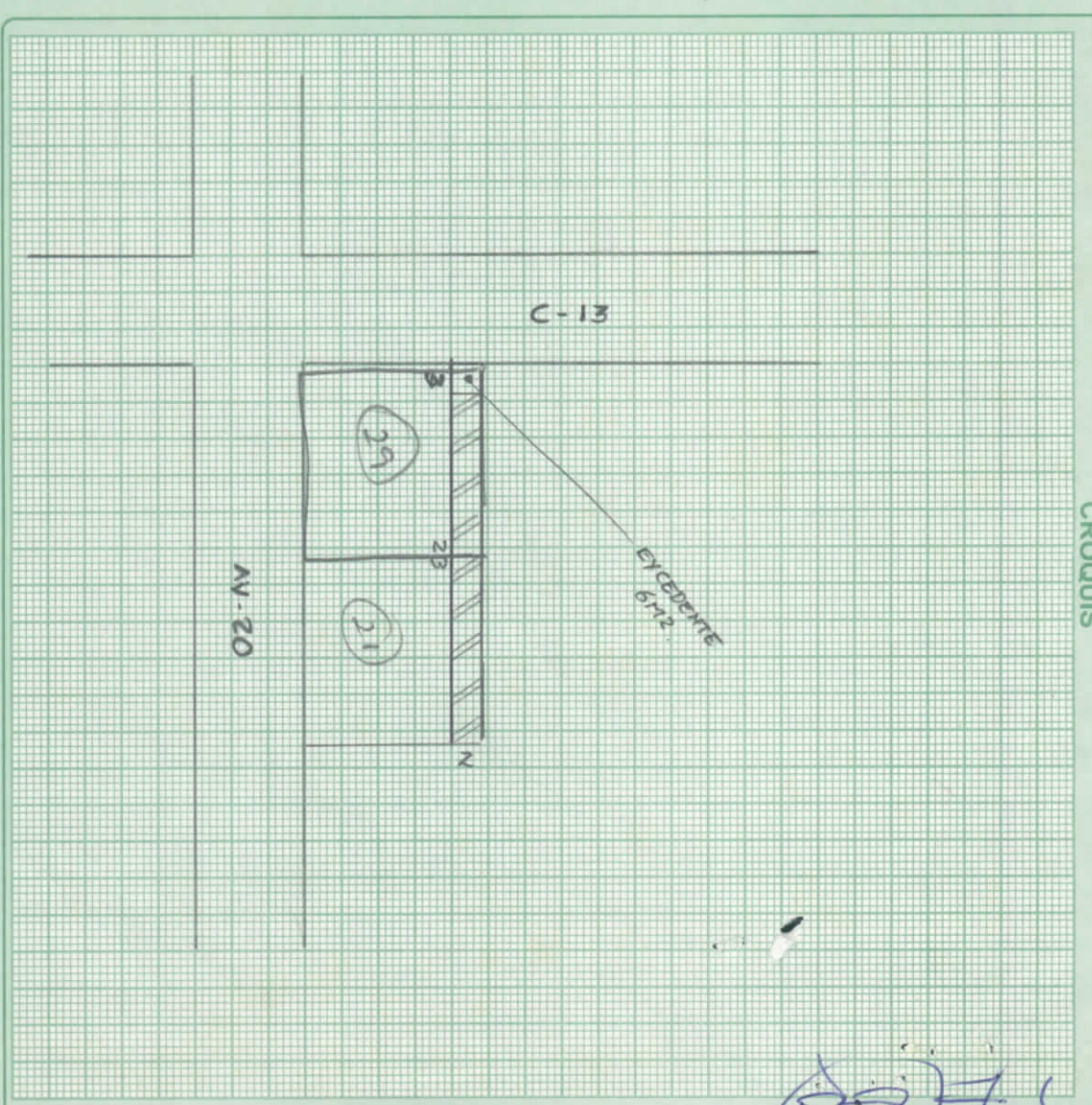
☐ PERIMETRO 47. SIN DECIMALES 50 56

☐ LONGITUD DEL LOTE 28.50 SIN DECIMALES 2 2

☐ NUMERO DE ESQUINAS ☐

AVALLIO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- ☐ SIN EDIFICACION
- ☒ CON EDIFICACION

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

- ☐ SIN USO
- ☒ CONSTRUCCION
- ☐ OTRO USO

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

OTRO USO

OTRO USO

TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES:

SE DESHENTERA COD 1031421
POR EXISTE EXPT 2ND.
CHURULO HASTA EL 2009 con
el mismo codigo (D)
Folio 22101
Adm Unificacion Gloriosa

[illegible][illegible]

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)							
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)							
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION							

levantamiento

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA

OBSERVACIONES: