

[illegible]

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PANELES		ENTRE PISO INTERIOR O CONTRANCHO		PISO		ENTREPISO SUPERIOR, TECHO O CUBIERTA		TUBERIAS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6																								

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

07-03-10-53

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

03-1429-000

NOMBRES y/o RAZÓN

Comunidad Y.C.

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

0943093470

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

1. Inscripción

2. 15-10-13 10:45

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: Se verificó const. H^o 4^o planta baja 46,00 m² y planta alta 52,00 m² (Hay un porcentaje mayor por área de planta y se garantiza que con el código 103422 por existir residencias independientes) para posterior hacer la unificación respectiva.

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se verificó const. de terreno 1

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 13/03/10

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:



Avenida 4 y Calle 11

14921



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 14921:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 09 de junio de 2009
Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Idem. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en esta Ciudad de Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Dos metros y linderando con calle publica Garcia Moreno. POR ATRAS: Los mismos dos metros y linderando con propiedad de Ricardo Lopez. POR UN COSTADO: Veinte y tres metros y linderando con terrenos de los actuales compradores. Con una superficie total de Cuarenta y seis metros cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	185 27/08/1974	640
Compra Venta	Testamento Abierto	998 26/07/1996	642
Compra Venta	Testamento Abierto	1.908 26/06/2008	31.063

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA:

Compraventa

Inscrito el: martes, 27 de agosto de 1974
Forma: Folio Inicial: 640 - Folio Final: 641
Número de Inscripción: 185 Número de Repertorio: 790
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 de julio de 1974
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

El Sr. José Flavio Gamboa Pico en su calidad de Agente Oficioso de los cónyuges Marco Tulio Gamboa Pico y Sra. Ruth Italia Armentales Domínguez de Gamboa.
Un solar ubicado en la parroquia Manta, cantón del mismo nombre

b.- Vuelidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-00000000000000000000	Armentales Domínguez Ruth Italia	Casado	H.U.C.
Comprador	80-00000000000000000000	Gamboa Pico Marco Tulio	Casado	H.U.C.
Vendedor	80-00000000000000000000	Alfaro Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

Número de Inscripción: 1998
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de julio de 1996
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:
Testamento Abierto. Los SRes. Marcos Tulio Gamboa Pico y Ruth Italia Arcenales Domínguez, bien a bien declarar que su última voluntad es que después de su fallecimiento los únicos propietarios de las propiedades descritas en la cláusula segunda de esta minuta sean sus hijos Sres. Freddy Hugo, y Ruth Irene Gamboa Arcenales. 2 lotes de terrenos ubicados en esta Ciudad. Sobre estas propiedades existe construida una casa viviente y una casa.
Primero Lote: Por el frente dos metros y lindando con calle pública García Moreno, por atrás, con dos metros y Ricardo López, por un costado con 23 metros y Juan Aliatis Poggi, y por el otro costado con 23 metros y propiedad de los Sres. Ricardo López y Manuel Majao, por un costado con 23 metros y lindera con calle pública, por el otro costado con 23 metros y lindando con calle pública.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Herederos - Propietario	80-0000000026637	Gamboa Arcenales Freddy Hugo	(Ninguno)	Manta
Herederos - Propietario	80-0000000026638	Gamboa Arcenales Ruth Irene	(Ninguno)	Manta
Testador	80-0000000026627	Arcenales Domínguez Ruth Italia	Casado	Manta
Testador	80-0000000026626	Gamboa Pico Marco Tulio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	185	27-ago-1974	640	641
Compra Venta	821	14-dic-1972	1459	1464



3 / 3 Testamento Abierto

Inscrito el: lunes, 29 de junio de 2009
Tomo: I Folio Inicial: 31.063 - Folio Final: 31.068
Número de Inscripción: 1.908 Número de Repertorio: 3.741
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de junio de 2009
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
Revocatoria de Testamento, sobre inmuebles ubicados en esta ciudad de Manta Testamento que fue inscrito el 26 de Julio de 1996, por lo que el predio vuelve a ser de propiedad de Sres. Marcos Tulio Gamboa Pico y Sra. Ruth Italia Arcenales Domínguez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Otorgantes	80-0000000026637	Gamboa Arcenales Freddy Hugo	(Ninguno)	Manta
Otorgantes	80-0000000026638	Gamboa Arcenales Ruth Irene	(Ninguno)	Manta
Propietario	13-00381017	Arcenales Domínguez Ruth Italia	Divorciado	Manta
Propietario	13-00388005	Gamboa Pico Marcos Tulio	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

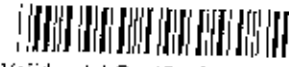
Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	936	20-jul-1996	1459	1464

Los presentes Registros Públicos de la Propiedad de Manta son los únicos válidos para el efecto que se certifica.
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:31:37 del lunes 30 de septiembre de 2013

A petición de: *Dr. Asunción Suarez*

Elaborado por: *Juliana Lobos Macías Suarez*
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.