



2-11-67-03-011

B-22



Ficha Registral-Bien Inmueble

52871



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
 Telf. 053 702602
 www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001804, certifico hasta el día de hoy 11/07/2019 8:57:37, la Ficha Registral Número 52871.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: DEPARTAMENTO
 XXXXX
 Fecha de Apertura: martes, 25 de agosto de 2015 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Ubicado en el Programa de Vivienda denominado Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui

LINDEROS REGISTRALES:

El Departamento signado con el número 402, del bloque N.- 22, del piso N.- 04 de tres dormitorios del Programa de Vivienda denominado Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, los Multifamiliares Palmar II Etapa, tiene los siguientes linderos: POR EL NORTE: Con ocho metros y lindera con área verde. POR EL SUR: Con ocho metros y lindera con área verde. POR EL ESTE: Con siete metros cuarenta centímetros y lindera con Área verde. POR EL OESTE: Con siete metros cuarenta centímetros y lindera con Departamento N.- 401. Área comunal, Departamento N.- 403. Área verde. POR ARRIBA: Lindera con Departamento N.- 502. POR ABAJO: Lindera con Departamento N.- 302. Con una superficie total de: CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA HIPOTECADO.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	MUTUO HIPOTECA PATRIMONIO	312	21/mar./1991	2.011	2.015
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	642	21/mar./1991	2.996	3.000

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[1 / 2] **HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

Inscrito el : jueves, 21 de marzo de 1991 **Número de Inscripción:** 312 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1109 **Folio Inicial:** 2.011
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 2.015
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de marzo de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar. El Departamento signado con el número 402, del bloque N.- 22, del piso N.- 04 de tres dormitorios del Programa de Vivienda denominado Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, los Multifamiliares Palmar II Etapa.

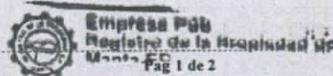
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	80000000073794	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	101404788	GUERRERO GUERRERO ELSA YOLANDA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por: cleotilde_suarez

Ficha Registral:52871

jueves, 11 de julio de 2019 8:57



Fecha **10 JUL 2019** HORA: _____

escanear

DEUDOR 1303303331 TAPIA CARPIO PATRICIO ROLANDO CASADO(A) MANTA
HIPOTECARIO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	642	21/mar./1991	2.996	3.000

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 21 de marzo de 1991 Número de Inscripción: 642 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1108 Folio Inicial:2.996
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:3.000
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de marzo de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Departamento signado con el número 402, del bloque N.- 22, del piso N.- 04 de tres dormitorios del Programa de Vivienda denominado Palmar II Etapa de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, los Multifamiliares Palmar II Etapa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	101404788	GUERRERO GUERRERO ELSA YOLANDA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303303331	TAPIA CARPIO PATRICIO ROLANDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000073794	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	642	21/mar./1991	2.996	3.000

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:57:37 del jueves, 11 de julio de 2019

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

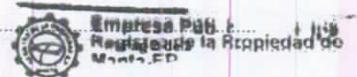
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por :cleotilde_suarez

Ficha Registral:52871

jueves, 11 de julio de 2019 8:57



Fecha 10 JUL 2019

10RA