



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-19001020, certifico hasta el día de hoy 30/04/2019 15:36:42, la Ficha Registral Número 70600.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: martes, 30 de abril de 2019 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:  
Dirección del Bien: TARQUI

**LINDEROS REGISTRALES:**

Departamento signado con el No. 501, del bloque n. 22 del piso número Quinto, de dos dormitorios del programa de vivienda denominado Palmar II Etapa de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, provincia de Manabi, los Multifamaliare, Palmar II Etapa. dentro de las siguientes medidas y linderos. por el Norte, con seis metros noventa centímetros y lindera con area comunal. por el Sur, con seis metros noventa centímetros y lindera con area verde, por el Este, con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con con area verde y Departamento No. 502, por el oeste, con siete metros cuarenta y dos centímetros y lindera con area verde. por arriba, lindera con secadores. por abajo, lindera con departamento No. 401, con una superficie total de cincuenta y un metros cuadrados diez decimetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	683 25/mar./1991		

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 25 de marzo de 1991 **Número de Inscripción:** 683  
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1189 Folio Inicial:  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:  
Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 25 de marzo de 1991

**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA MUTUO HIPOTECARIO-PATRIMONIO FAMILIAR Departamento signado con el No. 501, del bloque n. 22 del piso número Quinto, de dos dormitorios del programa de vivienda denominado Palmar II Etapa de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, provvincia de Manabi, los Multifamaliare, Palmar II Etapa. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 06 de Enero del 2003, bajo el n. 13. ante la Notaria pública Tercera del Cantón Portoviejo, el día 30 de diciembre del 2002, y con fecha abril 29 del 2003, bajo el n. 65, se encuentra cancelada la Extinsion de Patrimonio Familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	178745	BALLESTEROS RAMIREZ AMPARITO XIMENA	CASADO(A)	MANTA	





COMPRADOR MENES ALTAMIRANO FERNANDO CASADO(A) MANTA  
 EDUARDO  
 VENDEDOR 800000000000549BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:36:42 del martes, 30 de abril de 2019

A petición de: GOBERNACION DE MANABI

Elaborado por: ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY  
 1307300432



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

*[Handwritten signature]*  
 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
 Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN BLANCO**