

CANON DE ARRIENDO

Área Catastrada del predio: 308.00m²

Código Catastral: 1-03-15-04-000

Vivienda Mendoza Cedeño Ruiz

Área de Terreno: 302.40m²

Edificio:

Planta Baja: 139.50m²

1er Piso alto: 158.10m²

2do Piso alto: 158.10m²

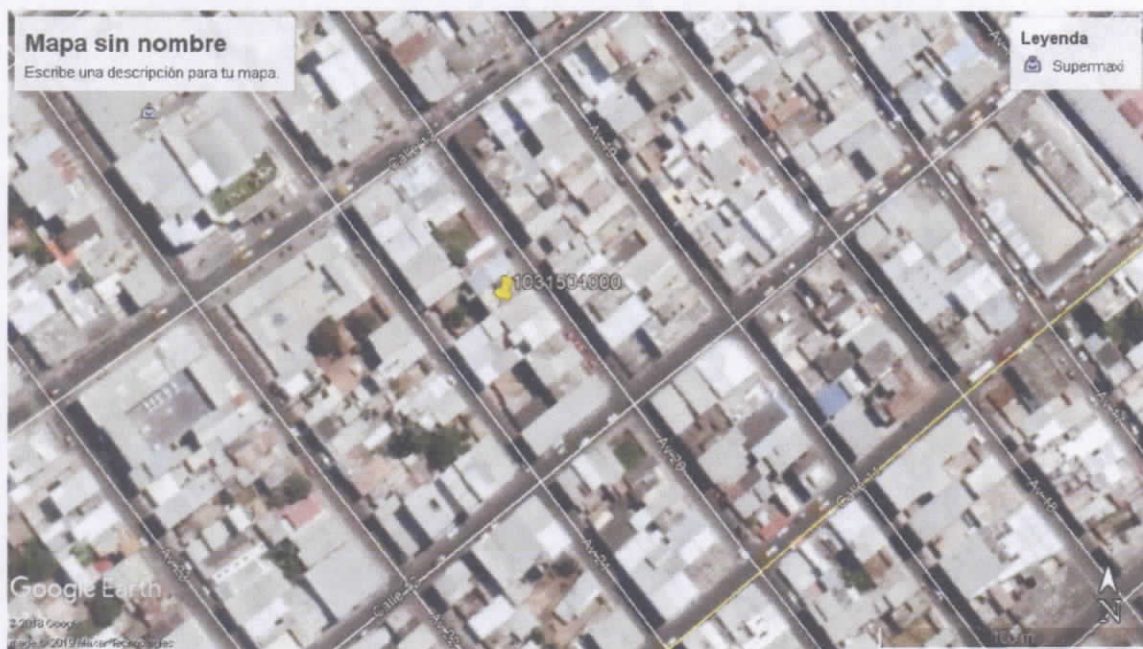
Área de arrendamiento (según Declaración juramentada presentada por el propietario):

1er Piso alto: 158.10m²

Propietario: MENDOZA CEDEÑO VICENTE Y RUIZ TRIVIÑO INÈS

Ubicación: AVENIDA 20 ENTRE CALLES 12 Y 13

El predio cuenta con todos los Servicios Básicos



UBICACIÓN DEL PREDIO

ANEXO FOTOGRÁFICO



FACHADO FRONTAL DEL EDIFICIO CEDEÑO RUÍZ



PATIO

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 1 0 3 1 5 0 4 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N: HB-18

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO ☐ 1
8 ZONA HOMOGENEA ☐ 5
9 ZONA SEGUN VALOR ☐ 1/2

DIRECCION: barrio SI NOVA RDA

colle AVENIDA 20 Y 21

N: 5/12

10 24VFN100200#512
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- 17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

- 19 SOBRELASASANTE ☒
BAJOLA RASANTE ☐
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO 00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- 21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

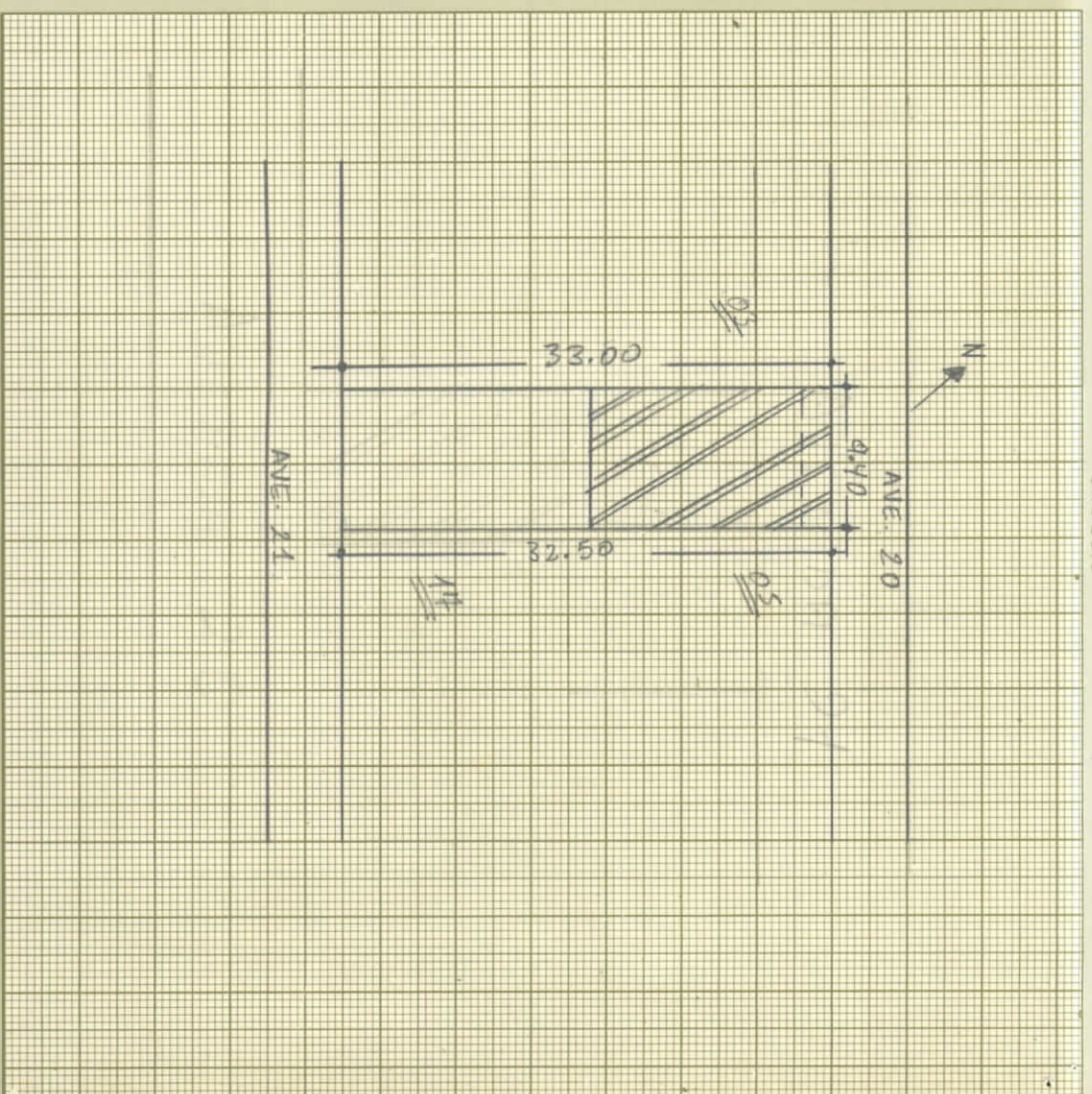
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA 00308
24 PERIMETRO 0084
25 LONGITUD DEL FRENTE 0009
26 NUMERO DE ESQUINAS 0

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

00000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 sin edificación ☐ 1
con edificación ☒ 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

- 28 sin uso ☐ 1
el mismo que la construcción ☒ 2
otro uso ☐ 3

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

00

TOTAL DE BLOQUES

01

observaciones

CIVITAN - KACIUA
EBO - SAVETU

DATOS DEL PROPIETARIO

1					OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2					EN ARRIENDO PARCIAL
3			X		EN ARRIENDO TOTAL
4					OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]