

10230-11

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 1012211000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
HOJA N° 3-10

DATOS GENERALES
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

ACCION: barrio LA ENSENADITA
CALLE 2.
N° 13-23

10 CALLE 3 # 13-23
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐
00 METROS
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

23 AREA
SIN DECIMALES
00100

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

24 PERIMETRO
053

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

25 LONGITUD DEL FRENTE
0004
26 NUMERO DE ESQUINAS
0

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

27 AVALUO DEL LOTE (en centavos)
11111111

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
2 con edificación
1 1
2 2

observaciones
21/04/99 1057

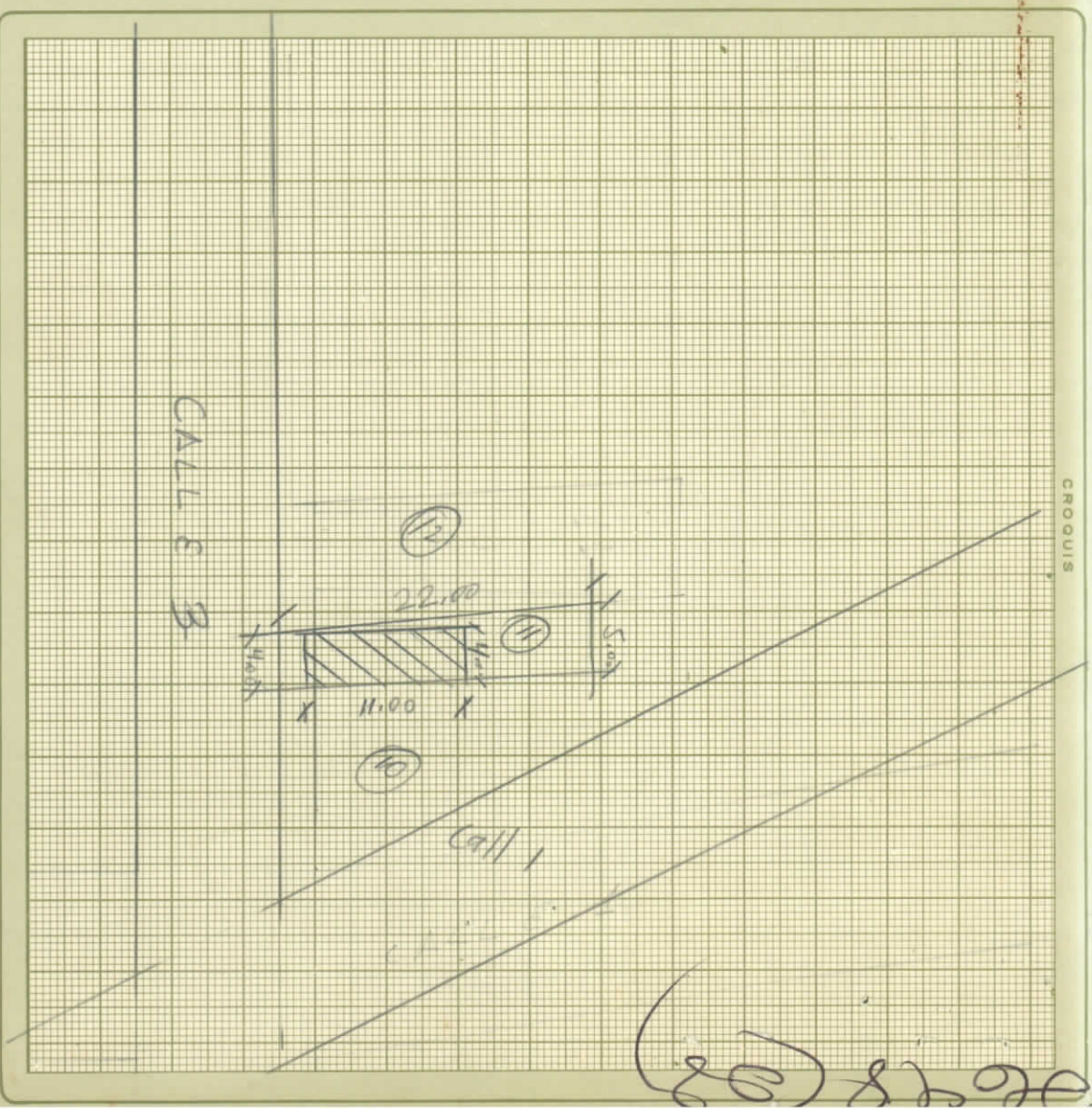
USO DEL AREA SIN EDIFICACION
sin uso
1
2

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
01

28 el mismo que la construcción
otro uso
1
2
3

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
00

29 otro uso
nombre
codigo
32 TOTAL DE BLOQUES
01



DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO						
PERSONERIA	APellidos	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaria	TITULO DE PROPIEDAD	fecha
	DANIELA VASQUEZ	MARTINEZ	130372150-8		4	24-08-14
	CALDERON RODRIGUEZ	JAME	130046532-3		tercera	19-sep-10
	AVILA SUAVILLA	LUIS ALFREDO	090662911-8		3	2004
Código ☒	VELIZ PINO	TECILA OCHOA			PRUEBA	

MODO DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO	1	☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA	2	☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS	3	☐ EN ARRIENDO TOTAL
		4	☐ OTRO (ESPECIFIQUE) _____

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)							
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)							
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION							
levantamiento 26-08-85	NOMBRE DEL EMPADRONADOR <u>Eusebio Sanchez</u>	FIRMA <u>[Signature]</u>	FECHA A <u>5-9-85</u>	MER <u>[Stamp]</u>	REVISOR <u>[Stamp]</u>	REVISOR DE OFICINA <u>[Stamp]</u>	observaciones: <u>LA PROPIETARIA VIVE EN EL EXTERIOR</u>
25-08-85	NOMBRE DEL SUPERVISOR <u>JOS ZANZANO</u>	FIRMA <u>[Signature]</u>	FECHA <u>3-10-85</u>	M <u>[Stamp]</u>	REVISOR DE OFICINA <u>[Stamp]</u>	FIRMA <u>[Signature]</u>	