



Ficha Registral-Bien Inmueble

59078



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18017164, certifico hasta el día de hoy 20/07/2018 16:28:44, la Ficha Registral Número 59078.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:

Fecha de Apertura: martes, 20 de septiembre de 2016

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: MANTA

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia : MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno que tiene los siguientes medidas y linderos : Por el frente AVENIDA 21, calle Manabí con siete metros. Por atras con terrenos de los vendedores con siete metros. Por un costado con los mismos vendedores con dieciseis metros y por el otro costado con propiedad de Juan Aliatis con dieciseis metros. Con un area total de CIENTO DOCE METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	104	19/abr/1974	421	422
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3353	14/nov/2016	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 19 de abril de 1974

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de abril de 1974

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en este puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	CLTE144593	DÍAZ SANCHEZ CARLOS AUGUSTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000027692	BALDA CUCALON RAFAEL ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 14 de noviembre de 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por :celia_penaherrera

Ficha Registral:59078

viernes, 20 de julio de 2018 16:28



Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de octubre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Un solar situado en la parroquia Manta, del cantón Manta. Con una superficie total de 112 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302262520	CEDENO RODRIGUEZ TERESA DEL JESUS	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	CLTE144593	DIAZ SANCHEZ CARLOS AUGUSTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300865282	ALVARADO PACHECO ROSA FLERIDA	CASADO(A)	MANTA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:28:44 del viernes, 20 de julio de 2018

A petición de: CEDENO RODRIGUEZ TERESA DEL JESUS

Elaborado por : CELIA MARIA PEÑAHERRERA
CARDENAS

1308442530



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO