Ficha Registral-Bien Inmueble

29812

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-20007388

Certifico hasta el día de hoy 23/10/2020 15:33:35:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO
Código Catastral: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha Apertura: jueves, 28 de julio de 2011
Cantón: MANTA Parroquia : MANTA
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D
Calle: N/D
Dirección del Bien: situado en la calle Manabí, entre Pedro Solano y Garcia Moreno

LINDEROS REGISTRALES:

Un inmueble situado en la calle Manabí, entre Pedro Solano y Garcia Moreno, Parroquia y Cantón Manta. La Superficie total del inmueble es de NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:
-Norte: Propiedad de Juan Aliatis, longitud seis metros
-Sur: Calle Manabi, longitud seis metros
-Este: Propiedad de Juan Aliatis, longitud dieciseis metros
-Oeste: Propiedad de Vicente Mendoza, longitud dieciseis metros

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	COMPRAVENTA E HIPOTECA	11	31/ene./1975	24	27
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA	87	11/jul./1977	218	220
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	1017	29/jul./2011	17.548	17.558

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[1 / 3] COMPRAVENTA E HIPOTECA

Inscrito el : viernes, 31 de enero de 1975 **Número de Inscripción:** 11 **Folio Inicial:** 24

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 83 **Folio Final:** 27

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de enero de 1975

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA - MUTUO HIPOTECARIO CON SEGURO DE DESGRAVAMEN. (Compraventa archivado en el libro de Hipoteca).Un inmueble situado en la calle Manabí, entre Pedro Solano y Garcia Moreno, Parroquia y Cantón Manta.Superficie total de NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR - DEUDOR	BRAVO RODRIGUEZ JORGE WASHINGTON	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	ALIATIS POGGI JUAN	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y

GRAVÁMENES

[2 / 3] HIPOTECA

Inscrito el : lunes, 11 de julio de 1977 **Número de Inscripción:** 87 **Folio Inicial:** 218

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 930 **Folio Final:** 220

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de julio de 1977

a.- Observaciones:

PRESTAMO QUIROGRAFARIO EXTRAORDINARIO DE HASTA CATORCE SUELDOS .Sobre el inmueble ubicado en la calle Manabi, sin numero, entre las transversales Padre Solano y Garcia Moreno, de la Parroquia Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	BRAVO RODRIGUEZ JORGE WASHINGTON	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MARIN BOWEN AMERICA ELIDIA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 3] CANCELACIÓN DE HIPOTECA

Inscrito el : viernes, 29 de julio de 2011 **Número de Inscripción:** 1017 **Folio Inicial:** 17548

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4434 **Folio Final:** 17558

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de julio de 2011

a.- Observaciones:

Cancelacion de Hipotecas quedando vigente el patrimonio Familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MARIN BOWEN AMERICA ELIDIA	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	BRAVO RODRIGUEZ JORGE WASHINGTON	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	11	31/ene./1975	24	27
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	87	11/jul./1977	218	220

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	3
<< Total Inscripciones >>	**3**

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf.053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:33:35 del viernes, 23 de octubre de 2020

A peticion de: BRAVO MARIN MARTHA ELIZABETH

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

Válido por 60 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

MANTA ALCALDÍA

Regulación
Urbana