

0000048040

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1846

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3785

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 08 de junio de 2018

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 08 de junio de 2018 09:59

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1311660797	LOURIDO DIAZ CESAR RAFAEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1303646606	BARREZUETA PICO MARIA NARCISA DEL JESUS	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 de marzo de 2017
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: Plazo .

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2117730000	02/05/2013 0 00 00	40212		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compra venta relacionada con el inmueble constituido de solar y construcción tipificado con el número TREINTA, de la Manzana número C-UNO tipo villa LUV-2B del Programa de Vivienda "EL PALMAR" de la Parroquia urbana de Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Con seis metros y lindera con lote número cuatro. POR EL SUR: Con seis metros y lindera con calle peatonal número 1.- POR EL ESTE: Con dieciséis coma sesenta metros y linderando con lote número veintinueve. POR EL OESTE: Con dieciséis coma veinte metros y lindera con lote número treinta y uno. Con una Superficie total de NOVENTA Y OCHO COMA CUARENTA METROS CUADRADOS
Dirección del Bien: TARQUI
Solvencia: EL PREDIO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA tipificado con el número TREINTA, de la Manzana número C-UNO tipo villa LUV-2B del Programa de Vivienda "EL PALMAR" de la Parroquia urbana de Tarquí del Cantón Manta. EL señor CESAR RAFAEL LOURIDO DIAZ de estado civil casado con la señora MARIA ALEJANDRA VILLAVICIENCIO BARREZUETA

Lo Certifico.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000048041



COMPRAVENTA.-

OTORGA: MARIA NARCISA DEL JESUS BARREZUETA PICO

A FAVOR DE: SR. CESAR RAFAEL LOURIDO DIAZ

CUANTIA: USD 10.271,99.-

CÓDIGO NÚMÉRICO: 2017-13-08-006-P00577

AUTORIZADA 02 DE MARZO DEL 2017.

SEGUNDA COPIA.-

**NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA
DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

FRANC
FRANC

FRANC
FRANC



Factura: 002-003-000005415

0000048042



20171308006P00577

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20171308006P00577					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		2 DE MARZO DEL 2017, (16:31)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BARREZUETA PICO MARIA NARCISA DEL JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303646606	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOURIDO DIAZ CESAR RAFAEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311660797	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:		COMPRVENTA DE UN INMUEBLE EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA EL PALMAR					
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		10271.00					

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

ESTUDIO
BLANCO

ESTUDIO
BLANCO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
0000048043



1 ...rio

2

3 ESCRITURA No. 20171308006P00577

4 FACTURA No.002-003-000005415

5

6

ESCRITURA DE COMPRAVENTA

7

8

QUE OTORGA:

9

SRA. MARIA NARCISA DEL JESUS BARREZUETA PICO

10

11

A FAVOR DE:

12

SR. CESAR RAFAEL LOURIDO DIAZ

13

14

CUANTIA: \$ 11.305,56

15

DI: DOS COPIAS

16

17

// JJMC //

18

19 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,
20 Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **JUEVES DOS**
21 **DE MARZO** del dos mil diecisiete, ante mí, **DOCTOR JOSE LUIS**
22 **FERNANDO VELEZ CABEZAS**, Notario Público Sexto del cantón
23 **Manta**, comparece, por una parte, en calidad de vendedora, la
24 señora **MARIA NARCISA DEL JESUS BARREZUETA PICO**, de estado
25 civil divorciada, por sus propios y personales derechos; y, por otra
26 parte, en calidad de comprador, el señor **CESAR RAFAEL LOURIDO**
27 **DIAZ**, de estado civil casado con la señora María Alejandra
28 Villavicencio Barrezueta, por sus propios y personales derechos y

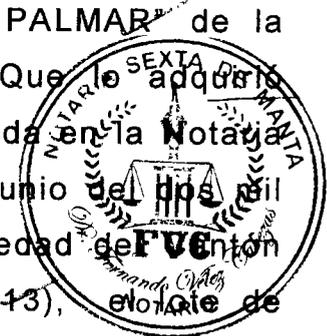
1 por los que les corresponde de la sociedad conyugal por ellos
2 formada; bien instruidos por mí el Notario, sobre el objeto y
3 resultados de esta escritura pública a la que proceden de una
4 manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de
5 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la
6 ciudad y cantón Manta y residente en la ciudad de Manta;
7 legalmente capaces para contratar y obligarse; a quienes de
8 conocer doy fe, en razón de haberme exhibido sus documentos
9 de identificación, y me autorizan expresamente, a mí el Notario,
10 para acceder a los datos que constan en el Sistema Nacional de
11 Identificación Ciudadana administrado por la Dirección de Registro
12 Civil, Identificación y Cedulación, y obtener los Certificados Digital
13 de Datos de Identidad Ciudadana, que se adjuntan como documentos
14 habilitantes; y, me piden que eleve a escritura pública el
15 contenido de la minuta que me presenta, cuyo tenor literal que
16 transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: SEÑOR
17 NOTARIO: En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase
18 insertar una de compraventa de un bien inmueble, de conformidad
19 con las cláusulas siguientes: PRIMERA: OTORGANTES.-
20 Comparecen a la celebración de este contrato la señora MARIA
21 NARCISA DEL JESUS BARREZUETA PICO, divorciada, por sus
22 propios y personales derechos; en su calidad de VENDEDORA; y,
23 por otra parte el señor CESAR RAFAEL LOURIDO DIAZ, de estado
24 civil casado con la señora María Alejandra Villavicencio Barrezueta,
25 por sus propios y personales derechos, en calidad de COMPRADOR.-
26 SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Declara la vendedora que es dueña y
27 propietaria de un inmueble constituido de solar y construcción
28 tipificado con el numero TREINTA, de la manzana numero C-UNO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000048044



1 tipo villa LUV-2B del programa de Vivienda "EL PALMAR" de la
2 parroquia urbana de Tarqui del Cantón Manta. Que lo adquirió
3 mediante Escritura Pública de Compraventa celebrada en la Notaría
4 Pública Cuarta del cantón Manta, el tres (03) de junio del dos mil
5 trece (2013), e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón
6 Manta el once (11) de julio del dos mil trece (2013), el lote de
7 terreno detallado en esta cláusula tiene los siguientes medidas y
8 linderos: POR EL NORTE: Con seis metros y lindera con lote número
9 cuatro. POR EL SUR: Con seis metros y lindera con calle peatonal
10 número uno. POR EL ESTE: Con dieciséis coma sesenta metros y
11 linderando con lote numero veintinueve. POR EL OESTE: Con
12 dieciséis coma veinte metros y lindera con lote numero treinta y uno.
13 Con una superficie total de NOVENTA Y OCHO COMA CUARENTA
14 METROS CUADRADOS. TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los
15 antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, la señora
16 MARIA NARCISA DEL JESUS BARREZUETA PICO, divorciada, por
17 sus propios y personales derechos dan en venta real y perpetua
18 enajenación a favor del señor CESAR RAFAEL LOURIDO DIAZ, de
19 estado civil casado, quien compra, acepta y recibe para sí un bien
20 inmueble que para mayor identificación se lo describe a continuación:
21 inmueble constituido de solar y construcción tipificado con el numero
22 TREINTA, de la manzana numero C-UNO tipo villa LUV-2B del
23 programa de Vivienda "EL PALMAR" de la parroquia urbana de Tarqui
24 del Cantón Manta; tiene los siguientes medidas y linderos: POR EL
25 NORTE: Con seis metros y lindera con lote número cuatro. POR EL
26 SUR: Con seis metros y lindera con calle peatonal número uno. POR
27 EL ESTE: Con dieciséis coma sesenta metros y linderando con lote
28 numero veintinueve. POR EL OESTE: Con dieciséis coma veinte

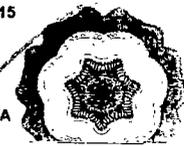
1 metros y lindera con lote numero treinta y uno. Con una superficie
2 total de NOVENTA Y OCHO COMA CUARENTA METROS
3 CUADRADOS. CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente venta
4 que se ha pactado de mutuo acuerdo por las contratantes es de DIEZ
5 MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UNO CON 99/100 DOLARES
6 AMERICANOS, valor que ha sido cancelado con anterioridad a la
7 firma del presente contrato. Negociación hecha a su entera
8 satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por
9 tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme.
10 QUINTA: DEL SANEAMIENTO. La venta del bien que se hace
11 mención en la cláusula segunda y tercera de este contrato, cuyas
12 medidas y linderos se encuentran singularizadas, sin perjuicio que
13 sus mensuras varíen en el momento en que se realice el tramite
14 respectivo de delación, esta venta se realiza en el estado en que
15 actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus
16 derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin
17 ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre
18 ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que
19 conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo
20 anterior, la vendedora se obliga al saneamiento por los vicios
21 redhibitorios y por la evicción de ley. SEXTA: ACEPTACIÓN.- El
22 señor CESAR RAFAEL LOURIDO DIAZ, ACEPTA, la presente
23 escritura de COMPRAVENTA del bien antes descrito realizada a su
24 favor por así convenir a sus intereses y por hacerla con dinero de su
25 pertenencia. SÉPTIMA: DOMICILIO.- Las partes contratantes de
26 mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para
27 los efectos legales que se deriven del presente Contrato.
28 OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta al portador

0000048045

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA N. 131166079-7
CIUDADANO
APELLIDOS Y NOMBRES
LOURIDO PALMA
GESTOR ADMINISTRATIVO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1984-10-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA ALEJANDRA
VILLAVICENCIO BARREZUETA



IQM 16 07 541 25

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

V1133V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOURIDO PALMA HECTOR RAFAEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DIAZ ZAMBRANO MAGDA ELIZABETH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA

2016-08-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-08-08

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta..... 02/08/2017

[Signature]
Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017

050
 JUNTA No

050 - 258
 NUMERO

1311660797
 CÉDULA

LOURIDO DIAZ CESAR RAFAEL
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
 PROVINCIA

MANTA
 CANTÓN

MANTA
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

ZONA 1




ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
 GARANTIZAMOS
 TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
 SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Handwritten Signature]
 PRESIDENTE DE LA CRV

IMP IGM MJ

0000048046

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Narcisca Barrezueta

Número único de identificación: 1303646606

Nombres del ciudadano: BARREZUETA PICO MARIA MARCISA DEL JESUS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE MARZO DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: _____

Nombres del padre: BARREZUETA ENRIQUE

Nombres de la madre: PICO ANGELA

Fecha de expedición: 26 DE ABRIL DE 2016

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 179-010-90420



179-010-90420

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.02 46:43:54 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



ESADIC
BLANCO

ESADIC
BLANCO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311660797

Nombres del ciudadano: LOURIDO DIAZ CESAR RAFAEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE OCTUBRE DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VILLAVICENCIO BARREZUETA MARIA ALEJANDRA

Fecha de Matrimonio: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Nombres del padre: LOURIDO PALMA HECTOR RAFAEL

Nombres de la madre: DIAZ ZAMBRANO MAGDA ELIZABETH

Fecha de expedición: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 174-010-90470



174-010-90470

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.02 16:44:54 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





0000048048



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
40212

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17002197, certifico hasta el día de hoy 02/02/2017 15:36:31, la Ficha Registral número 40212.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura. jueves, 02 de mayo de 2013 Parroquia TARQUI
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el inmueble constituido de solar y construcción tipificado con el número TREINTA, de la Manzana número C-UNO tipo villa LUV-2B del Programa de Vivienda "EL PALMAR" de la Parroquia urbana de Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Con seis metros y lindera con lote número cuatro. POR EL SUR: Con seis metros y lindera con calle peatonal número 1.- POR EL ESTE: Con dieciséis coma sesenta metros y linderando con lote número veintinueve. POR EL OESTE: Con dieciséis coma veinte metros y lindera con lote número treinta y uno. Con una Superficie total de NOVENTA Y OCHO COMA CUARENTA METROS CUADRADOS, SOLVENCIA: EL PREDIO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	582	27/jun /1980	882	884
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	715	28/may /1986	1 948	1 949
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2105	11/jul /2013	42.288	42.298

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 3] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 27 de junio de 1980 Número de Inscripción: 582 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1090 Folio Inicial: 882
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA Folio Final: 884
Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de junio de 1980

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Bien inmueble de doce hectáreas denominado Finca Zoila situado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta Provincia de Manabí, los cónyuges Pedro Balda Cucalón y Sra. Rossy Balda de Balda están representados por el Señor. Ing. Italo De Genna Arteaga.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001392	BALDA ROSSY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001391	BALDA CUCALON PEDRO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 3] **COMPRA VENTA**

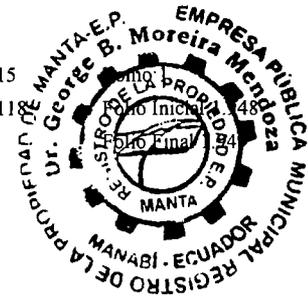


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

02 FEB. 2017

Inscrito el : miércoles, 28 de mayo de 1986
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de mayo de 1986
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 715
 Número de Repertorio: 1118



a.- Observaciones:

COMPRAVENTA - MUTUO HIPOTECARIO Y SEGURO DE DESGRAVAMEN - PATRIMONIO FAMILIAR.- Sobre el inmueble tipificado con el número TREINTA, de la Manzana número C-1 tipo villa LUV-2B del Programa de Vivienda "EL PALMAR" de la Parroquia urbana de Tarqui del Cantón Manta. Con una Superficie total de NOVENTA Y OCHO COMA CUARENTA METROS CUADRADOS, y la casa en él construida. Con fecha Mayo 28 de 1986, bajo el No. 296, tiene inscrito MUTUO HIPOTECARIO Y SEGURO DE DESGRAVAMEN - PATRIMONIO FAMILIAR, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. ACTUALMENTE dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Marzo 25 de 1991, bajo el No. 356. Y extinguido el Patrimonio Familiar con fecha 28 de Mayo del 2013 bajo el N. 101 ante el Notario Primero de Manta con fecha 15 de Mayo del 2013.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000012473	SUAREZ MIELES MARIA NARCISA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000055068	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	582	27/jun /1980	882	884

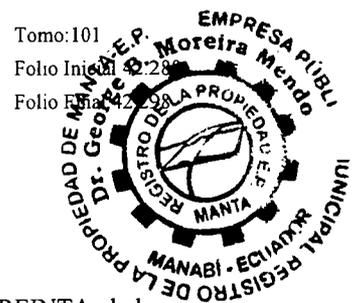
Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 11 de julio de 2013
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 de junio de 2013
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 2105
 Número de Repertorio: 5101

Tomo:101
 Folio Inicial: 428
 Folio Final: 428



a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Inmueble constituido de solar y construcción tipificado con el número TREINTA de la Manzana número C- Uno, tipo villa LUV- Dos B, ubicado en el programa de Vivienda el PALMAR, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303646606	BARREZUETA PICO MARIA NARCISA DEL JESUS	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000012473	SUAREZ MIELES MARIA NARCISA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000068441	ALCIVAR CESAR JUARIANO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	715	28/may /1986	1078	1078

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3





<<Total Inscripciones >>

3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:36:31 del jueves, 02 de febrero de 2017

A petición de: VILLAVICENCIO BARREZUETA MARIA
ALEJANDRA

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



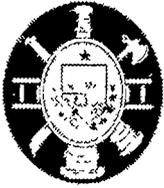
Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

02 FEB. 2017



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

000017398

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1303646606

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

~~BARREZUETA PICO MARIA NARCISA DEL JESUS~~

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:



C.I. / R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

LT.30 MZ-C-1 PROG. DE VIV. EL PALMAR

REGISTRO DE PAGO

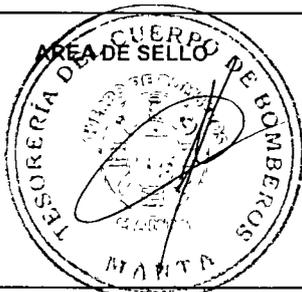
~~VERONICA CUENCA VINCES~~

Nº PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

13/02/2017 15:14:37



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR 3.00

3.00

VALIDO HASTA: domingo, 14 de mayo de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0582855

2/16/2017 4 10

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	2-11-77-30-000	98,40	10271,99	251018	582855
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR	
1303646606	BARREZUETA PICO MARIA NARCISA DEL JESUS	LT 30 MZ- C-1 PROG DE VIVIENDA EL PALMAR	Impuesto principal	102,73	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	30,82	
			TOTAL A PAGAR	133,55	
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	133,55	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	SALDO	0,00	
1311660797	LOURIDO DIAZ CESAR RAFAEL	NA			

EMISION: 2/16/2017 4:10 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

0000048050

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**



No. Certificación: 140102

Nº 140102

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 8 de febrero de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-11-77-30-000

Ubicado en: LT. 30 MZ- C-1 PROG. DE VIVIENDA EL PALMAR

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 98,40 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1303646606

MARIA NARCISA DEL JESUS BARREZUETA PICO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	6691,20
CONSTRUCCIÓN:	3580,79
	<u>10271,99</u>

Son: DIEZ MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UN DOLARES CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS

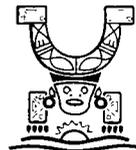
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 083685



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a MARIA NARCISADEL JESUS BARREZUETA PICO ubicada LOTE 30 MZ. C-1 PROG. DE VIV. EL PALMAR

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$10271.99 DIEZ MIL DOSCIENTOS SETECIENTOS SETENTA Y UNO 99/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA, NO CAUSA IMP. DE UTILIDADE POR TENER UN AVALUO MENOR AL DE LA ULTIMA TRANSFERENCIA


Ma. José Párraga M.
Elaborado

16 DE FEBRERO DE 2017

Manta.



0000048051

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 112412



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

BARREZUETA PICO MARIA NARCISA DEL JESUS

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

08 FEBRERO 2017

Manta, de de 20

VALIDO PARA LA CLAVE:
2117730000 LT. 30 MZ- C-1 PROG. DE VIVIENDA EL PALMAR

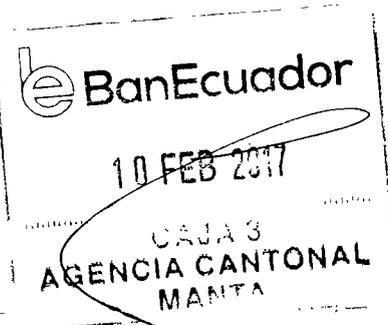
Manta, ocho de febrero del dos mil diecisiete



BanEcuador B.P.
 10/02/2017 12:25:31 p.m. OK
 Concepto: 2350 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
 Concepto: 06 RECAUDACION VARIOS
 CTA DE CREDITO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
 REFER: 61587262
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
 CTA DE CREDITO: 76 - MANTA (AG.) OP:dpincay
 INSTITUCION DEPOSITARIA: NOTARIA SEXTA
 MANTA RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.53
I.V.A.	0.06
TOTAL:	1.59

SUJETO A ASESORACION



BanEcuador B.P.
 RUC: 1766183520001

MANTA (AG.)
 CALLE 6 AV MALECON, EDIFICIO DEL CENEL

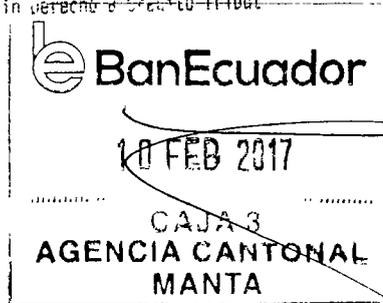
DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
 N° Fac.: 056-501-00000477
 Fecha: 10/02/2017 12:26:18 p.m.

No. Autorizacion:
 100220176117657812000121565010000004772017122612

Cliente : ALEJANDRA ULLVICENCIO
 ID : 1312506106
 DIR : MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.53
Subtotal USD	0.53
I.V.A.	0.06
TOTAL USD	1.59

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
 Sin derecho a devolucion





0000048052



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18010165, certifico hasta el día de hoy 02/05/2018 16:11:57, la Ficha Registral Número 40212.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: jueves, 02 de mayo de 2013 Parroquia . TARQUI

Superficie del Bien

Información Municipal:

Dirección del Bien: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el inmueble constituido de solar y construcción tipificado con el número TREINTA, de la Manzana número C-UNO tipo villa LUV-2B del Programa de Vivienda "EL PALMAR" de la Parroquia urbana de Tarqui del Cantón Manta, Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Con seis metros y lindera con lote número cuatro. POR EL SUR: Con seis metros y lindera con calle peatonal número 1.- POR EL ESTE: Con dieciséis coma sesenta metros y linderando con lote número veintinueve. POR EL OESTE: Con dieciséis coma veinte metros y lindera con lote número treinta y uno. Con una Superficie total de NOVENTA Y OCHO COMA CUARENTA METROS CUADRADOS

-SOLVENCIA: EL PREDIO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	582 27/jun/1980	882	884
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	715 28/may/1986	1 948	1 949
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2105 11/jul/2013	42 288	42 298

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 27 de junio de 1980 Número de Inscripción: 582 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1090 Folio Inicial:882
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA Folio Final 884
Cantón Notaría: QUITO
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de junio de 1980

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Bien inmueble de doce hectáreas denominado Finca Zoila situado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta Provincia de Manabí, los cónyuges Pedro Balda Cucalón y Sra. Rossy Balda de Balda están representados por el Señor. Ing. Italo De Genna Arteaga.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Municipio	Domicilio
COMPRADOR	800000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001392	BALDA ROSSY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001391	BALDA CUCALON PEDRO	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 02 MAY 2018 HORA: ---



Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 28 de mayo de 1986 Número de Inscripción: 715 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1118 Folio Inicial:1.948
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1.949
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de mayo de 1986

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA - MUTUO HIPOTECARIO Y SEGURO DE DESGRAVAMEN - PATRIMONIO FAMILIAR.- Sobre el inmueble tipificado con el número TREINTA, de la Manzana número C-1 tipo villa LUV-2B del Programa de Vivienda "EL PALMAR" de la Parroquia urbana de Tarqui del Cantón Manta. Con una Superficie total de NOVENTA Y OCHO COMA CUARENTA METROS CUADRADOS, y la casa en él construida. Con fecha Mayo 28 de 1986, bajo el No. 296, tiene inscrito MUTUO HIPOTECARIO Y SEGURO DE DESGRAVAMEN - PATRIMONIO FAMILIAR, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. ACTUALMENTE dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Marzo 25 de 1991, bajo el No. 356. Y extinguido el Patrimonio Familiar con fecha 28 de Mayo del 2013 bajo el N. 101 ante el Notario Primero de Manta con fecha 15 de Mayo del 2013.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000012473	SUAREZ MIELES MARIA NARCISA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000055068	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	582	27/jun/1980	882	884

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 11 de julio de 2013 Número de Inscripción: 2105 Tomo:101
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5101 Folio Inicial:42.288
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:42.298
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 de junio de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

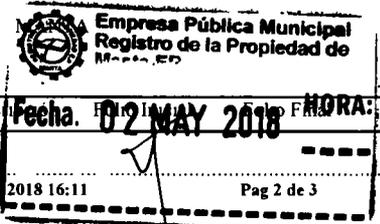
COMPRAVENTA. Inmueble constituido de solar y construcción tipificado con el número TREINTA de la Manzana número C- Uno, tipo villa LUV- Dos B, ubicado en el programa de Vivienda el PALMAR, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303646606	BARREZUETA PICO MARIA NARCISA DEL JESUS	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000012473	SUAREZ MIELES MARIA NARCISA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000068441	ALCIVAR CESAR JUARIANO	CASADO(A)		

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
		Fecha: 02 MAY 2018		HORA:





COMPRA VENTA

715

28/may/1986

1 948

1 949

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:11:57 del miércoles, 02 de mayo de 2018

A petición de: GILER CASTILLO CARLOS ANDRES

Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Signa del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000096709

0000048054

1311660797

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

LOURIDO DIAZ CESAR RAFAEL Y VIVIANE ENCENICIO BARREZUETA MARIA ALEJANDRA

NOMBRES:

LT.30 MZ- C-1 PROG.DE VIVIENDA EL PALMAR

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD: ✓

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

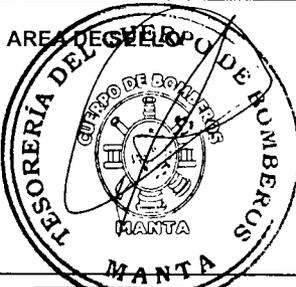
Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

31/05/2018 08:41:26

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR 2.00

3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 29 de agosto de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 211773000

TOTAL A PAGAR

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CERTIFICADO DE AVALÚO
 DEL CANTÓN MANTA



Nº CERTIFICACIONES: 0000152245
 Nº ELECTRONICO : 58539



Fecha: Martes, 29 de Mayo de 2018

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
 Y REGISTROS**

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

NO 0152245
DAÑOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-11-77-30-000

Ubicado en: LT. 30 MZ- C-1 PROG. DE VIVIENDA EL PALMAR

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 98.4

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad

1311660797

1312506106

Propietario

LOURIDO DIAZ-CESAR RAFAEL

VILLAVICENCIO BARREZUETA-MARIA ALEJANDRA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 11705.97

CONSTRUCCIÓN: 8555.4

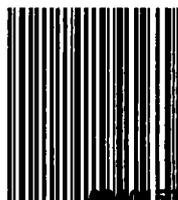
AVALÚO TOTAL: 20261.37

SON: VEINTE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN DÓLARES CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
 Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-05-29 08:50:34



0000152245



0000048056

[NOTA: EL PRESENTE CERTIFICADO SE EMITE PARA INSCRIPCION TARDIA EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD, A FAVOR DE LOURIDO DIAZ-CESAR RAFAEL, OTORGA. NARCISA DEL JESUS BARREZUETA PICO.

0000048057

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0092316



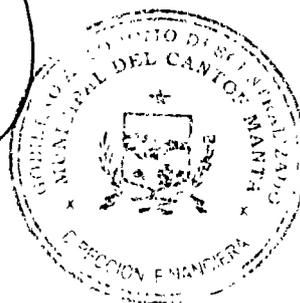
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN
perteneciente a LOURIDO DIAZ CESAR RAFAEL/VILLAVICENCIO BARREZUETA MARIA ALEJANDRA
ubicada LT. 30 MZ- C-1 PROG. DE VIVIENDA EL PALMAR
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$20261.37 VEINTE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN DOLARES CON 37/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN TARDÍA

Elaborado: ANDRES CHANCA Y

Manta, 29 DE MAYO DEL 2018


Director Financiero Municipal



0000048058

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 121038



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

LOURIDO DIAZ CESAR RAFAEL Y VILLAVICENCIO BARREZUETA MARIA ALEJANDRA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 29 MAYO 2018

**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
2117730000.LT. 30 MZ- C-1 PROG. DE VIVIENDA EL PALMAR**

Manta, veinte y nueve de Mayo del dos mil dieciocho

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**
CANCELADO

Fecha: _____ Hora: _____





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000048059



1 de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir al Registrador
2 de la Propiedad de Manta, las inscripciones y anotaciones que por
3 Ley corresponden. Sírvase usted señorita Notaria, agregar las demás
4 cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección
5 de la presente Escritura Pública. (Firmado) Abogado CARLOS
6 ANDRES GILER CASTILLO con Matrícula número: trece guión dos
7 mil quince guión ciento noventa y nueve del FORO DE ABOGADOS
8 DE MANABI Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican
9 y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida
10 en Escritura Pública conforme a Derecho. Y, leída enteramente que
11 fue esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman
12 conmigo. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad
13 de acto. DOY FE.-

14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Maria Narcisa Barrezueta



MARIA NARCISA DEL JESUS BARREZUETA PICO
C.C. N° 130364660-6

Cesar Rafael Lourido Diaz



CESAR RAFAEL LOURIDO DIAZ
C.C. N° 131166079-7

Dr. Fernando Vélez Cabezas

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello,
signo y firmo.

El nota...

Manta, a

Dr. Fernando Vélez Cabezas



Dr. Fernando Vélez Cabezas

ACIO
EN
LANCO

ACIE
EN
LANCO

ACIO EN LANCO

ACIO EN LANCO

