



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

2118205



Ficha Registral-Bien Inmueble

62002

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19025459
Certifico hasta el día de hoy 26/11/2019 11:36:03:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO
Fecha Apertura: lunes, 24 de abril de 2017
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D
Dirección del Bien: TIPO VILLA LUV2 B DEL PROGRAMA DE VIVIENDA EL PALMAR
Codigo Catastral: N/D
Cantón: MANTA
Parroquia: ELOY ALFARO
Calle: N/D

LINDEROS REGISTRALES:

Un bien Inmueble tipificado con el numero seis (6) de la Manzana A-Uno TIPO VILLA LUV2 B DEL PROGRAMA DE VIVIENDA EL PALMAR de la Parroquia Tarqui del Canton Manta. que tiene los siguientes medidas y linderos POR EL NORTE, con seis metros y linderando con calle principal POR EL SUR, con seis metros y linderando con lote numero veintiuno POR EL ESTE, con quince metros veintiseis centímetros y linderando con lote numero siete POR EL OESTE, con quince metros cuarenta centímetros y linderando con lote numero cinco, con una superficie total de NOVENTA Y UN NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (91,95M2) y la casa en el construida.

-Sur:

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA CON PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1033	06 ago. 1987	2693	2697

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 06 de agosto de 1987

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de julio de 1987

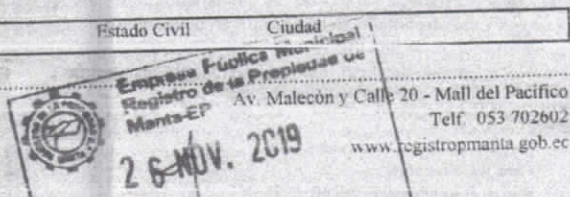
a.- Observaciones:

COMPRVENTA MUTUO HIPOTECARIO Un bien inmueble tipificado con el numero seis (6) de la Manzana A-Uno TIPO VILLA LUV=2 B DEL PROGRAMA DE VIVIENDA EL PALMAR de la Parroquia Tarqui del Canton Manta inmueble circunscrito dentro de los siguientes linderos: Por el Norte, con seis metros y linderando con calle principal por el Sur con seis metros y linderando con lote numero veintiuno; por el Este: con quince metros veintiseis centímetros y linderando con lote numero siete, por el Oeste: con quince metros cuarenta centímetros y linderando con lote numero cinco inmueble que comprende el terreno con una superficie total de NOVENTA Y UN NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (91,95M2) y la casa en el construida. Con fecha 06 de Agosto de 1987, se encuentra inscrita la Escritura de Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Con fecha Marzo 05 del 1998, se encuentra inscrita la cancelación de Hipoteca bajo el N.- 166 ante la Notaria Cuarta del Canton Manta el 6 de Febrero del 1998, QUEDANDO VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Partes	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
--------	-------------------------	--------------	--------

Certificación impresa por: kicire_salas
Fecha Registral: 62002
martes, 26 de noviembre de 2019 11:36
Pag 1 de 2



COMPRADOR CALERO MACIAS EUTQUIA
VENDEDOR BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA

VIUDA MANTA
NO DEFINIDO MANTA



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

1

<<Total Inscripciones >>

1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:36:03 del martes, 26 de noviembre de 2019

A petición de: AVILA AVILA WASHINGTON JAVIER

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699

DR. GEORGE MOREIRA MENDOSA

Firma del Registrador



**Válido por 30 días, Excepto que se diera un
traspaso de dominio o se emitiera un
gravamen.**

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

**ESPACIO EN
BLANCO**

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registromanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.

Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



62002

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Certificación impresa por :kleire_saltos1

Ficha Registral:62002

martes, 26 de noviembre de 2019 11:36

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Tel. 053 702602

www.registromanta.gob.ec